

# “三线四单”模式打通志愿服务“最后一百米” 临平区塘栖镇：文明之风润古镇

柴媛媛 王逸群

“进入景区，请扫场所码，有序进入……”国庆长假期间，在杭州市临平区塘栖镇，身穿红背心、手持扩音器的志愿者随处可见。他们驻守在塘栖古镇景区入口和4个旅游咨询服务点，穿梭在大街小巷，助力疫情防控，提供凉茶、问路等服务。

“志愿红”，已成为塘栖这座千年古镇的一道靓丽风景线。

今年6月，塘栖镇启动新时代志愿服务“三个百、四个一”工程，从队伍、阵地、活动等方面“三线齐发”，通过群众点单、服务队派单、志愿者接单、群众评单的“四单”闭环模式，深入推进志愿服务常态化、品牌化，全力打通新时代志愿服务“最后一百米”。截至目前，塘栖镇共有各类志愿者队伍252支，注册志愿者达1.9万余人，累计开展志愿服务时长超过20万小时。

不断更新的数据背后，是一次次指引、一个个微笑，也是志愿者对文明的生动诠释。

## 上百支志愿服务队 “零距离”闭环服务“生活圈”

外卖小哥叶阳辉平时就是个热心人，今年上半年，他报名参加了东小河社区疫情防控志愿者队伍。而今，在叶阳辉的带动下，外卖小哥志愿服务团队逐渐壮大，由他发起的“阳辉”新时代志愿服务点也正式揭牌。

一束束志愿微光，汇聚成庞大力量。为了让志愿服务延伸到每一个角落，塘栖镇构建三级志愿服务组织体系，打造“三级联动”队伍——塘栖镇成立“栖愿汇”志愿服务大

队，下设10支机关直属志愿服务中队和28个村社志愿服务中队，统筹全镇各级志愿服务力量，开展各类镇级大型志愿服务活动；各村社也设立了102个志愿服务小队，首创志愿服务工作“双负责制”。网格员担任志愿服务小队名誉队长，负责培育和挖掘志愿服务队伍人才，统筹网格内志愿服务力量，发动群众参与；骨干志愿者担任小队队长，组织志愿力量具体实施志愿服务活动，确保活动取得实效。

设立各级志愿队伍的同时，塘栖镇还制定“志愿V站”“志愿平安”“志愿文明”“志愿生态”“志愿关爱”“志愿旅游”“志愿广场”“志愿维权”“志愿宣讲”“志

愿青春”等“十大志愿项目”，进一步细化亚运场馆周边与景区景点指引、平安护航等志愿服务。

每月15日是塘栖镇的“志愿服务日”。在这一天，志愿者常态化开展各类志愿服务。围绕生活圈“缺什么”志愿圈“补什么”，塘栖还依托官方微信公众号，建立群众点单、服务队派单、志愿者接单、群众评单的“四单”闭环模式。志愿服务开展前，志愿者会充分询问需求；志愿服务结束后，也会详细询问感受，不断完善志愿服务内容。

如今，志愿服务活跃在塘栖镇各个角落。水北社区结合景区特色打造“红蚂蚁”新时代志愿服务品牌，为游客提供免费凉茶、景区指引等服务。塘栖村组建“栖彩+”志愿服务队，7支队伍活跃在疫情防控、环境整治等领域……塘栖镇以“一村一特色”为目标，积极引导和发动新乡贤人士、新阶层人士等参与志愿服务，培育发展特色服务小队，塑造辨识度清晰、品牌特色鲜明的志愿服务活动项目，让志愿服务队伍高质量发展。

## 15分钟服务圈 构建家门口的精神家园

塘栖南部丁河村曾是“手摇浆槽，网捕鱼虾，靠水为生，看天吃饭”的小渔村。如今，丁河村以文化礼堂为阵地，积极打造“鱼鹰精神”文化品牌，以志愿服务深化精神内涵。“我们组建了鱼鹰志愿者队，并相继成立6支志愿者服务队。作为乡风文明的实践基地，鱼鹰志愿者队员在文化礼堂开展非遗技艺传承、巧手妈妈课堂等公益宣讲和技能培训。”丁河村负责人说，在互动中，让文化和精神力量不断交融。

文化礼堂只是塘栖镇志愿服务的一个载体。整合现有公共服务阵地资源，塘栖镇构筑覆盖全域的志愿服务所、站、点“三级阵地”。目前，塘栖镇已建立百余个志愿服务点，形成了完善的三级服务网络，实现以点带面辐射全域

的15分钟新时代文明实践圈。

镇级层面，以何思敏纪念馆、方志馆等为代表的80余处镇新时代志愿服务点为基础建立阵地。塘栖镇还依托文化礼堂、文化家园和企业文化俱乐部，并发挥旅游资源优势，在游客集散中心、游客服务中心等游客聚集地建立阵地开展服务。各具特色的100个志愿服务站（点），形成点多面广、功能完备的志愿阵地网，为日常培训、团建、志愿服务等活动的开展提供阵地保障。此外，塘栖镇还设立10个由“美丽人物”冠名的新时代志愿服务点，作为阵地网络的有效补充。

