

湖州吴兴道场乡：探索基层治理新路径 勾勒乡村振兴新画卷

王晨曦

清晨，湖州市吴兴区道场乡城南村村民石晓龙在自家庭院修剪花草。庭院经过精心打理，白色立柱扶手两旁的八角金盘四季常青，显露出农家小院特有的清新和温情。小院左侧的菜地长势喜人，蔬菜丛中夹杂着精致的小花，亭亭玉立，增添了几分生机。这个曾堆满农具的院子，最近被村里评为“最美农家小院”。

近年来，道场乡以“清廉乡村”建设为抓手，创新基层治理模式，精心勾勒出一幅“村美、民富、风清”的和美画卷。2024年，全乡村级集体经济总收

入突破1.2亿元，同比增长28%；村民人均可支配收入达5.8万元，高于全省平均水平15%。

阳光村务，让村民安心放心。在道场浜村党群服务中心，新张贴的《村级物资采购管理暂行办法》前围满了村民。“现在村里买东西，连一把扫帚都要走规范流程。”村民张大爷说。针对村级采购，道场乡创新推行“分级审批+全流程监管”模式：1000元至2万元采购需经村两委商议，2万元以上须由村民代表表决，5万元以上还需乡三资管理监督领导小组审核并公开招

标。2021年以来，全乡通过规范采购流程，累计为村集体节约资金超300万元，物资使用效率提升40%以上。

“我们村的每一分钱都花在了刀刃上。”道场浜村相关负责人表示，“以前村民对村务有疑虑，现在通过透明化管理，大家不仅放心，还积极参与村集体事务。这种变化让我们的工作更有动力，也让村民对乡村振兴充满了信心。”

为破解乡村振兴中的工程监管难题，道场乡创新建立“四议三公开两监督一测评”机制。村级工程需经过村

党支部提议、两委会商议、村民代表决议、乡镇联审“四道关卡”，工程变更、验收、审计结果全程公示，并引入专业监理与村民监督员“双重监督”。2024年，全乡实施村级工程52个，群众满意度测评达95%。

为激活基层治理的“内生力”，道场乡还构建起“监察站+廉情员+云平台”立体监督网，34个村社实现村级事务“线上全公开、线下深核查”。通过“基层公权力在线审批系统”，村级小微权力清单33条、管理清单60条全程可追溯。

清廉乡村建设既要“塑形”，更要“铸魂”。在施家桥村文化礼堂，一场以“红军秤”为主题的廉政微党课吸引了众多村民。“从小就听长辈讲‘红军秤’的故事，今天通过微党课的形式重温了这段历史，感觉特别有意义。”村民王大妈感慨道。近年来，道场乡深挖本地红色资源，整理“铜钱”“一床被子”等清廉故事，打造红廉教育矩阵。同时，全乡组建腰鼓队、话剧团等12支文化队伍，开展“最美庭院”“诚信家庭”评选，并通过“百姓议事会”协商解决事项180余件，纠纷调解成功率达

98%。在金盖山景区的“健步湖州”荧光夜跑活动中，也巧妙融入了廉洁标语打卡点，让大家在运动休闲中接受廉政文化的熏陶。

从“三改一拆”腾出的发展空间，到“文化惠民”滋养的精神沃土，道场乡正以清廉之笔，书写“内外兼修”的乡村振兴答卷。“清廉建设没有终点，只有连续不断的新起点。”道场乡相关负责人表示，下一步将深化数字监督应用，拓展“清廉+”场景，让清风正气持续护航共同富裕新征程。

杭州市国有建设用地使用权挂牌出让公告

杭规划资源告[2025]B008号

根据国家有关法律、法规的规定，依据城市规划，经杭州市人民政府批准，杭州市规划和自然资源局对下列地块采用挂牌方式出让。现将有关事项公告如下：

一、挂牌出让地块位置及规划指标概况。

地块编号	地块坐落	出让土地面积 (m ²)	用途	出让建筑面积 (m ²)	出让起价 (万元)	竞买保证金 (万元)	土地出让年限
杭政储出[2025]46号	上城区(九堡单元SC120103-B1/B2-17地块)，东至空地，南至商贸路，西至菜场路，北至空地。	3839	商业商务用地	9213.6	5577	1116	40年
杭政储出[2025]47号	西湖区(转塘单元XH100405-17地块)，东至洙泗路绿化，南至灵凤街，西至定山家园东区，北至幼儿园。	15672	商业商务用地	23508	13007	2602	40年
杭政储出[2025]48号	西湖区(蒋村文新单元XH030102-07地块)，东至蒋墩路，南至紫霞街，西至紫霞街176号，北至房屋。	17649	商业商务用地	42357.6	27359	5472	40年

注：具体情况以《挂牌出让文件》和出让合同为准，出让起价和竞买保证金数值为人民币。

二、挂牌出让土地受让对象。具体竞买申请要求详见挂牌出让文件。竞得者必须严格按照土地出让合同规定的条件进行开发建设(地块参加竞价的条件和规划条件详见地块挂牌出让文件)。

三、竞得人确定方式。具体详见地块挂牌出让文件。

四、挂牌出让地点。本次国有建设用地使用权挂牌出让通过浙江省自然资源智慧交易服务平台(www.zjzrzyjy.com)进行。

五、竞买申请。参加挂牌竞买的竞买申请人可在2025年4月18日9:00至

2025年4月27日17:00登录浙江省自然资源智慧交易服务平台(www.zjzrzyjy.com)进行报名。竞买申请人须按照挂牌须知要求办理数字证书并足额交纳竞买保证金或提交足额银行保函，符合竞买要求方可参加网上挂牌出让活动。

六、本次挂牌报价时间。杭政储出[2025]46、47、48号地块竞买人可在2025年4月18日9:00起至2025年4月28日9:00进行报价。

七、本次挂牌出让详细资料请参阅挂牌出让文件。《挂牌出让文件》及地块相关资料，可以登录浙江省自然资源智慧交易服务平台浏览或下载。

八、挂牌咨询。现场咨询地点设在杭州市公共资源交易中心(杭州市之江路925号临江金座2号楼一楼土地交易窗口)，咨询电话：0571-89587860、85254451。

杭州市规划和自然资源局、杭州市公共资源交易中心
2025年3月28日

浙江有礼 省域文明新实践

浙风

倡导六种时代新风

浙风十礼

爱国爱乡
唯实惟先科学理性
开放大气书香礼仪
重诺守信

十礼

践行十种礼节礼行

敬有礼

拥党护根脉
爱国爱家乡

信有礼

重信守承诺
立身又立业

行有礼

言谈有礼貌
出行讲秩序

仪有礼

节庆崇简约
办酒不铺张

餐有礼

用餐要光盘
聚餐用公筷

学有礼

全民学礼仪
知书又达理

亲有礼

传承好家风
相亲又相爱

帮有礼

随手做志愿
邻里相守望

网有礼

上网要节制
传播正能量

乐有礼

文明伴游乐
有序观赛演

浙江有礼、从我做起！

浙江省文明办宣

· 公益广告 ·