

海宁创新一二三产融合发展项目用地保障机制 为乡村产业发展留足空间

海宁市盐官镇红友村和联群村交界处，还在建设中的钱江潮稻米全产业链项目现场已部分运转起来，周边农田秋收的稻谷在這裡被加工成新米或年糕。“这是全镇15个村的抱团项目，下半年项目整体投用后，从育秧到大米品牌销售、副产品加工都能在家门口完成。”海宁市钱江潮粮油专业合作社理事长严云飞说，合作社流转了15个村近1.5万亩良田，建立了相应的分红机制，大米产业链、价值链延伸的红利将惠及全镇逾5万村民。

钱江潮稻米全产业链项目占地约35亩，投资规模达1.3亿元，是海宁创新一二三产融合发展项目用地保障机制后落地建设的第一个项目。

何谓一二三产融合发展项目？随着乡村振兴步伐推进，农业产业融合发展需求日趋旺盛，农产品深加工、农业科技研发、农产品电子商务等融合项目层出不穷，传统的土地供应模式已不能完全满足融合发展的项目的需求，用地问题随之浮出水面。

以钱江潮稻米全产业链项目为例，如果申请设施农业用地，项目用地规模不能超过7亩，还只能用作大米仓储、烘干；想延伸产业链、做大米深加工，只能到城区的工业园区寻场地，不光距离远，用地成本也高。