

杭州临空经济示范区 以实战实干锻造青年干部队伍

■ 沈玉萌 徐悦

“坐在办公室里都是问题，走到一线去干才有答案。”在杭州临空经济示范区青年干部座谈交流活动中，一名青年干部这样分享自己的成长心得。

近年来，临空经济示范区把青年干部培养放到产业发展、项目招引、企业服务、调查研究一线。从“走进临空”大调研，到“人人都是招商员”业务技能大练兵；从青年人才服务保障，到跨区域调研交流，一批青年干部在实战中补短板、强本领、挑担子，逐渐成为服务该示范区高质量发展的重要力量。

青年干部不再只是旁观者、参与者，而是在课题攻关、项目推进、企业走访中承担具体任务。经实战练兵，一批青年干部对区域产业定位、营商环境、项目落地流程有了更深理解，也把个人成长嵌入临空发展进程之中。

青年干部淬炼成长，既要开阔全局视野，更要锤炼过硬本领。此前，该示范区举办青年干部业务技能大练兵活动，有20余名青年干部参加。活动设置招商推介情景模拟、能力展示、提问交流等环节。青年干部结合工作经历，对该示范区概况和产业布局进行推介展示。“人

都是招商员”的理念，在模拟、问答和复盘变得更加具体。

长期以来，该示范区着力在规划培养、交流学习、岗位历练、严格管理上创新举措，引导青年干部在产业发展中心工作中磨炼技能、增长才干。特别是在招商引资和企业服务一线，青年干部既要懂政策、懂产业，也要会沟通、会研判、会服务。项目能不能落地，企业能不能安心发展，考验的是干部的专业能力和服务温度。

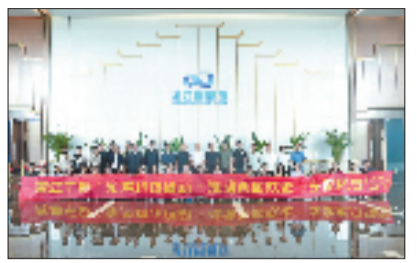
近两年来，该示范区坚持将青年成长服务保障贯穿干部培养全过程。

2026年，临空管委会第二次承办“起跑春天”杭州青年人才交流大会，在做好服务保障的同时，推动青年人才与产业平台精准对接。2025年，接连开展数场青年相关活动，从“青春下一站”青年人才星耀开放日活动，到“翼起向未来”春日青年交友活动，内容涵盖解读人才认定政策、购房租房补贴、生活津贴、联谊交友等多个方面，增强青年人才归属感。

从一次座谈会，到一场大调研；从一次招商推介练兵，到一次青年人才开放日，临空经济示范区青年工作的脉络越来越清晰：把青年放到发展一线，把服务落到具体场景，把成长融入区域大局。接下来，该示范区将继续围绕思想引领、服务大局、组织建设和青年服务等重点，推动青年工作走深走实，让更多青年干部在建设世界级开放门户、打造高质量发展平台的实践中挺膺担当。

从一次座谈会，到一场大调研；从一次招商推介练兵，到一次青年人才开放日，临空经济示范区青年工作的脉络越来越清晰：把青年放到发展一

线，把服务落到具体场景，把成长融入区域大局。接下来，该示范区将继续围绕思想引领、服务大局、组织建设和青年服务等重点，推动青年工作走深走实，让更多青年干部在建设世界级开放门户、打造高质量发展平台的实践中挺膺担当。



青年干部“聚焦科技创新·推动两廊联动”主题团日活动
图片由杭州临空经济示范区提供

青春绽芳华 匠心映初心

■ 周静 王安龄

“功率因数只有0.78，明显偏低，这会增加你们的用电成本。我们再去检查一下无功补偿设备。”近日，在浙江瑞银电子有限公司配电房里，国网杭州市余杭区供电公司客户经理董丽澜正细致核对电能表数据、排查设备隐患。从园区配电房到生产车间，从屋顶光伏到储能电池组，她与企业电气负责人逐一核查关键用电设备，很快交付了一份标注清晰、涵盖十余项整改要点的用电安全清单。“专业、严谨，每一条建议都直击要害。”企业负责人由衷点赞。

