

## 专版

# 灵溪:大县大城的中心密码

■ 王艳琼

9月4日,一场关于提升县城和中心镇承载能力的全省现场会在苍南县灵溪镇召开,让这座中心镇成为焦点。从边界小镇到中心腹地,灵溪有着怎样的“大县大城”中心密码?

灵溪的“灵”,在苍南闽南语中与“龙”谐音,山龙过溪、人杰地灵,象征着灵溪镇的突出地位。

追溯至明隆庆年间,灵溪地处浙闽交界鳌江流域,隶属于平阳县,区域范围不



苍南县城新貌。

图片由灵溪镇提供

大,却是两省客商往来的必经之道。近500年的历史沿革,灵溪发展成重要的行政中心,解放后经历撤区建社、建制镇,不断扩展行政区域,成为苍南县区域中心。

现今,灵溪镇常住人口近40万人,占全县近一半,为浙江省人口第一大镇,跻身全国千强镇、镇域高质量发展500强,成为名副其实的浙江“南大门”首善之城。

从温州市区出发,沿着沈海高速一路向南,一个小时左右抵达灵溪镇。这里是旧时交通要塞,而今同样四通八达,横穿四条高速公路,瑞苍高速和苍泰高速去年通车,境内苍南高铁站是我国首个县级始发站,辐射周边近300万人口,构建“外联内畅”大通道。

“灵溪镇的城市集聚力逐年提升。”灵溪镇政府相关负责人介绍,2001年起苍南县城新区启动建设,2007年苍南县行政综合办公大楼启用,2020年苍南经济开发区批准设立,让灵溪镇的城市建设框架全面拉开。

近五年,灵溪镇掀起大征迁、大建

设、大发展,累计拆除房屋7000余间,拆除违建90万平方米,为城市发展腾出空间。当地提出“一镇三平台”战略,即以灵溪镇作为县城核心,打造城市建设平台、工业园区平台、老旧小区改造平台,逐一破解老城改造20年难题,老旧小区改造遗留问题基本清零,加速城市有机更新。

2024年,苍南县提出“大县大城”战略,通过“五城联建”,即城市、产业、交通、文化、生态五大领域协同推进,全面提升县城首位度,打造新时代浙江美丽南大门。一座精美有序、时尚大气、充满活力的灵溪镇崭新亮相。

探讨县城和中心镇发展,绕不开经济,灵溪镇的成绩亮眼:2024年实现地区生产总值283.2亿元,跻身全国千强镇第43名、镇域高质量发展500强第52名,综合竞争力稳居全国第一方阵。

经济实力背后是产业集聚,不同于其他乡镇,灵溪镇跑出了“从无到有”

的“产业+商贸”路径——不产药材,“中国人参鹿茸冬虫夏草集散中心”却落户于此;没有码头,位列“全国十强”的浙闽水产市场却在此扎根;没有矿山,中国矿山机械交易中心签约落地……

自古以来,商贸经济就是灵溪镇发展的摇篮。早在西晋,灵溪便集贸成市。得益于地理交通优势,灵溪人民走南闯北,敢想敢干,将各地的产业资源和销售市场对接起来,在家门口搭起了一座座贸易市场。与此同时,地方政府在财力、物力、人力等方面给予商贸业倾斜支持,专门拿出土地建设浙闽台水产城、灵溪农副产品交易中心项目等,让这座“浙闽省际商贸重镇”实现跃升。

目前,灵溪镇发展成熟的各类专业市场有26个,限上商贸企业80家,其中大型专业市场11个,涉及水产、参茸、副食品、家居、汽车贸易、粮食等,超30亿元市场达到5家。

繁荣的交易市场又带来多元产业集

聚。近五年,灵溪镇累计落地亿元以上制造业项目38个。截至今年上半年,该镇177家规上工业企业实现产值80.7亿元,同比增长8.6%;产值超亿元企业达到42家,其中2家企业成功破10亿元,实现当地零的突破。

近年来,灵溪镇招商引资明显加速,镇里推进“心有灵溪”招商服务,成立5个包联企业服务工作专班,成功落地了平行进口车、海峰冷链、招多乐、百菲总部等4个商贸项目,其中海峰冷链3个月拿地即开工,将建成大型冷链中心,彻底撬动县域经济。

更让人欣喜的是,新兴产业也在这座中心镇萌发。灵溪镇正在打造高新技术产业集群,吸引智慧医疗、物联网应用领域高新企业进驻,目前已落地亚陆行新能源锂电池盖板、铝壳自动精密结构件项目,新增国家高新技术企业5家、省级创新型中小企业8家,这些新潮的新质生产力也将成为县域发展的新动力。

