

# 金融赋能 激活产业发展动能

■ 杨斌英

“我们这个项目得以按期推进,多亏了政府的大力协助、农行的资金支持,为项目的顺利发展注入了强劲动力。”近日,湖州市南浔区练市镇浙江贝源新材料科技有限公司高分子环保新材料(华东)生产基地项目负责人由衷感慨。

据悉,浙江贝源新材料科技有限公司成立于2023年,专注于新材料技术研发、工程与技术研究试验、自然科学研究试验等前沿科研领域。前期,得知该公司的高分子环保新材料(华东)生产基地项目即将启动,农行南浔支行主动对接,量身定制“一对一”专属

金融服务方案,为该项目授信2.2亿元贷款,为项目初期建设提供坚实的资金保障。

这一精准金融服务,充分彰显了国有金融机构对产业创新升级的硬核支撑,也是农行湖州分行深耕地方、赋能区域经济发展、激活产业发展新动能的生动实践。

湖州坐拥江南优质生态禀赋、区位优势突出。作为深耕湖州本土的国有大行,近年来,农行湖州分行积极响应市委、市政府工作部署,主动融入地方经济发展大局,积极投身“在湖州看见美丽中国”实干争先主题实践,持续为湖州地方经济高质量发展注入强劲金融动能。

南浔作为湖州东大门,是湖州接轨上海的前沿阵地。为精准服务南浔发展大局,农

行南浔支行紧扣高质量发展核心主线,精准施策,全力助推当地经济发展迈上新台阶。

科技型中小企业是创新驱动发展的重要力量。近年来,科技金融虽发展迅速,但科技型中小企业在获取信贷支持时仍面临诸多堵点难点,为此,农行南浔支行以实际行动为科技型中小企业排忧解难。

湖州中云机械制造股份有限公司是一家专注于光整机械设备、磨料、磨液制造的生产企业,拥有多项专利技术。为扩大生产规模、升级设备技术,公司急需资金支持。然而,由于企业固定资产有限等原因,导致融资困难重重,发展步伐受阻。

了解到公司困境后,农行南浔支行迅速

行动,深入调研企业经营状况、技术实力和市场前景,运用专属信贷服务体系,突破传统信贷依赖“历史财务表现”和抵押物的局限,综合评估其还款能力。通过这一创新模式,为其量身定制融资方案,最终成功投放贷款300万元,帮助企业突破了发展瓶颈。“这一创新信贷模式,打破了传统金融服务的局限,让更多有潜力、有创新能力的科技型中小企业能够获得资金支持,实现快速发展。”农行南浔支行相关负责人表示。

下一步,农行湖州分行将持续深耕科技金融领域,迭代创新信贷产品、优化服务模式,为区域经济高质量发展注入源源不断的金融动能。

## 智慧改造 守护乡路

初夏时节,湖州市长兴县泗安镇的乡村公路上,车辆在新改造的平交路口有序通行。曾经因视线受阻、设施老化导致

的事故频发点,如今已变身“智慧岛”,守护村民出行安全。近年来,长兴县以重点路段与平交口安全整治为抓手,对全县93公里重点道路、350余处农村公路平交路口实施改造。工程更新标志标线4.3万平方米,提升路侧波形护栏15公里,完成平交口绿化矮化1.6万平方米,并创新引入无人机巡检、智慧路灯、智慧哨兵等数字化手段,构建起“空地一体”的立体防护体系。

“以前这些路口是事故高发区,特别是早晚高峰和雨雪天气,视线差、车速快,存在隐患。”长兴县公路与运输管理中心工作人员介绍。通过标准化改造,路口视距三角区全面优化,交叉冲突点有效减少。智慧化设备更让安全监管实现“全天候、无死角”:无人机每日三次自动巡航,识别路面病害及设施损坏;智慧路灯根据车流量与光线自动调节亮度;智慧哨兵实时监测车辆状态,遇超速、闯红灯等行为立即发出声光预警,去年以来已累计预警4200余次。

整治工程实施后,长兴农村公路通行风险下降60%,事故率下降48%,群众出行安全感大幅提升。

“下一步,我们将继续扩大智慧化覆盖范围,让每一个农村公路平交口都成为‘平安哨’,为乡村振兴铺就安全底色。”长兴县公路与运输管理中心相关负责人表示。

(叶诗蕾 王兆远)

## 暖心服务 点亮“无碍”生活

近日,国网嘉兴供电公司组织开展助残日主题活动。志愿者们带领视障人士走进盲人植物园,观看无障碍电影,并上门为残疾人家庭进行安全用电检查,用暖心服务传递光明温度。

“这个叶子摸上去毛毛的,是不是薄荷呀?”在嘉兴市盲人植物园,视障人士张佳在志愿者的引导下,轻轻触摸叶片,凑近嗅了嗅,脸上露出惊喜的笑容。当天下午,在志愿者“一对一”全程陪护下,视障人士通过触摸植物标牌、聆听鸟鸣风声、嗅闻花香,用听觉、触觉和嗅觉触摸大自然。

