

一座街区的“生长式更新”重塑城市内涵之美

一座城市,当它开始从向外扩张转为向下扎根时,一种更为深刻而持久的生命力便开始焕发。近日,杭州市委城市工作会议再次聚焦“内涵式发展”,强调在可持续的城市更新模式上实现新突破。

作为杭州城市更新行动中的生动缩影,西湖区古荡街道天目里国际街区,正以其系统化的“生长式更新”,诠释着城市高质量发展的深层逻辑。

今年,天目里国际街区城市更新项目成功入选省级城市更新典型案例集。该街区摒弃了传统大拆大建的物理扩容模式,专注于打通空间肌理、培育特色业态、滋养人文精神,在有限的土地上实现功能、品质与活力的持续进化,最终凝结成市民可感可及的高品质生活。

■ 娄晓涵 章洁

空间无界:从割裂到融合 让街区成为可漫步的公园

城市内涵式发展,首要任务是重塑人与空间的关系,将城市空间与自然、生态、人文、市民有机融合。

冬日暖阳下,天目里国际街区北园,因增设供多人荡秋千的露天游乐设施,成了周边居民亲子互动的乐园;南岸开阔的草坪,则变身举办环行挑战赛与地道风物集的活力场域,聚集众多骑行爱好者来一场街区式深度探索……这种“无界公园式”的打造,将“天目里效应”进一步蔓延,空间不再有清晰的“内外”之分,它巧妙地模糊了商业、生态与社区的物理边界。

在这里,推着婴儿车的家庭、悠闲

散步的长者、打卡拍照的年轻人,能够在同一片开放空间中自由穿梭、和谐共处、各得其所。这种对公共空间的精细雕琢与开放共享,从根本上优化了生活空间的品质,为高品质生活奠定了最坚实的生态与空间基底。

2024年以来,古荡街道在天目里国际街区的改造中,并未大兴土木,而是进行了一场“于细微处见真章”的肌理疏通。工作专班与专业团队联手,精心梳理街区脉络,曾经的围墙、栅栏被打开,取而代之的是连贯舒缓的步行网络、开放共享的绿地广场与精心设计的景观节点。

改造过程中,一个颇具象征意义的做法是:树木与人行道的位置经过调换,让行人始终行走于绿意包裹之中。这一细节,反映了“以人为本”的城市发展理念在规划中得到重视。



古荡街道持续打造高品质城市生活空间



天目里国际街区定期开展特色市集活动

“此前,天目里的最大客流量维持在4.8万人左右,天目里国际街区的设立立进一步拓宽了其空间边界。”天目里街区相关负责人金嘉晟说。与此同时,周边的新业态也愈发活跃。在一街之隔的莲花商务中心广场,开业两个多月的大综熊奥莱通过“购物+文化体验”的融合,在国庆期间创造了可观的销售量,天目里国际街区的“溢出效应”不断显现。

业态有根:以审美为锚 让商业承载文化与长期价值

内涵式发展的经济维度,必然摒弃产业同质化与对短期流量的追逐,转向培育有特色、有底蕴、可持续的新业态。

天目里国际街区被视为杭州“首店经济”的高地,但其内核绝非简单的品牌堆砌。该街区坚守着清晰的“审美先行”准则:引入的品牌必须“有故事、有文化、有品质”。这使得街区的商业图景呈现出深厚的文化根脉与独特的创新活力。

最近,天目里再次迎来首店开业,“与树为邻”品牌所提倡的可持续生活

理念,与天目里坚持的“长期主义”调性深度契合。

不止于此。今年以来,从景德镇远道而来的陶瓷品牌“弄子里”,承载着手工粉彩的匠心与每月一展的文化沉淀;福建家喻户晓的“厚生林”甜汤,将地域饮食传统以精致现代的方式呈现;贵阳文旅品牌“雀外”以国潮设计焕新民族文化遗产……它们的到来,本身就是—个文化筛选与价值认同的过程。截至目前,天目里国际街区97家品牌中,首店占比超过60%,它们共同构筑了一个充满特色与个性的商业生态。

