

一年启动建设 三年拉出框架 五年精彩亮相

# 临平数智城:打造全域数智之城

当杭州阔步迈向“十五五”,以“一马当先”之姿引领全省“万马奔腾”,在打造人工智能第一城、建设国际消费中心城市、加快市域一体融合等宏大蓝图中寻找关键落子时,城东一片38平方公里的热土给出了有力回应。

这里,是正从蓝图疾速照进现实的临平数智城。

它从“南融”主城的区级构想,跃升为打造“七大重点区块”的市级战略,其以数实融合为核心的产业路径、以产城共生为底色的发展范式,正是杭州聚力科技创新与产业创新深度融合、做深“文化+科技”文章的生动一线实践。

此刻,这座新城正以“一年启动建设、三年拉出框架、五年精彩亮相”的节奏,为杭州在取得决定性进展、呈现现代化生动图景的“头雁”征程中,构筑起一块至关重要的创新拼图。



临平算力小镇

■ 邵天懿 陆宇岑

## 破局开篇 “南融”落子绘蓝图

故事的开端,是临平向主城、向未来的主动“拥抱”。

2021年,临平区明确提出“南融”主城战略,目光锁定了区域南翼。那里曾是城中村与城郊的交界带,通过乔司全域土地综合整治,近4平方公里的连片优质空间被精心腾挪出来,成为未来新城梦想启航的核心启动区。

“这不仅是一次地理上的南进,更是发展能级和城市想象力的战略升维。”临平新城主要负责人这样定义。

2024年初,临平区首次提出打造“杭州城东新中心”的宏大目标,旨在建设深度融合融沪桥头堡与产城融合示范区,临平数智城亮相杭州市政府工作报告。这意味着,临平的雄心从地理融入的主城一体化,升维至功能引领的杭州新增长极塑造。

空间有了,未来之城该是什么模样?临平数智城的回答是:向世界借智。

随后,一场核心片区实施性城市设计国际竞赛拉开帷幕,吸引了全球57个一流设计团队同台竞技。历时近5个月,最终,肃木丁建筑设计咨询(深圳)有限公司的“数实家园”方案脱颖而出。

这个方案通过“数实家园+职住融合+快达慢享”的核心理念,为新城“种”下了三朵功能各异、形态优美的“城市之花”:北接成熟艺尚资源的“艺尚之都”,中部打造未来生活样板的“无界客厅”,以及南承算力产业动能的“瞪羚牧场”。

方案更深层的精髓在于“快慢社区”理念:三个片区作为快速联通都市的“快中心”,被绿廊公园包裹的“慢社区”环绕,共同构成“快达慢享”的生活范式。

从高空俯瞰,三个片区宛如三片绚丽花瓣,构成了未来城市独特的形态肌理,更如在临平数智城这片沃土上,种下三颗关于时尚、科技与生活的未来种子。

同年,《杭州市国土空间总体规划(2021—2035年)》正式将临平数智城列为全市重点打造的七大重点发展区块之一。至此,临平数智城完成了从区级构想

向市级战略的关键一跃,一幅“全域数智之城”的壮阔画卷就此定调。宏图绘就,建设即刻启航。

2024年底,作为“无界客厅”核心的生态商务区率先破土,首批涵盖高端制造、生物医药的产业项目集中

签约,市场资本也以高溢价拿地投下信任票。

随着交通壁垒被打破、优质商业与住宅项目接连落地,临平正以肉眼可见的步伐融入杭州主城生活圈。

## 框架初显 数实融合齐加速

当蓝图落地,2025年成为临平数智城的“实干元年”。项目建设全面转入密集施工期,产业集聚与城市建设如同两个咬合的齿轮,驱动新城跑出令人瞩目的加速度。

走进这片热土,轰鸣声是最激昂的进行曲。2025年,临平数智城全年已完成投资55.89亿元,超额完成年度计划。

近期,板块首宗商业用地的成功出让,不仅标志着核心区建设进入实质阶段,更映射出市场资本对未来价值的高度认可。

先看城市框架,关键工程全速推进,一条条道路如同新城的“血管”率先贯通——鑫业路、鑫园路、星都大道等7条道路已在2025年底前完工。对外,沪杭高速抬升等工程着力打破交通壁垒;对内,“三横一纵”的骨干路网框架初步拉出。

再看产业的“血肉”,正不断飞速生长。临平数智城的巧妙之处,在于让“硬科技”与“软时尚”在此相遇、共振。南北双核,引擎轰鸣。

在南翼——开园四年的算力小镇成功获批杭州市第一批人工智能产业创新空间,并被列入省级特色小镇创建名单,目前集聚知存科技、微格半导体、星物种机器人等企业2600余家。

同时,浙江图灵算力研究院、国科大杭州院光电智能感知研究院、香港城市大学杭州创新研究院等高能级平台在此落地扎根,为科技成果转移转化注入澎湃动能。

这里,正上演着“算力变现”的真实故事:虚之实科技是最早入驻小镇的企业之一,已经与全国20多个省市、500多家医院建立合作关系,相比入驻初期营收增长超10倍。

2024年,算力小镇诞生了全国首个通信行业数据要素协同创新中心——杭州数据要素运营中心,像“算力超市”一样,为企业赋能。“在最新版本研发中,我们获得了数据中心50%的算力补贴,节省成本超百万。”虚之实科技负责人何晓婷说。

企业间协同犹如生态循环。“小镇里聚集了大量人工智能企业,通过平台组织的交流活动,合作渠道一下就打开了,我们做的传感

的人工智能方案商。”宏迈微董事长桂曙光说。

在北翼——积淀十年的艺尚小镇,不仅是坚实的时尚产业基底,更是临平区数字时尚转型的核心地所在。

作为浙江省首批省级特色小镇,艺尚小镇自2015年启动建设以来,引育了伊美丽、西町村屋、CHUU等一批龙头品牌,落地了中国服装科创研究院等高能级平台,成功构建“五艺”时尚工程师特色培养体系,集聚企业5900余家、原创设计师超3000名。

