

推进海岛全域美 开辟蓝色致富田

近日,2024年全国海洋生态保护修复项目评审会上,舟山(普陀)海洋生态保护修复工程项目顺利通过评审,获得中央财政专项资金3亿元支持,成为全国获得支持的16个项目之一。

该项目主要实施舟山岛东部海岸、海滩、海域三大生态修复工程和海洋智治能力提升工程,通过沙滩岸坡修复、生物栖息地修复、贝藻礁修复等手段重塑海岸带生态系统完整性、提高海洋生物多样性,同时提升海灾监测防治、海漂垃圾智理和跟踪监测与效果评估能力,构建由海向陆完整的海洋生态保护体系。

立足海岛实际,挖掘特色潜力。近年来,舟山全面开展土地综合整治模式创新,全方位支撑城乡融合集成改革,推动国土空间资源要素配置与共同富裕现代化生产布局优化相适应,建设具有海岛特色的共同富裕现代化基本单元。截至目前,依托土地综合整治项目,舟山全域累计实施完成废弃矿山修复160余公顷,海洋生态修复项目26个,完成岸线整治修复122公里、恢复生态湿地25.17公顷。

修复海洋生态

舟山以“蓝色海湾”系列整治行动和废

弃矿山生态修复治理为重要抓手,深入开展生态保护修复先行示范,针对人口较密集的沿海景观廊道以及受损的海岸线、海湾、海岛等海洋生态环境敏感区,大力开展海洋生态修复与保护,持续增强滨海生态系统服务功能。

在“渔港中心”普陀,以沈家门渔港为核心的港湾环境综合整治工程,通过开展百年渔港治理、清淤拆废、生态复湿、重整岸线、还海于民等一系列措施,清理近岸废旧构筑物12.5万平方米、拆除废旧码头18座、整治修复海岸线8.7公里、生态湿地恢复15.05万平方米,建设了3处海岛生态公园。沈家门渔港完成了渔港历史上最大规模的海湾海底清淤,清淤量达352万立方米,实现了截留陆源入海污水,加快港湾水体转换。

一港两岸的修复整治,不仅加强了沿岸防护功能,提高了岸线利用率,增加了有效锚泊面积,也改善了沿岸人居环境。如今,越来越多的周边居民走出家门,漫步在沈家门滨海生态廊道。

在“群岛之首”定海,实施蓝色海湾三年整治行动以来,将“工业岸线”转变为“生态岸线”,已完成的一期工程完成了海岸线整治修复300米、漫滩湿地修复2800平方米、亲海

空间建设4350平方米。

挖掘海岛特色

综合考虑海岛资源禀赋,舟山积极打造土地综合整治+文旅+乡村建设+产业提升的共富单元,将土地综合整治工作和“小岛你好”、海岛生态修复、未来乡村、城乡风貌样板区建设等工作相结合,坚持海岛共富特色和海陆综合治理理念。

嵎泗枸杞乡实施“退养还海”,拆除了贻贝养殖面积1035亩,全面推广新型环保养殖浮球,开发打造海洋邻里中心、贻贝加工观光体验馆等主题文创产品,举办枸杞贻贝文化节等活动,推出海上观光、贻贝认养采摘等“贻贝+”延伸服务,形成了综合服务功能强、宜居宜业的蓝海牧岛乡村产业综合体。

东岬岛与刺山岛是定海区首批入选“小岛你好”行动的两个小岛。东岬岛定位“露营岛”,以生态先行,统筹开展了生态保护修复,岛上的“见山海海岛露营基地”成功入选“2022年度浙江省最具潜力户外露营地”榜单。刺山岛定位“荒野岛”,全面保留了海岛原生态风貌,让上岛游客感受钻木取火、滩涂赶海、荒岛求生的乐趣。两岛联动,以海

岛旅游的高质量发展带动定海南部诸岛振兴。

由于历史原因,舟山存量废弃矿山数量较多,大多分散在各个海岛,治理难度大,技术要求高。当地坚持“谁开采、谁治理,边开采、边治理”,突出安全和生态功能,开展海岛特色矿山治理和矿地综合利用。

