桂开江南 咏而归

绿城：用咏赞城市的“桂”意沉淀经典

胡灵波

江南好风景，三秋桂子香。盛夏之后的秋日，正是桂花初绽时，绿城用心营造的咏桂里迎来交付，一朵缱绻着时光芬芳的桂花，缓缓绽放于钱塘江畔，向城市传递温润的美好。

这里有经典中轴形制的创新表达，可以看到至诚匠心的打磨，打造出经典留痕的美学作品；这里有夹道欢迎的绿意簇拥的园林，可以看到风吹过树梢时的脚步，涤心灵而净；这里有全龄段友好的空间，可以看到孩童在自然中汲取成长的身影、邻里们相互交谈的笑容……从初见到重逢，一切关于美好的期待，都在咏桂里交付时如约兑现。

咏桂里这一幕经典美学画卷的铺展，是绿城对杭州这座城市的深情咏颂，也是绿城“交付力”映射的稳健的产品力和竞争力，在时光中沉淀出一个值得信任的品牌。

桂与江南 市北板块共“桂”意

无“桂”不绿城。

恰如杭城与桂花的渊源，绿城从诞生之初，就与桂花有了不解之缘。桂花和新月的图腾，寄托着绿城对美好和理想永无止境的追求。

这份对“桂花”的偏爱，在绿城跨江而来后得以延续，并在市北板块开枝散叶，从桂语江南到桂语听澜，再到沁桂轩、咏桂里、桂月云翠园，这些以“桂”命名、与“桂”结缘的作品，都在用心书写江南独有的桂香。

让桂花开遍江南，是绿城对这座城市的深情咏颂，对市北这片区域的深恋的具象表达。

市北板块，往北奥体，往西滨江，往南萧山老城区……从最初的经济开发区定位，到诞生第一代萧山高端住宅，再到后来承接着三大热区的外溢需求，到如今摆脱“依附者”的地位，成为自成一体的融入“滨奥萧”的醇熟板块，正式跻身于杭州品质住区的一线阵营。

现在的市北，有交通、商业、教育、医疗等配套的全维加持，博奥路隧道、彩虹高架开通，地铁2号线、7号线双地铁线汇集，由快捷路网牵引通达主城各处。除此之外，SKP（在建）、龙湖天街、奥体印象城、滨江银泰城、万象汇等顶流商业打开国际风范视野，实现城市界面的繁华盛景。

作为板块的深耕者，绿城见证了市北板块的自我蜕变和价值独立，更以与时代同频共进的产品吟咏江南。

桂沁江南 中轴经典塑“美学”

无“对称”不绿城。

能横跨过去、现在与未来的叙事与精彩的，从来都是一些历经岁月而永恒闪耀的事物。

在绿城的住宅营造史上，中轴对称是绿城园林规划的经典流传。上世纪90年代，“中轴对称，层层围合”的桂花城，成就一个时代的经典；2014年的西溪诚园，以极具仪式感的中轴对称景观轴线，成为绿城二代高层启幕的点睛之笔。

而今，沿袭绿城的经典中轴形制的创新表达，咏桂里用时间描摹经典作品的人文画卷，铺展绿城经典的十字景观轴线，让归家礼序、中轴园林、自然意趣焕发出新的活力。

主入口首先映入眼帘的为一大面“镜面水景”，开阔的场域和灵动的环绕水景，托举起一朵以琉璃为芯的桂花，纤细的花瓣立体交织，轻盈通透，美得内敛又雅致，打开了归家的第一重礼序。

此外，咏桂里还稀缺地在园区北侧及东侧入口均配置了大堂，步入双大堂，典雅质感的气质扑面而来，整个空间以阵列感呈现艺术秩序，简洁且尊贵，并设置社交洽谈功能，形成了小区内第一道复合空间。

穿过北入口归家大堂，可见由一大面安哥拉黑大理石打造而成的叠水景观，清澈透亮，错落有致，缤纷清丽的花草间，数个柏坡黄景石静卧，姿态各异，如舟行水上，浑然一体，一旁栽植的鸡爪槭，在水面洒下了斑驳的树影，“树石相生”的禅意意境，让人滋生出轻松净明的心境。

东侧入口归家则在层层递进的林荫树阵中，享受被夹道欢迎的绿意簇拥。春时，樱花迎花期盛开，犹如天边彤云的美景，全冠移植的沙朴，调皮地将枝丫伸向天空，以蓝天为幕作画，一旁的油松，却又颇显沉稳，树态苍劲，舒展盘旋，满目碧绿苍翠。

