

嘉善：织密监督网，破解“一把手”监督难

朱 聪 冯 凯

“通过‘问政面对面’，不仅帮老百姓解决了关心的问题，还为我们提供了参与监督的渠道和平台，让我们对‘一把手’的履职能力有了更直观的了解。”在嘉兴市嘉善县“问政面对面”电视节目上，受采访的魏塘街道谈社区干部说，这个电视节目是嘉善县运用媒体发挥老百姓对“一把手”监督的一个重要平台。

近年来，嘉善县聚焦“一把手”监督，坚持自上而下与自下而上相结合，不断创新方式方法，深挖凝聚监督合力，推动党内监督同人大监督、群众监督、媒体监督等贯通协调，切实织密“一把手”监督网络，逐步破解“一把手”监督难题。

在监督渠道上，探索“群众+媒体”联动监督机制。嘉善县定期举办“问政面对面”电视节目，邀请群众代表就百姓最关心的热点问题向县级部门“一把手”麻辣问政。比如，有群众代表向县建设局局长反映老旧小区停车难问题。掌握到该

情况后，县建设局立即牵头，通过老旧小区改造、推出共享停车位等举措，有效解决难题。截至目前，节目已举办4期，邀请县级部门“一把手”20人次参加，解决群众关心问题27个。

在“八小时外”监督上，充分发挥群众监督力量。嘉善县委组织部建立“一点一员”制度，在县级机关部门、城市社区设立57个干部工作观察点，从社区党组织书记等人员中聘任52名干部监督员，通过经常性走访，干部考察进社区、进楼道、进家庭等方式，收集县管“一把手”“八小时外”表现情况，进一步推进“八小时内”管理与“八小时外”监督深度融合。

此外，通过专项监督，进一步助推“一把手”落实部门职责。嘉善县人大常委会每年定期开展政府工作部门负责人述职评议工作，评议内容既包括部门完成工作任务等项目，也涵盖了常委会任命的人员的

依法履职、勤政廉政等项目，实现监督人与监督事的有机统一，补足以往对人的监督相对偏少、偏软的问题短板。比如，针对某机关部门个别干部违规违纪问题，县人大评议工作小组专门提出了相应整改意见，要求“一把手”带头开展廉洁自律警示教育，规范执法行为，着力防控履职风险。

“下一步，我们要利用数字化改革赋能‘一把手’监督，进一步扩大监督力量、畅通监督渠道，全面消除监督的真空地带。”嘉善县委组织部干部监督室相关负责人说。



面对面听取群众诉求 (图片由嘉善县魏塘街道提供)

体验“宋韵五雅” 学做南宋小吃 建德新安江畔开启宋韵文化“奇妙之旅”

陈 萌 揭凯文

近日，建德市新安江街道举办“国风宋韵”非遗文化沉浸式体验活动，来自新安江街道各社区的30多位“国风”爱好者齐聚新安江畔的建德市博物馆，开启了一段传统文化的“奇妙之旅”。

江上调玉琴，一弦清一心。当天活动现场以琴师弹奏的古琴名曲《潇湘水云》正式拉开“国风宋韵”非遗文化沉浸式体验活动的帷幕。“参加这场文化活动的‘国风’爱好者可以体验‘宋韵五雅’。”新安江街道相关负责人说，“宋韵五雅”分别是听琴、焚香、挂画、插画以及点茶。“就像是开启了一段传统文化的‘奇妙游’，第一次觉得宋韵文化距离我们这么近。”新安江街道健安社区的王女士兴奋地说。

“去年街道办了‘宋朝点茶文化’非遗传承旅游节，群众反响热烈。今年我们在去年点茶文化的基础上，探索延伸了‘国风宋韵’系列，重点推广像‘南宋御菓’这样既有市场又有内涵的非遗产品。”新安江街

道主要负责人介绍，体验完“宋韵五雅”后，来到该活动的重头戏——学做“南宋御菓”。活动现场，新安江街道文化站特地邀请了建德市非遗传承人现场展示和教学“南宋御菓”的制作过程。在老师的精心指导下，一份份古雅精致、韵味十足的中式点心呈现在大家面前。