围绕已有志愿服务阵地，如何提升服务专业化？塘栖镇多措并举，一方面联合浙江理工大学，成立“栖愿汇”志愿服务学院，通过举办志愿服务讲座、非遗进文化礼堂、进校园活动等各类志愿服务，提升志愿者的专业素养，同时建立现代化志愿者孵化培育基地，为志愿者和志愿服务社会组织提供招募、培训、交流的空间，为志愿服务组织搭建资源对接平台、项目孵化平台和信息共享平台。

不断加强的志愿服务力量，让文明成果人人共享。近年来，“夏寿星志愿服务站”为老年人群体提供理发、磨剪刀、小家电维修、医疗服务等，服务群众近2000人次，“陈水蓉志愿服务站”为百姓调解矛盾纠纷50余起，“阳辉”志愿服务队围绕疫情防控、反诈宣传、食品安全等开展宣讲近百次。

塘栖镇以系列丰富多彩的志愿服务，一步步构建群众家门口的精神家园，在点滴间提升着市民的获得感、满足感、幸福感。

## 规范化管理 激发志愿服务内驱力

让志愿服务成为一道文明线，仅仅靠壮大志愿服务队伍远远不够，让队伍规范化、品质化，才是塘栖的目标。为此，塘栖镇科学制定实施方案，成



2021年度“美丽塘栖人”颁奖典礼



塘栖“阳辉”新时代志愿服务队



塘栖志愿者为老年人理发

内驱力？近年来，塘栖多措并举为志愿服务护航，让每一位志愿者都感受到温暖。在经费方面，塘栖由镇级财政提供志愿服务工作的基本经费，提供交通、食宿、通讯等保障，并为每名志愿者提供一份志愿者保险。此外，还联合塘栖商会，建立新时代文明实践基金，主要用于好人礼遇、志愿褒奖、新业态群体关怀、志愿者服务保障、志愿培训等项目。

为了提高志愿服务者的获得感，塘栖镇连续3年开展“最美志愿者”选树活动，先后表彰了30位贡献突出的志愿者，弘扬“奉献、友爱、互助和进步”的文明新风尚。不仅如此，还将志愿服务表现作为“推优入党”“优秀团员”评选的重要考量。

如今，更为广阔和浓厚的志愿服务氛围在塘栖镇弥漫开来。“推进志愿服务工作体系化、专业化、规范化，保障了志愿服务更具生命力和内驱力，让群众拥有更多幸福感、获得感。”塘栖镇相关负责人介绍，接下来塘栖将结合“三服务”工作，重点打造新时代志愿服务“三个百四个一”工程，联合浙江理工大学，充分发挥“栖愿汇”志愿服务学院作用，培育具有新时代特色的志愿者、志愿服务项目，让志愿服务更好地展现塘栖文明之美。（图片由临平区塘栖镇提供）



塘栖镇水北社区“红蚂蚁”志愿服务站

近年来，邮储银行杭州市分行积极响应号召，持续深耕“三农”领域，紧紧围绕“农”字做文章，积极探索服务乡村振兴的有效路径，努力为推动浙江高质量发展建设共同富裕示范区作出有效尝试。

## “一地一品” 浇灌当地特色产业

在杭州市临安区太湖源1800余亩茶叶基地里，茶农正在修剪茶树、堆填肥料，为来年茶叶的采收做好维护。这片茶园属于临安某农业企业，近年，这家企业依托天目山地理优势，着力打造绿色生态农业产业。随着企业规模扩大，投入研发、茶园扩产、购置机械化设备等需求也随之而来。了解情况后，邮储银行杭州市分行第一时间走

访企业，依托个人贷款外部数据交互对接平台，调研临安数字化农业产业发展现状，结合“领见科技”卫星遥感技术，对茶叶种植情况进行数据监测，开展涉农企业授信。该行发放的650万元小企业助农快捷贷款，为企业服务乡村振兴提供了良好的金融“沃土”，也为该企业后续发展多种业态搭建了“舞台”。

近年来，该行针对农村用户担保难、抵押难的现状，积极打造农村信用金融体系，深挖当地有政府扶持、已形成品牌产业、有行业组织优势的涉农行业，因地制宜做大做强“一县一品、一村一

品”，打造县域金融支持乡村振兴示范样本。在富阳，为解决家庭农场经营融资困难，通过邮政物流、信息流、商流三流合作，以“邮政+邮储”模式为桃农带来“甜蜜滋味”；在建德，支持当地莓农发展草莓产业，“小草莓”串起了建德人的致富路；在淳安，全力支持生猪养殖业，用“金猪”为养殖户带来幸福生活。

