

# 打造和谐宜居的“原生态”未来社区 西湖区蒋村街道：山水间探寻美好生活

姜晓涵 王 优



西湖区蒋村街道美丽风光 李雪富 摄

青山绿水,滋养着一方水土,也孕育了一方人。在杭州市西湖区蒋村街道,四面环河、连接着西湖与西溪湿地的府苑社区,被称作“湿地上的未来社区”。在这里,生态环境成为它的天然优势,邻里和谐造就它的独特氛围,教智生活激发它的创新基因。

作为浙江省高质量发展建设共同富裕现代化基本单元的重要一环,未来社区所展现的高品质,渗透在居民生活中一点一滴的获得感、幸福感、安全感和认同感里。当下,蒋村街道正围绕府苑社区“邻里原生态、环境原生态、文化原生态、生活数智化”的目标定位,倾力打造美好环境与幸福生活并存的未来社区。

## 向绿而行 共筑“生态美”

走进府苑社区,满眼苍翠。沿着百年古树一路穿行,移步换景,一条游步道成为“府苑十景”之一;贯穿整个府苑新村小区的清晖河,清澈见底,一旁的智慧标牌实时监测着河道水质……

作为西湖区唯一坐拥湿地公园的城市社区,府苑的绿化率达到40%以上,罗汉松、蜡梅、桂花、香樟、紫荆花等植物错落有致,成为打造现代化、高品质未来社区的靓丽底色。“临水而居是府苑的独特韵味,生活在这里的居民能够享受到一步一景、置身‘城市花园’的体验。”府苑社区相关负责人说。

坚持人与自然和谐共生是秉持“环境原生态”的内核所在。不久前,一场关于保卫百年古树的“头脑风暴”在府苑社区展开。扎根于府苑新村清晖河畔的百年柿子树历经风雨,部分树皮已脱落。为了让古树再现生机,

府苑社区凝聚各方力量,共商保护措施,共制护树计划。

经各方商议后决定,由小区党员、社区监察联络员、包建村民、业委会、物业和热心居民联合组成护树巡逻小队,开展共建护树行动。同时,邀请专业人员对古柿子树进行现场探勘、分析、加固、防护,并为其设计专属“科普保护牌”。

“每个人都是生态环境的保护者、建设者和受益者,这也体现了我们对环境的重视程度。”府苑社区相关负责人说,下一步,府苑社区将以青少年古树名木科普讲座、党员志愿服务等一系列“护树”主题活动为载体,将古树

作为小区传承生态环境保护理念的“活教科书”,让更多居民加入守护小区“原生态”湿地美景的队伍。同时,以府苑生态环境保护为契机,在游步道、“府苑十景”、清晖河边等公共区域增添廉政文化教育内容,拓展廉政文化宣传教育阵地,营造风清气正的浓厚氛围。

## 暖心服务 催生“邻里和”

五家为邻,五邻为里。最近,“府苑邻里笑脸主题展”掀起社区邻里间的热闹氛围,一张张“笑脸”萦绕在府

苑海纳亭中心广场上。照片的背后,诉说着多年来社区不断深化的“邻里情”。

建设志愿队伍、搭建共享平台是培育和谐友爱邻里关系的重要载体。近年来,府苑社区党委以“邻里情”为纽带,引导党员、居民组建起30余人互帮互助的“红五星帮帮团”骨干队伍;引导小区青少年组建起20余人向上向善的“红五星少年团”骨干队伍。由“老中青”三代构建成的两支“红五星”队伍,通过开设公益课堂、开展暖心行动等活动,有效带动了左邻右里融入社区“大家庭”。

以建设人民幸福美好家园为落脚

点的未来社区,不是简单造房子,而是造家园、造生活。目前,“府苑小家”“府苑生活家”等多个未来邻里互动场所已打造完成。其中,“府苑小家”邻里共享体验空间成为“红五星”队伍活动的主阵地,并引入专业运营团队,助推现代社区便民、惠民服务品质提档升级。

现如今,“半私密化一半公共化一公共化”的空间体系,构成了府苑居民的社交场所:“幸福荟民生一条街”初步建成,助力构建“8分钟便民服务圈”;府苑党群服务中心和邻里中心按功能设计共享空间,涵盖数智、党群、阅读、舞蹈、书画、婴幼儿成长、侨海家园等各个方面。同时,社区还将打造幸福学堂,邀请浙江省老干部大学的优秀教师授课,让老年人足不出户即可体验优质老年大学课程,实现老有所学、老有所乐。

打造人宠和谐的未来场景也是府苑社区的一次创新探索。当下,社区联合浙江省爱心事业基金会,逐步向居民科普动物生命教育知识、建立社区宠物档案,并定期开展“宠物义诊”等活动,促进“文明养宠”氛围的形成。