该街区的业态运营始终围绕“体验”与“融合”展开。不久前,为期3天的第三届天目里咖啡节超越了传统的饮品消费,成为融合了咖啡师竞技、AR定制拉花、露天音乐会、艺术展览的复合型文化活动;天目里负一楼的“乌厘里”美食广场,汇聚各地特色精致餐饮,犹如一个“永不落幕”的市集。金嘉晟介绍,天目里自研的“目里”小程序,会定期发布市集征集及相关活动信息,成为连接商户与顾客、线上与线下的“数字纽带”。



花朵音乐季让艺术融入居民日常

这种“慢下来”的经营逻辑,不是追求瞬时爆满的客流,而是致力于构建—个品牌与消费者共同成长、情感联结深厚的“生态圈”。它催生了“小众化标签、美学化场景、情绪化消费”的新消费模式,推动城市消费从单纯交易向深度体验与融合转变。

精神可感:艺术融入日常 让文化流淌于生活脉搏

城市的核心是人。内涵式发展更加注重以人为本,不断满足人民日益增

长的精神文化需求和对美好生活的向往,促进人的全面发展。

古荡街道的前沿理念在于,它将文化软实力的提升,从偶尔举办的“活动”转变为弥散在日常空气中的“氛围”,让艺术真正融入城市的公共生活与市民的日常节奏中。

今年10月底,2012年创立的花朵音乐季时隔7年后重启,从西湖边来到天目里国际街区。4个周末8天时间里,跨越多元地域、文化、风格,24支乐队、百余位中国及世界各地音乐家,打造“无围墙音乐厅”,让音乐自由流淌在天目里北园的广场、喷泉与绿荫之间。市民无需购票,甚至“可开窗听歌”,真正实现了公共资源的共享与城市温度的传递。

通过持续举办高品质、高参与度的文化活动,古荡街道将公共空间转化为艺术传播的载体和社区情感连接的桥梁,不仅塑造了区域开放包容、创新活力的人文品格,更让居民在家门口就能获得精神滋养,真切感受到“城市,让生活更美好”的人文承诺。

近年来,古荡街道以打造天目里国际街区为“试验场”,为城市内涵式发展提供了一份微观而完整的范本。它深刻把握了从“外延扩张”向“内涵提升”转变的时代要求,系统推动了生态、经济、文化的协同演进——

在生态上,构建无界公园,优化空间品质;在经济上,坚守长期主义,培育特色集群,提升发展效能;在文化上,让艺术融入日常,滋养城市精神,增强居民幸福感。

正如古荡街道主要负责人所言:“场景先行,有了人气,一个街区才有活力”,这份对空间品质、业态特色与文化温度的坚持,最终汇聚成街区强大的吸引力与生命力,也将天目里国际街区打造成为展示城市高质量发展、高品质生活、高效能治理的生动窗口,为绘就“创新、宜居、美丽、韧性、文明、智慧”的未来城市图景,写下了扎实而生动的当代注脚。

图片由西湖区古荡街道提供

基层“烦心事”寻得“更优解” “三方协同”绣出治理新图景

■ 刘茜 彭爽 钱诚栋

“不管是外墙维修还是停车难题,有事大家商量着办,感觉真的不一样了!”走进杭州市钱塘区白杨街道江湖社区江语海阁小区,居民王阿姨指着焕然一新的楼栋外墙,语气里满是满意。日前,省建设厅公布了2025年“加强物业管理 共建美好家园”典型案例名单,该小区成功上榜,为基层治理现代化提供生动范本。

江语海阁小区建成于2013年,面

对各类民生事务,该小区每两周定期召开由社区、业委会、物业共同参与的“三方联席会”。无论是高空抛物、外墙脱落等安全隐患,还是电瓶车乱停放等日常管理难题,居民们的“急难愁盼”都能在这一平台上找到“更优解”。

江语海阁小区的治理实践,是白杨街道“社区领办三件事”机制迭代升级的生动缩影。今年以来,聚焦小区治理中的“历史遗留事、群众揪心事、百姓期盼事”,街道充分发动社区、业委会、物