这位95后姑娘是余杭电网青年队

伍里“精技尽责”的典型。从浙江大学电力相关专业研究生毕业后，董丽澜扎根一线，凭借过硬本领和精益求精的服务态度迅速成长。依托“余电铁军”青年培育体系，她刻苦钻研用电检查、能效管理等核心业务，在省市技能竞赛中斩获双项第一，获评“浙江省金蓝领”。

在日常服务中，董丽澜把“为企业降本增效、保障稳定生产”作为职责使命。她深知，稳定的电力供应是营商环境的“压舱石”。前段时间，董丽澜服务辖内一家制造业企业时，根据企业生产负荷曲线“尖峰时段集中”等特征，第一时间建议企业加装分布式光伏项目与配套储能系统，并协助企业购入绿电、

绿证。这一举措不仅有效缓解了企业高峰用电压力，预计还将为企业年节省电费超千万元。类似这样的“用电义诊”，她每年要做近百次。

公司将用户侧供配电安全管理作为优化营商环境的重要抓手。董丽澜参与编制的全省首个《用户侧供配电设施保护技术导则》及4项省级电力标准，从源头上解决了保护配置混乱、整定困难等痛点，显著提升了电网运行可靠性，为区域企业连续生产提供了坚实保障。针对浙大超重力实验室、之江实验室等重点科创平台，她所在的团队量身定制“一企一册”保电方案，以零停电、零波动支撑研发不间断，助力余杭数字经济与高新技术产业跑出“加速度”。

重大活动保电，更是检验电力服务的“试金石”。在第三届“良渚论坛”保电任务中，公司组建专业团队，率先运用AR+AI技术开展末端特巡。作为核心成员，董丽澜全程参与方案制定、现场巡查值守，以“万无一失”的标准实现了“零失误、零差错、零故障”的目标，用稳定可靠的电力向世界展示了余杭一流营商环境与城市形象。

“电网稳，则产业稳、发展稳。”当前，余杭正全力建设杭州城市新中心，志在成为长三角高质量发展重要增长极、全国科技创新高地。董丽澜和她的同事们

坚定践行“电等发展”承诺，主动靠前服务重点项目建设——从浙一医院到中法航空大学，从11个市级到48个区县级“三重”项目，他们以专业和坚守确保按期送电、稳定运行。

“我们多做一点，企业就多一份安心。”董丽澜说。在服务营商环境的道路上，这位95后电力女将正用青春与匠心，为余杭区域经济高质量发展注入源源不断的电力动能。



第三届“良渚论坛”期间，国网杭州市余杭区供电公司董丽澜(右)在主场馆开展负荷测试、设备测温等工作，高标准保障大会平稳用电。
陈佳怡 摄

宁波市自然资源和规划局国有建设用地使用权拍卖出让公告

(甬土告[2026]01019号)

根据国家有关法律、法规的规定，经宁波市人民政府批准，宁波市自然资源和规划局对下列1幅地块的国有建设用地使用权采用拍卖方式出让。现将有关事项公告如下：

一、出让地块的基本情况

地块编号	地块名称	区域	土地用途	出让面积(公顷)	容积率	起始总价(万元)	保证金(万元)	出让年限
甬储出2026-019号	鄞州区 ZCB-02-05-059地块	鄞州区	城镇住宅及配套用地	1.9249	1.5<v<=1.8	49221.24	9900	住宅用地70年 商服用地40年