# 昆阳:全力打造现代化县城示范样板

■ 颜锐 孔文怡

“一片充满活力与机遇的热土”“一个充满魅力的经济强镇”“适合居住适合创业的活力新城”……走在平阳县昆阳镇,随机问询路人,昆阳镇的“美”,人人都能说上几句。

当前,昆阳镇正主动扛起“提升发展”首位担当,紧扣“县城—中心镇—重点村”发展轴战略,全力构建“大城重镇”新形态,聚力打造“强城兴村”昆阳样板,加快建设温州大都市区共同富裕标杆县城,奋力谱写中国式现代化昆阳新篇章。

全域大孵化,激活创新发展新引擎。锚定“立足昆阳、服务全域,创建数字经济小镇”战略坐标,依托全县唯一市级大孵化集群示范基地,构建“一点四向”全域孵化服务体系,为县域700余家中小企业提供数字孵化一站式服务,浙江德盾智能科技有限公司、平阳低空经济产业园项目等在此孵化扎根;创新“先入驻贡献产值,达标后再供地”模式,强

势引进新兴企业38家,遴选6家优质企业纳入培育库,高效推动27项知识产权本地成果转化,1—7月高新技术产业投资增速达38.1%。

在浙江一鸣食品股份有限公司,有个一鸣全产业链指挥中心。打开指挥中心的电脑,就可以浏览牧场、工厂、市场、物流等方面数据。作为省级智慧农业“百千”工程成果案例,一鸣全产业链指挥中心犹如企业的“天眼”,通过大数据分析出牧场犊牛存活率、配送途中牛奶温度是否正常,客户消费喜好等,打造“数创领跑”产业强镇,昆阳镇强化科技引领,推动企业数字化、智能化转型,2025年新增国家高新技术企业3家、省级科技型中小企业15家,实施智能化技改项目10个,实现规上工业企业数字化改造全覆盖。

近日,浙江省商务厅公布第二批省级数字经济试点(市集)名单,昆阳镇坡南历史文化街区凭借深厚的历史底蕴、创新的夜间消费场景及鲜明的文化特色成功入选,成为本次温州市唯一获此殊荣

的古街区。

坡南街是浙南现存原貌保护最好的历史文化长街,浓缩着平阳1740多年建县历史,有着“浙南古驿第一街”的美誉。2024年,提升改造后的坡南历史文化街区圆满开街,“十一”7天吸引游客近40万人次。此后,坡南历史文化街区又连续推出“平阳往事”民国实景体验、武状元文化节、坡南有好戏·鳌江划大龙等活动,形成“时时有热度、场场有精品”的生动局面。截至目前,坡南街月均游客数超50万,商户数量从40余家激增至目前的210余家,推动街区旅游创收近2亿元。

近年来,昆阳镇重铸文旅魅力内核,坚持以文兴城,深化历史街区、古村落保护利用改革,成功举办首届乡村旅游音乐节、“醉美平阳·恋恋不忘”群星演唱会、温州首届大学生龙狮交流赛、鸣山民俗文化节等系列赛事活动,参与群众超40万人次。昆阳持续繁荣城市业态,积极培育月光经济、网红经济、体验经济等新消费业态,吴福中央广场综

合体、西直街商业街区建成投用,城东CBD加快推进,创成全市首批现代服务业创新发展区。

在位于昆阳镇官眷邸村的平阳县农资储备中心内,叉车往返于仓库、货车之间,将一堆堆化肥送进排队等待的车辆上,发动机的轰鸣声与装卸工人的号子声交织成一首乡村振兴的奋进之歌,为“大上林垟”片区的产业升级、农民增收、共同富裕注入强劲动力。

为破解单村发展资源不足、统筹乏力难题,昆阳镇高起点谋划,高标准推进“大上林垟”片区组团发展建设。以党建起笔,构建以上林垟村、湖屿村、鸣山村、官眷邸村、万金村等5个村为核心,辐射周边其他村的“5+X”体系,有效整合37.3平方公里区域资源,辐射范围扩大近10倍;以粮食行笔,集中流转1.4万亩土地打造“塘河粮仓·万亩田园”,成为浙南地区最大的粮食生产基地之一;以共赢落笔,坚持农工文研融合发展,依托全市唯一水陆结合的“塘河田园风情”乡村振兴示范带,

构建“大环套小环”精品游线,片区游综合年收入超6000万元,核心五村集体总收入实现三年翻番。片区组团发展模式入选全省“千万工程”20周年典型案例、全省乡村片区组团发展八大典型模式。

今年,昆阳镇进一步完善“大事共议、项目共建、利益共享”机制,让村社发展进入多种模式互为补充、协同的集团作战阶段。目前,陆续谋划片区项目140个,总投资16.4亿元。