业力量,构建起三方遇事共商、责任共担、成效共享的治理新格局。

“社区工作,根本上是—为了社区居民的幸福生活。理顺社区、业委会、物业三者关系,健全常态化工作机制,是推动三方协同的关键。”白杨街道相关负责人表示,如今通过党建引领、明确责任清单、强化过程监督等方式,三方真正从“各自为战”转向“合力攻坚”,形成“小事不出楼栋、大事共商解决”的治理生态。

“修完能管多少年?”“资金怎么凑

才公平?”“施工时老人小孩出行如何保障?”……聚焦居民楼外墙出现裂缝、鼓包现象,四季名门小区接连召开十余场“三方联席会”,最终达成明确分工:社区当“联络员”,跑部门、建平台;业委会做“代言人”,收意见、改方案;物业成“监督员”,盯施工、保售后。如今,该小区外墙焕然一新,不仅消除了安全隐患,更让居民切身感受到了“看得见、摸得着”的变化。

老社区有硬件老化的烦恼,新社区也有软件服务不畅的忧虑。在人口结

构多元的江山云樾南府,业委会组建曾因业主互不熟悉、程序复杂而卡壳。对此,在钱塘区住建局指导下,社区主动搭台,—边把政策条文解读成“大白话”,—边组织“邻里茶话会”让业主熟络起来,最终历时半年的奔走协调,首届业委会成功诞生,新物业也成功选聘,小区治理体系就此开始有序运转。“该小区业委会组建过程中,我们把协同机制前置到治理起点,为后续的长期共商共治打下坚实基础。”白杨街道相关负责人介绍。

从老小区的“旧貌换新颜”到疏通新小区治理堵点,眼下,三方协同的治理理念正深植白杨街道基层肌理。“基层治理千头万绪,当社区、业委会、物业三方拧成“—股绳”、劲往—处使,再难的问题也能找到化解之道。”白杨街道相关负责人表示,下一步,街道将继续深化三方协同机制,同时优化议事流程、拓宽参与渠道,推动更多居民参与社区共建共治,真正把每一件民生实事都办进居民心坎,让“美好白杨家”的幸福图景愈发清晰可感。

锚定商贸需求 义乌市场工会构建服务新格局 强信心 暖商心 兴商机

■ 陆欣 申春

近日,“中国工人大思政课”外贸企业宣讲暨“劳模工匠助企行”活动走进义乌。活动现场,金华市劳动模范、国际商贸城经营户王国田结合自身经历,讲述了企业在市场波动中攻坚克难的奋斗故事。

这样“接地气、有温度、重实效”的活动,在义乌国际商贸城已成常态。近年来,义乌市场工会主动作为,通过打造多元宣讲场景、整合多方服务资源、推动服务触角延伸,全力构建贴合国际商贸特点的服务工作体系。

“我们始终坚持把服务工作与商户需求

紧密结合,让宣讲等活动从‘单向灌输’变为‘双向互动’。”义乌市场工会相关负责人黄琛表示,工会以“就地、就近、就便”为原则,组建了一支由工会干部、劳模工匠、优秀商户组成的宣讲队伍,开展“开市十分钟宣讲”活动。“内容不搞‘一刀切’,而是根据不同行业特点,量身定制。政策法规解读、安全生产提示……既省时又管用,很受商户欢迎。”黄琛说。

为精准掌握商户思想动态,破解发展堵点,义乌市场工会组织开展“工会干部两同大走访”,深入经营户中间问需求、问难题。联合商务部门、高校及跨境电商行业协会组

建“外贸护航联盟”,每月发布国际贸易价格指数、景气指数等23个分项指数,全面解析国际对华贸易走势,助力商户精准研判市场、主动开拓商机。

以文化浸润筑牢发展信心,是服务工作的重要支撑。工会在国际商贸城核心区打造“信义文化长廊”,让商户在日常经营中潜移默化接受文化熏陶。同时,将“鸡毛换糖”的创业故事、诚信经营的典型事迹等编排成小品、快板等文艺作品,组织“市场文艺轻骑兵”每月开展巡回演出,让义商精神通过文艺形式深入人心。