定海区金塘镇炮台山废弃矿山,通过清坡减载、生态截排水、绿化喷播、移栽补栽等,成功完成治理并形成矿地320亩,目前该矿地已作为小微工业园区用地出让。

普陀区南溪山废弃采石场位于滨海公路螺塘线西侧,背山临海,环境优越,集海岛风光和海洋文化于一体。通过整治,10.8公里的螺塘线焕然一新,沿途渔家村落、瑞麟茶田、休闲海滩、特色民宿等景致串珠成线,成为全省首批“十大最美农村路”。

今年2月,普陀区与那云集团签订框架协议,拟在南溪山废弃采石场原址打造星辰大海上的天空之城酒店,项目总投资22亿元,初步意向总用地约500亩,目前酒店设计方案已通过评审,预计年内动工。建成后的这一“深坑酒店”将成为舟山文旅的又一重要标志性建筑。

(余丽 徐思齐)

农田集中整治 乡村华丽转身

金秋时节,绍兴柯桥街道鉴湖片千亩方永久基本农田集中连片整治项目迎来了收获,金黄色沉甸甸的稻穗随风摇摆,预示着项目的高质量收官。据了解,该项目已于本月正式通过区级验收,实现耕地功能恢复375亩,建成集中连片耕地1306亩。

绍兴“七山一水两分田”,耕地十分宝贵,永久基本农田作为耕地中的精华尤为重要。今年,绍兴市以“土地综合整治、永久基本农田集中连片整治”为双引擎,以“耕地连片恢复、永农集中整治、城乡融合发展、农旅协同提升”为重点,谋划了9个“区位好、基础实、资源足、生态美、特色显”的“水田共生、田景共融”耕地保护综合示范项目,着力

打造现代乡村“绍兴样板”。

为全面贯彻落实耕地保护的基本国策,严守耕地红线,近年来,绍兴聚焦耕地“数量增加、质量提升、集中连片、规模经营”四个维度目标,选择耕地保护优势区域,开展“百千万”永久基本农田集中连片整治,推动“小田”变“大田”,破解耕地碎片化、非粮化问题,全力打造“田成方、路成网、渠相连”的现代化美丽乡村。截至目前,全市已立项实施88个永久基本农田集中连片整治项目,完成16个永久基本农田集中连片项目认定,其中百亩方28个、千亩方72个、万亩方4个,计划形成集中连片耕地面积17.22万亩,预计年底前形成超13万亩。

作为“枫桥经验”发源地,诸暨市枫桥镇一直以来以实现人民的利益为价值导向,为破解田地分散、设施破损造成的“效益低、矛盾多”难题,枫桥镇积极响应永久基本农田集中连片整治工作,主动谋划优势区域,改善基础设施、恢复耕地质量。2022年1月,诸暨市枫桥镇2021年永久基本农田集中连片整治项目顺利通过验收,完成表土作物清理34亩,土地平整翻耕1036亩,建成连片耕地3207亩,成为绍兴市首批“百千万”集中连片整治项目。

项目区范围内的杜黄新村还依托良好的农业基础,积极探索农文旅融合发展模式,引入诸暨2025创意园运营团队,由专

业团队负责品牌运营,打响“田上杜黄 时和年丰”品牌,上线“杜黄小管家”小程序、“田上杜黄”直播间,实现农特产品线上销售。打造以稻田为主题元素的网红打卡点,引入“枫桥经验”研学、农耕体验等新业态项目,开办麻糍节、丰收节、金穗节等专场活动,带动旅游经济。2022年,杜黄新村村集体实现增收124万元。2023年初,“田上杜黄”共富工坊入选绍兴市首批三星级共富工坊。

田地平整、阡陌相通、产业兴旺,生态优美……一幅美丽乡村画卷正在古越大地展开。

(程寅啸)

荒地变良田 奏响“丰收曲”

