

在嘉兴经开区双溪湖看见“未来社区”

谭晓锋 张钰卿

去年9月16日，“双溪湖超级未来社区”这一概念走进了嘉兴市民的视野。“超级”+“未来”的组合，给了人们无限的美好遐想。

双溪湖超级未来社区从概念走向现实，属于双溪湖的恢弘蓝图已渐次铺开。

远眺未来，当双溪湖遇上超级未来社区，在“建强主城区”背景下，城市建设的新模式已然开启。

城市能级再提升

G60科创走廊重要节点、长三角一体化国家战略、虹桥国际开发枢纽重要组成部分、省共同富裕示范区重要组成部分、长三角城市群重要中心城市……嘉兴在城市发展多重机遇叠加下，城市格局从“一轴双心”向“一心两城”不断优化。

去年9月16日，双溪湖超级未来

社区横空出世，一个宜居宜业宜商的城市副中心蓝图跃然于世人面前，以人为核心的新型城市功能单元和以共同富裕为目标的城市现代化单元，开始从规划走向现实。

从大规模高速开发建设的1.0时代转向精细化美好生活营造的2.0时代，嘉兴经开区在双溪湖板块的落子布局，正当其时、恰逢其势。

今年初，2024年嘉兴市委“新春第一会”作出了“着眼长三角、聚合大嘉兴、建强主城区”的新发展定位。作为经济发展和城市建设的主平台和主阵地，嘉兴经开区重新规划一轴、三廊、四片区、十二城市单元空间新格局。双溪湖超级未来社区被赋予新的发展定位和历史使命。

在新的发展定位下，双溪湖超级未来社区的发展目标和路径更加清晰。这里被定位为区域发展理念最新、配套功能浓度最高、公共服务场景

最全、民生感受距离最近、辐射引领带动作用最强、综合价值彰显最大的嘉兴未来城市新单元。

在“建强主城区”的新目标下，城市格局被重新打开，从单中心向多中心发展已势在必行，双溪湖超级未来社区正是其中最重要城市新中心之一。嘉兴经开区历经10余年建设，蕴藏着“城市新增长极”巨大潜能，而双溪湖超级未来社区正是城市能级提升中的澎湃引擎。

未来之名成就美好

当双溪湖遇上超级未来社区，碰撞出了怎样的新火花？

双溪湖超级未来社区，这个运用“SOD”最新理念来进行开发建设的区域，从“诞生”那一刻起就立志成为嘉兴主城区公建配套设施区域全覆盖、密度最大化的现代化城市板块。高质

湖州吴兴高新区

“三乡人”探寻滨湖溇港共富经

王晨曦 胡晨艳 章晓颖

金秋时节，太湖南岸的湖州市吴兴高新区蟹肥菊香，处处洋溢着丰收的喜悦。在太湖新溇港核心区域，一个个特色产业蓬勃发力，而这背后涌动着蓬勃的青年力量——“原乡人”“返乡人”“新乡人”，他们探寻着滨湖溇港的共富经，共同描绘太湖沿岸乡村富美的新图景。

扎根本土的原乡人卢瀛峰，便是其中的佼佼者。这位土生土长的“蟹三代”，不仅传承家族三代养蟹经验，更勇于创新。他通过技术创新和品牌打造，成功创立红色“钳力股”共富工坊，依托蟹苗认购、技术培训以及低佣帮扶三条渠道，构建“统购统销”养蟹模式，探索打造以“休闲、饮食、文化”为主题的蟹衍生农文旅产业链条，成

功带动周边农户200余户人均年收入增加2万元左右。此外，还有更多原乡人通过“创客团队+基地农户”合作共富模式，有效推动当地种植养殖、加工销售、文旅研学等项目“全链式”发展，为乡村振兴注入源源不断的活力。

卢瀛峰等原乡人扎根乡村、创新创业的故事，正是吴兴高新区以人才振兴赋能乡村振兴的生动缩影。近年来，吴兴高新区聚焦青年人才入乡发展，围绕“引才、育才、留才”，大力落实各项政策保障，留住“原乡人”、召唤“返乡人”、吸引“新乡人”，让各类青年人才在乡村逐梦圆梦。