依托“自营+代理”经营模式，该行结合自身网点布局优势，深耕农村市场，持续加大涉农支持力度，细化落实乡村振兴各项举措，深入推进城乡一体

## 服务乡村振兴 做好支农文章

钱登 李胜彩

化发展。截至今年上半年，该行发放涉农小额贷款超120亿元，建成信用村1456个，建档信用户25222户，新增惠农经营贷超4100万元，以实际行动助力乡村振兴。

## 多措并举 支持山区县高质量发展

地处浙江西部的淳安县，是浙江山区26县之一。这里虽在山区，却有得天独厚的生态资源优势。近年来，淳安县作为浙江省生态功能区，紧紧抓住山区发展机遇，从“千山之地”蜕

变为“千岛之湖”，再到如今的“旅游山海城”。邮储银行杭州市分行立足淳安实际，以绿色发展为前提，构建“一行一品”，以邮银协为抓手，举全行之力助力山区县域发展。

围绕生态旅游，邮储银行杭州市分行访遍辖内特色民宿、农家乐，对接观光农业、体验农业和餐饮民宿等领域，了解新民宿发展理念。截至目前，已为超过60户民宿业主带去2400万元资金支持。

围绕生态农业，该行积极对接千岛湖茶叶市场、中药材市场和邮政“千岛

农产品馆”三大平台，发展以茶叶、山核桃、鸠坑茶、淳安覆盆子等为主要产业的“样板村”小额贷款业务，打通农户种、产、销一体化全链条，建成信用村300余个，发展信用户3400余户，投放涉农贷款超过4000万元。

围绕普惠小微领域，该行走进淳安县18个现代农业园区、75家农业产业龙头企业，累计支持41家小微企业转型升级，缓解资金压力，发放信贷资金超2亿元，将邮储银行的金融支持落在淳安腾飞每一次蓄力上。

邮储银行杭州市分行始终牢记让人们幸福生活的责任大要，把普惠助农的希望深植脚下这片沃土，用金融之光照亮新农业、新农村、新农民的发展道路，努力将邮储银行的助农种子撒遍杭州乡间。

# 台州市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

台土告字[2022]065号

经台州市人民政府台供地[2022]30024号批准，台州市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让一（幅）地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

## 一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求

地块编号	土地位置	用地面积 (㎡)	出让面积 (㎡)	出让土地用途	规划指标要求					出让年限 (年)	挂牌起始价 (万元)	竞买保证金 (万元)
					地上建筑面积	建筑密度	建筑高度	容积率	绿地率			
台土告字 【2022】065号	路桥区螺洋街道桐屿大道以东综合供能服务站客运中心南站站地块	3760	3760	商业(综合供能服务站)	≤1880㎡(上述面积已包括配套公共设施面积,保留地上建筑物)	≤30%	(自室外地坪算起)≤12m	≤0.5	≥20%	40年	9830	1966
备注	该地块地上建(构)筑物与宗地一并出让,宗地受让人在交纳土地出让金同时另需缴纳地上建(构)筑物总价922万元。											

建设项目规划条件：详见台自然资规条[2019]30029号。

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加（法律法规及有关政策另有规定的除外）。本宗地仅可单独报名。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、竞买申请人须办理或持有有效的数字证书(CA认证)，登录浙江省土地使用权网上交

易系统(https://td.zjgty.cn)，填报相关信息，按要求足额缴纳竞买保证金，参加该地块的网上挂牌出让活动。竞得人自土地出让合同签订之日起1个月内支付出让金总额的50%，剩余的出让金自土地出让合同签订之日起12个月内付清。

## 五、出让时间安排

1.公告时间：2022年10月8日至2022年10月28日。

2.报名时间：2022年10月30日9时至

2022年11月7日16时（竞买保证金缴纳截止时间为2022年11月7日16时）。

3.挂牌时间：挂牌起始时间为2022年10月30日9时，挂牌截止时间为2022年11月9日9时。

竞买保证金到账时间以银行系统记录到账时间为准，其余均以浙江省土地使用权网上交易系统服务器时间为准。

## 六、其他需要公告的事项

1.本公告同时在台州市公共资源交易网站

(https://tztzbt.zjtz.gov.cn/tzcms/)及台州市自然资源和规划局网站(zrzy.zjtz.gov.cn)上公布。

2.办理数字证书(CA认证)服务电话：400-0878-198；受理单位：杭州天谷信息科技有限公司；地址：杭州市西湖区西斗门路3号天堂软件园D幢19层。

3.咨询电话：(1)台州市自然资源和规划局(路桥分局)：土地业务问题：0576-82525022

规划业务问题：0576-82441980

手续办理问题：0576-88685126

88685127

(2)系统网络技术咨询：400-0878-198

咨询时间：工作日9时-12时

14时-17时

特此公告

台州市自然资源和规划局

2022年10月8日