一站式服务,让"麻烦事"变"顺心事"

家税务总局丽水市税务局以及国家金融 监督管理总局丽水监管分局联合发布了 《关于实施"不动产登记+税务+金融"协 同增值化服务工作的通知》(以下简称 《通知》),标志着丽水市在优化营商环 境、提升政务服务效能方面迈出了坚实

从"多头跑"到"一窗办"。"以往办理 这些手续,要跑多个部门,耗时耗力。现 在,只需在银行网点一次性提交材料就 办完了。"在工行丽水分行成功办理完按 揭购买商品房过户及抵押登记业务的市 民李女士赞叹不已。

目前,丽水市通过深化"不动产登 记+税务+金融"合作,成功推出了"一站 式"服务模式。购房人只需在银行提交 一次材料,银行工作人员便会通过浙江 政务服务网线上申请"商品房预转现+抵

缴税。这种"一站、一网、一次"的办理模 式,将原先的"麻烦事"变成了"一站式" 完成的"顺心事"。

优化登记模式,满足多元需求。传 统的抵押登记流程繁琐,不仅耗时费力, 还增加了融资成本。针对该问题,丽水 市创新性地推出"无还本续贷"抵押登记 做法,通过旧抵押权注销和新抵押权设 立登记合并办理,实现了产权登记与抵 押登记的无缝衔接。丽水某房地产开发 公司负责人感慨地说:"现在通过'无还 本续贷'做法,我们企业节省了将近7亿 元的'讨桥'费用!"

为进一步缩短企业融资链条,《通 知》创新项目建设全生命周期登记服务, 推行"抵押即交证"举措,将原来交地后 至少需要3日才能完成的土地首次登记 和抵押登记两项业务,提速至到登记机 构跑"1次""当日"即可完成,有效降低了 融资成本,还缓解了企业资金链压力。

让数据多跑路,群众少等待。在推 进"不动产登记+税务+金融"协同增值 化服务的过程中,丽水市通过"不动产智 治""浙里金融综合服务应用"等省级应 用数字化改革成果,实现了不动产登记 系统与税务、金融等部门的信息互通共

如今,丽水市不动产登记中心全 面应用了《不动产抵押登记信息确认 表》,通过电子形式提交和归档,精简 了线上需提交的材料,实现了"让数据 多跑路、让群众少等待"。今年以来, 丽水市市本级通过银行服务网点申请 办理不动产抵押登记业务6855件。实 施此项举措后,可累计为群众至少节 省办证时间570余小时,减少网上提交



丽水市不动产登记中心工作人员指导市

(图片由丽水市自然资源和规划局提供)

丽水市自然资源和规划局相关负责 人表示,未来将继续深化数字化改革,加 强与银行、税务等部门的合作,努力打造 一流营商环境,为地方经济高质量发展

(吴承宇 沈婕 涂夏丽)

双林绫绢 传承中绽放新光彩

近日,在湖州市南浔区双林镇湖州 云鹤双林绫绢有限公司车间内,20多组 梭织机正在一刻不停地运转着,不少工 人正操作着梭织机织造花绫。目前,该 企业年产绫绢20万米,产品成为全国各 大博物馆用于书画装裱、修复的"紧俏 货"。"别看这些机器陈旧,但都是'熟练 工',要织造出仿古类绫绢还真少不了它 们!"双林镇人大代表、湖州云鹤双林绫 绢有限公司负责人郑依霏自豪地介绍。

双林绫绢生产历史源远流长,湖州 云鹤双林绫绢有限公司如今依然保留着 双林绫绢最完整的织造流程和技艺,是 国家级非遗生产性保护基地。近年来, 在郑依霏的带领下,该厂开展了一系列 非遗保护活动,让双林绫绢多次"出圈"。

如何让绫绢更多地融入老百姓的日 常生活?身兼非遗传承人与人大代表双 重身份,郑依霏一边与团队开展多形式 的交流与合作,一边向双林镇人大提交 关于双林绫绢推陈出新的方案。在镇人 大的支持下,郑依霏相继推出了仿宋、仿 明清等仿古绢,大大提升了销量。

"我们开了网店,在社交平台发布个 性化定制等服务,还结合当下年轻人喜 爱的文创产品进行创新,研发出能更好 用于制作戏剧服装、台灯、屏风、风筝、绢 花等的工艺美术品。"郑依霏说,"现在身 边越来越多的人开始对双林绫绢产生兴 趣,也有很多年轻朋友表示希望能有更

