

拱墅区文晖街道 汇聚三“新”力量 助企为民显担当

何佳

紧靠大运河，偎依乐山桥。近日，杭州市拱墅区文晖街道“河山共韵”党群服务站，农工党文晖街道基层委员会之家正式成立。目前，该阵地不仅为大家提供学习交流的场所，还与社区对接推出了健康义诊、中医养生、健康用药等制度化、点单式服务。

不久前，这里就为社区居民送上了一堂《药品不良反应知识科普》讲座，受到了社区老年人的欢迎。接下来，双方还将进一步凝聚各方力量，强化要素保障，搭建服务内容更丰富的地方服务发展平台。

“今年以来，以新阵地、新管家、新生代为代表的统战三“新”力量，成为助力街道打造助企为民基层样本的重要力量，在文晖街道其他社

区，联络点也逐步建立。”文晖街道相关负责人介绍，目前建成的民主党派成员之家在推动建言献策、社会治理、医疗救助等方面发挥重要作用。

“用餐问题终于解决了，地点离公司又近，‘项目管家’真是太贴心了。”近日，拱墅区新和平商务社区党委统战部“项目管家”团队成功引进“六都宴”餐饮有限公司，有效解决了辖区楼宇企业商务用餐困难困扰，企业负责人纷纷点赞“项目管家”们的服务质效。

“在走访野风现代中心的企业时，多位新的社会阶层人士提出有商务用餐需求，但是周边一直没有合适的场所，于是大家便多次召集各方力量协商，最终成功引进高端

餐饮企业。”文晖街道相关负责人介绍，“项目管家”团队成立以来，一直坚持“扫楼扫街”服务，与企业面对面、点对点沟通交流，并围绕企业服务需求，做到需求及时发现、资源精准匹配、问题有效解决。

今年以来，商务社区还通过开展每周五“午间一小时”课堂、“骑士节”等活动，为民企和新的社会阶层人士提供精准服务。

值得一提的是，在亚运之年，代表“年轻态、时尚化、新生代”的文晖新乡贤吴易昂、费立伟，在收获成绩的同时也心系家乡，带领群众体育运动，推动居民精神共富。家住和平苑社区的吴易昂，在达拉斯夺得中国大陆首个ATP男子网球单打冠军后，还专门录制了宣传视

频为家乡亚运赛事应援，推广运动项目，为文明观赛“打Call”。在新乡贤引领下，以年轻人为主的新和平商务社区，相继成立网球、篮球等12个运动社团，目前已形成200多人的规模。



文晖街道开展常态化社区服务（图片由文晖街道提供）

台州：打造“侨助工坊” 撬动乡村振兴

郑鑫刚 杨群

日前，“之江同心 台州先行”全市“侨助工坊”提质现场推进会在台州市三门县召开，共商“以‘侨助工坊’助力山区县跨越式高质量发展”大计，共绘台州侨界建功新时代、同心助共富的崭新图景。

在留美归国硕士卢丹霞眼中，凭借“侨助工坊”，乡村以国际视角、资源，瞄准新方向，带动“乡土”产品走上更为广阔的发展之路。她在三门县健跳镇双港村创办了“三十柚三”品牌，先后统周边8个村600多户，打造侨爱助富基地，建设品牌培育中心，打响“寻蟹记”“鸟语葡萄”等多个农业品牌，对接科研院所培育种植人才716人，培训电商运营、农家乐经营等近500人次，构建起“跨村共享、抱团共进、组团共富”的侨爱助富发展体系。

“‘三十柚三’侨助工坊”在帮助当地种植户打造品牌、打开销路后，让胡柚价格从每斤不到1元升至2.5元，精品果每斤可卖到5元，附加值大幅提升，每年通过线上销售柚子约400万斤。目前，项目所在村年集体经济收入增加30多万元。

“侨助工坊”是全市侨务系统的一项品牌工程，汇聚了侨企、归国留学生等侨界力量，紧扣产业“造富”。在台州，像这样的“侨助工坊”遍地开花，更是贴心地照顾到特殊人群。在玉环市“东方红”残疾人之家，打造“侨爱助残”共富工坊，就近为残障人士提供就业岗位，助富增收，并提供生活照料、康复医疗、心理辅导、辅助性就业等全方位服务。同时，联动残



