

精准对接 书写产才融合新篇章

城市轨道交通 再度优化

从“单点试用”到“全线联网”，从“看得见”到“称得准”，温州S1线无人仓库迎来关键升级。继桐岭车辆段、龙霞路站试点后，潘桥、惠民等6个站点新增无人仓库将于今年6月底投用，全线智能仓储网点从2个扩至8个，物资管理效率与精准度双提升。

据介绍，此次升级不仅是规模扩容，更是一次立足一线痛点的“微创新”实践。此前视觉识别系统虽解决手写记录耗时问题，但计数环节易“犯迷糊”——同款物资因批次或磨损差异存在几克偏差，导致按预设重量换算数量时经常出错，需人工反复核对。技术团队为此引入“货物AI重力算法”，为货架装上更敏锐的“触觉”，能精准感知克级变化，实现“用多少、扣多少”的实时准确扣减。同时，系统具备异常预警能力，一旦出现错拿、漏登记等非正常重量变化立即提醒，将事后补救转为实时风控，从源头杜绝错误。

技术落脚点始终服务一线。此前部分站点抢修需跨站送料，耗时较长；新站点投用后，物资就近存放，员工刷卡开门，几分钟完成送料，应急响应效率大幅提升。根据计划，浙江交通集团幸福轨道公司将继续深化智慧仓储探索，为轨道交通安全运营提供坚实保障。

(马森达 林夕楠)

多措并举 创新服务

今年以来，邮储银行金华市分行深化“绿色让生活更美好”品牌主题活动，通过产品优化、服务升级和优惠让利，多维度创新金融服务模式，全力满足人民群众对美好生活的向往。

在普惠金融领域，该行开展分层大走访活动，组织分支行人员分组深入企业、商户，面对面送上金融政策、知识及信贷方案。同时，搭建政银企对接会，推广“U益创”科技金融服务体系，为科创企业提供全生命周期综合服务，今年科技贷款增幅超10%。截至5月末，制造业、民营企业、涉农等重点领域贷款结余突破670亿元。

消费金融方面，该行依托财富中心和网点阵地，举办千余场网沙及财私客户专场活动，并创新打造“吃住游乐购”一体化商圈19个，拓展特惠商户3600家，信用卡消费金额近23亿元，营造绿色便捷的邮储特色消费生态。数字金融领域，全面推广手机银行、“易企营”及开放式缴费平台，提升线上缴费与财务管理体验。

针对养老金融，该行推出“云柜”服务，优化网点适老设施，建设14家“邮爱银色家园”，多维提升老年客户服务感受。绿色金融方面，积极落实“双碳”战略，推动绿色信贷项目落地，累计发放绿色交通、绿色农业等项目贷款超50亿元。

邮储银行金华市分行表示，将持续深化金融为民实践，以更优产品、更暖服务、更实举措，为地方经济高质量发展和百姓美好生活贡献金融力量。

(俞富强)

全龄共融 优质共享

近日，浙江省提升办公布城市更新社区试点调整入库名单，在嵊州市住建局指导下，浦口、和悦、双塔、越秀、新北、工农、江悦、惠民等11个未来社区成功入选。作为试点建设的标志性成果之一，位于越秀社区原市职工中心的“一老一小”社区服务中心正式投入运行，成为嵊州探索“全龄共融+民情治理”路径的生动实践。

该中心总投资约1.6亿元，活化利用既有存量空间，融合未来社区与现代社区理念，打造集养老、托育、文体、卫生、治理于一体的综合性服务阵地。中心布局5栋功能楼、19个功能区，设置富乐、民情、便民、记忆、学习五大主题场景。其中，1号楼设有爱心食堂、乐龄中心、卫生服务站、青少年宫，2号楼为托育中心，3号楼为老年活动中心，4号楼为刻录书房，5号楼为多功能舞台，以社区综合体的理念，力求实现对“一老一小”需求的精准适配与全龄服务的协同覆盖。

据嵊州市住建局城市建设科科长黄晓波介绍，自开园以来，该中心累计举办活动56场，联动一景乳业、新华书店等十余家商户，参与人数达5900人次。小满邻里节、亲子运动会、小戏迷越剧体验馆等活动，既贴近居民日常生活，又富有地方文化特色。与此同时，中心将“民情日记”理念融入社区治理，建立需求闭环服务机制，打通民意“最后一米”，让服务更有温度、治理更有精度。

据悉，嵊州将以11个省级试点社区为抓手，推广“融合空间+精准服务+治理闭环”模式，加快构建“朝阳蓬勃、夕阳绚烂、青年有为”的全龄友好城市，为城市更新与基层治理现代化提供更多嵊州经验。