多更日常、更年轻化的绫绢产品。" 在双林镇人大的支持下,郑依霏还

创建了双林绫绢技艺传承执委工作室并 担任讲解员,成为了双林镇绫绢非遗文 化推广师,常态化开展非遗进校园的活 动。"让双林绫绢借助现代文化创意,走 向百姓日常生活,才能让这项千年传统 工艺焕发新的光彩。"双林镇人大相关负

(杨斌英 倪傲杰)

聚焦关键事 民生有保障

崭新的充电设置、鲜明的充电标 识……近日,温州市鹿城区南汇街道的 金庭花苑小区的架空层、南塘二组团小区 地下室相继焕然一新,原本脏乱差、杂物 乱堆放的空间被重新改造成了整洁有序 的充停场所。南汇街道广泛听取民意,依 法依规合理划分区域,增加监控和消防设 施,确保电动自行车充停环境安全、便捷。

充电场所、设施建设是电动自行车 全链条管理的其中一环,浙江各地各部 分聚焦百姓"急难愁盼",通过统一电价、 增建设施、安全改造、宣传覆盖,探索电 动自行车"疏堵结合"的治理新模式。

杭州市临安区消防救援大队联合区 住建局、发改局,对锦南街道吴越府电动 自行车充停场地进行检查,执法人员通过 现场察看充电设施、充电小程序等方式, 重点检查电动自行车充电经营单位是否 实行价费分离,是否严格落实明码标价规 定,是否在充电设施显著位置标明服务内 容、收费项目、收费标准等价格信息,让居 民"充得放心、停得安心"。绍兴市越城区 消防救援局联合相关职能部门深入辖区 企业,对电动自行车充电设备建设进行全 面检查。针对发现的安全隐患,检查组要 求立即整改,严格按照国家标准建设充电 设备,并对电动自行车充电设备使用者开 展消防安全宣传教育,提醒广大用户在使 用充电设备时要注意消防安全,遵守相关 规定,预防火灾事故的发生。嘉兴南湖区

消防救援大队联动多部门强化源头管 控,严查违规销售与维修。通过制定管 理文件,南湖区形成了住宅小区充停场 所改造"六法"和"五项建设标准",加快 充停场所规范化建设,引入第三方解决 资金难题,落实价费分离政策。同时,该 区全面推广安装楼宇电梯智能阻止系 统,通过技防手段有效降低电动自行车 人楼人户充停隐患。

(陈巍巍 叶迎 陆霞 贾寅晴)

"山海"携手,让群众更有"医"靠

"真的太感谢浙大一院和三门医院 的专家,为我爸'捡回'一条命,我们真是 没想到,在'家门口'的医院就能做这个 高难度的手术。"近日,在浙大一院三门 湾分院(三门县人民医院)神经内科病 区,老张的家人连连道谢,感激之情溢于

专家下沉 医疗技术大提升

"卒中中心的静脉溶栓患者,4.5小 时内静脉溶栓率从 42.37% 提高到 66%, DNT从45分钟缩短到42分钟。" 三门县人民医院院长黎宏章介绍,自 "山海"提升工程开展以来,浙大一院选 派心内科、神经内科、急诊科等资深专 家长期驻院帮扶,深入推进县域卒中、 胸痛、创伤中心建设,建立快速、高效、 全覆盖的一体化急危重症中心平台,有 力提升了县域危急重症救治能力和抢 作为浙大一院"下沉"三门的成

员,朱雄超参与到了患者老张救治的 全过程。他坦言:"患者基底动脉闭 塞,已生命垂危。最有效的方法就是 介入取栓治疗,而基底动脉上穿支血 管多,手术难度、危险程度比常规取栓 手术增加了数倍。该类手术的成功, 再次彰显卒中中心建设成效。"而这, 得益于医疗"山海"提升工程的深入实 施,它让县级医院焕发了新的生机与 活力,为更多像老张这样的患者带来 了新的希望。

名医帮扶 服务能力大提升

10月30日一大早,浙大一院下沉专家 团队和三门湾分院医疗专家30余人抵达革 命老区——亭旁镇,开展"医者仁心 健康 同行"大型义诊回访活动。见到浙大一院 胸外科专家杆澄利,村民王大伯非常高兴