泳池，是咏桂里的“眼”，在中轴的打造之下，咏桂里以泳池为核心向东西延展出了林下休憩空间，东侧开放式卡座搭配户外壁炉，铁冬青绿植造型婀娜，西侧林下游赏躺岛平台，植物丛生，移步异景，形成了一个集复合功能、互动体验于一体的“泳池综合体”，共鸣草木翠色，消融空间边界。

沿着灌木的枝叶伸向，折行而上，蜿蜒的小径绿植葱茏，移步换景中豁然开朗一面无边泳池，蔚蓝的池底，沉着一朵精致的桂花，在水波中绽放，让人的心情也跟着荡漾。

园为纸，景如墨，咏桂里的园区草木互映成趣，水石互为吟唱，“栽花种草全凭诗格取裁”，万般色彩集合造出一个自然的艺术馆，一首充盈的美学散文诗。

经典中轴对称园林景观

桂咏江南 全维场景造“浓度”

无“生活”不绿城。

房子只是容器，生活和服务才是核心。绿城对生活的关照，一如对品质的坚守，一脉相承。

在绿城，社区交互空间、园林景观等，从来不是只作为物理空间，交付即结束使命，而是充分考量从空间到全维生活场景营造，为每一年龄段的人群打造专属生活空间。

从咏桂里园区长大的孩子，将从家楼下开启探索与启迪的第一课。火星探索主题的儿童游乐空间，以鲜活的场地配色及丰富的游乐设施，为孩子提供了一个结伴与探险的空间，并将这一主题一脉延续至绿城园区一大IP“春知学堂”之中。

咏桂里的“春知学堂”引入了“太空学习舱”和“太空种植舱”，让孩子在日常生活中学习和认识植物，并通过互动装置展示不同的太空知识，激发孩子探索未知的欲望。儿童在此，将走进鲜活绿意与趣味知识并存的空间，在草木自由成长的多元丰盈空间里。这里的一切都是生动的、活泼的，充满乐趣的。

“知园启智”“蝶园捕梦”“果园撷实”“香园漫步”，一处春知学堂，是解锁自然森林奥义的乐园。孩子们在这里感受到风有形、光有影，看见蝶飞舞、花绽放，触摸到四季的轮廓、草木的芳心，结交上童年的游伴。

除了孩子的空间，一片大大的草地，是人情浓厚的绿洲。在温度适宜、阳光晴好的日子里，这里就是园区户外生活的“中央剧场”，夜晚的草坪更有波光灯的点缀，吸引各年龄层在此聚集，接受“来自草坪的邀约”。

在林下空间小坐，俊美的乌桕树挺拔矗立，保持静谧的姿态，偶尔飘落下一片菱状树叶，抬头间才发现原本碧绿的叶已被秋悄悄染上赤红的“油画”色彩。

咏桂里的园区融入了活力运动、艺术、生态主题的创新设计，演绎当代绿城全新的生活方式。从室外的乐活跑道、火星探险主题的儿童游乐区，到全龄架空层里长者们交流的红叶空间、上班族偏爱的健身空间、孩童喜乐的攀岩空间……不同的生活风情，通过不同的场景，在咏桂里有了有形的内容。

“和之美者，招摇之桂。”

在钱塘江南岸，绿城造了一个“桂的江南”。一路之隔，沁桂轩、咏桂里、桂月云翠园，各表一枝，却又共生相融，在市北形成了一体化的“大社区”，共造高级烟火气，把“桂的沁人心脾”具象化成鲜活的城市生活封面。

咏桂里，是绿城作品的一次新的进阶，也是对市北板块乃至当代杭州的一次咏吟。花开之时，桂香幽远，随风入心。

东侧入口归家园林

架空层“红叶空间”

绿城浙江微信公众号

（图片由绿城浙江提供）

上门问需 精准服务 余杭仁和亲清助企促发展

朱淑玲　刘艺娴

“多亏了你们的帮助，上次洽谈的博士团队现在已经顺利入职并住进了公寓。”近日，当杭州市余杭区仁和街道亲清助企服务团队再次来到杭州启辰极储科技有限公司回访时，公司负责人周琳对他们表达了感谢。上个月，在街道助企服务团队的帮助下，公司顺利解决了新引进人才的租房问题，让他们能够安心工作。

