

# 电动自行车起火引发南京小区火灾，记者走访我省多个小区—— 满满当当的电瓶车 隐患重重的架空层

本报记者 王晨辉 陆欣

## 一线调查

2月23日凌晨，南京明尚西苑小区发生火灾，造成重大人员伤亡。经初步分析，火灾系建筑一楼架空层停放的电动自行车起火引发。这场火灾引起各地对高层建筑小区电动自行车消防安全问题的热议。

浙江的高层建筑小区，是否存在类似火灾隐患？连日来，记者在绍兴、金华等地，对一些高层建筑小区展开调查，发现在架空层停放电动自行车现象并不少见，加上不少楼道堆放着可燃杂物，一旦电动自行车起火，火势极有可能向上蔓延。

2月27日上午，记者来到绍兴市越城区龙骧园小区。该小区位于迪荡新城东侧，2012年建成，共有84幢居民楼，其中12幢为高层建筑。

2020年9月到现在，该小区已发生过4次火灾，两次因电动自行车起火引发。最近一次是在2024年2月15日23时左右，小区一辆电动自行车发生自燃，导致45幢一楼车棚起火，所幸没有造成人员伤亡。

小区80幢高三十一层。在一楼架空层，记者发现里面停着上百辆电动自行车，其中一半以上挂着易燃的防风被，一些车还停在通道上，杂乱无序。

记者又来到旁边的84幢，一楼架

空层也停了五六十辆电动自行车，有的车辆还堵住了防火门。

“架空层可以遮风避雨，一到晚上，这里的电动自行车还会更多。”80幢一名前来停放电动自行车的居民告诉记者，有些车主还会偷偷拉电线给电动自行车充电。至于这样做的危险，他直言，之前没有想过，但这次南京的火灾，让他们都很担心。

和这位居民一样，小区不少居民也对一楼架空层电动自行车停放问题表示忧虑。记者注意到，几乎每幢高楼附近，都有一个电动自行车集中停放点，但一般只能供20多辆电动自行车停放、充电，与居民需求相差较大。

据专业人士介绍，充电时，线路老化和电池不合格等原因都容易导致电动自行车起火。而一旦出现电池老化、私自改装电路、电池损坏或刺穿等情况，即使在不充电的情况下，电动自行车也可能发生自燃。

电动自行车停放在高层建筑一楼架空层，存在不少安全隐患，而楼道上堆放的易燃杂物，则加剧了这些隐患的危险程度。

记者看到，在龙骧园小区80幢二楼的楼道上，放置着木质柜子和一堆塑料瓶；80幢十楼的楼道上，一辆婴儿推车占据了半个通道；84幢十八层楼道，

堆放着大量的纸箱。

类似龙骧园小区这样高层建筑一楼架空层停放电动自行车的情况，在绍兴并非个例。随后，记者来到越城区天悦城小区，6幢的一楼架空层停了约20辆电动自行车，边上7幢一楼架空层也停放了约50辆，其中有一辆车还通过飞线进行充电。由于天悦城小区高层建筑一楼架空层上方联通建筑内的天井，一旦有电动自行车发生自燃，火势就有可能顺着天井蔓延到楼上，非常危险。

在越城区合心小区南区，记者发现，这里的高层建筑没有架空层，但电动自行车违规停放在地下层，还堵住了通道。在5幢负一层地下室，30多辆电动自行车有一半停在过道上，有些还堵住了消防通道；有些电动自行车通过飞线，在过道上充电；有些房间门口，拉出了接线板和电动自行车充电器，随时可以充电。

与其他小区相比，合心小区南区的楼道上，杂物堆放现象更加普遍。5幢六七楼间，一堆纸板堵住了整个疏散楼梯间的拐角；2幢四楼的楼道上，堆放着准备加工的纺织品。专业人士指出，由于建筑内很多常闭式防火门没有保持关闭或已损坏严重，一旦地下室的电动自行车起火，火势极有可能向楼上住户蔓延。