百姓口中常说专家号一号难求,但王 大伯的病情就在浙大一院派驻专家杜澄 利、马洪海的指导下,很快制定了治疗方 案,为其实施了胸腹腔镜联合食管癌根治 术,手术非常成功。出院一周不到,专家们 又带着医护人员上门访视,对王大伯的病 情进行了详细询问,还进行了用药宣教、术

做百姓的"健康守门人",在省级医院、

县级医院、乡镇卫生院、患者家庭间搭建医 疗服务的桥梁,是该具响应浙江省卫健委 "连续性医疗服务"的有力举措。该县卫 健局党委委员、县人民医院党委书记罗莹 莹表示,今年来,该院积极构建"省-具-乡"三级医疗联动体系,联合浙大一院下 沉专家定期开展"医者仁心 健康同行"/ 益活动,深入医共体分院开展临床带教, 专题讲座,参与健康义诊、专科回访,有力 促进基层医疗能力提升。

下一步,三门县将依托和浙一的合 作,持续聚焦群众就医需求,提高县域就 诊率,改善提升老百姓看病就医体验感 和获得感,实现医疗卫生"山海"提升工 程合作"再突破"。

(陈怡)

互融共建 同心筑梦

近日,"石榴花开、同心筑梦"主题联 谊活动在嘉兴市秀洲区新城街道东升社 区举行,区内的各族同胞聚在一起拉家 常,畅谈幸福生活,并在丰富多彩的活动 中建立了更紧密的联系。 阵地建设激活力,品牌打造添动

力。近年来,新城街道积极建设"红石 榴"品牌矩阵,通过结对共建,打造了一 批具有当地特色的示范点。

新城街道辖区内的人力资源产业 园、跨境电商产业园、灵活用工产业园等 平台众多,以"资源共享、优势互补、共同 发展"为目标,街道与嘉兴南洋职业技术 学院携手共建"齐佳·石榴红工作室",通 过校企合作,推动校企资源优势的深度 融合。工作室的教师成员会根据街道辖 区内企业的需求和条件开展专业教学资 源项目开发、课程共建等多种形式的校 企合作与服务,更好地发挥桥梁纽带作

"我们的学生来自五湖四海,我们都 是一家人。"齐佳·石榴红工作室主持人 齐佳,是一名蒙古族同胞。作为嘉兴南 洋职业技术学院"双高"办专职副主任, 她希望借助工作室的工作,在增强各族 学生凝聚力的同时,也帮助他们找准人 生定位,学好本领,积极投身于国家建设

工作室正式启动后,成效也十分 显著。嘉兴知名品牌五芳斋与"齐佳· 石榴红工作室"合作,通过深度融合培 养模式,为各族学生构建真实岗位实 操环境,直接参与企业直播项目。目

前,在工作室的牵头下,不少学生已经 参与到工厂直播、达人助播、高速服务 区直播等活动中,累计时长达2200小

凝心聚力共奋进,同心筑梦谱新 篇。下一步,新城街道将努力发挥"红石 榴"品牌矩阵的支点作用,在就业推荐、 人才培养等方面深度联动,集全区力量, 培植校地实训基地,为秀洲区的产业融 合发展贡献智慧力量。

(刘美明)

上虞推进全域排水设施一体化长效运营

下属排水公司党员干部主动走进乡镇 街道、开放式社区,找短板、补漏洞,帮 助小区解决排污难题。

上虞区排水公司自2023年全面接 管上虞全域各类排水设施以来,围绕 打响"今在上虞排水无忧"服务品牌, 把党建工作融入关键业务环节,着力 于在服务优化上下功夫,深入推进全 域排水设施一体化长效运维。

一直以来,上虞区城镇治污设施 一直沿用的"区级统筹、属地建管"模 式,给联调联动带来较大困难。为破 解这一难题,上虞区对全域排水设施 实行一体化长效运维改革。明确全区 20个乡镇街道和"三区"排水设施由水 务集团实施统一规划、统一建设、统一 管养;构建以综合执法局为牵头单位、 水务集团为运维实施单位、各乡镇街 道为业主单位的"三位一体"城乡排水 设施一体化长效运维管理体系,每年 安排8400余万元用于区域排水设施运 维管理;建成数智排水综管平台,构建 标准化、规范化运维机制,实现排水设 施"融、投、建、管"、要素保障"人、财、 物、事"、污水调度"厂、站、网、源"、设 施运维"城、镇、村、社""四个一体化"。