杭州启辰极储科技有限公司是一家专注于高效率、高安全性工商业储能柜研发与制造的公司。作为2023年余杭区引进的重大产业项目之一，公司在仁和街道落地生根。针对这类科技型企业，仁和街道高度重视其发展情况。今年7月，街道助企服务专员丁颖东在走访服务过程中了解到企业因研发需求引进博士团队，但遇到了就近租房的难题。工作人员随即向企业推荐了今年5月刚刚启用的人才专项租赁住房——荼锦公寓，并主动帮助企业完成申请工作，成功解决了人才的租房问题。

“荼锦公寓距离公司仅800米，步行即可到达，公寓装修时尚，家具家电齐全，人才团队可以直接拎包入住，完全满足了他们的需求。”周琳说，租房问题解决了，人才引进的洽谈工作也非常顺利。如今，博士团队已经办妥入职手续，并开始着手推进项目了。

帮助企业解决人才租房问题只是仁和街道“为企办实事”的一个缩影。近年来，仁和街道通过建立企业服务团队、成立科创社区，将科创社区网格作为助企服务的前沿阵地，深入企业了解需求，讲解政策，解决难题。按照“简单问题现场解决，需协调问题动态跟踪，复杂问题专题协商”的原则，街道工作人员及时准确地掌握了企业的实际需求，主动为企业献计献策，解决困难。今年以来，仁和街道累计走访了企业1696家次，办理了涉及项目服务、政策服务、人才服务、法治服务、数据服务、兜底服务等各类涉企诉求共71项。

在上门问需、精准服务的同时，仁和街道还积极开展政策“滴灌式”宣传，将省市区相关惠企政策第一时间送达企业手中，确保企业应知尽知、应享尽享。通过广泛的宣传和政策兑现服务保障，仁和街道助力多家企业获得了财政奖励与补贴，涵盖工业发展、绿色低碳转型及制造业投资、技术改造等多个领域。

此外，仁和街道还积极搭建平台，整合各方资源，促进上下游产业链联动发展。今年1月至8月，仁和街道举办了政企座谈会、宣讲会、产业链对接等活动共19场。通过这些产业对接活动，帮助高裕电子对接上游企业浩米科技的钣金需求，协调解决了土星动力的选址及建工建材堆放问题，有效提升了区域产能与运营效率。

下一步，仁和街道将继续深化拓展助企服务内容，坚持结果导向，为企业提供更全面、更细致、更实在的服务，全力冲刺“全年红”。

仁和街道科创社区助企专员走访启辰极储生产车间

（图片由余杭区仁和街道办事处提供）

建设教育强区 持续擦亮“优学婺城”金名片

曹静怡　梁亚伟

9月8日上午，金华市婺城区教育大会暨第四十个教师节庆祝大会召开。会上，进行了教育系统先进集体、个人风采展示，并发布了《婺城区新时代教育扩优提质行动计划（2024—2027年）》和《关于进一步加大力度支持保障婺城教育事业发展的十条举措》。婺城从设立教育发展专项资金、推进教育基础设施建设、助力教师素质能力提升等10个方面30个政策点，细化具体举措，持续擦亮“优学婺城”金名片，加快全面建成教育强区，办好人民满意的教育。

现场，婺城区政府还与浙江师范大学签订合作培养高层次教师项目意向协议书、与金华职业技术大学签订教育发展合作协议书，婺城区教育局与温州大学教育学院签订战略合作协议书，分别围绕教师队伍专业水平提升、职业教育高质量发展、学前教育质量提升等展开合作，全面提升婺城的教育质量。“一直以来，婺城区委、区政府高度重视教育事业的发展。”金华市教育局相关负责人表示，此次大会的召开，为推进婺城教育高质量发展打下了坚实基础。

近年来，婺城聚焦基础教育改革发展的堵点难点痛点，高站位谋划，高质量推进，多项改革取得突破，教育现代化发展水平持续提高，“两书一信”、校园足球等改革经验大力推广。

近年来，婺城实施教育基建项目50个，总投入超28亿元。随着金华四中、环城小学长湖湾校区等新建项目建成投入使用，办学环境得到极大改善。推进“名校+”融合型集团化办学环境，组建8个融合型教育集团，实现城乡义务教育共同体全覆盖，义务教育学校校际差异系数指标逐年减小。