这两天，在金华市的一些小区，记者同样发现个别高层小区存在架空层

停放电动自行车并进行充电的情况。

2月26日17时，记者来到金东区金都美地小区5幢的架空层，发现这里停放了10多辆电动自行车。

“停在这里比较方便。”居民徐女士是几个月前搬到这里的租户。这会儿，她刚骑着电动自行车带孩子放学回家。她告诉记者，入住以来，一直习惯将电动自行车停在架空层，并在这里充电。针对这一情况，很多居民表示担忧，害怕电动自行车充电会引发火灾事故。

随后，记者又来到隔壁的金都美苑小区，这里也存在同样的情况。

“关于电动自行车停放，最安全的方案，就是露天设立单独停放点。”金华市消防救援支队防火专家表示，如果要在架空层停放，前提条件是停放充电区域必须与疏散楼梯间做到实体墙分隔，形成一个独立的停放充电区域，发生火灾时烟气不会通过楼梯间向高层住宅蔓延。

绍兴、金华等地消防部门表示，在没有防火分隔墙的架空层和楼梯间、过道内停放电动自行车，存在较高风险。同时，由于电动自行车使用者较多，电池质量参差不齐等原因，在治理上一直存在困难。

目前，我省多地都在开展高层建筑消防安全治理。针对高楼架空层停放电动自行车产生的消防安全隐患问题，本报将继续关注。

## 新春招工 各显神通

### 温州：招聘会开进公园商超

本报讯（记者 王艳琼）为稳就业、保用工，眼下，温州全面启动为期一个月的“千企万岗助强城”专项行动，全市举办百余场引才和招工活动。为方便求职者“家门口”找工作，温州打造“15分钟就业服务圈”，开放人才市场、零工市场、创业孵化基地、人才驿站等招工点位187个。各地还将招聘活动摆在公园、商超、市民广场、企业园区等群众常去的场所。

鹿城区丰门街道鞋艺文化广场，周边集聚300家鞋类企业，就近有超市、农贸市场，也是附近居民的休闲场所。新春在此举办的鞋类专场招聘会，一下子涌入上千名求职者。康奈集团公司招聘负责人罗德明这两天被围在人堆里推介企业，“把招聘会摆在企业门口，方便企业与求职者面对面，也让求职者直观了解薪资待遇、福利补贴等各类保障，直接现场入职、马上到公司报到。”

“方便家门口找工作，也要为没能来现场求职的求职者提供方便。”温州市人才中心相关负责人介绍，温州人才网上线“千企万岗助强城”专项行动招聘专区，求职者可提前浏览岗位要求与薪酬待遇，并且以“现场招聘+直播带岗”形式，举办各类网络招聘会，方便求职者直播间实时观看，与企业线上互动，一键扫码进群投递简历。据统计，此轮活动集结温州不同行业的用人单位4200余家，共推出岗位10万余个。

### 丽水：免费开展技能培训

本报讯（记者 郭敏 县委报道组 朱敏）2月27日一大早，四川省泸州市叙永县鱼凫公园广场，丽水市就业服务中心副主任李晨组织的跨省驻点招工小分队，早早赶到专场招聘会现场奔走张罗。这是丽水连续第四年赴川跨省招工。

这几天，由丽水市、县两级人社部门带队，60余家企业组成的跨省驻点招



2月27日，余杭区新春综合类人才交流大会在杭州西站举行，现场推出6000余个岗位。

本报记者 董旭明 俞碧寅 摄

工团队兵分三路，奔赴云南、贵州、四川等地开展招聘，推出岗位4500余个。

“节后丽水企业用工需求大，依托东西部劳务协作平台，丽水联动文化产业相通、地理区位相近且劳动力富足的城市开设专场招聘会，为企业招聘紧缺急需人才，同时推出690多个‘爱心岗位’，做好当地重点群体就业帮扶。”李晨说。

“我们公司推出三星级标准的员工宿舍，提供路费补贴等，员工子女可以免费就读意大利康子弟小学，免费参加‘员工子女暑假团’和夏令营，解除外来务工人员后顾之忧。”意大利康股份有限公司副总经理胡泽彦亮出诸多暖心举措，“抢人”劲头十足。这次到叙永，他带去了料刺、冲料、抛光等件件类、技术类岗位近百个，吸引不少求职者。