“府苑未来社区所倡导的生活方式是以人的需求和发展为载体。随着改造的深入,府苑将逐渐从传统社区过渡到人人参与、共建共享的社区。”府苑社区相关负责人说。

## 数智探索 帮出“温暖家”

在府苑社区,和睦的邻里关系离不开“智慧场景”的赋能。2021年以来,“时间银行”数字化功能的推出,开启了府苑社区“我为人人、人人为我”睦邻未来场景的探索。

具体而言,社区居民将需求发布在平台上,同社区居民可根据自身情况进行接单。服务内容涵盖了上下学有爱“接送帮”、临时照看婴幼儿有“托管帮”、辅导功课有“辅导帮”、照料爱宠有“宠爱帮”等邻里互助服务,为

邻里间形成长效互动提供力量支撑。

“有服务就有对应可支配的‘时间’储蓄。”府苑社区相关负责人说,“以家庭‘户’为单位的积分‘共享池’,让存进‘时间银行’的积分存储可‘流转’为家人兑换服务。同时,府苑社区积极与辖区商家展开合作,‘志愿者’凭借所得积分可在积分商城兑换相应价值的物品,从而形成居民互助、自治的良性循环。”

在“时间银行”的基础上,府苑社区陆续衍生了更多子场景功能。比如,“换一换”场景,打造社区二手物品交易平台,让居民通过置换、赠送、有偿交易等方式让家中的闲置物品“活”起来;“握一握”场景,提醒邻居噪音、滴水等“小事”,“悄无声息”地化解邻里之间的矛盾隐患等。

蒋村街道推出的“时间银行”等睦邻数字化场景已统一列入西湖区社区服务线上平台。“今后,府苑社区坚持党建引领,将数智化探索重点聚焦在‘一老一幼’和‘社区自治’上,打造出真正满足居民需求、有活跃度的‘高频应用’。”府苑社区相关负责人说。



蒋村街道府苑社区居民的幸福生活

(图片由西湖区蒋村街道提供)

# “小工坊”展现“大作为”

## 衢州市妇联积极打造八种模式,铺设多元创收致富路

叶晓倩 罗晓斌 金灵丽

今年以来,衢州市妇联紧紧围绕共同富裕示范区建设,立足引领服务联系职能,积极探索巾帼“共富工坊”八种模式,助力广大妇女在农产品加工、休闲农业、乡村旅游、特色种养、电子商务等多元业态发展中大显身手,为实现共同富裕注入“她”力量。

### 来料加工式 促进妇女家门口创收

走进柯城区石梁镇下村村的衢州德贤纺织制品有限公司生产车间,来自本村和周边村的妇女正在熟练地操作着缝纫机,赶制一批批拖鞋订单,她们忙碌的身影勾勒出一幅美好生活的图景。然而在几年前,想在村里找到这样的工作几乎不可能。农闲时节,村里的妇女就得离家找工作,这给要照顾老人、孩子的家庭带来了很大压力。针对乡村妇女就业创业难、增收渠道少的现状,衢州市妇联充分发挥各级妇联组织优势和来料办职能作用,专题调研、制定政策、技能培训,助力妇女在家门口就业。如今她们既有1000元至4000元不等的经济收入,又能做到带娃、赚钱、务农三不误,幸福感十足。

目前,全市来料加工涉及点钻、手工编织等近百个工种,固定从业人员中,女性占85.79%。



“吴大姐”加工点,经纪人、加工户,遍布衢州乡镇,最多的时候有5000多人,一年编30万顶帽子,售往30多个国家和地区,年产值达800多万元。

### 农场式 深耕产业托起致富梦

在衢州江山市大桥镇,80后返乡创业大学生林项霞登记注册了项霞家庭农场,她的农场以粮油生产、加工为主,粮油种植面积常年保持在6300余亩,流转土地涉及8个乡镇(街道)的31个行政村,连接农户3000余户,每年发放土地流转租金260余万元。农场还积极引进生产线,推进“机器换人”,与高校、农科院合作研究新品种、新技术、新装备,实现种植规模化、生产机械化、经营集约化,通过长期劳务用工、收购农民粮食、为种粮散户提供机械服务等方式,带动当地1000多户农民年均直接增收300余万元。

这些年以来,衢州市妇联积极引导和激励“三农”领域优秀女性创新创业,发展、培养、选树更多巾帼新农人发挥示范引领作用,助力乡村全面振兴,以点带面推动农业产业转型升级,通过土地种植专业化实现农村数字化、机械化,带动农民致富增收。