作为具体运维实施单位,上虞区 排水公司引导党员干部牢记更好服务 企业百姓、营造更优营商环境的责任 使命,倡导典型引路,最大限度地激发 人才创造活力,主持起草了全省地方 性行业标准《城镇排水管道运行与维 护技术规程》,制定完善了城污运维、 农污治理管理实施细则、考核标准。 引进4家专业化运维第三方企业,建立 1个数字排水指挥中心、6个排水运管 所、20支运维队伍"1+6+20"运维模 式,打造分级巡查、定期养护、全面检

测、即时响应、数智监管、多级考核的 运维工作机制,推动运维工作制度化、 常态化、长效化。同时,与生态环境上 虞分局联动,严肃处理废水超标纳管 行为,保障污水处理稳定正常运行。 广大党员干部充分发挥先锋模范作 用,在自加压力、负重奋进中交出高分 答卷。一体化长效运维改革一年多 来,进厂生活污水 COD 从 2022 年的 155mg/L 提升到 2024年的 193mg/L, 实现水质水量双提升、污水收集提质

(刘金平 田琳)

创新社保 惠民升级

"多亏了龙易保的帮助,我能拿 到更多养老金,生活也更有保障了!" 近日,丽水市龙泉市兰巨乡大汪村 68岁的黄奶奶向社保中心的工作人

因城市建设需求,黄奶奶的农田 被征用,使她得以享受到城乡被征地 农民的高档次养老保险待遇。然而, 近10万元的增设档次缴费成了她的 一大难题。龙易保·知心安享贷则有 效解决了这个问题。

龙易保·知心安享贷是由龙泉市 人力社保局推出的旨在帮助有困难 群众缴纳的社会保险。此项目通过 与税务部门、农商银行等机构紧密合 作,利用社保卡的金融服务功能,引 入银行的金融手段,为有需要的参保

人员提供个性化的信用贷款服务。 银行在确认借款人无征信问题或不 良嗜好后,借款人可以凭借社保缴费 证明办理贷款,贷款金额根据其社保 缴费情况进行测算。截至目前,此项 贷款的年利率低至3.19%,该市已成 功为36名参保人办理龙易保贷款, 总贷款合同金额达到358.5万元。

龙易保·知心安享贷具备人群覆 盖广泛、低门槛及申请流程简单等特 点。龙泉市人力社保局负责人表示, 该产品不仅体现了政府对困难群体 的关怀,并推动了人社服务品牌的发 展,让政务服务更贴合民众需求。未 来,他们将加大宣传龙易保·知心安 享贷,确保更多人受益于这一创新举 (吴炀炀 张筱菲 朱亮羽)

凝心铸魂 固本强基

今年以来,浙江省各地消防救援 大队聚焦思想教育、作风养成、训练 安全、日常管理等关键环节,多措并 举抓实队伍管理教育工作,确保队伍 整体安全稳定。

温州乐清市消防救援大队组织 指战员赴乐清市博物馆体验驻地文 化,重温党的历史,感受老一辈无产 阶级革命家艰苦创业、不畏艰险的精 神。指战员结合岗位职责和自身实 际,谈认识理解、谈心得体会、谈工作 措施、谈意见建议,全面表达了对培 育战斗精神砥砺血性胆气的真知

金华浦江县消防救援大队开展 "一主题、一分享、一展播"微教育活 动,进一步深化"四级教育模式",有 效应对"两个经常性"工作问题,通 过树立榜样、分享经验、展示成果等 多种形式,激发了指战员的思想动 力,促进了个人能力的提升、自我教 育的深化以及队伍形象的展示,切 实推动队伍管理教育工作提质

台州温岭市消防救援大队坚守 意识形态高地,深入开展"学思想、践 训词、促改革、建新功"教育实践、"百 日安全竞赛"等活动,同时开设"曙光 蓝精品课堂",邀请党校教师、道德模 范来队授课,配套开展"曙光蓝悦 读"、特色串讲、决心宣誓、辨析讨论 等活动,不断筑牢思想根基,推动各 项中心工作有力落实。

(厉奕凡 严淼 陈星星)

优化空间

纪念碑、渔船、智慧绿道……冬 日暖阳下,新改造的江滨公园人气满 满,成为淳安县铭记移民历史的又一

今年,淳安县紧盯城市公园空间 利用率不高、功能融合度低、产业业 态单一等问题,通过美颜城市空间、 优化功能品质、释放生态价值等举 措,加快推进城市公园绿地开放共享 行动,不断优化宜居、宜业、宜游的民