三门县浦坝港镇古松村“侨助工坊” 陈佳杰 摄

联、经信、税务、司法、社保等单位协同建设，建立常态沟通研究机制，合力解决社保、税收、法律等问题。

自“侨助工坊”建设启动以来，台州市侨务系统依托侨界资源优势，因地制宜、因材施教。截至目前，全市66家“侨助工坊”吸纳低收入农户、农村剩余劳动力就业8500多万余人次，发放工资1.3亿元。

值得一提的是，为了推动“侨助工坊”的致富能力，近日，台州市组织70余名来料加工经纪人赴义乌党校参加台州市“侨助工坊”来料加工经纪人培训会暨现场对接洽谈会。14家义乌侨商企业与台州来料加工经纪人签订来料加工意向合作订单1.53亿元，涉及饰品、服装、围巾、鞋业等多个品种，搭建了义乌和台州的来料加工“致富桥梁”。

数字赋能，推动工坊运转更高效。台州市打造“侨助工坊”数字化应用，通过“一屏四端”，强化外贸订单“侨导流”、供需智能“侨匹配”、政策集成“侨服务”，以为侨服务为出发点，以助农增收共富为落脚点，打破传统来料加工侨商、经纪人、村集体、农户四者之间的信息壁垒，助力山区26县经济薄弱村发展来料加工业务，为“侨助工坊”提供专业数字化服务。

下一阶段，台州市将坚持调研开路，依托“大走访大调研大服务大解题”活动，侨企走访等多种途径，结合各地资源禀赋，按照“党建引领、侨商带动、抱团发展、助力共富”的思路，统筹解决好加工场地、生产管控、质量监测、安全运行等问题，加快推动工坊遍地开花、提质增效。

平湖市当湖镇 整合优势资源 提升社区治理效能

戴子函 王晓磊

“最近生活上有什么困难，学习压力大吗？”近日，嘉兴市平湖当湖街道松枫社区侨爱护苗队志愿者们看望了辖区困难儿童小王，并送去了由“侨之家”成员捐赠的书本。“小王现在处于‘小升初’的关键阶段，我们对他的学习生活就多了一份关注。”侨爱护苗队队长周美英说。

周美英是松枫社区的一名侨眷，2021年加入侨爱护苗队后，除了帮扶像小王这样的儿童以外，她还与队员们一起在学校周边开展绿色书签行动、周末读书日活动等，“能够加入侨爱护苗队为社区做一些力所能及的事情，我很开心。”周美英说。

截至去年底，松枫社区侨之家成员60余人，其中在册华人10人，华侨11人，海外留学生20余人。如何发挥好侨胞侨眷资源优势，助推社区发展进步？松枫社区走出了一条新时

代侨务工作与社区治理的创新融合之路。

“侨爱护苗队正是我们社区‘枫邻侨家·护苗成长’服务品牌之一。”松枫社区侨之家负责人陆维雯介绍。据了解，松枫社区辖区内有幼儿园、中小学共4所，18岁以下未成年人占比达25%，是典型的“低龄”社区。近年来，社区坚持以“关心、关爱未成年人成长”为中心，汇集侨智侨力，通过“一个公益课堂、一支护苗队伍、一本公益积分卡”，共同打造“枫邻侨家·护苗成长”服务品牌。在这里，社区青少年参与积分活动即可在公益积分卡上累计积分，积分可以兑换学习用品、“平小侨”纪念品和“侨爱课堂”等。其中“侨爱课堂”最受小朋友青睐，往往发布几分钟就被兑换完毕。

今年，“侨爱护苗”公益课堂已为

社区儿童开设急救知识普及、书法课堂、世界人文、英语口语等共计24门课程丰富多样的课程，在惠及周边居民群众的同时，也让侨眷们发挥能量，为社区治理做出力所能及的贡献。

接下来，社区还将举办环游山海经、趣味数学、阅读与故事书制作等内容丰富、形式多样的趣味课堂，丰富孩子们的课余时间。

在“侨之家”成员反哺社区、参与社区治理的同时，松枫社区以同样暖心的为侨服务回馈着侨胞侨眷。在多年的为侨服务工作中，社区总结出“联侨心、安侨心、舒侨心、暖侨心、聚侨心”的为侨服务工作法，将触角延伸至为侨服务的方方面面。

