

创新方法筑牢消防安全防火墙

消防安全,关乎生命,更是平安建设中保障社会安全稳定的重中之重。近年来,温州市平阳县鳌江、海西等乡镇创新工作方法,推动消防安全工作走深走实,切实筑牢居民、企业安全“防火墙”。

“如果不是他们,我还意识不到自己一直待在有安全隐患的工作环境里。”近日,就职于平阳县鳌江镇某钢铁企业的朱小姐,指着曾经被杂物堵塞,如今清理得干干净净的安全通道说。

2023年10月,鳌江镇应急管理站创新推出“安全生产专属网格”举措,按照企业分级分类监管工作原则,逐家逐户将辖区企业分类定级,落实四色管控措施,划分安全生产工作管理区块,一个网格员对接多家企业,进行安全生产督查。以鳌江镇为起点,该举措现已在平阳县各乡镇全面推广。

重服务,严执法,轻处罚,是鳌江应

急消防管理站恪守的工作原则。针对企业安全生产设备不完善等问题,他们以“服务者”的姿态,定期深入企业,督查排查安全隐患,提醒相关负责人在规定的期限内完成整改。在他们的持续努力下,企业的安全设施完善了,安全通道畅通了,从业人员的安全意识也得到了相应提升。

除了硬性监督,思想提升也很重要。从2023年开始,鳌江镇应急管理站已累计开展50场讲座,给企业人员开展安全作业培训,通过讲述事故案例来加深他们的安全意识;邀请专家开展专项业务培训,针对不同企业召开安全生产主题讲座等。如今,鳌江镇的安全生产事故率已同比下降50%。

“让老板懂得自救,让员工懂得逃生。”鳌江镇应急管理站负责人说,下一步,鳌江镇应急管理站将结合万人评议活动,根据民意的反馈与评

价,对企业的安管理工作做出针对性的调整和完善。比如将“人防”与“技防”相结合,引入如粉尘监测系统、有限空间电子围栏与通道监控等物联网设备,以科技赋能安全生产工作。

“现在屋外有了充电桩,再也不用把电瓶车拉进家里充电了。”近日,在海西镇加强电动自行车消防安全管理的“蓝电行动”中,一位独居老人对家门口的充电桩赞不绝口。

此前,由于缺乏集中式充电桩等公用设施,飞线充电、屋内充电等违规充电行为屡屡上演。为降低事故风险,保障人民群众生命财产安全,海西镇多管齐下,构建了安全、有序的电动自行车使用环境。

海西镇组织人员深入企业与居民区,全面了解充电需求量,再科学规划智能充电口和消防配套设施的安装地点与数量;市监、消防、执法等部门开展

联合整治行动,加强对全镇电动自行车售卖点的监管,严厉打击非法改装电池等行为,建立定期检查、评估与反馈机制,并对违规充停人员给予处罚;打造宣传栏,将消防安全列入村规民约,在微信群发布警示案例等,将消防安全意识渗透进群众的日常生活中。

如今,经“蓝电行动”整改后,海西镇每个居民家门口一侧的墙壁上都装上了电动自行车防过充自动断电插座。企业外面,一辆辆电瓶车整齐地摆放在集中的单点式充电桩前充电。截至目前,通过“蓝电行动”已完成安装电动自行车智能充电口497个,完成1拖10“幸福电站”建设20处、充电口200个,农房完成1拖1充电口500余个。在海西镇对电动自行车消防安全管理工作满意度展开的“万人双评议”活动中,超过90%参与评议的人员表示满意或非常满意。(薛杨扬 甘凌峰)

创伤救治 再摘“国字招牌”

近日,绍兴市上虞人民医院传来喜讯,该院创伤中心成功通过中国创伤救治联盟认证,被授予“中国创伤救治联盟创伤中心”的殊荣。这是继去年成为中国胸痛中心(标准版)认证单位后,上虞人民医院在急救领域获得的又一张“国字招牌”。

