

浙江有礼

省域文明新实践

浙风十礼



倡导六种时代新风

爱国爱乡
唯实惟先

科学理性
开放大气

书香礼仪
重诺守信



践行十种礼节礼行

敬有礼 拥党护根脉
爱国爱家乡

信有礼 重信守承诺
立身又立业

行有礼 言谈有礼貌
出行讲秩序

仪有礼 节庆崇简约
办酒不铺张

餐有礼 用餐要光盘
聚餐用公筷

学有礼 全民学礼仪
知书又达理

亲有礼 传承好家风
相亲又相爱

帮有礼 随手做志愿
邻里相守望

网有礼 上网要节制
传播正能量

乐有礼 文明伴游乐
有序观赛演

浙江有礼、从我做起！

浙江省文明办宣

· 公益广告 ·

义乌市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

义土挂[2026]89号

经义乌市人民政府批准,义乌市自然资源和规划局决定通过浙江省自然资源智慧交易服务平台挂牌出让一幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求

地块名称	地块位置	出让面积 (平方米)	土地用途	容积率	建筑密度	建筑高度	出让年期	起始价 (万元)	竞买保证金 (万元)
稠江街道城店01-A01地块	稠江街道城店路与稠州西路交叉口西南侧	5226.96	商业用地	3.00—3.20	25%—32%	≤60米	40年	6460	1938

地块具体规划要求详见义规条件[2026]144号规划条件。

二、成交后受让人除与出让人签订《国有土地使用权出让合同》(详见网上出让文件)外,须先与稠江街道办事处签订《建设项目履约监管协议》(详见网上出让文件)并及时报出让人备案。若竞得人未在规定时间内完成《建设项目履约监管协议》签署工作的,则其在网上交易成交的行为将被认定无效,竞买保证金不予返还。

三、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加,但被列入义乌市土地、矿业权出让黑名单,失信被执行人及失信被执行人的法定代表人、

主要负责人、实际控制人、影响债务履行的直接责任人员,及法律法规另有规定的除外。

四、本次国有建设用地使用权挂牌出让不设底价(保留价),按照价高者得原则确定竞得入选人(确定竞得入选人的具体要求以地块出让须知为准)。

五、出让时间安排

1.公告时间:2026年7月3日至2026年7月22日

2.报名时间:2026年7月23日至2026年8月2日(竞买保证金交纳截止时间

为2026年8月2日下午4时)

3.挂牌时间:挂牌起始时间为2026年7月23日上午9时,挂牌截止时间为2026年8月3日上午9时。

以上时间均以浙江省自然资源智慧交易服务平台时间为准,竞买保证金到达指定账户时间以银行信息系统为准。

六、申请方式

本次国有建设用地使用权出让在浙江省自然资源智慧交易服务平台进行,申请人须办理或持有有效的数字证书(即CA认证),登录交易平台,填报相关信息,交纳竞买保证金后参与地块竞买。

七、本次出让地块仅出让土地使用权,如涉及开采矿产资源的,详见矿产资源处置方案。

八、联系方式

1.联系电话:0579-85232715、85568043

2.联系时间:工作日上午8时30分—11时30分、下午2时—5时30分

3.关于出让地块的规划条件、控制红线图等出让文件,请登录浙江省自然资源智慧交易服务平台自行下载,网址:https://www.zjrzzyjy.com

义乌市自然资源和规划局
2026年7月3日