“这些宋韵活动承载了文化交流的平台，宋韵文化成为解读中华文明、增强文化自信的重要载体，尤其是今年杭州承办亚运会，届时将有八方来客汇聚杭州，作为位于全国首个气候宜居城市的建德新安江街道，也将为杭州亚运会的举办贡献地方力量。”新安江街道主要负责人介绍，今年3月，新安江街道还将开展“爱在一起，与茶相约”的茶主题活动，活动将围绕品茶、论茶、猜茶迷等茶文化活动，结合新安江街道其他特色非遗项目，合理利用茶文化和非遗项目，让民族文化融入现代活动，展现当代价值。



“国风宋韵”非遗文化沉浸式体验 (图片由建德市新安江街道提供)

德清禹越：精准监督管好“关键事”

马燕忠

“每个村的情况都不一样，村监会在履职时，要因地制宜、找准靶心，聚焦‘关键处’精准发力。”近日，德清县禹越镇村监会工作例会上，该镇纪委负责人对村监会重点履职事项进行了强调。近年来，禹越镇纪委为提高村级监督检查实效性，立足各村发展实际，实行“点穴式”“滴灌式”监督。

德清禹越镇三林村村监会对当地景区运行情况日常监督 (图片由德清县禹越镇政府提供)

村一级实施的工程项目多为铺桥修路、环境提升等民生实事类项目，直接影响群众的满意度和幸福感，因此监督村级工程项目是村监会履职的重点事项。“老余，你今天用了回料，将严重影响项目质量，必须马上停工。”由于村监会每天都到南村机埠施工现场监督，当施工方在基础浇筑环节使用了回料时，便第一时间发现。在村监会的监督下，项目负责人、监理马赶到现场，当场将回料拉回，再运来合格的材料重新施工，保障了项目质量。2021年，在各村村监会的有力监督下，禹越镇186个村级工程项目顺利推进，得到群众好评。

“我们村对外出租厂房的租期即将到期，按照目前市场行情，很有必要对租金进行调整。”在去年底的禹越镇栖湖村两委会议上，该村村

监会主任蔡云海积极建议。据悉，做好村集体资产的监督，又是该镇村监会的一大重点工作。比如，禹越镇栖湖村湖墩地块办企业厂房于3年前出租，租期3年，3年来租金一直维持在8000元/亩。针对该租金问题，村监会积极介入、提前监督，于去年10月就开始走访调研，向镇经济发展办公室了解当前镇域工业厂房的租金价格，向目前的承租方了解经营状况，并听取了村两委班子成员、部分党员和群众的意见，最终向村两委提出了“租金上涨2000元/亩”的意见，仅此一项就为村集体经济增加收入3万余元。

同时，禹越镇还指导各村村监会围绕村里重点发展项目开展日常监督。比如，该镇万鸟园景区作为全国3A级景区，是三林村的一张“金名片”，目前景区采取“村企联建+

营收分成”的经营模式，每年可为村集体经济带来20万元以上的收入。“景区经营好不好，不仅关乎村集体经济收入，影响群众的满意度，还影响我们村的社会评价，因此每周我都会走进景区，了解公司的经营情况，实地查看基础设施情况，听取游客的意见建议，对发现的问题督促整改，对景区的监管我们将始终盯紧抓牢。”禹越镇三林村村监会主任姚芳连说。

“今年，我们会将视线从‘共性监督’逐步聚焦到‘个性监督’上，指导各村村监会建立个性化监督清单，在各村工作的重点和薄弱处开展精准监督，督在关键、查在要害，捏住‘七寸’管住‘关键事’，并通过以点带面在全面监督上发力，为共同富裕新征程保驾护航。”禹越镇纪委书记马燕忠说。

以数字化改革助力打造“优政、惠民、兴业”幸福街道 智慧海门 加“数”前进

罗亚妮 赵 阳

椒江区海门街道“依山、达海、拥江”，是椒江政治首善、经济领航、文化集萃、医疗康养之所在。在全省数字化建设的大背景下，海门街道加“数”前进，围绕数字政务、数字健康、数字商贸3个领域，

椒江区海门街道“依山、达海、拥江”，是椒江政治首善、经济领航、文化集萃、医疗康养之所在。在全省数字化建设的大背景下，海门街道加“数”前进，围绕数字政务、数字健康、数字商贸3个领域，