(商岳炎 张亮宗)

产业需求的精准“握手”。

作为此次“走、看、促”活动的首发地，浙师大金华科创园是浙中科创走廊“一廊六城”师大创新城的重要节点。自2025年2月开园以来，园区人才磁吸效应持续释放。浙中数港、金华市产业创新研究院、浙江大学校友科创中心等平台相继落地，园区综合实力快速跃升。

短短一年多时间，园区已成功招引科大讯飞、朗讯科技等百余家高能级企业签约入驻，其中人工智能及数字经济领域企业占比超过83%，高层次人才领衔项目占比31%。人才因产业而聚，产业因人才而兴。

近年来，婺城区锚定“人才强区”“创新强区”首位战略，持续推动教育科技人才一体发展。依托浙江师范大学等本地高校资源，全面推行“校企双聘”“百博入企”高层次人才产业链服务团等人才流动共享模式，打通人才流动壁垒，构建起覆盖引、育、留、用的全周期科创人才生态，致力于让每一位来婺人才“创有平台、干有舞台”。

据悉，婺城区高层次人才“走、看、促”系列活动后续将走进飞扬小镇等更多产业平台和重点企业，通过常态化开展调研走访、项目对接、技术交流等活动，推动人才



高层次人才实地走访浙江云澎科技有限公司，详细了解“AI+健康”应用场景及落地成效。

链、产业链、创新链深度融合。婺城区委组织部相关负责人表示，将以此次活动为契机，进一步搭建人才与产业精准对接的桥

梁，让更多高层次人才在婺城安心创业、舒心发展，真正实现人才与产业的双向奔赴、同频共振。

金融活水“酿”酒焕新生

以酒代水，是黄酒中善酿品类核心技术。在发酵过程中，不用一滴清水，而是加入陈年老酒，让新酒在高酒精环境中缓慢发酵，最终形成糖分较高、口感甘甜醇厚的独特风味。

在嘉兴市嘉善县魏塘街道，就有这样一家承载着厚重历史与文化的企业——嘉善子陵滩酒业有限公司。这里不仅是黄酒的知名产地，更是“善酿酒制作技艺”这一非物质文化遗产的守护者。走进酿酒车间，一股浓郁的酒香扑鼻而来，一坛坛整齐码放的黄酒正在时光中慢慢陈化老熟。这里，每一滴黄酒蕴含着匠人的心血与智慧。

这家酒坊的掌门人沈秀龙，1986年从浙江工业大学发酵专业毕业后进入嘉善酒厂，师从黄酒界泰斗蒋冰清，在车间一扎就是十几年。2005年，企业改制被收购，沈秀龙和国家级黄酒评委庄文峰等一批技术骨干作出一个决定：自己创业，守住这份百年传承。“不能让老祖宗传下来的传统技艺在我们这一代失传。”他说。

守是守住了，但要发展，谈何容易。子陵滩酒业的黄酒严格遵循“夏制酒药、秋制麦曲、立冬酿酒、立春取酒”的节气规律，历经浸米、蒸饭、落缸、发酵等数十道工序，一年仅酿一季。从选料到勾调灌装，每一个环节经过精心设计与严格把控。与

此同时，企业正规规划建设新厂区，打造传统工艺与现代检测技术相融合的现代化工厂，还要建成黄酒生产陈列展示馆和善酿酒体验中心。数千万元的总投资，对一家中小型酒企来说，不是小数目。

得知企业的扩产计划和资金需求后，工行浙江示范区支行金融指导员小顾主动上门对接。酿酒车间里，沈秀龙详细为团队讲解每一道工序，哪些工艺坚决不能改、哪些环节可以引入自动化提升产能。小顾所在团队蹲点调研了一周，反复评估企业的工艺积淀、品牌价值和市场潜力，最终为企业量身定制了综合授信方案，300万元“嘉科e贷”解决了新厂区建设和设备升级

的资金难题。

资金到位后，变化是实实在在的。今年，子陵滩与浙江大学长三角智慧绿洲创新中心未来食品实验室签约合作，推动传统酿造与现代科技深度融合。企业还创新研发了针对年轻消费群体的鲜酿米酒、果酒等新产品。

走进子陵滩酒业，空气中依然是那股醇厚的酒香。但现在的酒香里，多了科技的味道，也多了金融“活水”浇灌出的新希望。当非遗技艺遇上精准的金融支持，这坛千年黄酒，正在嘉善的土地上酿出更浓的共富味。

(许睿嘉 顾天扬)

