

杭州城西科创大走廊 科技成果落地成金

“我们这次带来的项目,可以通过超声导波主动实时监测铁路轨道,快速完成对钢轨结构状态的检测。”浙江大学张鹏飞自豪地介绍,在2024年“大走廊杯”中国·杭州博士后科创精英赛,张鹏飞的项目获得金奖,并在现场与未来科技城签约。参赛的项目同时兼具科研意义和市场意义,这为将来的成果转化奠定了良好基础。而大赛的获奖项目于大赛结束后一年内在城西科创大走廊落地转化的,还可获得最高1500万元的落地资助,为项目的快速成长保驾护航。

“大走廊”坚持打造科技创新活动品牌,积极探索创新激动力活力,在进一步全面深化改革中推动高质量发展。据悉,2023年举办“大走廊杯”中国·杭州博士后科创精英赛、云栖大会、世界科技青年论坛暨TR35全球亚太发布会、全球人工智能技术大会等科技活动对接活动300余场,全年完成技术交易输出超万件,技术交易总额约占全市1/3。

为打造科技成果转化首选地,杭州城西科创大走廊加速创新链与产业链融合,进一步完善创新创业生态,

不断深化科技成果转化机制改革,让科技力量“落地生根”,结出产业的硕果。

同时,“大走廊”加快科技成果转化载体建设。“我们将力争用3年时间,探索形成‘科学家+企业家+创投家’的科创产融新模式,并以此作为落实‘建设环大学、环重大科创平台创新生态圈和成果转化基地’部署的示范性抓手,切实助力杭州加快打造科技成果转化转移转化首选地。”杭州城西科创大走廊管委会主任孔春浩表示。近日,杭州城西科创大走廊首家挂牌的成果转化基地——西

湖大学/西湖实验室成果转化基地,在云创谷园区正式揭牌启用,首批即引入施一公等顶尖科学家创新转化工作室5个、落户成果转化项目8个、集结浙江知识产权交易中心等专业机构10家以上,为基地发展注入了强劲动能。

接下来,杭州城西科创大走廊将持续深化科技成果转化机制改革,加大资金和金融支撑力度,保障项目快速落地、快速成长,把科技成果从“书架”摆上“货架”,为加快培育新质生产力贡献“大走廊”力量。(林锋燕)

绷弦系扣 锻造队伍

“法纪意识要内化于心、外化于行。”一场场意义深刻的纪律学习活动,在浙江各消防大队中陆续开展。近来,浙江各地消防队伍不断夯实思想工作,扎实开展多样化教育活动,坚持打好“学纪、知纪、明纪、守纪”组合拳,锻造全面过硬的新时代消防救援铁军。

在嘉兴桐乡,市消防救援大队主官常常以普通指战员身份跟班进组参与“一周一警示”教育活动,这是该大队以“5+3+3”模式开展强化纪律观念专题教育活动的缩影。今年,该大队通过集中学习、交流研讨、队列训练等形式,不断强化指战员纪律规矩意识,确保队伍风清气正、正规有序。台州湾新区消防救援大队始终坚持政治引

领,持续开展个人自学、集体研讨、参观廉政教育基地、旁听法院庭审等学习活动,同时还邀请律师事务所律师开展专题辅导讲座,引导全体指战员进一步牢固树立纪律意识和规矩意识,真正把纪律规矩转化为政治自觉、思想自觉、行动自觉。

绷紧“纪律弦”,系好“廉洁扣”。温州文成县消防救援大队借力当地政府将刘基廉政文化纳入“初心之旅”红色旅游的契机,大力开展伯温廉政文化研究成果学习活动,让廉政文化在“学思、践、悟”中有更生动的表达。同时,组织开展“读廉政书籍、唱廉政歌曲、讲廉政故事”系列活动,不断筑牢指战员的廉洁防线。(黄氏珏 王茜茜 周金钰)

人文乡村 幸福底色

夏日晴空,绿荫幽草。近年来,台州市路桥区皕洋街道以“风景、风味、风情、风物”为特色,开展美丽乡村建设,挖掘水乡村文化,打造乡村振兴路桥样板。

文化底蕴充实“特色美”。黑瓦白墙、枕水而居,占地3500平方米的水心草堂格外醒目,这是浙江首家5G乡村无人书店。水心草堂在南宋永嘉学派代表人物叶适讲学原址上修建,内设党员教育基地、浙江省郑岩演讲理论宣讲名家工作室、社科普及基地、农家书屋等场所,定期开展党员教育培训、理论宣讲、社科普及等活动,为党员群众打造家门口的文化大餐。

