

活悦新前 未来产城

## 黄岩区新前街道：打造“工业特色型”现代化美丽城镇

黄文魁 沈海洲

华灯初上，台州市黄岩区新前街道新中路人头攒动，这里汇集了天南海北的特色小吃，被称为黄岩新晋的夜宵网红打卡地……

近年来，原本是郊区的新前街道人气越来越旺，一个令人信服的数据是——7万多名来自五湖四海的新台州人在这里就业、创业、定居，外来人口数量远超本地原住民。

从传统的农业镇向工业镇转型，再到“产城人文旅”一体发展……近年来，新前街道顺应时代发展潮流，坚持党建引领现代化美丽城镇创建全过程，强化组织领导，汇聚创建合力，因势利导，推动城区、农村、产业和生态合理分区、相对集聚、协调发展，全力在“工业特色型”现代化美丽示范城镇建设上展新貌，走前列。

## 培育壮大优势产业 聚力打造工业“新标杆”

“工业特色型”是新前街道打造的现代化美丽示范城镇的最大辨识度。

新前街道的工业基础雄厚，模具、塑料、铸造、电动车等支柱产业持续发展，这里拥有年产值亿元以上企业29家，规模以上工业企业119家，均位居黄岩各乡镇



市民在模具小镇公园晨练



新前街道江城社区

首位。

近年来，新前街道通过“外引项目、内聚资源”，对老园区提档升级，优化产业结构，建成乐成模塑工业园区、屿新小微园区、铸造园区，推进企业“优胜劣汰”，推动工业整合升级。预计未来将吸引10余家企业入驻，可带动投资30亿元以上，新增就业岗位6000个以上，建成后贡献年工业产值25亿元以上，成为黄岩区新的经济增长点。

其中，浙江智能模具小镇是新前街道最大产业平台。

在产业发展上，新前以模具小镇“产业大脑”智慧应用场景和智慧园区为载体，推进“未来产业”“未来工厂”建设，培育国家级专精特新企业、扶持上市企业，合力打造空间高度集聚、链条紧密协同、数字全景治理的先进制造业产业集群。

在风貌控制上，新前街道重点建设黄岩“智能模具”特色产业风貌区。该区块面积105公顷，今年以来，新前街道投资3300万元，通过融合自然脉络、提升园区风貌、彰显模具文化等手段，重点开展特色建筑立面改造、主题公园建设、新江浦沿岸滨水景观提升、主要道路贯通及沿线整治等8个大类的项目，进一步提升风貌品质。

## 加快科创平台建设

## 聚力打造创新“策源地”

永宁江是黄岩的“母亲河”，也是经济发展的主引擎，在黄岩的永宁江科创规划中，新前的浙江智能模具小镇是重要的区块之一。新前街道坚持以科技创新引领现代化产业体系建设，大力发展新质生产力，把产业“关键变量”转化为实体经济发展的“最大增量”。

新前街道以高标准打造世界级模具小镇为目标，建设模具小镇科创中心，促进技术、资本等高端要素集聚，激发创新创业新动力；建设黄岩区人才创新创业社区，搭建产业主体和就业人才的新型社群平台，打造生态、舒适的生产、生活环境；做优做强“红模力”模具产业链党建联建，发挥“红色智囊团”驻企作用，与浙大台州研究院、浙工大台州研究院等高校合作，实现产学研结合，培育创新型企业；配套建设屿新小学新校区；系统推进“三支队伍”建设，紧紧围绕模塑产业打造技能型社会，不断壮大高技能人才队伍，全面提升劳动者职业技能素养，努力培养造就更多符合产业需求的工匠和高技能人才，涌现出杨文杰、杨炯、徐炳坤、李过等一批产业工人排头兵，助推民营



黄岩智能模具小镇客厅

经济高质量发展。

与此同时，新前街道推动现代服务业与先进制造业深度融合，加快引进一批法律、会计、咨询等专业服务机构，进一步整合提升天佑城、喜来登酒店、新城广场写字楼商务群、双丰商住综合体等资源，不断集聚辖区高端要素。

## 统筹整合优势资源 聚力打造城市“新门户”

随着台州市域铁路S2线、黄岩医疗卫生中心、黄岩医疗卫生康养中心（永宁

之家）、黄岩职教中心等重点基础设施陆续落地新前，新前街道当仁不让地成为黄岩城西“新门户”。

为加快现代化美丽城镇建设，新前街道从硬件与软件两方面入手。

一方面补短板强基，推动品质建设：以模具小镇路网体系完善、321省道大交通建设为契机，推进辖区市政道路、污水管网提升；以绿城宁江明月、模具小镇客厅为示范，推进净岸、屿新等品质住区建设。

