

## 景象

## 国际赛事 浙里花开



宁波网球公开赛在赛场外设置了观赛区，市民可以一边品尝美食一边观赛。



在宁波网球公开赛赛场外互动体验区，小球迷正在体验打网球。

十月的浙江，涌动着炽热的运动浪潮。从东海之滨的宁波到西子湖畔的杭州，再到山水相拥的德清，一场场国际赛事竞相登场，不仅让全球运动爱好者的目光聚焦浙江，更以体育为纽带，激活了赛事经济的全新动能，书写着体育与城市发展同频共振的生动篇章。

宁波网球公开赛聚焦全球目光，世界排名前列选手参赛，决赛日门票提前三天售罄，外地球迷专程赶来观赛。公开赛取得了显著的综合效益，累计产生综合效益破1亿元。赛事门票收入达460万元，共吸引2.9万人次到场观赛，带动赛事周边商店、相关活动直接消费超百万元。

杭州将赛事与文旅深度绑定，2025杭州高尔夫球公开赛在转塘开杆，“观赛+旅游”带动主城区及赛场周边民宿入住率大幅提高。杭州市首届“钱潮杯”国际青少年足球邀请赛汇聚了来自中国、法国、日本、韩国、乌兹别克斯坦、俄罗斯等国家的十支U14精英球队，亲子餐饮、文创产品销量同步增长。

德清2025国际篮联三人篮球大师赛点燃全民热情，当地体育用品销售额大幅增长，健身房、篮球场馆也迎来预订高峰，形成“观赛+参与”的良性循环。

从网球场到绿茵场，浙江以赛事为桥，既汇聚全球运动爱好者，又推动餐饮、住宿、零售等消费增长，形成浓厚的运动氛围。未来，浙江将持续擦亮“国际赛会之城”金名片，让体育成为城市高质量发展的重要推力。

本报记者 王建龙 倪雁强 姚颖康 贺元凯  
通讯员 陈亮 白羽 徐庭娴 摄影报道



宁波网球公开赛现场，意大利球员保利尼与支持她的球迷一起欢乐合影。



2025国际篮联三人篮球大师赛在德清开赛，14支来自世界各地的球队齐聚，向冠军奖杯发起冲击。



2025杭州高尔夫球公开赛现场，西班牙选手塞巴斯蒂安·加西亚通过两个加洞连克两位对手，获得冠军。

## 杭州市国有建设用地使用权挂牌出让公告

杭规划资源告[2025]R028号

根据国家有关法律、法规的规定，依据城市规划，经杭州市人民政府批准，杭州市规划和自然资源局对下列地块采用挂牌方式出让。  
现将有关事宜公告如下：

**一、挂牌出让地块位置及规划指标概况。**

地块编号	地块坐落	出让土地面积 (m <sup>2</sup> )	用途	出让建筑面积 (m <sup>2</sup> )	出让起价 (万元)	竞买保证金 (万元)	土地出让年限
杭政储出[2025]123号	西湖区(转塘单元XH100403-09地块)，东至知音路绿化，南至规划道路，西至规划绿化，北至规划道路。	56150	住宅(设配套公建)用地	95455	151854	30371	70、40年
杭政储出[2025]124号	拱墅区(石桥单元GS130202-52地块)，东至规划绿化，南至康宁街，西至规划绿化，北至规划道路。	33983	公共交通场站用地兼容住宅用地	67966	101481	20297	70、40年
杭政储出[2025]125号	余杭区(未来科技城单元YH090306-11地块)，东、西、北至沿河绿地，南至规划道路。	48938	住宅(设配套公建)用地	51384.9	179848	35970	70、40年

注：具体情况以《挂牌出让文件》和出让合同为准，出让起价和竞买保证金数值为人民币。

**二、竞买资格要求。**

中华人民共和国境内外具备房地产开发资质的法人、其他组织可参加本批次地块国有建设用地使用权挂牌出让活动。企业与其控股公司不得参加同一宗地竞买(含联合竞买)。

具体要求详见挂牌出让文件。

**三、购地资金要求。**竞买人的购地资金来源应符合我国法律法规政策规定。竞买企业股东不得违规对其提供借款、转贷、担保或其他相关融资便利等。购地资金不得直接或间接使用金融机构各类融资资金，购地资金不得使用房地产产业链上下游关联企业借款或预付款，购地资金不得使用其他自然人、法人、非法人组织的借款，购地资金不得使用参与竞买企业控制的非房地产企业融资等。

**四、竞得人确定方式。**本次挂牌出让宗地实行自由竞价，按照价高者得的原则确定竞得人。具体详见挂牌出让文件。

**五、挂牌出让地点。**本次国有建设用地使用权挂牌出让通过浙江省自然资源智慧交易服务平台([www.zjzrzyjy.com](http://www.zjzrzyjy.com))进行。

**六、挂牌竞买申请。**参加挂牌竞买的竞买申请人可在2025年11月15日0:00至2025年11月24日17:00登录浙江省自然资源智慧交易服务平台([www.zjzrzyjy.com](http://www.zjzrzyjy.com))进行报名。竞买申请人须按照挂牌出让须知要求办理数字证书并足额交纳竞买保证金或提交足额银行保函，符合竞买要求方可参加网上挂牌出让活动。

**七、本次挂牌报价时间。**

各地块具体报价时间详见下表。

地块编号	开始报价时间	截止报价时间
杭政储出[2025]123号	2025年11月25日9:00	
杭政储出[2025]124号	2025年11月25日9:10	
杭政储出[2025]125号	2025年11月25日9:20	

**八、本次挂牌出让详细资料请参阅挂牌出让文件。**《挂牌出让文件》及地块相关资料，可以登录浙江省自然资源智慧交易服务平台浏览或下载。

**九、违约责任。**交易结束后将对竞得(入选)人竞买资格、购地资金开展审查，经审查，不符合本公告及《挂牌出让文件》规定的，采取以下综合措施：

1.取消竞得资格，已缴纳的竞买保证金不予返还(使用保函参加竞买的，要求

兑付保函)；已签订土地出让合同的，出让人有权解除合同，受让人无权要求返还定金，出让人并可请求受让人赔偿损失；

2.相关违规情况计入竞买人及其投资决策主体社会信用体系；

3.对首次违规的竞买人及其投资决策主体进行约谈；同一集团成员企业第二次违规的，同一集团成员企业三年内不得参与杭州市土地竞买。

**十、挂牌咨询。**

地块编号	现场咨询地点	咨询电话
杭政储出[2025]123号 杭政储出[2025]124号	(杭州市之江路925号临江金座2号楼一楼土地交易窗口)	0571-89587860、85254451
杭政储出[2025]125号	杭州市规划和自然资源局余杭分局 (杭州市余杭区文一西路1500号3号楼516室)	0571-89518207

杭州市规划和自然资源局、杭州市公共资源交易中心

2025年10月24日