文化惠民浸润“人文美”。在书香中传授丰富知识,于体验中传承非遗文

化,该村立足乡风文明、非遗体验等内容,成立龙舟、门球、非洲鼓等10余支文体队伍,结合传统节日和合文化海外驿站开展文化交流活动,以文化特派员入驻为契机,开设朗诵、声乐等培训课程,为群众提供“点菜式”服务。

文旅融合助力“产业美”。“星月桥”项目已完工,湖心岛区块正在谋划开发,它们不仅能为村庄发展注入新活力,也能给村民带来增收。“依托现有风土文化和旅游资源,水滨村积极打造“城市桃源”共富工坊,将村内水心草堂、5G智慧农业产业园、农耕园等核心区串点连线,打造集农业发展、农耕研学、乡村旅游于一体的现代田园综合体。(王敏力 俞琳)

楼道长来了 打通服务群众最后一米

“请各位楼道长先回顾下我们上次活动的内容,关于如何提升我们与居民沟通交流的技巧……”日前,湖州市长兴县雉城街道二虎头社区综合活动室内,第三批楼道长赋能培训活动正在进行中。

楼道是基层治理的“末梢单元”,也是社区服务触及居民生活的“最后一米”。近年来,雉城街道积极探索基层治理新路径,以“楼道长”为抓手,赋能基层治理,推动“百邻”变“一家”。

以二虎头社区为例。由于外来人员众多,新老居民的融合共治是该社区治理研究探索的重要课题和中心方

向。2022年起,伴随着第一批楼道长在传达社情民意、管理楼道琐事上成效渐显,招募及培育合适的新居民担任楼道长便成为二虎头社区因地制宜、破解新老居民共融共生治理难题的“金钥匙”。

无独有偶。雉城街道的城北小区建成于上世纪90年代,是个老年人口比重超三分之一的小区,与之相应的,是小区内各项基建也逐步步入“老年”阶段。

但这两年,这个老旧小区正在悄然焕发新貌,一支楼道“银龄”管家队伍的成立带动了楼道治理,也让文明之风融

入楼道。楼道长吉美英就是其中的代表之一。

去年6月,城北小区楼道微信群内隔三岔五就有居民反映卫生间出现漏水的情况。经物业实地探查后发现,是因为居民家中管道老化而造成漏水,要彻底解决,最好的方法是把管道往外迁移。恰逢小区正在进行改造,政府利用施工队现有资源,将管道外迁的价格从2000元一户优惠至600元一户。

吉美英听说解决方案后,立即挨家挨户上门向邻居说明更换管道的重要性及现有资源下的优惠度,经过吉美英

多次上门协调,楼道完成了管道外迁,彻底解决了漏水问题。“我们每天会对所在楼道进行一次巡查,每周参加一次由网格员牵头召开的网格议事会议,对居民提出的意见建议和诉求作出及时反馈。只要小区越来越好,我们就干劲十足。”吉美英说。

未来,雉城街道将继续以网格议事会为载体,树立品牌意识,打造聚力有为、特色突出、成效显著的楼道治理样本,打通服务居民的灵敏触角,让“微网格”成为社区治理新基点,让社区“内外兼修”。

(张笑言 李雪萍)

用生态底色绘就未来图景

高楼大厦掩映在蓝天碧水之间,城市的天际线被绿树环抱,市民在绿意盎然的街道穿行,生态环境与人们的生活和谐共融,构成了一幅城市高质量发展的动人画卷。在嘉兴经济技术开发区(下称“嘉兴经开区”)“双溪湖超级未来社区”,当地政府以“生态优先、绿色发展”为导向,探索产业有机更新、产城融合发展的新机制,让宜居宜业的“未来品质新城”形象逐步显现,着力打造一个人与自然和谐共生的中国式现代化城市范例。

近年来,嘉兴经开区通过对余北工业园区企业腾退与转型升级,昔日

的低效工业用地被赋予了新生,实现了从工业废墟到生态绿地的华丽蜕变。随着园区内38家宗地企业的全面腾退,共计880.05亩宝贵的生态空间得以释放。这不仅为双溪湖公园的建设提供了优质的水岸空间环境,更为区域经济的转型升级注入了强劲动力,双溪湖两岸以创新驱动为特点的一代产业项目争先落户,使得这片区域成为城市与自然和谐共生的典范。