作为上虞区医疗机构的“领头羊”,上虞人民医院担负着院内创伤急救和基层急救能力培训的重任。该院自

2019年1月成立创伤中心以来,始终致力于提升区域内创伤急救水平。通过建立院前院内急救一体化机制,组建专业急救团队和多学科诊疗团队,并搭建创伤急救医警一平台,充分发挥党员保护和骨干医技力量,开展急诊创伤救治的“绿色通道”,为患者提供了高效、便捷的救治服务。去年,该中心共救治创伤患者1800余人次,其中危重患者达300余人次;今年6月,又顺利通过浙江

省县域创伤中心评审验收。近年来,上虞人民医院聚焦党委主体责任,充分发挥县域医疗龙头作用,积极推进胸痛、卒中、创伤三大中心建设。目前,该院共有6000平方米急诊区和基层卫生院设立120急救点,并引入5G急救体系,实现了区域医疗资源的优化整合和协同救治,有效提升了急性胸痛、卒中、创伤的整体救治水平,让更多患者受益。

上虞人民医院党委书记龚月江表示,医院将以获得双项国家级认证为契机,继续深化危重患者救治的技术协同、学术交流和区域协作,构建更加规范、流畅的院前急救和院内救治闭环式一体化救治流程。通过不断提升区域急救能力,医院将努力为群众提供更加优质高效的医疗服务,为健康浙江建设贡献力量。(刘金平 蒋立明)

下沉服务 与群众心连心

“我当时正愁解决不了问题,就抱着试一试的态度扫了人大代表的二维码,找孙莹代表反映了一下情况,没想到这么快就解决了养老保险金的问题。”近日,湖州市人大代表、南浔银行工作人员孙莹收到了杨女士的线上咨询,立即联系相关部门排查原因,为群众排忧解难。

这是菱湖镇人大“下沉式”服务解民忧的一幕。近年来,菱湖镇人大以丰富载体为抓手,创新人大工作方式方

法,加快建设高标准数字化人大,大力推进数字化全面建设和信息资源共享,提升人大工作的精准性和有效性。

以“代表联络站”为前沿阵地,菱湖镇人大通过“人大+轮值站长”的方式,壮大服务队伍,落实好联络站“代表常在、群众常来、实事常办”,解决群众急难愁盼问题。同时,定期组织活动,不断丰富活动形式,着力把联络站打造成代表履职“保障站”、政策法规“宣讲

站”、督政议事“监督站”、社情民意“收集站”、群众解忧“幸福站”。

以“湖州数字人大”为平台依托,菱湖镇人大充分运用“人大+互联网”思维,畅通联系代表渠道,群众不仅可以通“基层单元”模块与代表进行线上互动,还可以通过“民呼我为&解忧一点通”“24小时民意室”等方式发声。“线上”“线下”同步运行、深度融合,不仅全面延伸了人大代表履职的广度,也促使群众反映社情民意

更便捷、代表履职更科学高效。这次杨女士就是通过“民呼我为&解忧一点通”扫码联系孙莹代表,线上说事、线上解决,实现了群众“马上说”,代表“马上应”。

菱湖镇人大相关负责人表示,下一步,菱湖镇将继续夯实数据基础、打通领域壁垒,将数字人大工作做深、做实、做细,不断提高人大代表履行职责的工作质效,使代表与群众“心连心”,联系群众“零距离”。(孙莹 沈慧婷)

绍兴市自然资源和规划局国有建设用地使用权公开拍卖出让公告

绍市自然告字[2024]58号

经绍兴市人民政府批准,绍兴市自然资源和规划局决定委托绍兴市柯桥区公共资源交易中心于**2024年11月11日下午2时**,以网上拍卖方式公开出让柯桥区JK-08-01-36地块国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、出让地块的基本情况 & 规划指标要求

序号	地块名称	土地坐落	出让面积(m ²)	用地性质	建筑面积(m ²)	规划指标要求			出让年限	建设工期	起始价	竞买保证金(万元)
						容积率	建筑密度	绿地率				
1	柯桥区JK-08-01-36地块	东至西环路,南至柯海大道,西至东昌路,北至门前江	43459	二类城镇住宅用地(R2)可兼容商业用地(B1)	45631.95—47804.9	1.05—1.10	≤35%	≥30%	住宅用地70年 商业用地40年	3年	33475万元(其中商业用地出让起始价为3104.70万元,住宅用地出让起始价为30370.30万元)	6695