目前,全县已开放共享公园绿地 27处,开辟共享区域73片,面积达 7.7 万平方米: 盘活利用沿湖沿线周 边空地、林下空间等"金角银边",配 套建设"口袋公园"、体育场地、特色 打卡点和露营场所,新增阳光草坪 1.2万平方米、专类运动场地6000平 方米,智慧升级健康绿道10公里,建 成杭州首家灯塔博物馆,成功打造灯 塔咖啡、绿野仙踪等IP产品。

"此次优化空间,我们坚持'还 湖于民、主客共享、价值提升、引流 聚人'理念,依托城市公园绿地集聚 城市功能,植入主题文化,打造'开 放共享绿地+乐享场景营造'模式, 促进公园绿地与居民生活有机结 合。同时,探索'以商养园'市场化 运营模式,新增配套商业建筑2000 平方米,引育与公园生态性相契合 的娱乐体验类、时尚潮流类等多元 业态。今年来已举办主题活动10 余场,接待游客20万人次,实现营 收800余万元。"淳安县相关部门负 责人介绍。

(代钦奎 张卉卉)

办理一案 治理一片

岱山县修造船行业发达,聚集各 类船厂近20家。对造船厂而言,钢 材需求量大,产生的废钢也不少。有 不法分子将目光瞄准工地上堆放的 废钢,其中岱山一家船厂两年间被盗 百余次,涉案金额近千万元。

为给企业挽回经济损失,岱山 县人民检察院对多名犯罪嫌疑人提 起公诉,通过多次讯问、调取书证等 方式补强证据,进一步明确其犯罪 事实和量刑标准。在法律事实面 前,犯罪嫌疑人承认了盗窃的犯罪 行为,并全部签署认罪认罚具结 书。截至目前,已累计退赔退赃 241万余元。综合犯罪嫌疑人的犯 罪事实及退赔情况,检察官精准提 出量刑建议,最终案件定性和量刑

建议均被法院采纳。

为帮助该船厂堵塞管理漏洞,岱 山县人民检察院以规范场地物资管 理、减少违法犯罪风险隐患为切入, 向该船厂制发了社会治理检察建 议。收到检察建议后,该船厂第一时 间开展内部稽查,针对性修改完善了 相关管理制度,企业经营管理水平显 著提升,内部违法犯罪风险隐患得到

办理一案,治理一片。检察官 还走访当地多家造船企业,结合本 案船厂案例对相关人员进行普法宣 传和警示教育,以个案办理推动行 业规范治理,为民营经济健康发展 提供有力法治保障。

(陈金泉)

数智管控 护航施工

日前,浙江交通集团下属浙江交 工甬台温拓宽台州北段2合同完成 首联钢混叠合梁现浇桥面板浇筑,项 目桥梁建设进入新阶段。

该项目共有7座主线桥梁,总 长5700余米,共有8联钢混叠合 梁。本次浇筑的首联钢混叠合梁 现浇桥面板位于主线吴岙一号桥 右幅第二联,是桥梁主体结构的重

为确保此次浇筑完成,该项目 "犇越"党员先锋队针对施工难点反 复论证、精心组织。先锋队党员还积 极运用数智清廉管控举措保障现浇 桥面板施工,通过自建的三集中预制 场站"智拓隧越"数字化监控系统,全 过程跟踪桥面板原材料采购、加工并 留存关键工序参数,实现数字化管 理、透明化监管,以数智现场廉政阵

地保障桥面板施工质量,最终顺利完 成首联钢混叠合梁现浇面板,全面验 证了相关施工工艺可靠性,为后续施 工提供了宝贵经验。

据了解,该项目自进场以来,就 把深化党风廉政建设作为助力新时 代工程建设的重要抓手,以"犇越"党 建品牌和"智拓隧越"廉政品牌引领 全域清廉建设。除预制场数智廉政 管理外,该项目还依托隧道机械化流 水线,在每个工序完成后生成电子质 检资料,保证了数据的实时性和准确 性,确保生产过程的透明性和可追溯 性。此外,该项目还在施工一线设置 了"清风角",在民工工资信息透明化 的基础上,通过自建系统实现问题申 诉和廉政知识学习"一码通",为项目 施工生产保驾护航。

(章冰枝 任锐斌 胡锦鹏)