

专刊

# 秀洲造“好房子”走向世界

■ 郑小梅 李晓芳

“80%的产品工序在国内完成,海运至海外后即可快速组装,还能根据所在国家的相关法规和客户需求定制设计。”近日,嘉兴市秀洲区王店镇的浙江鼎美智装股份有限公司内,销售负责人张珉玥正线上对接海外客商,介绍企业建筑一体化民居产品。

在前不久的第139届中国进出口商品交易会(以下简称广交会)上,鼎美智装的展位人气爆棚,询盘客户络绎不绝。

“原本聚焦澳大利亚等成熟市场,没想到南美、俄罗斯、中东等地区的客户也表现出浓厚兴趣。”张珉玥说,展会期间他新增了大量海外客户联系方式,后续将加大外贸团队建设,加快意向客户对接,推动“好房子秀洲造”走向全球。

此次广交会上,秀洲区组织鼎美智装、顶善美集成家居等代表性企业参展,带去多款装配式装修“拳头”产品。“我们积极推动本土企业走出去,助力扩大出口,提升区域产业影响力。”秀洲

区经商局外贸科负责人表示。

秀洲造“好房子”受热捧,源于其“又快又好又省”的核心优势。以鼎美智装一款建筑一体化民居样板为例,316平方米的新中式“宋韵”民居,涵盖建筑、装修、光伏、储能整体交付,国内交付周期仅60天,三种配置售价从89万元至109万元不等,既保留传统文化韵味,又适配现代生活需求。

作为国家级专精特新“小巨人”企业,鼎美智装深耕建筑工业化领域多年,具备一站式全流程实施能力,还参

与制定多项国家、行业及地方标准。其建筑一体化民居采用钢结构,可抗九级地震,同时融入光伏储能系统,该民居年发电量可达10950度,实现绿色节能。

依托装配式装修产业优势,秀洲正全力推动特色产品出海。秀洲区经商局表示,将持续支持本土优质企业开拓国际市场,加快意向订单转化,以装配式创新成果赋能对外贸易高质量发展,让“好房子秀洲造”品牌走向国门、走向世界。

## 城市更新 产城共生

近日,省住房和城乡建设厅公布2026年度浙江省城市更新片区试点名单,在嵊州市住建局指导下,嵊州东前街更新片区、竹编厂地块更新片区、领带园地块更新片区成功入选,分别聚焦老城有机更新、非遗文化传承与发展、产业园区转型,总投资超22亿元,推动城市功能重塑、品质提升和民生改善,为全省城市更新贡献嵊州实践。

嵊州东前街更新片区试点,位于老城核心,面积约20公顷,拥有嵊县古城墙等历史遗存。总投资6.11亿元,实施白莲堂区块改造、市政管网提升、风貌整治、公园绿地及共享中心等10大项目,通过“修缮保护、改建活化、整治提升”分类施策,打造“老城有机更新+社区融合”示范样板。

竹编厂地块更新片区试点,面积约

21.3公顷,依托原竹编厂深厚的文化与产业基础,总投资9.26亿元,实施非遗大师工坊、传习社、悦动馆、广场等建设项目,致力于打造文化传承与民生幸福共融的城市更新示范区。

领带园地块更新片区试点,面积约29.76公顷,总投资7.10亿元,重点建设“运通年美丽经济产业园”“悦动魔方”运动馆,完善道路管网、提升农贸市场,以85%改造提升、5%拆除重建、10%保留优化的渐进式更新,推动传统制造基地向“产城共生样板”蝶变。

下一步,嵊州将以省级试点为契机,坚持留改拆并举,保护与活化并重,高标准推进项目落地,通过结构优化、产业焕新、文脉赓续促进产城人文融合发展,高水平建设宜居、宜业、宜游的现代化人民城市。(商岳炎)

## 防灾减灾 预防先行

当警报声划破校园宁静,当古镇街巷响起安全叮咛——“5·12”这个特殊的日子,浙江消防紧扣“人人讲安全、个个会应急——提高防灾减灾救灾能力”主题,正以实战行动在浙江大地织就一张有温度的防护网。这不是简单的演练,而是一次对生命的郑重承诺;防患未然,方能从容前行。

“呜——”急促的警报突然响起。金华市外国语实验学校的课堂瞬间转入应急状态,1800余名师生迅速抱头下蹲,随后沿指定路线有序撤离,数分钟内全员安全抵达操场。现场,金华市金东区消防救援局、应急管理局全程指导演练,从细化路线到专业点评,通过实战化训练筑牢校园安全防线,将逃生要领深植师生心中。

防灾减灾不止于校园,更延伸至城市的每个角落。在温州,洞头区消防救援局联合多部门在新城广场开展“5·12”防灾减灾日宣传,活动聚焦家庭防火、电动自行车安全等民生议题,通过案例讲解、器材演示与互动答疑,手把手传授灭火器与防烟面罩使用技巧。现场发放的主题礼品更是让安全知识真正“带得走、用得上”。

绍兴市柯桥区消防救援局走进安昌古镇,以“沉浸式科普+趣味互动”点燃群众热情。活动现场设置了火灾隐患排查实景体验区,让群众在模拟场景中亲手查找隐患;消防员还手把手教学灭火器使用操作、灭火器实操等技能。丰富的展板与互动游戏吸引5300余人参与。(林梦兰 陈倩倩 骆少飞)