傍晚时分,一场特殊的露天电影在植物园旁的社区广场拉开帷幕。志愿者们架起幕布、调试音响,为视障人士播放了无障碍版电影《独行月球》。影片保留了原片对白与音效,同时增配了精准的旁白解说,将画面转换、人物动作一

一讲述。

与此同时,国网嘉兴供电公司组织多支红船共产党员服务队走进残疾人家庭,开展安全用电专项检查。志愿者们仔细查看老旧线路、插座的漏电情况,现场更换损坏的开关和灯泡,并耐心讲解日常用电注意事项。“家里的线路用了多年,一直担心出问题,今天你们来帮我看过了,我放心多了。”蒋阿姨握着志愿者的手连连道谢。

多年来,该公司依托红船共产党员服务队,联合96345志愿服务总站、属地社区及公益组织,建立了集安全用电服务、生活帮扶、情感陪伴于一体的助残志愿服务体系。今年以来,服务队已累计上门开展用电安全检查20余户次,组织各类助残活动10余场,惠及残疾人家庭200余个。(倪圆圆)



## 竣工送电 护航智造新高地

5月26日,嘉兴市海盐经济开发区安费诺嘉力讯(海盐)连接技术有限公司增资扩产项目电力配套工程全面竣工并送电。该项目由嘉兴恒创集团所属恒创电力建设有限公司海盐分公司(以下简称“恒创海盐公司”)承建,是海盐县重点引进的外资标杆项目,达产后年产值可达10亿元。

安费诺海盐项目定位为全球领先的高速

通信连接器研发制造基地,产品为AI服务器提供硬件支持等。为满足其对供电可靠性与电能质量的要求,恒创海盐公司组建“1+N”专属服务团队,实施“方案前置、节点管控”机制,将电网规划融入项目建设全周期。

针对生产线上精密注塑、高速冲压等设备对电压暂降敏感的特点,项目采用“双电源

供电、自备投全覆盖”的高可靠性接线方式,两路专用电源分别引自110千伏方家变与白芒变,同时配置电能质量在线监测装置,对电压闪变等指标进行实时动态追踪。

建设过程中,项目团队践行“绿智融合”理念,对关键线路实施防震与屏蔽处理,并提前预留快速扩容接口与柔性负荷调控通道,

为企业后续扩产与智慧用能管理提供保障。

该工程共新建电缆5.92公里、20千伏环网箱1台、电缆对接箱14台、24芯光缆4.9公里。送电后,通过采用终端将实时电流、电能质量及设备状态等全景数据上传云端,全力护航安费诺海盐项目打造成为长三角高端连接器智造新高地。(郭梦如)

· 资讯 ·

当咖啡香遇上泥土情

## 藏在湖州市吴兴区乡村里的“留人密码”

■ 王晨曦

“真没想到,我这辈子第一杯咖啡是在自个儿村里喝上的。”在湖州市吴兴区织里镇伍浦村一家名为“不饮咖啡”的小店门前,72岁的村民张大爷手里端着杯咖啡笑着说。

这一幕,让回乡创业的闵艺萍感慨万分。一年前,当闵艺萍把第一家咖啡店“不饮咖啡”开进这个传统的江南小村时,身边几乎全是质疑声,不少人认为小众新潮的业态难以融入乡村,让这位初创青年的心

里一直打鼓。但惊喜来得猝不及防,门店刚开业,村里20多位70岁以上的老人纷纷主动上门购买咖啡。这群乡土长者用最朴素的消费行为,打破了外界的偏见与城乡的疏离隔阂,给予了初创者最质朴、最有力的认可。

这种“新潮与乡土”的奇妙碰撞,不仅刷爆了当地人的朋友圈,更揭开了吴兴在完善的创业政策之外,另一层隐形的“留人密码”——一种藏在烟火气里的双向治愈。

“老人们其实不懂什么美式、拿

铁,但他们知道村里回来了个有想法的孩子,得支持。”闵艺萍感慨道,“在城市奋斗,我们往往是服务他人的‘零件’,但在乡村,我觉得自己是注入活力的新鲜血液。老人们那份纯粹的认可,让我觉得在这里扎根,特别有价值。”

这种群体性的纯粹接纳,像一针强心剂。如今,伍浦村已从昔日默默无闻的老村子蜕变为人气积聚的“青创村”,越来越多来到这里的年轻人在长者的注视与鼓励下,把生意做成了乡村生活的“微光”。

在吴兴区,青年与土地的连接,往往始于一种非血缘的温情羁绊。在妙西镇龙山村,这种“反向陪伴”每天都在上演。青年创客们扎根乡村,难免遇到起步期的孤独与艰辛,而村里的老人始终以最朴素的方式善待每一位外来创客。

“我们要出去进货,老人们会主动帮我们看店;家里刚摘的菜,总会在我店里的窗台上放一把。”一位返乡青年分享道。老人们会教年轻人认野菜、识节气,像对待自家孩子一样耐心。不少老人还愿意将闲置的