凭借这份深厚的产业积淀与人才动能,2025年,这里成为临平区数字时尚“三位一体 两新融合”人才发展创新单元试点。

该试点以艺尚小镇为主阵地,联动艺尚创谷、云尚工园、意法轻纺城等产业区块,总面积约10平方公里,形成“一核多点、要素集聚、功能互补”的创新单元空间布局,构建“院校+企业+平台+协会”多方协同、多元联动的创新支撑网络。

聚焦数字时尚核心方向,临平正在这片沃土打造具有核心竞争力的时尚产业新体系,孕育创新活跃、协作紧密、生态完整的数字时尚产业生态。

## 蓄势待发 产城共生向未来

站在如火如荼的建设现场,临平数智城的未来面容已清晰可感。这不再是一个抽象概念,而是触手可及的生活场景与清晰笃定的发展路径。

城的建设,最终是为了人。

在数智城的核心,一座公园的命名,成为这座城与居民双向奔赴的温暖注脚。这座占地311亩的公园面向全社会征名,收到了2231份投稿。“翊湖公园”这个名字,以超20万公众投票脱颖而出。

“希望它能连接过去与未来、人与科技、文化与生态。”命名者、新临平人张瑜灵这样期许。

好玩,好逛,好看。3000平方米的“城市玩水池”、500平方米的“漂浮舞台”、1.5公里长的无人驾驶PRT环廊……它不只属于绿地,更属于生活。

与翊湖公园隔水相望的,是被称为“量子云”的地标建筑。它以中国传统“鲁班锁”为设计灵感,通体玻璃幕墙墙充满未来感。

“我们将运用无柱钢悬挑结构技术,减少室内承重构件对空间的占用。”项目负责人曹奕介绍。这里规划了产业展示、文化休闲,甚至在顶层预留了低空服务平台。

一座公园,一栋建筑,勾勒出数智城承诺的“快达慢享”生活:交通高效便捷,但生活可以从容与享受。

未来的底气,更在于充沛的空间与超前的布局。当前,数智城仍拥有1300亩住宅和800亩产业的宝贵空间储备。下一步,招商箭矢已精准瞄向人工智能、低空经济等前沿

赛道。

2025年末,一批重大项目密集启动与开工,清晰勾勒出数智城的产业脉络与城市骨架。

在产业端,G60数智产业园将围绕算力科技、智能制造等核心,打造一个集研发、生产、交易于一体的产业综合体,成为数实融合的实体引擎。与此同时,艺尚小镇的摩尚·PARK项目则将构建一个汇聚总部、研发、直播与人才培训的“美妆小镇”,为千亿时尚集群开辟全新增长极。

在交通与城市功能端,杭州地铁18号线TOD项目作为市级南北“大动脉”的关键节点,采用了创新的盖上盖下一体化开发模式,未来五年内,这里将崛起

为贯通临平数智城核心、高效链接人才与产业的活力枢纽。

从“一年启动建设”到“三年拉出框架”,再到“五年精彩亮相”,这座38平方公里的“数实家园”,正坚定地沿着既定节奏,从宏伟蓝图走向生动现实。

它不仅是杭州重塑产业优势的战略落子,是接轨长三角的“融沪桥头堡”,更是一次关于未来城市形态的深刻实验——在这里,数字虚拟与实体家园无缝融合,创新驱动与人文关怀比翼齐飞。

最初绘就的蓝图已成为现在脚下的道路,而现在每一处扎实的建设,都在为其“精彩亮相”积蓄力量。一座“数实家园”的梦想,正照进现实。



临平数智城效果图



专家点评

解码“硬核算力+数字时尚”

的数实融合新范式

人工智能时代迎面而来。临平

数智城的营建,既是临平区抢占新经济赛道的顺势之举,也是浙江乃至长三角地区算力赋能时尚新标杆的主动担当。

临平数智城规划建设的吸睛之处,不仅在于要成为算力产业新城,也不仅是配套有一流的科研、中试、孵化和医疗、教育、文化、商贸等支持服务,更在于要在推进数实深度融合中锚定算力赋能时尚,由此带来的人文温度、心灵共振。

为此,临平数智城规划的“三朵花”功能分区既科学合理,也温馨诱人。艺尚之都(艺尚小镇)聚焦时尚设计、文化创意等富有人文温度的创意活动,瞪羚牧场(算力小镇)聚焦培育算力、智能制造等科创型中小企业创新创业,无界客厅(新消费产业带)是城市中央公园与公共生活核心,承载了市民活动与产业服务,更是连接时尚与算力,孵化新企业新业态的生活廊道。

显然,“三朵花”布局,旨在让算力为时尚产业提供数字化支撑(如智能化设计、生产、体验、消费),而时尚与新消费则为科技提供丰富的应用场景和市场,需进一步促进化学反应,形成良性循环。

也因此,临平数智城营建需切实推动“硬科技+新消费”协同从“物理相邻”到“化学融合”,谋划、构建好一系列能真正激发化学反应所需的协同创新平台、共享实验室和展会活动,促进算力企业为时尚品牌开发专用AI设计、智能供应链、虚拟试衣等工具,或共同打造沉浸式消费体验场景;时尚产业则需进一步为AI技术提供丰富的商业化场景,共同孵化全新的数字时尚品牌,让数实深度融合真正产生广泛且可持续的实效。

(浙江省发展规划研究院区域发展研究所所长、首席研究员秦诗立)