另一方面赋能提质，推动融合发展：向东融城，带动新前经济和空间同步发展，推出滨水景观游、工业文化游等不同游线，策划举办非遗活动、文化节庆、模型科普研学游。

例如，西范村是目前新前街道最大的城中村，存在街区秩序不佳、风貌品质较低的问题。街道投资1000万元，开展9个项目建设，城镇风貌焕然一新，成为氛围感、烟火气十足的示范片区。

又如，新前街道投资1300多万元，以“璀璨江畔·活力江城”省级城市风貌样板区创建为抓手，开展一站式邻里中心改造、滨江体育公园提升、锦溪苑居家养老照料中心建设、数字化平台搭建等项目，深化片区协同，围绕现代都市“雏形”，持续优化街道整体布局，推动城区、产业和生态合理分区、相对集聚、协调发展，全力将新前街道打造为黄岩连接中部、辐射西部的城市高地。



新前街道“我在新前过大年”晚会

蔡志敏 摄 (图片由黄岩区新前街道提供)

进一步全面深化改革 推进中国式现代化省域先行

## 滨江服务：全社会对美好生活的需求是发展机遇

滨江服务集团有限公司(以下简称“滨江服务”)认为，其发展机遇来自全社会对美好生活的需求。为此，滨江服务格外关注企业的可持续发展，建立健全ESG管治体系，通过调研，明确包括企业管治、风险及危机管理、员工权益与福利发展及培训、客户关系管理、社区发展与服务在内的关键ESG议题。

以人为本，科学管理。滨江服务视员工为最重要的财富。结合员工所需，滨江服务从多方面提供更好福利待遇，保障员工健康、权益与安全。开展多类型培训项目，打造完善的人才供应链培养体系，为员工规划清晰的晋升路径。

秉持“业主第一、服务第一、品质第一”的企业宗旨，滨江服务运用科学先进的技术理念，通过管理标准化与服务标准化的持续推进，追求每一个工作环节精益求精、服务恰如其分。各方面数据显示，业主对集团服务达到比较满意的程度。

日常运营发展，绿色低碳先行。滨江服务深知企业所需要承担的环境保护责任。在日常运营和发展过程中，高度重视

低碳环保，并将节约资源作为发展策略和运营方法中极其重要的一环。目前，滨江服务已通过GB/T24001-2016/ISO14001:2015环境管理体系认证。通过将节能降耗融入内部管理的方式，推广绿色办公制度，增强全体员工节能环保意识。在保证服务质量的基础上，滨江服务尽可能地寻求节能增效之道。近期进行的地库照明灯具改造项目，每年可节约58206千瓦时电能。滨江服务通过建立科学的能耗管控体系，对高能耗设施设备运行进行监测改造，以实现精准控本降耗。

与此同时，滨江服务还积极开展垃圾分类活动与节水型小区的规划、建设。2023年度，集团下属21个服务中心获得垃圾分类相关奖项荣誉，6个服务中心获得节水型小区荣誉表彰。此外，杭州万家星城项目的“宁静小区”噪声基层智治工作成果突出，获中国生态环境部发文推广。

开展惠民服务，助力乡村振兴。滨江服务致力于打造企业与社区的和谐共融关系。积极举办各类社区活动，在营造住户归属感的同时，更高层次追求社会效益的实现。针

对老年居民，滨江服务传承“尊老、敬老、爱老”的民族文脉，发起“银杏服务”相伴老人计划，日常提供一系列便民服务，并开展多项老年居民参与与好评度较高的活动。2023年，共开展惠民服务近900场，覆盖44900人次。在纪念日与节日期间，集团也积极策划特色社区文化活动。2023年，组织1362场活动，覆盖超10万人次。

此外，滨江服务还通过资源倾斜、项目支撑、建立机制等措施，为乡村振兴添砖加瓦。旗下滨享商城与浙江省农业农村厅及各地政府紧密合作，推广优质产品，描绘共同富裕图景。

滨江服务执行董事、主席兼行政总裁余忠祥表示，将坚持“真诚、创新、完美、安全、健康、绿色”的质量方针，始终将企业社会责任牢记于心，把可持续发展理念渗透至集团治理和业务的每一个方面。集团也将秉持“从心出发、让爱回家”的服务理念和成为“物业行业品牌领跑者，高端服务品质标准制定者”的企业愿景，通过更专业化、标准化的服务为业主及住户带来社区生活的幸福感。(章一琛)

## 富钢：以ESG理念为引领，铸就钢铁行业卓越未来

中国高铁防腐地轨、世界超级机场、世界跨海桥梁、未来新基建……近年来，浙江富钢集团有限公司(以下简称“富钢”)的产品在越来越多重点工程中发挥作用。

历经33年持续发展，富钢坚定不移实施转型升级战略，完成了从普到优、从优到特、特加新材料的华丽转变。2023年，富钢更是交出一份优异的成绩单：业务涵盖特殊合金板材、高性能特种钢产品等领域，产品畅销全球30多个国家和地区，主营业务收入达74.27亿元，实缴税金2.2亿元。