走在台州市仙居县白塔镇厚仁上街村,200多亩土地,连片的水稻长势喜人,阳光下,台州湾新区三山涂围垦区工地,20余台推土机和挖掘机正在繁忙作业。这里曾被外来物种互花草侵占的滩涂,现在通过垦造耕地改造滩涂,将耕地面积增加了8500余亩。

今年3月,台州市黄岩区澄江街道新舟桥村和临古村“百亩方”永久基本农田集中连片整治项目,通过实施土地平整、沟渠配套、田间道路、农田防护与生态绿化等工程完成早改水283亩,再种上水稻,眼下也迎来了大丰收。

粮食增产、农民增收、农村扮靓。在这个收获的季节,台州各地乡村伴随着垦造耕地正在悄然蝶变……

今年以来,台州市启动了“奋战十个月,

造地三万亩”垦造耕地专项行动,以前所未有的力度挖掘耕地后备资源、优化耕地布局。万亩荒地变身良田,村落道路纵横有序,田间景象焕然一新,村民喜增收、村庄大变样,喜悦的“丰收曲”在乡间上演。

“耕地布局碎片化,耕地占补平衡形势严峻,是我市耕地保护一直面临的突出问题。”台州市自然资源和规划局相关负责人介绍,通过垦造耕地行动,能竭力破解台州目前存在的占补平衡困局,在为城市补充优质耕地的同时,也为助力乡村振兴提供有效支撑。

完成“三级跳”。在提增耕地数量上,台州自我加压,在6000亩任务基础上,翻倍加码,立下到年底实现立项实施3万亩、新增耕地1.5万亩的目标。为了实现年均补充耕地数量“三级跳”,台州严把垦造耕地项目“谋划关”和选址“管理关”,开展耕地后备资

源潜力摸排和可行性分析,形成项目“一清单”,并将每一个项目的范围、选址、规模在最新的卫星图上明确,绘制项目“一张图”,挂图作战、清单推进垦造耕地。截至10月底,全市共完成项目立项534个共计4.35万亩,已竣工并种植项目332个共计耕地面积2.02万亩,大大超出目标,创下历史新高。

端牢“饭碗田”。在提升耕地质量上,针对自然资源部今年入库新規,台州在全省首创项目“预验收”、“双百”复核制度,“预验收”即“并联”开展项目日常变更和验收报备入库;“双百”即市级对所有项目、所有地块均100%复核验收。同时,坚持“线上+线下”监管双联动,推进垦造耕地质量进度全流程把控。线上,依托“耕地智保”监控体系,根据项目矢量范围划定“电子围栏”,通过高位铁塔摄像头实时在线监控项目进展;

线下,组织省测科院等专业技术力量,实地开展检查巡查。

坚持“保耕地”。在实现耕地数量和质量“双跃升”的同时,台州也高度重视保存量。为了牢牢守住耕地红线,台州以“长牙齿”的硬措施开展耕地保护督察执法,坚决向违法违规占用耕地、耕地流失、耕地“非农化”、基本农田“非粮化”等问题“宣战”,大力推进自然资源督察反馈问题整改,积极开展自查自纠,建立“一方案一清单一台账”,从严从实抓好整改,确保闭环销号,力争实现违法占用耕地“零新增”。

过去的荒地,如今成了种满希望的良田。垦造耕地既增加了农民收入,又改善了农田生态效益,实现耕地占补平衡良性循环和可持续发展,为台州高质量发展夯实重要基础。

(许晖晖 余丽)

春风十里看白杨

白杨村位于潮州市安吉县孝丰镇,虽然山青、水碧、林茂,但曾经是全县有名的落后村。近年来,白杨村发生巨变:村集体经济经营性收入从2020年的56.3万元增长到2022年的366万元;村民收入从2020年的人均3.8万元增长到2022年的人均4.8万元。从发展落后村到发展较快村,白杨何以能走出一条跨越式发展的路子?