前些年,随着曲善港活水生态修复工程的启动与大气污染源治理网格化管理制度的实施,嘉兴经开区“双溪湖超级未来社区”区域地表水

质、空气质量逐年提升,厚植了区域高质量发展的生态底色。同时,运用数字科技手段,该区域实现了一屏掌控、数字化减排的新模式,构建出了“300米见绿、500米见园”复合多元的公园体系,碧波荡漾、满眼皆绿的城市生态空间也促进了区域的高质量发展。

良好的生态环境是人民幸福生活的增长点,也是经济社会持续健康发展的支撑点。嘉兴经开区“双溪湖超级未来社区”的创建以其创新的SOD模式引领着城市的发展,时尚体育中心、嘉邻中心、文化中心等公共

设施的集中建设,以及教育、医疗、养老、体育等公共服务的全方位配套,打造了5分钟、10分钟、15分钟的全天候、全人群服务体系。同时,“运营前置”的思维也吸引了众多优质企业和项目入驻。

绿色是大自然的美好赠予,也是经济社会高质量发展的底色。嘉兴经开区“双溪湖超级未来社区”以一个宜居宜业的“城市生活圈”,实现了“以产促城,以城兴产”的良性循环,成功探索出一条城市高质量绿色可持续发展的路径。

(杜燕华)

全面整治 多维出击

“没地方充电,只能拉根线或者把电池带回家。”电动自行车乱停乱充原因复杂,既有人为因素,也有环境问题,要彻底解决充电安全问题,需要疏堵结合,防患于未“燃”。

组合出击,全维度治理。温州市龙湾区蒲州街道联合区消防救援大队、区相关部门通过集中夜查、排查、隐患“回头看”等形式持续开展电动自行车消防安全整治。与供电部门对接,加强指导新建场所事前选址审批。同时,通过增设电动自行车充电点位、以换代充、梯控系统等方式,有效减少电动自行车进楼和电瓶入户充电现象。

多方发力,全方位破题。绍兴市柯桥区齐贤街道消防站牵头综合执法中队、专职消防队等部门对辖区内14家

电动车销售点,开展非法改装、超标销售等问题排查。行动中,由街道工作人员、社区工作人员、平安志愿者形成三级检查网络,定期对电动车电瓶上楼、入室充电、飞线充电等问题进行检查。同时,电动车充停场所建设也将纳入年度民生实事工程。

线上线下,全覆盖整治。台州市黄岩区宁溪镇通过“线上+线下”的方式,全覆盖开展隐患排查、消防安全教育。线下,该镇应急消防管理站联合区消防救援大队、派出所等力量,深入住宅小区、工业企业、沿街店铺等领域开展安全隐患整治。线上,通过微信公众号、村(居)微信群开展覆盖式宣传,常态化推送电动自行车相关安全防范知识。(林炳达 陈良 鲍辉辉)

温州市土地出让公告优质地块推介

优质地块推荐

温州市永强北片区龙水单元YB-04-C-07地块

地块自身属性较优,为容积率1.05的纯低密住宅用地,可设置联排、双拼和合院等物业类型。地块位于温州科创高地的浙南科技城范围内,2公里内有浙南科技城、浙南云谷、万洋科技众创城等优势产业园,将孵化源源不断的高新产业与高净值人群。地块还可快速互通轨道交通S1线科技城站点,可直达龙湾国际机场、龙湾中心区、温州市中心等。

从规划上看,地块所在的龙水单元将打造以科技创新、综合服务为主导,集生活居住、商务商业、生态休闲等为一体的城市综合地区,充分发挥科研创新等产业优势,打造东部科技城的创新策源地。



扫一扫 查看详情



出让地块位置示意图

地块编号	地块坐落	出让面积(m ²)	用途	出让地上建筑面积(m ²)	出让起价(万元)	挂牌报名时间
温州市永强北片区龙水单元YB-04-C-07地块	龙湾区瑶溪街道金岙村	46853.17	城镇住宅用地	49195	60500	2024年10月14日9时至 2024年10月23日17时

联系电话:土地交易处:0577-88926859 王女士 地块联系人:0577-86896202 朱女士

社会主义核心价值观

富强 民主 文明 和谐
自由 平等 公正 法治
爱国 敬业 诚信 友善