昆阳镇重铸文旅魅力内核,坡南街月均游客数超50万。 图片由昆阳镇提供

# 雅阳:一汪氡泉激活山区动能

■ 尤建明

跑到深山去喝杯咖啡,正成为时下年轻人的“诗与远方”。在泰顺县雅阳镇东安村,25亩稻田与周边连绵的青山相映成趣,“前不着村,后不着店”的浪肆咖啡就藏在这里,却声名远播,吸引省内外游客纷至沓来。

雅阳自带“天然流量”,作为泰顺氡泉小镇所在地,地处廊桥一氡泉国家级旅游度假区的核心区域,游客接待人数和旅游综合产值连续多年保持30%以上的高增长。

作为泰顺县域副中心,雅阳镇依托“县城—中心镇—重点村”发展轴,持续强化交通联结、产业协同和公共服务共享。眼下,随着苍泰高速加快建设、雅阳至福鼎管阳公路泰顺段建成投用,内畅外快的交通网络日渐形成,推动区域资源流动和经济循环。

“我们依托全省唯一的含氡自涌型5A级天然温泉资源,推动氡泉+医养、氡泉+文旅、氡泉+农业等融合发展。”雅

阳镇相关负责人介绍。

走进总投资166亿元的华东大峡谷氡泉旅游度假区,蛟龙出海、会议中心、种子星球、亿联开元名都大酒店等项目建成投用,开元森泊氡水中心、峡谷公园项目已开工建设,中国温泉康养谷、浙江氡泉医康养研究院、温州万合前沿生物技术研究院相继落地。一幅医康养全产业链生态图景徐徐展开。

眼下,雅阳正在解锁氡泉更多新动能,从简单的“泡”深化为“医、养、疗”综合应用。由温州医科大学、泰顺县人民政府、泰顺亿联投资控股有限公司三方签署了《中国温泉康养谷战略合作框架协议》,合作共建中国温泉康养谷,在医疗康复、教学培训、人才培养、科研创新、产业转化等方面开展校地紧密合作。成功举办了“中国温泉康养谷·院士泰顺行”、第一届温州国际康复大会等高端论坛,累计吸引百名院士专家为雅阳发展提供智力支持,形成“引进一名专家,带动一个团队、激活一个产业”的链式效应。

在华东大峡谷中,绿城氡泉别院项目



华东大峡谷数字创客基地。

一期已交付,每周都有免费班车往返于泰顺县城和瑞安市。这个夏天,不少新雅阳居民隔三岔五就会跑来避暑:“晚上坐在家里吹吹自然风就很舒服,根本不需要空调”……面对雅阳新居民消费需求,政府主动添置了共享电动车,改造升级了当地菜场,就连老城区路灯改造、路面修整、房屋立面改造等也逐步焕然一新。

以产业为线,牵引“镇企”联动发展。在氡泉度假区示范区,雅阳创新推出了“企业带动、集体参与、农户受益”的共

富机制。在华东大峡谷氡泉旅游度假区,亿联开元名都大酒店、会议中心等吸纳周边村民就业,每年注入100万元支持属地7个行政村发展集体经济。同时,深挖旅游资源,当地打造“泰上香”“猫狸坎”“泰中峰”“食茶源”等品牌。其中,猫狸坎茶场获欧盟有机认证,“食茶源”茶叶蛋网销量全国领先,黄椒实现育种、加工、营销全链发展,带动百福岩村集体经济年增收70万元、户均增收超1.2万元。

以文化为绳,凝聚多业态融合发展

动能。雅阳深入挖掘氡泉文化、廊桥文化、畲族文化、红色文化等资源,打造具有辨识度的文化标识。如今,从国保廊桥普宾桥到千年古刹宝林寺与崇化寺等景点,氡泉+文旅+研学休闲体验区逐步形成,在泰顺廊桥—氡泉国家级旅游度假区、氡泉国家4A级旅游景区等带动下,雅阳去年接待游客突破235万人次,旅游综合产值约14.1亿元。

以民生为本,推动新型城镇化日新月异。随着杭州学军中学附属泰顺实验学校顺利开学,山区孩子在家门口就可以“上好学”。雅阳镇第二幼儿园、泰顺中西医结合医院一期、文体中心等项目,构建起高品质便民生活圈。新联村、上仁村、百福岩村旱季农村供水水源改造工程、慈善敬老院停车场等设施建设有序推进,城镇面貌日新月异。

从浙闽边界山区小镇,到省级中心镇培育对象,雅阳以其独特的“氡泉+”发展模式,实现了空间重构、产业创新、循环畅通、品质提升、功能优化和文化赋能的系统性跃升。

# 司前:留得住乡愁看得见幸福

■ 尤建明

小村庄、月弯弯,小河流水,声潺潺;风清扬、云舒卷,我家就在山那边……走进泰顺县司前畲族镇,那片纯净的万芳草坪,被网友赞为“泰顺版阿勒泰”,成为吸引游客慕名打卡的网红之地,也为当地文旅烟火气,添了些许诗意。