注：具体情况以出让文件为准，出让价格和竞买保证金以人民币计价。

二、竞买资格及要求

- 1.中华人民共和国境内外的法人和其他组织均可申请参加本次出让活动。
- 2.竞买人应当具有房地产开发企业资质。本地块可单独竞买，也可联合竞买。联合竞买的，联合各方均应具有房地产开发企业资质。
- 3.禁止“信用中国”网站列入的“严重失信人”参加竞买。禁止在宁波市范围内被认定为非政府原因闲置土地且尚未处置到位的单位和个人参加竞买。禁止在宁波市范围内因非政府原因仍欠缴土地出让价款的单位和个人参加竞买。

地块具体要求详见出让文件。

三、购地资金要求

竞买人的购地资金(含竞买保证金、出让价款)来源应符合我国法律法规政策规定。竞买企业不得违规对其提供借款、转贷、担保或其他相关融资便利等。购地资金不得直接或间接使用金融机构各类融资金，购地资金不得使用房地产产业链上下游关联企业借款或预付款，购地资金不得使用其他自然人、法人、非法人组织的借款，购地资金不得使用竞买人控制的非房地产企业融资等。

四、拍卖交易方式

本次国有建设用地使用权拍卖出让通过浙江省自然资源智慧交易服务平台(下称“交易平台”，网址：www.zjrzzyjy.com)进行。地块竞买申请人可在2026年5月18日9:00至2026年5月28日17:00登录交易平台进行报名。竞买申请人须办理数字证书，符合竞买要求，并按要求足额缴纳竞买保证金，方可参加网上拍卖出让活动。联合申请竞买的，联合各方均须办理数字证书，并登录交易平台，按联合竞买程序进行相关操作。

五、竞得入选人确定方式

按照价高者得的原则确定竞得入选人。

六、拍卖出让活动有关时间

竞买保证金缴纳截止时间和具体报价时间详见下表。

地块编号	地块名称	缴纳竞买保证金截止时间	拍卖开始时间
甬储出2026-019号	鄞州区 ZCB-02-05-059地块	2026年5月28日 17:00	2026年5月29日 9:00

七、违约责任

根据交易规则和交易平台有关要求，本次拍卖出让对竞买资格、购地资金采用“先承诺、后审查”的方式进行。竞买申请人按时、足额缴纳竞买保证金的，自动先行成为竞买人。

交易结束后，出让人将对竞得(入选)人竞买资格、购地资金开展审查，经审查，不符合本公告及出让文件规定的，采取以下措施：

- 1.取消竞得资格，已缴纳的竞买保证金不予返还；对已签订土地出让合同的，出让人有权解除土地出让合同，收回已出让土地使用权，土地出让金中原竞买保证金等额部分不予返还，出让人并可请求受让人赔偿损失。
- 2.两年内禁止该企业及其控股的各个公司参加宁波市国有建设用地竞买活动(含联合竞买)。
- 3.相关违规情况依法计入竞买人社会信用体系。相关处理结果向社会公开。

八、拍卖咨询

本次地块出让文件及地块相关资料，可登录交易平台浏览或下载。其他事宜，可向宁波市自然资源整治储备中心、宁波市自然资源和规划局鄞州分局进行咨询。

联系方式：陆老师、翟老师
咨询电话：0574-89284755、89293923

宁波市自然资源和规划局
2026年4月30日

浙江有礼

省域文明
新实践

浙风十礼



倡导六种时代新风

爱国爱乡 科学理性 书香礼仪 唯实惟先 开放大气 重诺守信



践行十种礼节礼行

- | | | | | |
|------------------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| 敬有礼
拥党护根脉
爱国爱家乡 | 学有礼
全民学礼仪
知书又达理 | 信有礼
重信守承诺
立身又立业 | 亲有礼
传承好家风
相亲又相爱 | 行有礼
言谈有礼貌
出行讲秩序 |
| 帮有礼
随手做志愿
邻里相守望 | 仪有礼
节庆崇简约
办酒不铺张 | 网有礼
上网要节制
传播正能量 | 餐有礼
用餐要光盘
聚餐用公筷 | 乐有礼
文明伴游乐
有序观赛演 |

浙江有礼，从我做起！