返乡人是乡村振兴的新生力量，他们带着眼界、人脉和资源回归家乡，成为乡村发展的另一群“领头雁”。金

佳雯是返乡创业青年的典型代表，国际贸易专业毕业的她，意识到种植蔬菜的比较优势不明显，她说服父亲改种樱桃、番茄等附加值更高的水果。在高新区有关部门的帮助下，金佳雯借力有效政策，解决了农庄改造的资金问题及诸多发展难题。如今，农庄被打造成集休闲观光、采摘、餐饮、垂钓于一体的现代化农业园区，草莓、小番茄等20余种水果四季不断，前来消费的游客络绎不绝。

近日，在溇港暖村项目施工现场，民宿负责人陆勤杰正指导施工队有序进行室内装修、庭院打造等工作。“我们将村里的闲置资源盘活，依托传统村居和水乡溇港优势，以‘一站式乡野度假目的地’为全新定位，致力于打造

量发展、高标准服务、高品质生活、高效能治理、高水平安全，双溪湖超级未来社区从蓝图变成现实，向着未来渐行渐近。

这是一座生态宜居之城，成为城市南向滨水活力生活区，塑造城市品质生活样板和滨水特色景观标杆。这是一座书香文化之城，在嘉兴这座历史文化名城之上，融入现代气息。这是一座产业创新之城，积极引入新技术和新业态，推动产业的转型升级和创新发展。这是一座理想生活之城，逐渐完善的商业设施和服务体系，搭建起居民的生活品质和幸福感。

蓝图已经绘就，奋进正当其时。6月26日，双溪湖社区正式揭牌，这成为双溪湖板块建设中的重要节点，意味着双溪湖超级未来社区的美好图景进一步加速实现。

未来已来，崭新的双溪湖，正以蓬勃的发展态势，成就一个时代的美好。

平湖市广陈镇：培育新农人 蹚出兴农路

陆丽君

9月是草莓苗栽种的最佳时间。“草莓苗的种植手法很关键，定植时要将苗的弓背朝外，不能朝里，不然最终会影响产量……”走进嘉兴佳莓农业科技有限公司的玻璃草莓棚，汪伶俐正跟农户讲解种植草莓的注意事项。

嘉兴佳莓农业科技有限公司成立于2021年1月，是一家为草莓产业提供专业化草莓科技服务和系统化产业运营方案的科技型企业。汪伶俐是该公司的办公室主任，虽然在行政岗，但她时常跑到大棚向技术人员求教各类关于草莓的知识，如今已是经验丰富的“农业达人”。从项目申报、专利申请、销售宣传到采摘包装……每一个环节都有她的身影，她总笑称自己是干杂活的“新农人”。

如果说汪伶俐是机缘巧合进入农业领域，那90后胡耀峰则是专业对口。2022年底，农学专业毕业的平湖小青年胡耀峰入职京东旗下后稷农业科技，做起了“新农人”。与我们印象中“肩挑担扛、背朝黄土”的传统农民不同，胡耀峰身穿冲锋衣，腼腆地走在植物工厂内，手里的手机是他的“新农具”。“手机上就能看到实时数据，下雨天，大棚天窗会自动关闭；光线变化，内外遮阳天幕会自动调节；气温升高，营养液会自动补给……”胡耀峰介绍公司自主研发的设施农业智慧种植系统，“有了它，我一个人就能管理13亩种植面积的大棚。”

在嘉兴市平湖农业经济开发区（广陈镇），像胡耀峰和汪伶俐这样的“新农人”还有很多，他们用创新的思维、技术和模式，为农开区发展注入了新活力；而农开区（广陈镇）也为这批“新农人”带去了新政策、新平台、新服务，成就了一场步履不停的双向奔赴。截至目前，已培育农创客155人。2023年，农

业增加值2.76亿元，10个村集体经济总收入增幅6%以上。

为培育更多“新农人”，近年来，农开区（广陈镇）先后与浙江大学中国新农村研究院、廊下镇合作筹建面向长三角的“乡村振兴学院”和“现代农创学院”，重点围绕种苗培育、无土栽培等优势产业培育新型职业农民队伍、年轻农业人才。依托“乡村振兴学院”，农开区（广陈镇）积极打造“鑫+平”农匠学堂，聘请农匠导师，开展职业技能培训，培育各类技术技能人才。截至目前，已为2860人次提供教学服务，培训新型职业农民845人。