非遗破局 探索文化赋能振兴新范式

近日，杭州市余杭“闲林·西溪源春”乡村美育文创嘉年华顺利举办，为浙江省首批文化特派员两年驻点工作画上圆满句号。活动现场，新时代文明实践点授牌、校地党建联学共建签约、乡村美育课题发布等多项成果落地，闲林街道新老文化特派员完成工作接力，持续以文化赋能乡村振兴。

2024年，首批文化特派员洪复旦进驻闲林街道西溪源村，直面当地百年“百衲”棉织技艺传承遇冷困境。扎根乡村两年，他带领走访老匠人、梳理技艺谱系，在传统拼布工艺基础上提炼堆绣技艺，成功

推动“传统布艺制作技艺”获评余杭区级非遗项目。为适配新时代发展，团队引入AI数字技术，解析传统纹样、优化色彩搭配，生成百余款原创现代纹样，以科技赋能非遗传承创新，破解传统技艺发展瓶颈。

摒弃短期“送文化”模式，洪复旦深耕“种文化”理念，搭建“高校—中小学—乡村”三级美育培育体系，将堆绣技艺纳入校园课程、打造非遗社团，覆盖学生千余人次，培育近百名“小小非遗传承人”。嘉年华现场，学生化身非遗小助教，直观展现美育成果。通过共建“智慧堆绣”共富工坊，

构建三级联动创作模式，推出多款非遗文创，打造乡村“无界美术馆”，累计接待访客超5万人次，有效盘活乡村文化空间，带动村民增收与文旅消费升级。

为破解文化驻点“人走事歇”难题，本次嘉年华着力将短期探索转化为制度性成果。杭师大附属闲林小学乡村美育浸润研究中心、闲林中学“智慧堆绣”共富工坊被授牌为余杭区新时代文明实践点，筑牢乡村美育常态化阵地。四方党建联学共建签约、乡村美育专项课题发布，将短期校地合作转为制度化常态合作，汇聚高校智库力量，持续赋能乡村文化建设。

(陈直 高青怡)

义乌市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

义土挂[2026]90号

经义乌市人民政府批准，义乌市自然资源和规划局决定通过浙江省自然资源智慧交易服务平台挂牌出让一幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求

地块名称	地块位置	出让面积(平方米)	土地用途	容积率	建筑密度	建筑高度	出让年期	起始价(万元)	竞买保证金(万元)
稠江街道城店01—A05地块	稠江街道城店路与稠州西路交叉口西南侧	5076.31	商务金融用地、商业用地	3.50—3.70	30%—38%	≤60米	40年	6410	1923

地块具体规划要求详见规划条件[2026]145号规划条件。

二、成交后受让人除与出让人签订《国有土地使用权出让合同》(详见网上出让文件)外，须先与稠江街道办事处签订《建设项目履约监管协议》(详见网上出让文件)并及时报出让人备案。若竞得人未在规定时间内完成《建设项目履约监管协议》签署工作的，则其在网上交易成交的行为将被认定无效，竞买保证金不予返还。

三、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加，但被列入义乌市土地、矿业权出让黑名单、失信被执行人及失信被执行人的法定代表人、主要负责人、

实际控制人、影响债务履行的直接责任人员，及法律法规另有规定的除外。

四、本次国有建设用地使用权挂牌出让不设底价(保留价)，按照价高者得原则确定竞得人(确定竞得人选人的具体要求以地块出让须知为准)。

五、出让时间安排

- 公告时间:2026年7月7日至2026年7月26日
- 报名时间:2026年7月27日至2026年8月5日(竞买保证金交纳截止时间为2026年8月5日下午4:00)
- 挂牌时间:挂牌起始时间为2026年7月27日上午

9:00，挂牌截止时间为2026年8月6日上午9:00。

以上时间均以浙江省自然资源智慧交易服务平台时间为准，竞买保证金到达指定账户时间以银行信息系统为准。

六、申请方式

本次国有建设用地使用权出让在浙江省自然资源智慧交易服务平台进行，申请人须办理或持有有效的数字证书(即CA认证)，登录交易平台，填报相关信息，交纳竞买保证金后参与地块竞买。

七、本次出让地块仅出让土地使用权，如涉及开采矿产资源的，详见矿产资源处置方案。

八、联系方式

- 联系电话:0579-85232715、85668043
- 联系时间:工作日上午8:30—11:30
下午2:00—5:30

3.关于出让地块的规划条件、控制红线图等出让文件，请登录浙江省自然资源智慧交易服务平台自行下载，网址：

https://www.zjzrjy.com

义乌市自然资源和规划局
2026年7月7日

社会主义核心价值观

富强 民主 文明 和谐
自由 平等 公正 法治
爱国 敬业 诚信 友善