积极推进基层治理管控数字化、智能化，探索以数字化引领未来社区医疗健康关怀，孵化培育数字化、互联网化、智能化商业新模式，致力打造“优政、惠民、兴业”三位一体智慧海门。

“哪里出现车辆违停？”“小区居民参与垃圾分类情况怎样？”……在椒江区海门街道，这些问题通过一块屏幕就可以“一键知悉”。2021年，为打造基层治理“示范窗口”，海门街道以数字化改革为抓手，全区首创海门“和智控”基层治理智慧管控平台，解决多项城市管理顽疾难题，使街道与社区的管理更加清晰细致。

“街道在各个村居小区、人密场所、主要出入口等地建设了多处监控系统，但往往面临没人看、没人管、没人用的窘境。”海门街道相关负责人介绍，通过打造“和智控”基层治理智慧管控平台，实行“一网统管”“一屏统观”，让AI智能研判赋予摄像头主动发现问题的能力，实现7x24小时在线，智能报警提醒，让群众更有安全感。“我们还

根据各网格触发的事件多少对网格进行五色管理，清晰展示事件高发区、低发区，为优化街道管理提供决策依据。”

同时，该平台还推动“党员入格”，让社区党员参与信息收集、政策宣传、社情民意联络、矛盾纠纷排查化解、社会事务管理和网格居民服务等，打通治理服务“最后一公里”，真正实现源头管理，就地了事。

围绕数字商务建设，海门街道深度先行，以“一基地两中心，双创生态园区”为发展思路，集聚区域内具有发展潜力的中小电商、科技型企业和本地优势产品，加快产业数字化转型，加快数字化管理，助力传统企业转型升级。

位于海门街道西太和路的方远电商创业园应运而生。该园区

以孵化、培训、服务为基础，拥有能为企业提供办公、仓储、物流等配套服务的综合性创业、创新集聚基地，全面覆盖移动互联网、电商第三方服务商、行政综合配套服务、投融资配套服务的创业中心，以及示范性小微高新企业和创新项目孵化中心。自投入运营以来，园区已入驻商户55家，入驻企业涵盖研发设计、信息技术服务、节能环保服务、电子商务、供应链管理和物流等多个相关行业。

在与群众息息相关的数字健康领域，海门街道踊跃探索，聚焦

分类

信息

遗失声明

浙江亿度新能源有限公司遗失皇冠威尔法2494CC黑色小客车《货物进口证明书》，编号：H22210256470，车架号：JTNHS3DH6M8058583，特此声明。

联系电话：(0571)85310538



椒江区海门街道俯瞰图

(图片由椒江区海门街道提供)

桐乡市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌公告

桐土告字[2022]09号

经桐乡市人民政府批准，桐乡市自然资源和规划局决定通过浙江省土地使用权出让网上交易系统以挂牌方式出让1幅地块国有土地使用权，现将有关事项公告如下：

一、挂牌地块基本情况及规划指标要求：

序号	地块编号	土地坐落	用途	出让面积	容积率	建筑密度	绿地率	起始价(万元)	每次增幅(万元)	竞买保证金(万元)	出让年限
1	桐土储[2019]18号	桐乡市中心城区，东至庆丰路绿化控制线，南至文丰路，西至春阳路，北至二环路绿化控制线	A区域：城镇住宅用地，B区域：教育用地(幼儿园)	86332.71㎡(A区域76247.87㎡，B区域10084.84㎡)	综合容积率：2.12~2.22(A区域2.3~2.4，B区域0.78~0.8)	A区域不大于25%，B区域不大于30%	A、B区域不小于35%	190700	2000	39000	城镇住宅用地70年，教育用地50年

50%的首付款，最后一期必须在2022年10月14日前缴清，受让地块的定金抵作最后一期出让金。

七、本次挂牌出让的详细资料请参阅《挂牌出让文件》。《挂牌出让文件》及地块相关资料，可以登录浙江省土地使用权出让网上交易系统浏览或下载。

八、申请方式：

申请人须办理或持有有效的数字证书(CA认证)(详见须知)，登录浙江省土地使用权出让网上交易系统，填报相关信息，并按要求足额缴纳竞买保证金后方可参加网上挂牌出让活动。