院子低价甚至无偿交给青年创业使用。这种跨越代际的帮衬支持,让青年原本艰难的创业路,多了一份暖心的底气。

吴兴区能留住青年,不仅有乡民的温情托底,更有青年创客之间抱团取暖、彼此包容的共生氛围。走进道场乡菰城村,来自湖南常德

有限的,乡村的烟火气需要更多不同业态的加入。我们盼望着有更多的“青春小店”在这里落地扎根。”

从长者的接纳守护,到邻里的朝夕相伴,再到创客的互帮互助,吴兴区的“留人密码”其实并不神秘。当城市的高效与乡村的温情达成和解,青年便不再是“漂泊者”,而是真正找到了可以安放梦想与灵魂的家。这种“双向治愈”的力量,留住了一批又一批追梦青年。这里有干事创业的舞台,更有直抵人心的温暖,让返乡青年们安心扎根,逐梦成长。

# 宁波市自然资源和规划局国有建设用地使用权拍卖出让公告

(甬土告[2026]01024号)

根据国家有关法律、法规的规定,经宁波市人民政府批准,宁波市自然资源和规划局对下列1幅地块的国有建设用地使用权采用拍卖方式出让。现将有关事项公告如下:

### 一、出让地块的基本情况

地块编号	地块名称	区域	土地用途	出让面积(公顷)	容积率	起始总价(万元)	保证金(万元)	出让年限
甬储出2026-026号	江北区JB03-III-9a地块	江北区	城镇住宅及配套用地	1.2351	1.0<math>r</math>≤2.2	38035.65	7700	住宅用地70年 商服用地40年

注:具体情况以出让文件为准,出让价格和竞买保证金以人民币计价。

### 二、竞买资格及要求

- 中华人民共和国境内外的法人和其他组织均可申请参加本次出让活动。
- 竞买人应当具有房地产开发企业资质。本地块可单独竞买,也可联合竞买。联合竞买的,联合各方均应具有房地产开发企业资质。
- 禁止“信用中国”网站列入的“严重失信人”参加竞买。禁止在宁波市范围内被认定为非政府原因闲置土地且尚未处置到位的单位和个人参加竞买。禁止在宁波市范围内因非政府原因仍欠缴土地出让价款的单位和个人参加竞买。

地块具体要求详见出让文件。

### 三、购地资金要求

竞买人的购地资金(含竞买保证金、出让价款)来源应符合我国法律法规政策规定。竞买企业股东不得违规对其提供借款、转贷、担保或其他相关融资便利等。购地资金不得直接或间接使用金融机构各类融资金,购地资金不得使房地产产业链上下游关联企业借款或预付款,购地资金不得使其他自然人、法人、非法人组织的借款,购地资金不得使竞买人控制的非房地产企业融资等。

### 四、拍卖交易方式

本次国有建设用地使用权拍卖出让通过浙江省自然资源智慧交易服务平台(以下简称“交易平台”,网址:www.zjrzzyjy.com)进行。地块竞买申请人可在2026年6月15日9:00至2026年6月25日17:00登录交易平台进行报名。竞买申请人须办理数字证书,符合竞买要求,并按要求足额缴纳竞买保证金,方可参加网上拍卖出让活动。联合申请竞买的,联合各方均须办理数字证书,并登录交易平台,按联合竞买程序进行相关操作。

### 五、竞得入选人确定方式

按照价高者得的原则确定竞得入选人。

### 六、拍卖出让活动有关时间

竞买保证金缴纳截止时间和具体报价时间详见下表。

地块编号	地块名称	缴纳竞买保证金截止时间	拍卖开始时间
甬储出2026-026号	江北区JB03-III-9a地块	2026年6月25日17:00	2026年6月26日9:00

### 七、违约责任

根据交易规则和交易平台有关要求,本次拍卖出让对竞买资格、购地资金采用“先承诺,后审查”的方式进行。竞买申请人按时、足额缴纳竞买保证金的,自动先行成为竞买人。

交易结束后,出让人将对竞得(入选)人竞买资格、购地资金开展审查,经审查,不符合本公告及出让文件规定的,采取以下措施:

- 取消竞得资格,已缴纳的竞买保证金不予返还;对已签订土地出让合同的,出让人有权解除土地出让合同,收回已出让土地使用权,土地出让金中原竞买保证金等数额部分不予返还,出让人并可请求受让人赔偿损失。
- 两年内禁止该企业及其控股的各个公司参加宁波市国有建设用地竞买活动(含联合竞买)。
- 相关违规情况依法计入竞买人社会信用体系。相关处理结果向社会公开。

### 八、拍卖咨询

本次地块出让文件及地块相关资料,可登录交易平台浏览或下载。其他事宜,可向宁波市自然资源整治储备中心、宁波市自然资源和规划局江北分局进行咨询。

联系方式:顾老师

咨询电话:0574-89284847、87388127。

宁波市自然资源和规划局  
2026年5月27日

社会主义核心价值观

富强 民主 文明 和谐  
自由 平等 公正 法治  
爱国 敬业 诚信 友善