“除跨省驻点招工外，丽水依托劳务合作站持续发布招聘信息，组织免费技能培训课，进行全年持续招引，构建起常态化招工网络。目前已建立省外

劳务合作站24个，去年免费培训当地劳务人员4386人，覆盖四川泸州、贵州毕节等重点劳务协作地区。”丽水市人社局相关负责人介绍。

### 义乌：刷脸就能投简历

本报义乌2月27日电（记者何贤君 龚书弘 共享联盟·义乌 吴峰宇）27日，在义乌市佛堂镇零工市场，3台自助求职机旁人头攒动，诸多求职者跃跃欲试。“真的刷个脸就能找工作吗？我来试试。”选择岗位、刷脸、点击确认……来自陕西的汤建国只用了不到1分钟时间，就完成了求职基础信息的录入。

佛堂镇零工市场是义乌目前规模最大的乡镇零工市场，面积约2000平方米，搭建了零工综合服务中心、零工集市、零工驿站等多元化服务平台。春节假期后，每天有近200家企业在此招工，日均求职超4000人次。

如何让劳动者更高效地找到自己心

仪的工作？除了企业现场招聘、设置招工橱窗、直播带岗外，佛堂镇零工市场还借助科技力量，引入3台自助求职机。

点击屏幕，记者看到，求职机滚动呈现佛堂镇400多个热门招聘职位信息，点击每个招聘岗位，都标注了公司介绍、岗位信息以及月薪区间。求职机还具备搜索功能，输入关键词，就会跳出你意向的诸多岗位。选中心仪岗位，点击“立即报名”按钮，便可进入支付宝刷脸页面，授权登录后，屏幕上立即显示出求职者所绑定的基本身份信息。确认报名后，即可完成简历投递。

“完成投递就完成了信息录入，招聘企业就会第一时间与求职者取得联系。”佛堂镇零工市场项目经理王路强表示，这是最基础的功能，如果企业或者求职者有需求，还能通过机器填写更完善的简历，方便企业进一步了解求职者，“求职机也会根据求职者的学历、个人求职意向、兴趣爱好和技能等因素，持续推荐合适的岗位。”

“完成投递就完成了信息录入，招聘企业就会第一时间与求职者取得联系。”佛堂镇零工市场项目经理王路强表示，这是最基础的功能，如果企业或者求职者有需求，还能通过机器填写更完善的简历，方便企业进一步了解求职者，“求职机也会根据求职者的学历、个人求职意向、兴趣爱好和技能等因素，持续推荐合适的岗位。”

我发现，一旦过了3圈后，速度会明显快起来。”朱江明笑言。

这就是一个长期主义者的特质。2023年，零跑来到了自己的“第三圈”：当全域自研与销量攀升碰撞的时候，成本开始下降，规模效应显现，零跑发光的时刻来了。

2023年三季度，零跑实现了成立以来毛利首次转正，并在持续改善中。朱江明认为，正是前些年的技术积淀，随着零跑销量的稳步增长，零跑制造成本的优势得以更大程度释放。

“毛利增速和销量在同步往上走。”朱江明说，也正是因为拥有全域自研能力，零跑在成本控制上足以一次次“笑看风云”。

零跑一位技术专家佐证说，在消费者看不到的车身内部，其实有很多个物理模块。比如座舱功放、泊车系统等，都由单独的物理模块进行控制。“一次朱总在和技术团队头脑风暴时提出，能否不要这些物理模块，将原有功能数字化，从而集成到一块芯片中？”他回忆。

## 筑梦现代化 共绘新图景 代表委员风采

全国两会召开在即，为进一步充实完善提案，近日，全国政协委员、浙江财经大学副校长郑亚莉专门主持召开了一场“丝路电商”建设课题研讨会。

省商务研究院、省电子商务促进中心、省跨境电商产业联盟的业内人士来了，杭州市商务局、义乌市市场发展委等部门有关同志来了，浙江大学、浙江财经大学等高校的专家学者也应邀而来。

