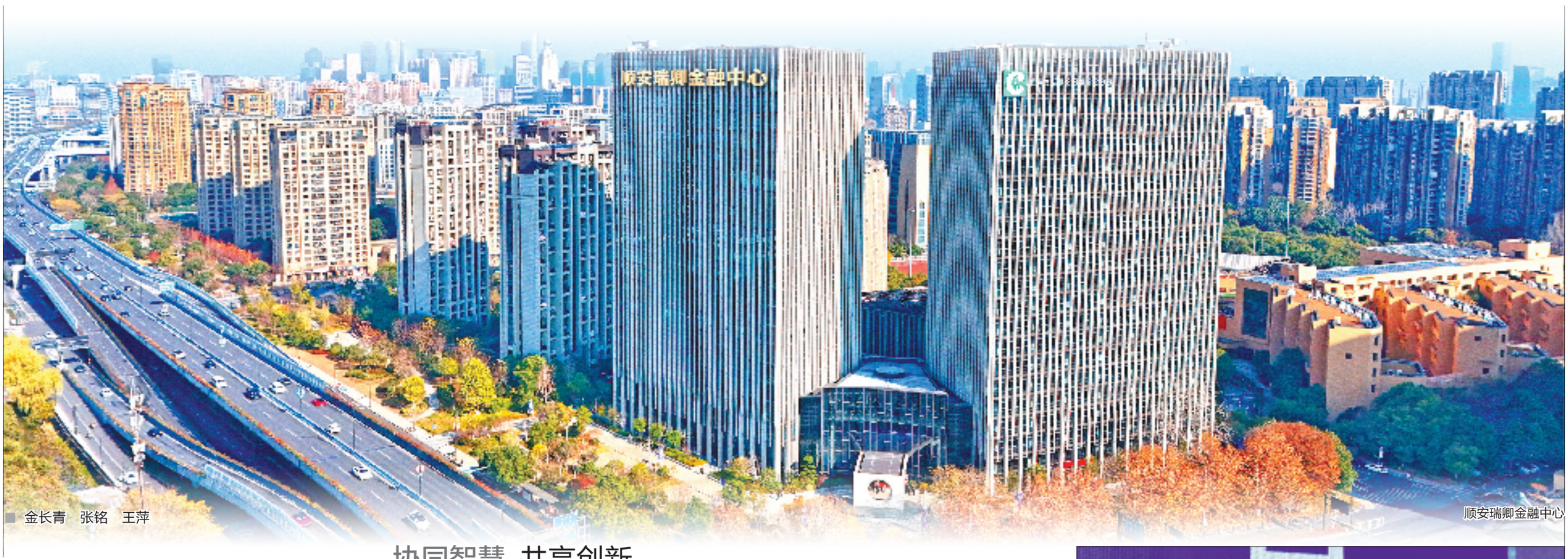
专 版

钱塘江畔，一座崭新的双子塔拔地而起。2025年12月28日，顺安瑞卿金融中心启幕，12万平方米5A甲级综合体落子杭州，毗邻钱江新城金融总部集聚区。它由顺安资本牵头，许多浙商精英与瑞卿商业中心协同推进，围绕资本赋能实体、资源协同创新、企业成长加速三大目标，着力打造上市公司总部、金融投资、税收、人才、外资引进五大高地。

顺安瑞卿金融中心：打造东方硅谷



顺安瑞卿金融中心

■ 金长青　张铭　王萍

协同智慧　共享创新

一座宏大的建筑，往往可以成为一个时代的印记。上世纪九十年代，马来西亚政府决心在吉隆坡建一座“能与世界对话的建筑”，最终，吉隆坡国油双峰塔452米的高度刷新当时的世界纪录，被视为亚洲现代化崛起的象征。

如今，钱塘江畔，一座全新的双子塔拔地而起——顺安瑞卿金融中心。它以天圆地方的设计，将国际双子塔地标的雄浑气势与东方美学理念融为一体，成为区域金融服务体系中崛起的新坐标。