去年5月，农开区（广陈镇）启动“新农人”三年培育计划，旨在培育种养加服能手、农村电商人才和乡村手艺人。“今年，我们将继续推出各类激励政策，以‘农文旅’为主线，创新构建‘新农人’培养体系，吸引更多的人扎根农村、投身农业、筑梦农开。”广陈镇总工会主席毛夏平说。

为落地更多好项目，农开区（广陈镇）锤炼一支学农业、懂农业、爱农业的服务队伍，他们深入田间地头，钻进果蔬大棚，帮助农业企业解难题、办实事。还建立了一个名叫“农开区涉农企业服务群”的微信群聊，群里除了有20余家农业企业的负责人，还有人才服务、科技部门、工业经济发展办等多个部门的工作人员，能够一站式解决企业遇到的各种问题。

此外，为锻造高素质农业服务队伍，农开区（广陈镇）一方面，突出一线破难导向，选派青年干部参与驻点破难、异地交流、重点岗位锻炼等，提升青年干部破难、创新能力；另一方面，抓实抓好差异化培养，根据青年干部岗位、性格、经历等针对性配对导师，截至目前已建立“导师帮带共同体”21对，进一步挖掘青年干部成长潜力。

拱墅区创新“街事荟” 推动历史街区焕新蝶变

陈天祎

秋风送爽，杭州市拱墅区的小河直街历史文化街区人头攒动。灰瓦白墙、青石幽巷、小桥流水，茶艺、咖啡、手作、文创等140余家商户在这里扎根，也有不少原住民在这里居住生活，形成了独特的街区风貌，吸引众多游客观光打卡，节假日人均游客超3万人。

然而，近些年人气的增加给街区的治理带来了新的挑战。“有些居民觉得晚上商家扰民，不喜欢游客在门前拍照，有些商家觉得人流量并没有转化成实际的经济收益，反而带来了

经营困扰，居民和商户之间、商户和商户之间也会产生一些矛盾。”小河直街管委会相关负责人说。

为破解城市街区治理难题，拱墅区创新探索街区式党建，推行“街事荟”议事机制，发挥基层党组织力量，赋能多元主体参与街区事务，坚持文旅与共富相融共促，推动街区高质量发展，打造历史街区治理示范样板。

2022年，小河直街成立了街区党支部，杨芳成了党支部书记。“我们吸纳了街区的党员商家、居民，还

有下沉街区的选调生。”为把街区管委会、物业、居民、商户等街区力量凝聚起来，小河直街建立了“街区共治和盟”，推动街区自我管理、自我教育、自我服务。“我们通过共治和盟，制定了街区自治公约，并设立了宣传、外联、矛盾调解、活动策划等工作小组，小组成员有支部党员、商户和居民，他们发挥主观能动性，在一线发现问题、上报问题、解决问题。”杨芳说。

如果说“街区共治和盟”激活了街区治理的内生动力，那么“小河共

治”大队则让街区治理有了更有力的支撑和保障。随着近期小河直街簪花的火爆，广告外摆、流动摊贩等问题也随之而来。拱墅区小河街道整合公安、城管执法、市场监管、应急消防等部门队所力量成立了一支“小河共治”大队，加强街区秩序管理、环境整治。“近一个月，我们提高了队员在街区巡逻的频次，并在交通易堵的点位加强管控，以宣传劝导为主、执法为辅，通过精细化和人性化的管理，劝离无证商贩110余次，目前占道经营和拥堵现象有了

明显改善。”“小河共治”大队负责人说。

拱墅区不断以“街事荟”街区式党建赋能街区治理，强化“社区、街区管委会、物业”的“三方协同”机制，通过完善管委会管理服务制度，提升物业服务品质，培育“印石留痕”篆刻社团、“HE影社”等群众性社团，进一步扩大治理队伍，成功举办“小河驿·茶汇”、中法非遗交流等一系列活动，把治理成果转化为推动街区文旅高质量发展的强劲动力。

在小河直街举办23年的重阳宴

就是其生动实践之一。今年重阳节，由街区商户、社会组织、群众性社团、爱心企业、热心志愿者等联合组成的“爱心联盟”，为百余名老人准备了一场温暖的长桌宴席，现场睦邻同乐、欢度重阳。