地块的规划要求和其他相关要求以《规划设计条件书》为准,成交地价不包括城市市政基础设施配套费。

◆该地块用地性质为二类城镇住宅用地(R2)可兼容商业用地(B1),兼容建筑面积不大于6000平方米,商业建筑需集中布置。

◆地块成交后,根据明确的出让起价总额和不同用途各自的出让起价,按同等溢价率计算住宅用地、商业商务用地的成交价格,并在土地出让合同中明确不同用途土地出让价格。

◆在签订《网上交易成交确认书》后5个工作日内,土地竞得者须与绍兴柯桥经济技术开发区管理委员会签订《柯桥区JK-08-01-36地块项目开发建设履约监管综合约定协议》。

◆绿色建筑、装配式建筑、钢结构装配式住宅、住宅全装修相关内容和要求,按照《关于加快推进绿色建筑和新型建筑工业化发展的实施意见》(绍政办发[2021]3号)及其实施细则(绍市建设[2021]1号)、《绍兴市绿色建筑专项规划(2022-2030)》等相关要求执行。

◆地块工程建设标准按照《柯桥区工程建设提标规定》(绍柯建[2018]121号)文件精神执行。

◆地块涉及地面沉降易发区地质灾害危险性分区评估成果应用按照《绍市土资柯桥[2018]27号》文执行。

二、竞买申请人资格要求

地块竞买人资格为中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织(报名开始日前仍欠交土地出让金及除法律、法规另有规定外)。

竞得人竞得地块后进行房地产开发的,应向城乡建设行政主管部门申请办理相应的房地产开发资质。

申请人可以单独申请,也可以联合申请。单独申请竞买的,如竞买申请人竞得土地后需设立新公司,在申请报名时应当按要求如实填报新公司的出资构成,且竞得人在新注册公司中的投资比例必须为100%;联合申请竞买的,报名时竞买申请人应当按要如实填报联合竞买各方的信息和各方的出资比例,成交后,新设立公司中的出资构成必须与申请竞买时填报内容相一致。

三、竞买申请人数字证书办理

如有意向申请参加本次国有建设用地使用权网上拍卖交易,请先办理数字证书(CA认证),联合申请竞买的,联合竞买各方均需办理数字证书(CA认证)。

办理数字证书请参阅“浙江省自然资源智慧交易服务平台——帮助中心”。

四、出让资料获取

本次公开出让的详细资料 and 具体要求,详见拍卖出让须知。申请人可从互联网上下载获取,有意竞买者可通过浙江省自然资源智慧交易服务平台(www.zjrzzyjy.com)进入绍兴市柯桥区子系统,选择拟竞买国有建设用地使用权即可浏览、查阅和下载本次公开出让相关资料。

五、报名时间、竞买保证金缴纳和竞价原则

(一)报名时间

网上报名时间:2024年10月22日上午9时起至2024年11月11日上午12时前。

(二)竞买保证金

竞买保证金为人民币6695万元。应当在网上报名时间内缴纳到指定账户,竞买保证金缴纳的截止时间为**2024年11月11日上午12时**(应实际到账,到达指定账户时间以银行信息系统为准)。竞买申请人按规定足额缴纳竞买保证金,经浙江省自然资源智慧交易服务平台确认到账后可以参加网上拍卖出让活动。

(三)竞价原则

本次出让网上拍卖交易不设置底价,柯桥区JK-08-01-36地块增价幅度为100万元或100万元的整数倍,按照“价高者得”的原则确定竞得人选人。确定竞得人选人的具体要求以地块出让须知为准。

以上时间未特别注明的,均以浙江省自然资源智慧交易服务平台时间为准。

六、其他需要公告的事项

(一)本次国有建设用地使用权出让网上拍卖交易采取资格后审方式,即先竞买,后审查资格。申请人应认真、全面、系统阅读《公开出让文件》《浙江省国有建设用地使用权网上交易规则》,对上述内容作充分了解,竞买申请人一旦提交申请,即视为接受。