如果把顺安瑞卿金融中心的建设置于时间轴上审视，不难发现，这是一项由顺安资本长期酝酿并循序推进的精诚布局。

早在2017年，顺安资本随招商引资进入杭州时，这片区域的金融业态尚在孕育之中。彼时，浙江正在谋划更高层次的金融开放格局，首批境外券商、投行陆续落子，金融要素加速流动，更需要能够承载资本集聚、企业成长与国际连接的综合性平台。

也正是那一年，打造顺应浙江需要的金融中心，逐渐成为顺安资本董事长倪飞东心中反复思考的一件事。从业近二十年，他愈发相信金融拥有强大的托举能力，能够帮助企业跨过成长关口，走向更广阔的市场。

次年，这一构想已初具雏形，但由于受到外部环境的影响，许多计划被迫放缓甚至搁置。但做一个真正服务实体、服务企业的金融中心的想法，并没有被放下。相反，在更复杂的形势中，这一目标显得愈发迫切。

转机出现在2023年。随着各地金融体制改革持续推进，浙江作为民营经济大省、数字经济强省，金融生态不断优化，上城区在打造金融总部集聚区、提升区域金融能级方面释放出更清晰的信号。在这样的背景下，顺安资本与瑞卿商业展开深入洽谈，并与许多浙商精英形成协同共识，共同打造顺安瑞卿金融中心，一个以资本赋能实体、以生态托举企业为核心目标的金融综合体。

顺安资本董事长倪飞东致辞

多年来，顺安资本在托举企业成长、推动上市培育方面，已为杭州乃至浙江积累了扎实的实践基础。截至去年年底，顺安资本已参与上市辅导、投资、并购重组等企业达100余家。公司拥有境内外千余家上市公司资源，涵盖各行业和赛道。

顺安瑞卿金融中心，就是在这样的基础上应运而生。通过更集中的空间载体、更系统的金融服务和更高效的资源整合，它把分散在不同层面的资本力量、产业资源与智库智慧，汇聚到同一个平台之上。

从某种意义上说，这是一座带着明确使命而来的双子塔。它回应了浙江打造高能级金融平台的时代需求，也承载着顺安多年来以金融托举企业的理想目标，为后续更深层次的资本协同、产业联动与上市培育夯实基础。

瑞卿国际总裁应为斌致辞

规模宏大　言辞诚信

曾国藩有言：“古者英雄立事，必有基业。君子之学道也，亦必有所谓基业者。大抵以规模宏大、言辞诚信为本。”百余年后的今天，这句话仍能切中立业之要。所谓“宏大”，是规模广阔，格局远大；所谓“诚信”，是言行笃实，机制长久。顺安瑞卿金融中心的发展逻辑，恰与此相合。

12月28日，顺安瑞卿金融中心正式启幕。它坐落于杭州市上城区秋涛路，约12万平方米的5A甲级综合体体量，与钱江新城近在咫尺。作为钱塘江金融港湾的核心承载区，钱江新城已汇聚多家证券、保险、期货机构在浙总部。置身这样的金融腹地，顺安瑞卿金融中心的定位从一开始就是要成为推动资源汇聚与企业成长的综合性平台。

项目由顺安资本主导，许多浙商精英与瑞卿商业协同推进。顺安提供资本与产业链接能力，诸多智库承担资源聚合、品牌与生态组织的支撑，瑞卿则为金融功能落地提供空间与运营保障。三方围绕同一目标分工协作，最后又紧紧拧成一股绳，充分发挥协同力量。

顺安瑞卿金融中心致力于打造五大高地：上市公司总部高地、金融投资高地、税收高地、人才高地、外资引进高地，积极融入浙江省建设“重要窗口”和高质量发展建设共同富裕示范区大局。

通过打造金融投资高地，顺安瑞卿金融中心将依托QFLP等机制，吸引境外长期资本、风险投资等机构入驻，并在规范框架下开展管理与服务，引导更多资金投向浙江、投向长三角。平台将通过专业的项目筛选和推送机制，提高资本与本地优质项目的对接效率，将杭州南星板块乃至上城区，从物理上的金融集聚区升级为活跃的资本策源地和交易发生地。

中心提出“三年内启动30家企业上市进程，五年内完成30家公司上市”的目标，直接为浙江贡献一批高质量的上市公司主体。这些上市公司的总部或核心研发、运营部门集聚于此，将形成显著的产业集群效应和品牌效应，吸引上下游企业跟随，最终形成一个以上市公司为龙头、以创新企业为梯队的资本市场特色增长极，显著提升区域经济证券化水平和资本竞争力。