“龙游飞鸡”托起村民致富梦

### 融合式 拓宽农民增收新渠道

一个民俗文化活动能给一个乡村带来什么?2020年,浙江启动创建省级文化传承生态保护区,柯城区九华乡妙源村“立春文化”名列其中。村两委以“九华立春祭”为核心,请来规划设计专家,将文化融入景观,打造成二十四节气产品馆、文化村和特色民宿。衢州市妇联积极发动区乡村三级妇联的力量,发挥“联”字优势,积极链接文旅部门、学校资源,助力衢州市九华妙源立春文化研学基地建设,将传统文化与研学旅游相融合,助力打造乡村文旅新热点。“立春祭”研学游一炮打响,吸引了许多学校师生前来体验,同时也让村民搭乘立春文化的快车奔向共同富裕。

如今,妙源村累计接待留学生100余名、市内中小学生6800余人,促进村集体增收17.3万余元、村民增收8.3万余元,已建成各类民宿70余家,带动村民增收100余万元。

### 连锁式 依托阵地优势带动就业

2016年,龙游姑娘王彩霞返乡创业,抱着试一试的心态,跟着妈妈学起了做小

吃的技艺,在当地开出了第一家店“王阿盖”。由于味道正宗,食客络绎不绝,店里的伙计也很快从十几名增加到三四十名,然后有了常山和柯城区的分店,之后分店又开到了金华等地。随着“王阿盖”快速成长,一时间,各个门店都面临服务员、厨工、面点师紧缺难题。在人力社保、妇联等部门的帮助下,王彩霞自办了一个龙游小吃培训学校,招收农村妇女学习。

目前“王阿盖”小吃店已在浙江省、江苏省和江西省开设了直营、联营、加盟店共45家,带动当地1300余名群众年均增收约6万元。

### 联盟式 搭建创业帮扶大平台

“幸亏赶上了木兰创业联盟这班顺风车,我们有了稳定的销售渠道,再也不用像以前那样推着三轮车沿街叫卖了……”木兰创业联盟成员、龙游米百旺食品负责人方国英高兴地说。龙游木兰创业联盟始于2019年,联盟成员共53名,目前已开展15个联盟项目,主要分为农业、工业、食品三大类,并分别设立了三个巾帼创业帮扶实践基地。近年来,在龙游县妇联的指导下,通过创新项目合作方式,加大资金支持力度、开展产业技能培训、迭代升级管理模式等途径,变“输血”为



“常山阿姨”培训学校实操课

“造血”,实现资源共享,营造1+1>2的良好共建效果,帮助更多女性创业者解决实际困难,组团奔共富。

截至目前,木兰创业联盟已经带动3500余名妇女创业就业,实现年人均收入约5万元。

### 赋能式 增强女性创富内动力

在来料加工编织行业,60岁的吴争仙名气颇大,从事手工编织类来料加工行业30余年,独创近万种手工编织品种,设计的产品远销世界各地。凭借手中的钩针,她找到了自己的人生价值,也为许多人带去再就业的机会。她组建了“吴大姐”手工编织团队,不断发掘和培养身边的编织爱好者,在社区周边通过沙龙、技能比武等形式开设爱心技能培训班52次,培训妇女近6000人,带动就业200余人。

在各地妇联的积极推动下,吴争仙持续为甘肃、北川等偏远地区的特殊群体提供培训、传授技艺、创新产品、开拓市场,真正为有需求的妇女带去技术、订单和资源,有效地将“指尖技艺”转化为“指尖经济”。

### 飞地式 飞出致富新路子

浙江宗泰农业发展股份有限公司董事长、“龙游飞鸡”创始人胡静文探索出一套全新养殖模式:鸡苗“飞地”养殖,代养统销“一条龙”,将不起眼的“龙游麻鸡”成功打造为“龙游飞鸡”,利用垂直电商平台,通过线上分销、线下直销两条线,龙游飞鸡“飞”上北京、上海、深圳、杭州市民的餐桌,带领村民走出现代农业致富新路子。

2021年公司年销售额达4000多万元,已在龙游、常山、松阳以及四川叙永县、新疆乌什县建立飞鸡养殖基地(场),带动3500余户村民致富。

### 孵化式 打造定向就业金名片

为深化推进家政服务“领跑者”行动,促进“常山阿姨”品牌化、规范化发展,常山县妇联坚持“政府+高校+龙头企业”三位一体,全力打造常山阿姨家政学院。精准教学,培训技能人才,实施“常山阿姨”品牌建设工程,不断优化家政信用体系建设,开发三色“阿姨码”,全县近6000名阿姨实现“一人一证一码五档案”,为用工市场孵化出一批又一批放心可靠的家政人员。

如今,全县已有10000余名妇女经孵化培训走上就业岗位,月平均工资达到了6000元。

下一步,衢州市妇联将坚守引领服务妇女、带动妇女创业就业的初心,充分发挥各级妇联组织和妇联执委的作用,积极发挥妇女号“奔富工坊”,以“小工坊”展现“大作为”、辐射“大周边”,带动三衢女儿携手奔向共同富裕、创造幸福美好未来。

(图片由衢州市妇联提供)