九、联系方式：

(一)现场咨询：桐乡市公共资源交易中心(桐乡市康民东路58号1号楼4楼西厅)，联系电话：(0573)88112330、88117207；联系人：沈女士；工作8时30分~11时30分，13时30分~17时；(二)浙江省土地使用权出让网上交易系统：https://td.zjgtjy.cn/

桐乡市自然资源和规划局
桐乡市公共资源交易中心
2022年3月10日

备注：
(一)桐土储[2019]18号地块
1.该地块受让方(非本市企业)必须在桐乡市成立全资子公司(须为竞买人全额出资的独立法人全资子公司)，土地受让人如需进行房地产开发经营的，应具备相应开发资质条件。出让人可以根据挂牌结果，先与竞得人签订《国有建设用地使用权出让合同变更协议》。
2.该地块A区域总计容建筑面积175370.20~182994.88平方米。
3.该地块B区域需配建18班规模，540个幼儿学位的幼儿园，计容建筑面积不少于7866平方米，应达到浙江省一级幼儿园标准；幼儿园建成后无偿移交实施主体(属地政府)。
4.该地块实施限价出让，最高限价232700

万元；达到最高限价后有2个或2个以上竞拍者的转入竞拍地块内配建公寓建筑面积，公寓起始竞拍建筑面积100平方米，竞拍以100平方米建筑面积为一个增幅；所配建的公寓须无偿移交至桐乡市城区开发管理委员会或其指定的国有公司。
5.该地块的受让方竞得土地签订土地成交确认书后，须与桐乡市城区开发管理委员会签订《桐城委2018-35地块配建公寓及幼儿园协议》(见下载文件)，受让方凭土地成交确认书和《桐城委2018-35地块配建公寓及幼儿园协议》与桐乡市自然资源和规划局签订《国有土地使用权出让合同》；《桐城委2018-35地块配建公寓及幼儿园协议》由桐乡市城区开发管理委员会负责解释。
6.地块具体规划要求详见规划条件。

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加竞买，申请人可以单独申请，也可以联合申请(法律另有规定的除外)。申请人有下列情形之一，不得申请报名：
(1)因土地受让人申请解除合同终止履行合同约定义务或自身原因被取消竞买资格，自合同解除或被取消竞买资格之日起不足一年的；(2)违规欠缴土地出让价款，尚未全额支付的；(3)存在闲置土地，且闲置土地未通过竣工复验验收的；(4)被列入桐乡市土地市场黑名单者，禁止其参与新的土地竞买，因竞买资格后审而竞得土地的，成交结果确认无效。
三、本次国有建设用地使用权挂牌出让采用增价挂牌方式，按照价高者得原则确定竞得人。
四、本次挂牌出让地点：本次国有建设用地使用权挂牌出让通过浙江省土地使用权出让网

上交易系统(https://td.zjgtjy.cn/)进行。申请人可通过浙江省自然资源厅进入浙江省土地使用权出让网上交易系统。
五、出让时间安排：
(一)报名时间：2022年3月31日至2022年4月12日(竞买保证金缴纳截止时间为2022年4月12日16时)
(二)挂牌时间：桐土储[2019]18号挂牌起始时间为2022年3月31日8时30分，挂牌截止时间为2022年4月14日9时30分
以上时间均以浙江省土地使用权出让网上交易系统时间为准，竞买保证金到达指定账户时间以银行信息系统为准。
六、出让金缴付时间：出让金分二期支付，第一期须在2022年5月16日前缴纳出让价款

上交易系统(https://td.zjgtjy.cn/)进行。申请人可通过浙江省自然资源厅进入浙江省土地使用权出让网上交易系统。
五、出让时间安排：
(一)报名时间：2022年3月31日至2022年4月12日(竞买保证金缴纳截止时间为2022年4月12日16时)
(二)挂牌时间：桐土储[2019]18号挂牌起始时间为2022年3月31日8时30分，挂牌截止时间为2022年4月14日9时30分
以上时间均以浙江省土地使用权出让网上交易系统时间为准，竞买保证金到达指定账户时间以银行信息系统为准。
六、出让金缴付时间：出让金分二期支付，第一期须在2022年5月16日前缴纳出让价款