2020年7月,夏橡栋当选为白杨村党总支书记、村委会主任。同年,经自然资源部批复,安吉县开启自然资源综合改革试点工作,白杨村被列入农、林、旅产业融合发展综合体建设改革示范工程。

安吉县自然资源和规划局相关负责人介绍,白杨村改革示范工程以土地综合整治为抓手,积极盘活闲置低效资源,集成各项改革措施,合力推进综合性改革,壮大村集体经济,打造成一个“两山”转化示范标杆工程。

在安吉自然资源和规划局指导下,白杨村将村域内零散分布的自然资源进行集中收储后,纳入村集体经济组织进行统一管理。通过对各类资源资产的量化评估,形成由村集体统一经营的资产包。其既可融资抵押,也可入股投资。

2021年,白杨村成立了全资强村公司——浙江安吉博时旅游管理有限公司,把每一个项目都和村集体深度捆绑,并设计了“春风·白杨”品牌。2022年7月,一个乡村品牌化经营高峰论坛暨“春风·白杨”品牌发布会在白杨村举行。“对外招商的项目,按年收取管理费;村里看好又有能力运营的项目,我们自己经营;涉及资金量的项目,我们和社会资本合股经营。”夏橡栋说。

白杨村将闲置宅基地、毛竹林、耕地等资源,交由强村公司运营,打造了一批共同富裕项目,为本村村民提供了约30个固定岗位和300多个临时性岗位。57岁的村民宋金良正在“七彩田园”巡田。他今年5月到强村公司担任田间管理员,管理200亩稻田,每天工资160元。由村集体投资经营的“等风”民宿,是在原废弃水电站地块建造的。村里成立强村公司后,56岁的村民金菊芳便成为民宿管家,每月有4000元收入。今年1至8月,强村公司已实现营收500万元。

(李风 杨阳阳)

创新“三专”绿地管护

近年来,杭州上城区望江街道以“林长制”工作为牵引,以“绿色亚运”为契机、以“美丽杭州”创建为抓手,积极实施“专人、专费、专项”整治行动,广泛开展种绿、护绿、爱绿工作,全面提高辖区绿地管理水平,为建设“美丽杭州”作出积极贡献。

以“专人守绿”全面落实林长制。成立望江街道林长制工作领导小组,聘请11位社区林长,形成分工明确、分级管护的林长制管理网格。并在辖区绿地、林地出入口醒目区域设立全市首批12块街道和社区级林长制公示牌,全面落实网格化巡查机制。

以“专费养绿”管养无主绿地。街道投入10万元专项资金,对11个社区37处4万余平方米无人管理绿地实施全面整治,落实责任主体。

以“专项治绿”抓好长效监管。对新发现的主体不明、职责交叉等问题导致的绿地无人管理现象形成责任清单,报区林长制办公室备案,同时建立地区养护单位联动群,提升绿化问题响应速度,形成有效闭环,2023年已累计联动处理复绿8000余平方米。

(王杨军 许帮群)

推进项目高效落地

为切实解决绍兴柯桥区工业项目落地投产存在的自然资源要素保障问题,构建项目快速落地投产机制,日前,绍兴市自然资源和规划局柯桥分局拟定了《柯桥区自然资源工作助力民营经济高质量发展推进项目高效落地十条意见》,进一步优化营商环境,提升自然资源和规划系统服务效率。

强化要素保障加力赋能。从加大项目用地指标争取力度、加大重点新增项目用地保障、积极拓展产业用地空间等方面出发,在国土空间规划中合理优化产业空间布局和用地规模,为重大产业项目等做好空间保障,同时促进土地节约集约利用。优化政务服务提升效率。从加快项目用地报批速度、加强工业用地供应服务保障、切实强化项目靠前服务、实行办事事项清单一次性告知等方面出发,多部门多平台联动办理,节约办理时间,减少中间环节,提高工作效率。

精准发力为企业解困。从鼓励企业实施提容改造、鼓励产业项目“带方案出让”、持续提升惠企利企服务水平等方面出发,对符合条件的存量工业用地开展“二次开发”,实施增容提质改造;重点产业项目办理不动产登记业务开通“绿色通道”,推广企业“带押过户”。

(王伟良 祁建校 李刚)