“山高路远、浙南边陲”曾是外界对司前的印象。如今在浓浓的“畲韵+”主题映照下,一个崭新的文旅IP呼之欲出。从地理边缘到打卡胜地,如何实现跨越?泰顺县司前畲族镇的答案是:生态筑基、文化赋能、产业富民。

偏远的区位曾限制了发展的速度,却也赐予了当地丰富的生态资源。翻开司前的生态家底:坐拥海拔1611.3米的温州第一高峰白云尖,面朝浙南最大湖泊飞云湖,背靠“中国天然氧吧”“天然生物基因库”乌岩岭国家级自然保护区,镇域森林覆盖率88%,空气质量优良率常年达98%。

一方水土养一方人。走进泰顺县司

前畲族镇左溪村,一栋栋“土墙青瓦蓝腰带”的畲乡民居错落有致,民宿主人吴妙音正忙着招待游客。“现在环境美了,活动多了,来打卡的游客越来越多,在家开民宿也能赚钱,日子越过越红火。”吴妙音说。

吴妙音口中的活动,可不仅仅是赛事,还有畲乡风情特色活动。“唱起畲歌迎远客,那歌是情哟,那歌是火啰……”就在今年“三月三”畲族文化旅游活动上,各族群众和游客围着“竹凤琅玕”载歌载舞。围绕“畲韵+”主题,当地还持续引入沉浸式市集、非遗盲盒抽奖、畲族换装挑战赛等年轻化活动,打造月宴、翠渺山居、满芬树林与万芳草坪、状元馆等网红打卡地,以“三月三”“里光荷花节”“黄桥文化旅游节”等特色载体,打响畲乡奇妙游文旅IP。

立足生态本底与文化优势,司前畲族镇还串联左溪畲族古村、圆周古村落、里光荷花坞等,打造百里畲乡风情带,沿途设置畲语标识、图腾艺术,开发徒步旅游线路。同时,系统梳理包括畲族民歌、婚俗在内的非物质文化遗产项目,组建多支村级畲歌队,构建“文化展示—文化

体验—文化输出”产业链,让游客“进得来、留得住,带得走”。

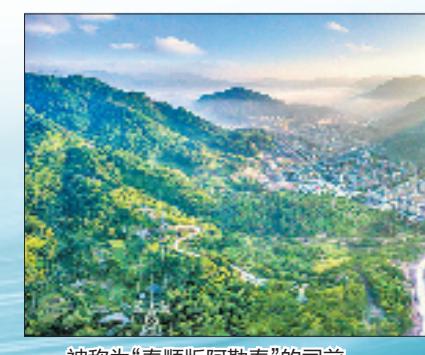
如今,左溪凤凰歌舞队还走出国门,在韩国、意大利等地的舞台上大放异彩。在省级文化特派员的牵线下,司前畲族镇正与浙江音乐学院联合打造情境舞蹈《寨现奇迹》,筹备音乐剧《有凤来仪》,努力把文化软实力转化为发展硬支撑。

眼下,行走在司前畲族镇,到处可见崭新的住宅小区,楼房外立面用畲族传统服饰图案装点,展露出“网红城镇”的气质。作为生态大搬迁和“一镇带三乡”模式起源地,司前畲族镇先后建成峰门小区、畲族风情园、洄澜小区等搬迁安置小区9个,城镇化率达85%。

住有所居、乐其所业,群众就有实实在在的安全感、获得感和幸福感。“幸福不仅要看得见,还要能摸得着。”司前畲族镇主要负责人说,镇里着力织密15分钟就业创业和公共服务圈,让群众在家门口有活干、有钱挣、有人帮。

星罗棋布的共富工坊正以料加

工模式帮助群众就近就业增收,而依托本土资源顺势崛起的龙头企业和创业带头人,也引领着大批农户奔向共同富裕。位于台边村的温州甬泰竹业有限公司,带动全镇12个村经营性收入突破50万元,带动300多户竹农年均增收2万元以上,为周边群众提供家门口就业岗位400多个。在村里不远处,泰顺县农垦农业有限公司签约合作农户达300多户,带领农民盘活闲田种植芥菜,每亩增收4000元以上。下山搬迁



被称为“泰顺版阿勒泰”的司前。

户严立超带领12个村400多户农民发展中蜂养殖,以甜蜜事业让群众口袋鼓起来。

看得见的幸福,还要有优质的公共服务。走进畲族风情园,群众口碑相传三个服务“管家”:红色管家依托社群服务中心,破解办事难、读书难、看病难等问题;物业管家根据群众的需求和生活习惯,提供个性化的服务;数据管家依托“搬富通”应用,对搬迁群众分类施策提供服务。

图片由司前镇政府提供