(二)竞得人选人应当从成交之日起5个工作日内随带单位公章并持从网上下载打印的《竞得人选人通知书》和审核资料(详见出让须知),到绍兴市柯桥区公共资源交易中心接受资格审查。通过资格审核后,竞得人须当场签订《网上交易成交确认书》。

(三)竞得人选人未通过资格审核或未按时提交资格审核材料,未按时办理受让人资格确认手续的,竞价结果无效,竞买保证金不予退还,出让人有权对该国有建设用地使用权另行出让。竞得人选人通过资格审核后,出让人与竞得人当场签订《网上交易成交确认书》,10个工作日内之内签订《国有建设用地使用权出让合同》,竞得人选人未按时签订网上交易成交确认书和国有建设用地使用权出让合同的,竞价结果无效,竞买保证金不予退还。若出让人另行出让该幅地块成交价低于本次成交价的,竞得人还须按实际差额支付赔偿金。

(四)出让价款的支付:

出让价款缴纳期限为在签订《网上交易成交确认书》之日起30日内缴清土地出让总价款的50%(含成交总价款的20%作为履约合同的定金),竞买保证金抵充土地出让金,余款在签订《网上交易成交确认书》之日起12个月内缴清。

(五)竞得人缴纳的竞买保证金,在竞得后抵充土地出让金,不按约定时间交纳出让金的,竞买保证金首先抵冲滞纳金;如竞得人成交后无违约情形的,按规定签订《国有建设用地使用权出让合同》,竞买保证金抵充土地出让价款。合同签订后,受让人有违约情形的,定金不予返还,并按合同规定承担相应的违约责任。

未竞得人所交保证金,在拍卖结束后2个工作日内退还(不计息),具体可咨询绍兴市柯桥区公共资源交易中心六楼603室(诸女士 电话:0575-84138500)。竞买保证金必须退至原缴纳竞买保证金的银行账户。如有违约情形的,竞买保证金不予退还。

(六)如有不明,对出让地块情况的有关问题可咨询绍兴市自然资源和规划局柯桥分局和属地政府;对竞买规则和浙江省自然资源智慧交易服务平台的有关问题可咨询绍兴市柯桥区公共资源交易中心。

联系方式:

绍兴市自然资源和规划局柯桥分局:

李先生 电话:0575-84126682

王先生 电话:0575-85597242

俞女士 电话:0575-84115892(规划)

地址:柯桥区群贤路2432号绍兴市自然资源和规划局柯桥分局3205室

异地就医 结算覆盖

“现在的医保越来越贴心了,看完病在医院就直接报销,而且医保问题在家门口就能办好,不用跑县城办,省了不少力。”刘女士是福建人,长期在丽水庆元务工,近日,她通过“闽事浙办 浙事近办”政务服务中心办理异地就医备案后,在庆元定点医院看病直接刷医保卡结算,感到十分方便。

扩大异地就医直接结算范围是今年医保重点工作,庆元县医保局通过开展接口改造、优化流程等工作,实现县域内定点医院异地就医(购药)直接结算全覆盖。同时,县医保局依托“浙闽边政务服务党建共建机制”,在与

试点培育 技能小镇

日前,温州市技能小镇(眼镜产业)培育试点暨温州市眼镜职业技能大赛在瓯海区启动。这意味着该区以试点为契机,致力于在眼镜产业发展与技能人才深度融合方面提供更多瓯海经验。

为落实省委“三支队伍”建设部署要求,今年温州深入开展“技能强城16条举措”,大力推进构建技能型社会,建设了一批技能提升平台,开展了一批工匠培育活动,实施了一批技能促富改革。瓯海区聚焦产业发展需求,开展“强技能、兴就创、优服务”三大行动,积极打造“瓯越数字技工”“数字产业技能生态圈”“技能大师联盟”等技能人才平台,大力开展数字领域高技能人才“一试双证”试点,持续推进“眼镜架制作