关于“丝路电商”，浙江有哪些优势、各地有什么好经验好做法？目前还存在哪些问题、面临什么挑战？大家各抒己见，围绕“丝路电商”建设的现状特征、发展趋势、探索路径等进行深入交流，并针对下一步重点工作等提出意见建议。

“这次我准备带去北京的提案里，有一份《关于深化浙江“丝路电商”国际合作，推进数字经济创新发展的建议》，前期已经走访调研了好些地方。”趁着会前还有些时间，郑亚莉想再多听些意见建议，进一步充实完善提案。她认真倾听专家学者和部门同志的真知灼见，不时提笔记录。

在郑亚莉看来，“丝路电商”是在共建“一带一路”倡议框架下，积极推进电子商务国际合作的重要举措。她认为，浙江数字经济和跨境电商起步早、发展快，有条件、有能力为“丝路电商”创新发展作出先行探索，“我会整合大家反映的意见建议，带到全国两会的会场，为推动‘丝路电商’蓬勃发展、助力‘一带一路’高质量发展贡献一份力量。”

2023年，对郑亚莉的工作和履职来说，都是一个转变之年——从上一届的全国人大代表变为新一届的全国政协委员，工作单位也从浙江金融职业学院调整到了浙江财经大学，但不变的，是她一颗赤诚履职的心。

多年来，为职业教育鼓与呼，郑亚莉的脚步未曾停歇：“虽然去年我离开了高职院校，但还担任浙江省中华职业教育社副主任，对职业教育依旧牵挂在心。”

前不久举行的全省“新春第一会”强调了“三支队伍”建设，特别提到了高素质劳动者队伍建设，这给郑亚莉带来不小触动。“高素质劳动者队伍对经济社会的发展有着重要作用。”今年，她想继续呼吁设立全国“工匠日”，助力建设国家重视技能、社会崇尚技能、人人学习技能、人人拥有技能的技能型社会。

## 省委层面整治形式主义为基层减负 专项工作机制会议召开

本报杭州2月27日讯（记者戴睿云）27日下午，我省召开省委层面整治形式主义为基层减负专项工作机制2024年第一次会议，传达学习贯彻习近平总书记重要指示精神，认真落实中央层面专项工作机制会议要求，讨论审议有关专项工作机制方案等文件，研究部署2024年工作。

会议指出，省委高度重视整治形式主义为基层减负工作，认真贯彻落实中央有关工作部署，以清单式管理、项目化推进的方式不折不扣落实中央要求，打出了“1+1+5”减负组合拳，推动该项工作取得阶段性成效。

会议强调，今年我省将锚定“在力戒形式主义、官僚主义上取得明显实质

性进展”的任务目标，坚持“机制统领、清单推进、专项整治”基本思路，动真碰硬、真抓实干，持续纠治形式主义突出问题。要提高政治站位，切实增强整治形式主义为基层减负的工作责任感使命感；靶向精准施策，一体统筹纵深推进专项整治；完善机制保障，加快构建系统施治新格局。要对标对表中央精神，按照省委部署，完善为基层减负重点工作清单，紧盯紧盯抓短短板弱项，重点围绕11个方面突出问题开展专项整治。要把基层减负和基层治理贯通起来，把正面引导和负面警示结合起来，把减负工作成效与基层获得感统一起来，推动整治形式主义为基层减负工作真正服务基层，让基层真实有感。

## 我省930套配售型保障房开工

本报杭州2月27日讯（记者詹丽华 刘健 通讯员 房轩中）27日，在杭州市西湖区的转塘和小和山单元，总计930套浙江首批配售型保障房项目开工，均以70平方米左右的中小户型为主。

配售型保障房是住房保障体系的“新物种”。去年底，国家开发银行向福州双龙新居保障性住房项目发放首笔贷款1000万元，标志全国首笔配售型保障房开发贷款落地。同时，深圳、南宁等城市相继启动建设首批配售型保障房，主要是为了破解商品房和保障房建设“一长一短”问题，特别是保障性住房建设滞后问题。

