

专版

金义新区:三湖映城 全域蝶变

金华市金义新区西接金华市区、东邻义乌,是金义一体发展的主战场、主平台、主节点。沿着金义中央大道一路向东,两侧的风景每天都在变化——高楼大厦拔节生长,湖面水系加速联通,产业版图深度重构……

在这条黄金主轴上,金澧湖、金澧湖、金满湖,犹如三颗璀璨明珠镶嵌其中,勾勒出金义新区“产城人文”深度融合的城市新封面。金义新区深入践行“八八战略”,持续推动“义乌发展经验”走深走实,锚定“一枢纽、双千亿、三大湖”核心路径和重点任务,坚持问题导向、系统观念,以钉钉子精神抓落实,持续攻坚平台项目产业“三大突破”,全力推动“增长极、新中心”全新跨越,以实干描绘中国式现代化一流新区新图景。当前,金义新区已进入“三湖映城、全域蝶变”的崭新阶段,正全力建设以金澧湖为核心的环积道山共富圈、以金澧湖为核心的科技创新策源地、以金满湖为核心的环金满湖未来新城,加快打造三大实践新样板。且让我们一起走进三大湖,感受这座新区的新气象、新局面。



金义新区鸟瞰图

胡赣昌 摄

■ 叶梦婷 徐贤飞 方柯

金澧湖 绘制浙中版富春山居图

金义新区积道山脚下,“松傲天下”林苗一体化产业园正成为周边游客争相打卡的新去处。很难想象,这里3年前还是一片荒地,如今却崛起为一个集展示交易、种植培育、直播带货于一体的花木产业平台。“一棵造型松,搭配造景可以卖到几十万元。”入驻产业园的亿松园艺负责人潘永民说。



金澧湖蝶变后成为“还湖于民、还绿于民、还景于民”的金名片。 胡赣昌 摄

金义新区被称为“中国苗木之乡”,却一度面临“非粮化”整治与苗木产业“成长的烦恼”双重压力。花木产业如何转型升级?金义新区依托苗木发展基础,利用2300亩连片的低效林地与荒山,抓住浙江省首批林苗一体化改革试点契机,打造了一个让花木产业“看得见、卖得出、叫得响”的高端市场平台——“松傲天下”。金义新区通过为这个市场平台持续赋能,吸引全国优质苗木企业入驻,以集聚效应带动产业迭代升级。

以“松傲天下”为龙头,金义新区传统花木产业正在经历一场蝶变。过去“种植分散、销售渠道单一”的困境被打破,取而代之的是“种植—造型—展示—销售—体验”全链条。苗农从“种苗木”转向“造景观”,产品附加值成倍提升。传统花木产业从“田间地头”走向“市场端头”,从卖产品走向卖风景、卖体验。

“松傲天下”林苗一体化产业园是金义新区加快花木产业转型升级、推动苗农增收致富的有效路径,同时也是提高林地空间利用率和经济效益的创新探索。产业园将2300亩山地分割成40余个地块,并为每亩山地设定了300万元的投资强度门槛,土地租金从原本的300元/亩涨到了6000元/亩。目前,一期27宗地块共25家商户已全面入驻。正在全力推进建设的产业园二期,报名

企业也络绎不绝。

而这,正是金澧湖板块振翅蝶变的核心工程之一。以“千万工程”为牵引,金义新区建设以金澧湖为核心的环积道山共富圈:一山(积道山)、一带(八仙积道共富带)、一松(松傲天下)、一水(未来湖链)、一湖(金澧湖)、一园(浙中野生动物园)、一寺(天圣禅寺)、一谷(天堂谷)。通过打造“八个一”标志性成果,金义新区因地制宜绘制浙中版富春山居图,迎来全域蝶变。

以金澧湖为例,其依托的是曾默默滋养周边21个行政村的1.2万亩农田、惠及1.5万群众的水利工程以及澧浦镇蒲塘村生态本底,通过建设免费垂钓、滨水休闲、水上运动等亲民场景,打造“还湖于民、还绿于民、还景于民”金名片。

现在,这1000亩水域不仅从封闭空间逐渐变成全民共享的休闲空间,还焕发了更多新可能。前不久,金澧湖首届房车露营嘉年华与垂钓大赛火热举行,帐篷、房车、钓竿与文创集市首次出现在湖畔,吸引大量游客和市民前来打卡。

金澧湖 崛起的浙中版“松山湖”

在金义新区金澧湖科创策源地,生态湖区已经蝶变为科创湖区:在金东区互联网数据标注服务文化产业园,数据标注师正使用边界框进行自动驾驶目标检测;恒东智能科技有限公司,“养猪三兄弟”机器人依次下线;环金澧湖的道路上,轻舟智航无人驾驶小巴环湖带着乘客匀速运行……

金澧湖188万平方公里湖面,原本是半尖山、王里源、上横畈等水库及零星湖区,虽处金华市区与义乌之间的“金扁担”区位,但三座水库互不相连,割裂的水系与脆弱生态长期制约着区域发展。

2023年,这片沉寂的湖区迎来蝶变。金义新区抓住周边山、水、林、田、湖特色,重点围绕湖区谋篇布局,以“产城人文”深度融合的理念,将其打造成金澧湖科技创新策源地,推动“生态湖区”向“科创湖区”蝶变,用独特山水环境吸引高端科创人才,打造浙中版“松山湖”。

在打造过程中,金澧湖彻底摒弃了传统水库“填平取直”的模式,代之以“局部微改、顺势而为”的巧思,“最大程度保留原生态基底”“无痕轻干预”成为共识。正因如此,6434亩宝贵绿地、澄澈水域与葱郁农林用地得以精心留存,原生态基底占比保持在60%以上,18.11公里的环湖绿道串联九大生态场景,稀缺的湖链生态优势被激活。