松枫社区通过打造“侨之家”专属活动阵地，开展丰富的社区活动；利用社区平顶花园，打造“侨心花园”阵地，建设大家常回来看看的“家”；

在不同的节日开展侨之家成员喜闻乐见的民俗活动，增进“侨之家”成员的交流……按照五星级“侨之家”的建设要求，社区每个月都会开展至少一次涉侨活动，在提供平台和资源的同时，积极鼓励“侨之家”成员参与活动策划。

值得一提的是，结合当湖街道开展的“当湖友邻·侨心陪伴”项目，松枫社区组织了年轻侨眷与年老独居侨眷进行“一对一”结对，通过定期上门探访，让老人充分感受到来自“侨之家”的温暖。“我的孩子们常年在国外，他们就像是自己的儿女一样，关心我们的生活。”95岁的老侨眷俞阿公这样说。社区还通过链接资源，为年老侨眷提供上门理发、送餐等服务，并配置一键呼叫智慧助老系统，只需一键呼叫，就会有志愿者迅速响应，让独居侨眷们直呼“安心”。

《浙东运河文化园项目招商运营咨询及改造提升设计概念方案》 公开征集公告

浙东运河文化园是大运河国家文化公园的重要组成部分，为“保护好、传承好、利用好”运河文化，更好地推动挖掘运河文化活化利用，拟向全社会公开征集浙东运河文化园项目招商运营咨询及改造提升设计概念方案。

一、项目概况

（一）研究范围

本次方案研究范围：位于绍兴市越城区东浦街道的浙东运河文化园，园区占地375亩（主博物馆和淡水鱼馆除外），南至萧绍运河、北至云集路、东至大越路，西至浙东河流。

（二）打造目标

1.浙东运河文化园将以打造“运河文化传承、展示、利用标杆地，浙东运河与世界运河文化对话地”为目标定位，打造文旅融合及文化科技创新产业一体化发展的全国样板。

2.利用现已建成建筑形成具有人文精神和现代魅力的新型文旅、文创、文博园区，孵化以运河文化为核心竞争力的特色产业，助推大运河经济带发展。

（三）注意事项

1.项目的实施需协调好大运河传统文化传承与开发利用之间的关系，古为今用。

2.方案的设计不得存在违反有关环境保护、文物保护等相关法律法规的内容或情形。

二、征集主要内容

（一）策划招商运营咨询

此次方案征集活动旨在对浙东运河文化园项目提出精准化的战略定位、高匹配性的业态功能及强落地性的运营策略，包括总体发展定位、总体发展策略、功能业态研究、总体功能布局、空间规划策略、招商运营策划以及酒店等配套设施重点功能模块的设计建议等。采用招商、运营管理一体化的咨询服务模式，兼具战略性眼光、前瞻性思维和落地性功能、实操性策略，征集内容包括但不限于：

1.充分进行市场调研，对园区发展进行整体定位，规划与定位匹配的功能业态及建设内容，为园区品牌建设及后续运营提供运营策略咨询。

2.根据园区发展定位及政府相关要求整体统筹项目功能落位和布局，优化资产配置方案，进行主力品牌、首店经济的预招商，摸排初步入驻意愿及落地需求。

3.根据运营需要提出园区主要功能模块的设计建议。

（二）改造提升设计概念

以策划招商运营咨询成果为基础，完成项目改造提升

设计。

1.结合项目总体定位，提出项目设计理念和设计主题，进行整体设计风格定位分析，充分凸显项目的地域性和特色性。

2.结合运营策划提出的设计理念、设计主题、设计风格，对酒店等重点功能空间协同运营团队进行意向效果呈现。

三、应征申请单位的基本要求

1.应征申请单位（以下简称“申请单位”）应为中华人民共和国境内合法注册并正常经营的法人实体，未被“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）列入失信被执行人。不接受自然人或自然人组成的团队的申请。

2.本项目接受联合体申请。

3.须提供至少完成过一个建筑面积不小于6万平方米的，具有文化产业示范效应的园区（基地）项目的总体策划、设计、开发、运营的成功案例。（提供有效证明文件并加盖公章单位公章）