配售型保障房，主要面向购买住房存在困难且收入不高的工薪收入群体，和城市发展所需要的引进人才群体。和共有产权房相比，配售型保障房最大的不同点是不能卖，实施严格的封闭管理，不得变更为商品房以买卖、赠予等方式上市交易。“杭州的准入条件将

从无房、户籍、人才类别、社保缴交年限、单身年龄等方面分类明确，房屋户型将结合家庭人口数量、人才等级等因素综合确定。”杭州市住保房管局相关负责人表示。

价格上，配售型保障房也很“友好”，坚持保本微利，但公共配套又要求与商品房类似，更加凸显出低价的优势。比如，开工的转塘单元配售型保障房项目，6公里范围内，有金街美地、奥莱金街、浙大一院之江院区、省立同德医院之江院区等生活配套，有较好的教育资源，配置了待建的幼儿园等；更有便利的交通，距离地铁6号线中村站仅150米。

今年，杭州计划筹建配售型保障房不少于6000套。“规划建设保障性住房，是在新形势下适应中国式现代化建设新要求，建立租购并举的住房制度，让来杭州打拼的普通人住有所居、居有所乐。”杭州市住保房管局相关负责人表示。

（紧接第一版）创立零跑之前，朱江明是全球安防龙头企业大华股份联合创始人，长期担任大华首席技术官，核心技术自研是其一贯主张。对技术的执着，不仅是零跑的基因，更是企业创造最大利润的最终秘诀。

技术自研，也使得零跑在资本市场备受青睐。通过多轮融资，零跑将募集到的资金重点用于布局自有产业链，电子电气、电池、电驱、智能座舱、智能驾驶、整车架构全都自研自产，不惜舍弃在前期就率先起跑一鸣惊人的机遇，不惜承担研发成果还未及显现现金流就无法支撑的风险……

浙江有完备的新能源汽车产业链供应链优势，发挥产业链供应链比较优势不是更好吗？竞争这么激烈不该成本优先吗？如今回头看，当时的零跑顶住重重质疑，甚至在几年间眼看着对手快速起而不动，是一种多么难得的战略定力。

敢做长期主义不一定看好的活，必然承载着吃水不饱的一天过问的活。

朱江明观察到，直到不久前，比亚迪才

成为中国首家进入全球汽车十强的企业，这让他更坚定了自己的看法，造新能源车不能只看眼下国内市场的残酷竞争，更要看到全球市场的星辰大海。选择全域自研，正是相信前期的厚实积累定能拥有长期价值。

“全域自研最让人着迷的一点，在于我们能用自己独有的逻辑，不断做出让行业出其不意的新突破，实现技术领跑。”朱江明说。

电子电气架构，是新能源汽车核心技术之一。业内熟知，特斯拉是新能源汽车行业电子电气架构的鼻祖。这也是电子工程师出身的朱江明的强项之一，对标特斯拉，零跑也将电子电气架构作为发力方向之一。

“研发电子电气架构不应该按照市面上现有的成果去开发，能不能把现有汽车普遍存在的多个‘大脑’，整合成一个‘大脑’？就像人只有一个大脑一样。”朱江明向电子电气技术团队负责人周徐宁抛出这个大胆设想。

“零跑量产了国内主机厂首个智驾芯片，基于芯片自研的经验，我们实现了

用一块芯片，将原本分布在汽车座舱域、智能驾驶域、动力域、车身的多个‘大脑’，整合成一个‘大脑’。”周徐宁说。具体到消费者的使用感受，就是原先最快也要半小时的系统升级，现在只用8秒，其中7秒用来检查车身是否具备升级条件，真正升级的时间仅1秒。

2023年7月，零跑迎来了自己的“高光时刻”——正式发布“四叶草中央集成式电子电气架构”，成为全球首款可量产的新一代电子电气架构。

这就是全域自研的魅力，也是市面上通用的“大路货”永远无法实现的跨越式成果。

这样的核心技术突破还有不少：率先量产国内车企自主研发的智驾芯片、CTC电池底盘一体化技术、200千瓦油冷电驱技术等。

### 技术领跑，才有底气 “笑看风云”

“我每天坚持走路一万步，大概6