此外，加快推动学前教育优质普惠发展也始终是婺城教育一直努力的方向。多年来，婺城积极开展“新建一批、治理一批、撤并一批、提升一批”补短提升行动，大力推进学前教育集成改革，到2024年，公办幼儿园在园幼儿占比达到75%以上，区域优质幼儿园在园幼儿占比达到95%。2022年婺城区政府还荣获省政府督查正向激励，2023年10月婺城区国家学前教育普及普惠区创建成功通过省级评估。

在落实“双减”政策的过程中，婺城以“五个率先”打造“双减”工作样板落地。

教育事业的高质量发展，同样离不开优秀的教师队伍。日前，金华师范学校附属小学党总支书记、教师俞正强获得2024年度全国教书育人楷模的荣誉，成为浙江省唯一入选教师代表。

婺城聚焦党建统领，健全完善教育体系，创新引才工作机制，多渠道组织、参与专场招聘会，优化双向选择制度；面向区域外积极引进一批名师、名校长，充分储备专业师资；并探索开展中小学合同制教师管理改革，出台《婺城区中小学合同制教师管理办法》，顺利开展民转公学校师资招聘，保障教师队伍的可持续发展。

另一方面，持续深化教师“五级梯队”培养制度，构建骨干教师“选、培、管、用”一体化机制，让优秀的人培养出更优秀的人。

“重教育、兴文化的历史积淀是婺城抓好教育的最大底气。”婺城区委、区政府相关负责人表示，婺城区委八届六次全会为教育系统下一步干什么、怎么干描绘了清晰的行动路线图，为再创优学婺城新辉煌提供了有力支撑。接下来，要锚定2035年全面建成教育强区的目标，加快完善婺城教育高质量发展体系，为建设更高能级现代化都市核心区提供强大支撑。

萧山：深化“民情双访”“助企服务”破难

高亿庚　韩姝欣

近日，位于杭州市萧山区戴村镇的杭州鄂达精密机电科技有限公司，在戴村镇工业园区租赁新增了约2万平方米的空闲厂房，企业负责人心里的一块石头终于落了地。“有项目没厂房是我们目前面临的最大问题，镇里助企陪跑的同志多次上门沟通，排摸空闲厂房，协商租赁事宜，帮助我们顺利解决了发展空间问题。”企业负责人说。

为企业发展破题解难，是戴村镇深化“民情双访”的重要成效之一。今年以来，戴村镇在萧山区“民情双访”工作的统一部署下，开展“走千家万户、听千言万语、想千方百计、解千愁万绪”的“四千行动”，不断密切党群干群关系。

自7月以来，萧山区聚焦“打造新熟人社会、解决急难愁盼、培养锻炼干部、坚持常态长效”四大需求导向，再次整装出发，进一步迭代优化“民情双访”机制，系统推进“网格走亲、党群融心”活动，提出“网格基本情况熟悉、网格重大突发情况熟悉”的“双熟悉”要求；制定了回应一批民生关切、解决一批“急难愁盼”、化解一批矛盾纠纷、送上一批政策服务等“四个一批”目标，着力提升全区党员干部的群众工作水平。

特别是在戴村镇，结合网格走亲，该区组建了助企陪跑小分队，聚焦小巨人培养企业、省级专精特新培育企业，形成助企服务工作清单。助企陪跑员入企摸排收集企业发展问题和需求，熟悉掌握专精特新“小巨人”、“小升规”入库、落地裂变等相关领域产业政策，对符合条件拟申报企业提前介入，落地专项培育方案“一企一册”。在助企陪跑小分队的协调下，镇内杭州鄂达精密机电科技有限公司总投资1亿元的项目顺利开工，该项目建设周期4年，达产后可实现产值约3亿元，贡献税收预计1000万元以上，增加就业约300个岗位。

助企陪跑是今年新一轮“民情双访”的重要任务之一。围绕专精特新“小巨人”企业、“小升规”潜力企业、“新雏鹰”企业，区级层面构建了“区经信局、区助企服务专班+助企陪跑员+助企帮帮团”三级联动机制，组织助企陪跑员定向服务走访企业，为企业纾困解难，通过深入调研、了解诉求，为重点企业、重点项目提供全周期、全要素服务支撑，助力企业破题发展。

“接下来，我们将不断深化‘民情双访’工作体制机制，加强干部与群众、企业间的沟通，为群众和企业做好服务员、当好办事员。”萧山区委组织部相关负责人说。

戴村专精特新产业园效果图

（图片由萧山区戴村镇提供）