上市企业和高速成长的科技企业是稳定的高税收来源。平台培育的企业集群成功上市和成长后，将为地方带来可观的直接税收和间接贡献。同时，高能级的企业将吸引和培养高层次的技术研发人才、资本运作人才、企业管理人才。平台配套的高品质生活设施和国际化服务，将进一步增强对全球顶尖人才的吸引力，形成以产聚才、以才兴产的良性循环。

国际签证服务中心将落户顺安瑞卿金融中心一号楼，面向浙江推进更高水平对外开放的现实需求提供直接支撑。国际签证服务中心便利人员跨境流动，QFLP中心引导外资“活水”投向实体经济，国际会客厅提供高能级的对外交流平台。这使得金融中心不仅是对内赋能的平台，也成为“展示开放形象、对接国际规则、汇聚全球要素”的重要窗口，在促进国内国际双循环中发挥节点作用。

东方硅谷　资本起点

提起硅谷，人们最先想到的往往是云集的高科技企业。但回溯历史会发现，真正支撑硅谷持续走向世界的除了技术本身，还有一套长期运转的资本体系。风险资本敢于前置投入，企业可以在试错中成长，上市与并购通道始终保持畅通。技术在其中不断更迭，资本与制度始终稳定地托举着创新。

“东方硅谷”的命题就是在这样的参照系中提出的。顺安瑞卿金融中心要在中国语境与浙江实践中，探索一条以资本为起点、以企业成长为主线、以生态协同为支撑的路径。

根据规划，顺安瑞卿金融中心力争在五年内培育30家上市公司。若以每家上市公司平均市值30亿元以上作审慎测算，有望形成一个总市值超过1000亿元的上市公司集群。更重要的是，这还只是资本层面的直接价值；随着上市主体集聚与成长，其带动的产业协同、税收增量、就业吸纳与技术外溢等效应，将在更长周期中持续释放并进一步放大。

为此，顺安私募基金将作为重要抓手为入驻企业提供资本赋能。平台拟组建多只基金，每只规模约5000万元人民币，重点投向5-10家Pre-IPO企业，并由复合型基金管理团队提供专业投后管理服务，协助企业优化治理结构、提升运营效率。投资项目将实行严格筛选，拟投资企业需具备清晰的上市路径，并以两年内推进上市计划作为重要考量。

在资本赋能之外，更深层的支撑来自顺安长期积累的企业生态，也折射出“新质浙商”“光荣浙商”敢闯敢试，善于协同的底色。深耕金融产业近二十年，顺安资本逐步打造了覆盖12000余家企业的生态网络，其中包括100家光荣浙商核心企业。这个被称为“12100企业圈”的网络生态，依托长期合作积累起稳定的信任基础与资源通道，能够在关键时刻实现更高效的链接与调度。

通过顺安瑞卿金融中心这一平台，把分散在不同行业、不同阶段的企业与资本重新连接起来，围绕国家发展所需和产业升级方向，推动资源协同配置，放大对就业、税收和产业链稳定的综合效应。

迄今为止，顺安资本已为上城区引入20多家拟上市公司，新增税收超亿元，并在实践中为浙江金融环境提供了样本，以市场化方式组织资本，以生态化方式培育企业，在不增加公共负担的前提下，为高质量发展提供支撑。

倪飞东认为，资本要见效，关键看投到哪里、陪伴多久。资金进入产业链关键环节，企业才能跨过周期，做出产品，打开更广阔的市场。对地方而言，意味着更稳的税源、更好的就业；对产业而言，则有助于补齐关键环节短板，增强产业链运行的稳定性和抗风险能力。

归根到底，这座金融中心的目标，是把资本引向实体，把资源对准企业成长的关键节点。随着上市培育与生态协同不断推进，顺安瑞卿金融中心有望在钱塘江畔形成一个更具持续动能的资本与产业汇合点，为浙江金融环境打开新的想象空间。

入驻企业签约仪式

入驻企业签约仪式

本版图片由顺安瑞卿金融中心提供