四、应征申请报名方式

1.报名指定邮箱：kyltangyi@sx-gzyy.com；

2.报名时间：征集公告发布之日起至2023年11月24日17:00（北京时间，以报名指定邮箱收到报名邮件的时间为准，逾期不予受理）止。

五、应征申请报名时必须提供以下资料

提供《应征申请单位报名表》（详见附件1）、营业执照复印件、法定代表人（或其授权委托书）、被授权人身份证复印件，证明资料并加盖公章，所有资料扫描后发送至报名指定邮箱。若以联合体形式参加本项目本次征集的，联合体牵头人报名即可。

六、征集活动时间安排

序号	事项	时间
1	公开征集发布时间	2023年11月20日
2	报名截止时间	2023年11月24日17:00
3	应征方案提交截止时间	2023年12月23日9:00
4	评选委员会第一轮评选	2023年12月23日至24日
5	征集方第二轮评选	第一轮评选结束后15个工作日内
6	最终结果公告	时间待定

七、评选程序

征集方组建评选委员会，本次征集采用评选委员会评选和征集方综合考量决策的两轮评选模式。

（一）第一轮评选

1.由征集方邀请的评选委员会组织对应征单位的方案进行评议、比选，按照评分高低，推荐5家应征单位入围（若入围单位有弃权的，依名次顺延替补），对未入围的应征申请单位不作任何解释。

2.无论是否入围，所有应征文件在评选后均不退还应征申请单位。

（二）第二轮评选

5家入围应征单位的方案交由征集方综合考量决策后，确定第一名（1名）、第二名（1名）、第三名（1名）、入围奖（2名）。

八、奖金的设置

对本次征集活动中评选出的优胜方案所对应的应征单位支付奖励费用（费用金额均含税金，币种均为人民币）拟安排如下：

1.第一名单位：可获得方案奖金350万元。

2.第二名单位：可获得方案奖金150万元。

3.第三名单位：可获得方案奖金100万元。

4.其余入围的两家单位：可分别获得奖金各20万元。

九、其他

（一）应征单位报名时间截止前及时提交应征保证金（人民币2万元整），（收款账户名称：绍兴市越城区城市发展建设集团有限公司；开户行：恒信银行营业部；账号：201000084829502。缴纳方式：转账、电汇等形式）。未按要求提交应征保证金的应征单位，将视为自动放弃应征资格。《征集文件》由征集方在报名结束后，统一发送给有效报名的应征单位。如最终交纳应征保证金的应征单位不足3个的，则终止本次征集活动。保证金在本次征集活动结束后（第二轮评选结果公布）后10个工作日退还应征单位，不计息。

（二）在本次征集活动中，应征单位自身发生的差旅费、交通费、劳务费、文本费等一切费用自行承担。若征集活动终止的，征集方也不作任何补偿。

（三）征集方提供的所有基础资料（包括：文字、图纸、电子数据等）的版权均受法律保护。

（四）应征单位所提交的设计成果的设计署名权属于相应的应征单位。设计成果一经入围，版权归征集方所有，征集方有权公开展示、使用和修改设计成果，并通过传播、媒介、互联网、杂志、书刊及其他形式公开介绍、展示、评价设

计成果，除支付奖金外，其他不再支付任何费用（设计成果的转让补偿已包含在奖金当中）。

（五）其他具体内容和要求详见征集文件，本征集公告与征集文件有不一致之处，以征集文件为准。

（六）结合实际报名情况，征集方有权调整征集公告条件，并酌情延长申请报名时间。

（七）本次征集活动全程公证，征集方拥有本次征集活动的最终解释权，解释以中文为准。

十、征集公告发布网站

绍兴市越城区人民政府网站

十一、联系方式

征集方：绍兴市越城区人民政府

联系人：章少英

联系电话：0575-88618326

征集代理机构：绍兴市开元工程咨询有限公司

联系人：王加丽、金丹莹

联系方式：0575-88050170

附件1

应征申请单位报名表

项目和内容	单位名称
法定代表人	
单位注册地址	
商业登记/营业执照登记编号	
资质类别和等级	
联系人姓名	
联系人电话	
电子邮箱	
通信地址及邮政编码	

绍兴市越城区人民政府
2023年11月20日