好生态、好环境,吸引好产业叩门。金义新区抓住新一轮科技革命和产业变

革历史机遇,因地制宜发展新质生产力,持续做大做强新能源汽车全产业链,前瞻布局人工智能等新兴产业,加快落地科创院所与创新企业集群,加快打造更具影响力的创新高地,形成差异化竞争新优势。

金义新区各部门、各乡镇(街道)持续向金澧湖区块赋能。产业和金融方面,落地“创八条”及投早投小基金,实行全流程专班服务,成立新能源汽车产业链法律服务站。人才和公共服务方面,建成“八个一”15分钟生活圈和“双龙慧”数字平台等。各乡镇根据核心承载区、城市配套区、“半城郊”型发展区等定位,主动融入金澧湖科技创新策源地开发建设。今年初,金澧湖现代产业社区党委成立,成为汇聚发展新质生产力的强力引擎,“金华·金澧湖”2026人工智能产业融合发展大会、长三角G60科创走廊人才合作交流等先后在金澧湖召开。

如今,金澧湖环湖已聚集了浙江大学金华研究院、浙江中医药大学金华研究院等6家研究院,布局轻舟智航自动驾驶联合实验室、光子集成芯片与应用研发实验室等10余个高能级实验室,科技创新策源地加速崛起。

金义新区还抢抓机遇、乘势而上,最大限度释放新型政策性金融工具等政策红利,推动平台项目产业突破再突破,日日有进展,周周有变化。前不久,由浙江中医药大学深度参与、总投资25亿元、可容纳3000名科研人员的长三角中医药科创研发制造基地已破土动工;环金澧湖大孵化器集群建设项目正加速推进;以零跑汽车为链主企业,金澧湖周边已经聚集了30余家新能源汽车产业规上企业,一个集研发、制造、配套于一体的完整产业生态聚链成群。

金澧湖生长的是一个创新“母体”,更是一座城市向“新”而行的核心竞争力。



位于金澧湖区域的环金澧湖大孵化器集群



市民在金满湖草坪休闲享受假期

厉聪 摄

金满湖 打造现代化人民城市新封面

城市承载着人民群众对美好生活的向往,公园是城市温情的注脚。每到周末,金满湖省级湿地公园便充满了欢声笑语,不少亲子家庭或在大草坪架起帐篷,或在无动力游乐设施玩耍,在“家门口”尽享亲近自然、放松身心的美好时光。公园内的每一处景观,都在诉说同一个理念:还湖于民、还绿于民、还景于民。

与之相伴的,是另一幅充满澎湃与活力的图景:环金满湖生态环境持续优化;交通、教育、医疗等城市功能配套不断完善;青年与人才加速集聚,城市发展日新月异……

金义新区深入践行人民城市理念,坚持把公园城市理念融入城市规划建设之中,因地制宜推进公园城市建设,以更大力度更快速度推动环金满湖新城建设取得新突破。在环金满湖未来新城35.33平方公里的热土上,380个已建项目拔地而起,63个在建、待建项目蓄势待发。

“城势”向东,首在筋骨。基础设施的跃升,撑起了城市发展的骨架。行走在环金满湖片区,塔吊林立、路网交织、枢纽初显,一座现代化新城的“四梁八柱”已然撑开。金义中央大道、金义东市域轨道交通穿城而过,让新城与主城“半小时通勤”成为现实;金义站南广场建设加速推进,让“站城湖一体”发展格局加快成型;华金街、金澜大道、站西路等配套路网全线贯通,城市“毛细血管”日益畅通。此外,地下综合管廊、雨水排水系统改造等项目同步实施,让城市既有“面子”更有“里子”。金满湖水系连通工程、生态修复工程等重大项目落地,让“倚山拥江揽湖”的生态基底更加厚实。

从最初以产业为主的园区,到如今以“青年友好”为核心,配套公共服务、商贸会展、休闲娱乐、特色消费等功能的未



金东区2026年金满湖大学生专场招聘会,吸引超1.2万大学生到场求职。 黄文龙 摄

来新城,环金满湖未来新城实现了从“产业承载区”向“现代化人民城市”的跨越。

“三甲医院大楼已经建起来了,学校也在新建中,更重要的是去主城区也很方便。”家住傅村金义宝龙广场小区的杨阿姨细数着周边的变化,她租住在这里已有两年,每天往返义乌工作,日渐完善的生活配套,让她萌生了购房扎根、真正“留下来”的念头。“想留下来”的人越来越多,新城日新月异的蝶变已然具象可感,渗透在其发展肌理中。

更多青年人来到这座未来新城。“我喜欢自然生机,所以用满室绿植搭配咖啡,打造了一处远离喧嚣、放松身心的小天地。”金满湖自然物语咖啡馆青年主理人季芊芊,道出了她在此开店的初心。一方小店,承载着年轻人对“湖畔相聚”的向往,也悄然生长为这座新城的活力磁场。

围绕“金玉满堂、双星争华”的城市规划结构,金义新区把“凡建必精品”的高标准要求贯穿这座新城建设全过程。如今的环金满湖未来新城已不再是蓝图上的概念,而是一座骨架舒展、血脉畅通、功能初具的“成长型城市”。

从“一枢纽、双千亿、三大湖”的战略谋划,到“三湖映城、全域蝶变”的生动图景,金义新区正以干字当头、大抓落实,走出一条符合自身实际的高质量发展之路。三湖映照的,不仅是一座新区的现在,更是中国式现代化一流新区的未来。

奋勇争先 精彩蝶变 「义乌发展经验」20年

金澧湖畔,好生态引来好产业。

胡赣昌 摄