针对市场外籍商户多、涉外纠纷偶有发

生的特点,工会还建立“以外调外、以内联外”纠纷调解机制,吸纳外籍人士加入“国际老娘舅”“市场调解员”队伍。

工会服务既要“解思想之惑”,更要“解生活之难”。义乌市场工会贴心打造“爱心托班”“小候鸟夏令营”,解决商户子女照护难题。开设“外语交流角”,为中外商户搭建沟通桥梁。一系列精准有效的举措,让服务工作真正走进商户心里。

如今,越来越多的商户主动参与工会活动。义乌市总工会相关负责人表示,下一步将继续深化创新服务,不断推动国际商贸城的高质量发展。



“中国工人大思政课”外贸企业宣讲活动

图片由金华市总工会提供

公告

王贤龙(已亡故)、潘凤兰、王哲文、王哲斌、王哲银:

2022年6月1日,温州市鹿城区人民政府发布《关于实施鹿城区七都街道老涂村征地补偿安置方案的通知》(温政鹿土征字(2022)20号)及《征地补偿安置方案》(编号2022003)并予以公告,你户坐落于老涂村老涂南路40号房屋位于征收范围内,因你户至今未签订房屋补偿安置协议,故本机关将依法作出补偿决定。因在补偿决定方案告知书送达过程中无法联系到你户,现以登报公告方式送达,请你户自公告发布之日起10

个工作日内到七都街道办事处拆迁办领取。逾期未领取的,即视为送达。

请你户自收到补偿决定方案告知书之日起15日内以书面方式向实施单位七都街道办事处提出陈述、申辩意见并选择补偿方式,书面意见须经本人签字确认。逾期不提出陈述、申辩意见或未选择补偿方式的,补偿方式将由补偿决定确定。

联系方式:七都街道上沙村拆迁现场办0577-88905701
温州市鹿城区人民政府
2025年12月15日

公告

潘凤兰、王哲银:

2022年3月3日,温州市鹿城区人民政府发布《关于实施鹿城区七都街道老涂村征地补偿安置方案的通知》(温政鹿土征字(2022)12号)及《征地补偿安置方案》(编号2021085)并予以公告,你户坐落于老涂村老涂南路75号房屋位于征收范围内,因你户至今未签订房屋补偿安置协议,故本机关将依法作出补偿决定。因在补偿决定方案告知书送达过程中无法联系到你户,现以登报公告方式送达,请你户自公告发布之日起10个工作日内到七都街道办事处

处拆迁办领取。逾期未领取的,即视为送达。

请你户自收到补偿决定方案告知书之日起15日内以书面方式向实施单位七都街道办事处提出陈述、申辩意见并选择补偿方式,书面意见须经本人签字确认。逾期不提出陈述、申辩意见或未选择补偿方式的,补偿方式将由补偿决定确定。

联系方式:七都街道上沙村拆迁现场办0577-88905701
温州市鹿城区人民政府
2025年12月15日

浙江省智竞扑克运动发展中心 关于开展智力竞技扑克裁判员培训业务的公示

各相关单位、组织及扑克运动爱好者:

为促进浙江省智力竞技扑克运动规范化、专业化发展,加强裁判员队伍建设,保障各类赛事活动公平、公正、有序进行,根据年度工作计划及相关管理规定,浙江省智竞扑克运动发展中心拟于2026年起开展智力竞技扑克裁判员培训业务。

本单位章程经浙江省体育局、浙江省民政厅业务核准通过,对开展智力竞技扑克运动类培训拥有自主权,本单位将按照章程规定,有序开展智力竞技扑克裁判员培训业务。

特此公示。
浙江省智竞扑克运动发展中心
2025年12月15日

社会主义核心价值观

富强 民主 文明 和谐
自由 平等 公正 法治
爱国 敬业 诚信 友善