党组织引领、社会力量支持、居民主体参与，拱墅区以“街事荟”街区式党建贯通发力街区治理，形成了街区自管、街事共治的运行模式，全方位推动街区业态提升、文艺赋美、街区自治，描绘出“运河明珠”的幸福画卷。

杭州上城区：关爱骑手，幸福食堂暖胃暖心

刘安琪 杨树林

晚饭时间，外卖骑手黄智勤又来到杭州市上城区闸弄口街道春晖社区的“幸福邻里食堂”，点了一份“幸福盲盒”，一荤两素，配上管饱的米饭，只要9.9元，让他觉得落胃又满足。“这家社区食堂就在我们站点边上，这里的灯光就像家里亮着一盏灯等我回家。”黄智勤说。

今年以来，上城区闸弄口街道依托党群服务中心阵地，积极链接部门、企业等专业资源，布点10个“幸福邻里食堂”，3个邻里餐桌，陆续向外卖、快递配送员等人群推出优惠服务。如“弄虹里”党群服务中心的“幸福邻

里食堂”在19点到22点提供6元一荤一素一饭“幸福盲盒”，成为骑手们的“深夜食堂”；机神社区推出“三餐四季七折计划”，不少骑手早上都来这里吃上一碗热气腾腾的拌面，只要3.5元就能开启元气满满的一天；红梅社区不仅有吃到饱的7元“幸福盲盒”，还有豪华版“爱心便当”，一荤一半荤一素一汤仅需15元，让骑手们可以大快朵颐。

除了满足以外卖骑手为代表的新就业群体“舌尖上的幸福”，近年来，上城区坚持党建引领，联动区、街、社三级党建联建资源，重点布局商圈、楼

宇、小区等配送员活跃处，全域建成163个“尚小驿”服务站点，提供暖心歇脚、医疗应急、便利服务等6大类24项服务。同时，聚焦他们的“急难愁盼”，迭代升级“助推新就业群体融入基层治理”十项举措和十大暖心关爱礼包，不断做实新就业群体关爱服务矩阵。

而闸弄口街道在“关爱服务新就业群体融入基层治理”中走出了一条新路径。天城路蓝天社区段有沿街商铺50余家，其中餐饮店27家，是外卖骑手聚集地。为了更好地服务这一群体，蓝天社区建立了“街事荟”街区治

理共同体，将网格支部、商铺、社区、综合执法等力量纳入“街事荟”街区治理成员，共同为外卖骑手开展暖心服务。“我们的‘街事荟’成员根据骑手们的需求分门别类提供服务，比如中医馆、药店提供‘小药箱’、义诊、测血压等服务；餐饮店提供热水、热饭、歇脚等服务；我们还在过年过节给骑手们送上慰问品、大礼包等，让他们在上城安心就业。”蓝天社区负责人孙晋介绍。

在“街事荟”街区治理中，蓝天社区党委通过一系列暖心服务，提升了新就业群体的归属感、认同感、幸福

感，也激发了他们参与基层治理的积极性。

比如，外卖骑手、物业、业委会等群体通过在蓝天社区网格议事厅里齐坐一堂，共同讨论“骑手进小区如何确保骑行安全”“外卖骑手如何与物业良性互动”等配送“最后一百米”的问题，奔着问题商议、找准核心建言，最终决定由“街事荟”统一发放“小哥通行证”，让外卖骑手就近领证还证，提高送餐效率。

目前，上城区越来越多的爱心单位面向外卖、快递配送员陆续推出爱心套餐，其中包括免费套餐、10元以

内优惠餐以及就餐满减券。爱心套餐大多设置在社区食堂内，价格优惠、时间合适、方便可口，很大程度上解决了骑手们吃饭贵、就餐晚、用餐繁琐等问题，得到他们的一致好评。下一步，上城区将持续发挥党建联建机制优势，鼓励和发动更多爱心企业参与到这场爱心接力中，通过构建外卖、快递配送员用餐暖心机制，让他们吃得放心、吃得安心、吃得舒心，不断提升骑手们的获得感、幸福感、归属感，引导他们积极参与基层活动，以党建引领基层治理不断推动全区新就业群体健康发展。

社会主义核心价值观

富强 民主 文明 和谐
自由 平等 公正 法治
爱国 敬业 诚信 友善