## 聚焦创新引领 激活变革动能

如何让企业行稳致远、做大做强，富钢有自己秘诀：坚持创新驱动。

富钢董事长朱柏荣回忆，富钢经历了多次“冒险”。在“八八战略”的指引下，企业逆势发展，成为当地转型升级的领航企业，再创新经济新辉煌。

富钢深度融入“3+1”发展模式，在高端制造领域成绩斐然。例如在特种钢业务方面，入局核电、能源、海洋工程等领域；在特殊合金板材业务上，成为耐高温、耐腐蚀的特殊合金板材“隐形冠军”。

面对激烈的市场竞争和不断变化的行业环境，富钢从不畏惧挑战，敢于尝试新的

技术、新的工艺、新的商业模式。2019年至2024年，企业技改立项数高达531项，其中安全环保类就有86项。从率先成功研发出“一火成材”的轧制工艺，到购入国内首台套轧机设备，启动特板项目，富钢始终走在行业前列，以创新引领发展。

## 聚焦节能减排 践行绿色理念

富钢积极践行绿色发展理念，以实际行动在节能减排和资源循环利用方面取得显著成效。

2023年，富钢紧紧围绕清洁生产、绿色智造的核心目标，大力推进能效指标持续改善。通过采用先进的节能减碳工艺，推动节能技术改造，公司综合能效强度较2022年度大幅降低63.33%，碳强度降低62.93%。

在能源结构优化方面，富钢投资建设6.8MW分布式光伏发电项目，2023年度发电量达591万kWh，节能量为1685tce，每年减少二氧化碳排放3289吨。同时，积极购置绿电，2023年度购置绿电299万kWh，节能量达852tce，每年减少二氧化碳排放1665吨。

此外，在节能技术应用上，富钢采用先进的工艺技术，年节约天然气用量超15万立方米，减少二氧化碳排放300吨以上。同时，实现生活废水100%循环利用，生产

固废专业化回收处理实现零排放，为建设资源节约型、环境友好型社会贡献力量。

## 聚焦责任担当 助推持续发展

富钢深知，人才是创新的源泉，只有拥有一支高素质的人才队伍，才能在创新的道路上不断前行。

该公司高度重视员工的成长与发展，精心打造员工培训发展计划，创建蓝领技工学校，培养高素质产业工人。通过九大维度共同发力，打造学习型组织、提升人均GDP、培育蓝领“多能工”。

此外，富钢在追求经济效益的同时，不忘回馈社会，积极参与公益事业。从冠名“关爱基金”到签约“奖教金”，从开展“民建助你上大学”活动到主导“创业互助”活动，以实际行动践行浙商的社会责任，为社会发展贡献力量。

朱柏荣深刻认识到，企业只有站位高远，方能行得更稳、更远、更久。

如今，富钢已然成为特殊钢深加工及产品研发与生产的高端制造新材料企业，正稳步朝着成为世界一流的特种合金材料创新智造专家的宏伟目标阔步迈进。未来，富钢将继续秉持创新理念，不断开拓进取，为推动浙江经济和中国钢铁行业的发展作出更大贡献。(张恒)

## 打造海归人才创新创业高地 临安首届侨界创新创业大赛总决赛圆满落幕

胡丽英 周锐

留学人员是创新创业的生力军，是深化改革和发展新生产力的重要力量。

为全面加强“三支队伍”建设，引导侨界人士积极投身深化改革，激发广大海外高层次人才和留学生的创新创业热情，以赛为媒吸引更多海内外高层次人才来临创新创业，以人才链助力新质生产力蓄势提能，9月23日，“智汇临安·侨创未来”临安首届侨界创新创业大赛总决赛在青山湖科技城举行。

本次大赛重点聚焦智能物联、生物医药、高端装备、新材料、绿色能源等产业，分为海外高层次人才和留学生创新创业大赛2个赛道，吸引了众多海内外人才参赛，其中70%的项目领衔人为海外博士。经资格审查、初赛和复赛的层层筛选，决赛现场以“8分钟路演+5分钟答辩”的形式进行，国内知名投资机构及科研平台的资深投资人和技术专家评审团进行综合评审。最终，《PCB板焊锡机器人产业化》《基于甲酸制氢的设备研发及产业化》等15个项目荣获决赛奖项。

活动现场，四个项目与青山湖科技城签订了落地意向，众合科技青山湖园区创建的“浙江省侨界创新创业基地(海创园)”举行了授牌仪式，同时“青山湖科技城侨创中心”正式启用，临安农商行本次活动发布了“人才创业贷”产品。



临安首届侨界创新创业大赛总决赛圆满落幕 (图片由临安区委统战部提供)