## 干部下沉 产业提速

近日,杭州市临平区启动“一周员工、一周社工”实训,年轻干部深入企业车间、项目工地和社区网格,沉浸式跟班历练。作为临平打造“杭州城东新中心”的核心板块,临平经开区与东湖街道打破行政壁垒,创新推出干部队伍建设“WE计划”专项行动,构建“沉浸式历练、全域化服务、嵌入式赋能”体系,以高素质干部队伍推动产城一体化高质量发展。

依托下沉实践项目,参训干部精准捕捉企业出海、员工子女就学等痛点难点,以党建联建为纽带组建出海联合体,助力企业抱团拓市;组织子女就学政策咨询会,解除企业员工后顾之忧。通过构建“产业服务+民生保障”双轮驱动工作体系,建立“一线项目练兵清单”,推行“带练+攻坚”模式,引导年轻

干部聚焦群众工作、项目推进等重点领域,在沉浸式实战中锤炼过硬本领。通过“WE Talk”、成长导师帮带等载体,搭建干部交流分享平台,凝聚干事创业合力。

同时,开设年轻干部“一周社工”服务历练平台,在红丰产城社区内精准对接辖区1600余家企业,将优质服务嵌入产业发展场景。在万达商圈,通过政企联动实现商居共建,促进商圈繁荣与社区宜居双提升。全面助力村社“四件事”常态化推进,累计走访群众4.12万户,化解矛盾纠纷340余件,基层治理成效持续彰显。

干部强则事业兴,产城融则发展活。临平正以干部下沉赋能驱动产城深度融合,为“杭州城东新中心”建设注入强劲内生动力。(王明杰)

## 从“通达之路”到“希望之路”的山区县实践

近日,杭州市淳安县在交通运输部深化农村公路管理养护体制改革试点考核验收中获评优秀县级试点。这份荣誉,对地处浙西山区的淳安而言,既是对该县农村公路建管养运综合水平的充分认可,更是对探索绿水青山就是金山银山生态价值转化路径创新实践的高度肯定。

近年来,淳安立足千岛湖畔生态本底,以“美丽农村路”建设为抓手,聚力推进路网提档升级、管养提质增效、乡村共富赋能,统筹发展建设与生态保护,高标准高质量打造“四好农村路”2.0升级版。

结合环湖地理特质,淳安在公路建设过程中最大限度保留山体原貌与自然肌理,推进环湖公路绿道建设,种植遮阴大乔木与下层植被,构建层次丰富、四季有景的道路生态景观;推行地表径流雨水收集系统、沿线绿化总面积超200万平方米,打造滨湖、山林等绿色生态廊道,将蜿蜒山路转化为串联生态美景、激活乡村产业、承载群众幸福的生态廊道、产业动脉与幸福纽带。

如何在有限财力下打造高效、可持续的公路网运营体系?淳安深化“路长制”压实纵向责任,并横向引入效率竞争,推行市场化养护,覆盖率达82.6%,推动农

村公路路况优良路率从76.3%跃升至91.7%。依托“新型帮共体”撬动社会资本,完成荷郑线、荷板线、荷上线共24.5公里农村道路改建提升,带动沿线经济发展。引入无人机智能巡检,针对性整治农村公路沿线黄土裸露、乱堆乱放、占道经营等问题,实现路域环境整治智能化、常态化,公路巡检效率提升60%。构建三级农村客货邮站点体系,进驻2个县级共配中心,建成12个乡镇综合运输服务站,客货邮村级服务点306个,实现建制村全覆盖。2025年获评交通运输部“农村客货邮融合发展典型案例”。

同时,188公里环湖公路、200公里

骑行绿道及17家特色公路驿站,构建“快旅慢游”体系,推动农村公路从“交通线”升级为“产品线”“消费链”,激活乡村发展内生动力。去年,淳安承办铁人三项、环湖自行车等赛事63场,引流12万人,带动沿线民宿、餐饮、农特产品等消费1.68亿元,乡村旅游接待游客超150万人次,同比增长10.26%。

从“出行难”到“路畅通”,再到“景优美、产业兴、百姓富”,淳安以路为笔,绘就了县域整体跃升的共富图景,更为广大山区县探索出一条将“美丽农村路”转化为“共同富裕路”的实践路径。(胡光裕 方琪璐)

浙江有礼

# 浙风十礼

倡导六种时代新风

践行十种礼节礼行

浙江有礼、从我做起!

爱国爱乡

科学理性

书香礼仪

唯实惟先

开放大气

重诺守信

敬有礼

学有礼

信有礼

亲有礼

行有礼

帮有礼

仪有礼

网有礼

餐有礼

乐有礼

拥党护根脉

爱国爱家乡

随手做志愿

邻里相守望

全民学礼仪

知书又达理

节庆崇简约

办酒不铺张

重信守承诺

立身又立业

上网要节制

传播正能量

传承好家风

相亲又相爱

用餐要光盘

聚餐用公筷

言谈有礼貌

出行讲秩序

文明伴游乐

有序观赛演

浙江省文明办宣