福建接壤的安南乡“闽事浙办 浙事近办”政务服务点,下放医保服务事项经办权限,满足浙闽两地群众医保服务需求。

“近年来,随着社会经济的发展,多地流动人口日益增多,尤其庆元县作为浙闽边际县,两省居民往来频繁,群众对异地就医服务的需求不断增长,因此加强异地就医直接结算,有序扩大结算范围是社会发展中重要的民生工程。据统计,今年该县参保人跨省异地就医住院直接结算率就高达87%,切实减轻了群众异地就医后‘跑腿’和‘垫资’的负担,真正为老百姓带去实惠和便利。”该县政协委员陈冰冰说道。(吴非儿 吴芝芬)

多措并举 精准治堵

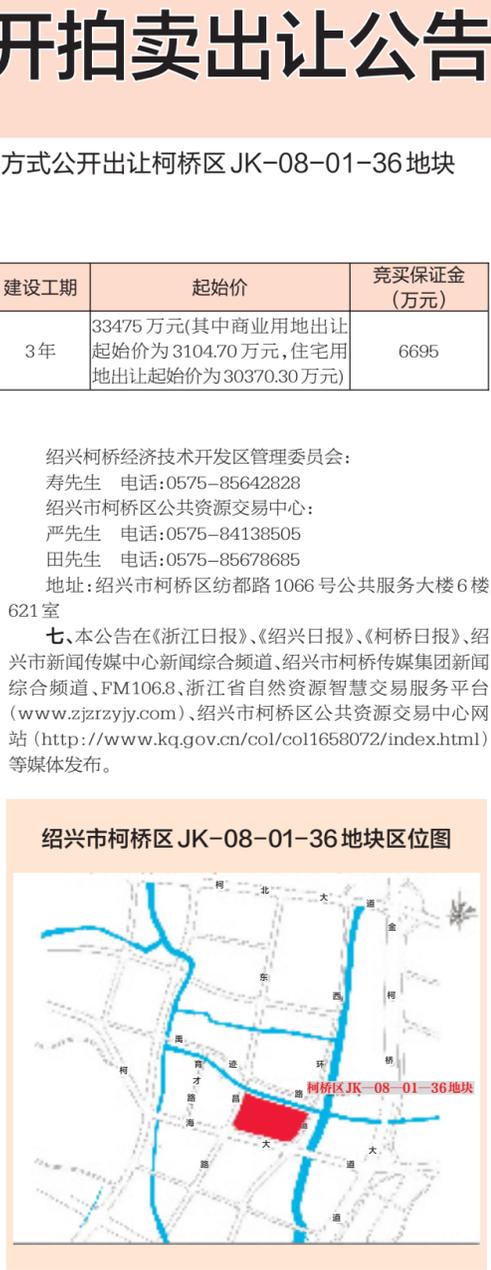
今年以来,宁波慈溪市聚焦堵点难点问题,纵深推进交通治堵攻坚工作。

创新开通“公交专用进口道”。慈溪将未渠化路口的原右转车道改造为公交专用道,公交车可左转、直行或右转,社会车辆可借道右转;并在部分有条件路口,将右边第二车道前方的摩托车等待区延长并改造为公交专用等待区,可同时容纳两辆公交车在此排队,减少红灯等待时对右边车道右转通行的影响。目前,慈溪已在新城大道城区段(北三环至前应路)实行“公交专用进口道”,该路段公交车高峰期红绿灯平均等候时间缩短30%以上。

试点运行信号灯自适应控制。该系统实时计算路口的交通流量变化,“秒级”

优化绿灯时长,生成整体通行效率最高的信号配时方案。目前,已在新城大道与慈甬甬路口及新城大道与三北大街路口试点运行2套路口智能体设备。高峰期路口平均排队长度降低11%,拥堵时间减少38%,每小时通行车辆数增加15%。

打造综合出行服务平台。慈溪市创新“互联网+”交通运输服务,打造“慈慈畅行”综合出行服务平台,涵盖实时公交、长途大巴、定制客运、校园直通车、慈交快充、慈交喵走等13大业务板块。通过优化公共交通服务助力拥堵治理,截至目前,公交板块已累计服务用户超30万,日均活跃用户保持在2万人次左右。(褚杭波 陈小云)



绍兴市自然资源和规划局
绍兴市柯桥区公共资源交易中心
2024年10月21日