专 题

奋力实现『十五五』良好开局

策马奔腾 奋跃而上 莲都“争春”开新局

繁花承时盛 潮涌天地新

仲春时节，丽水莲都大地绿意正浓，处处涌动着发展的热浪。项目建设分秒必争，新兴企业拔节生长，消费市场新意迭出，合力奏响了一曲激昂的“春日奋进曲”。

碧湖新城建设现场，塔吊林立、机械轰鸣，随处可见热火朝天的生产景象；能捷电气一季度订单量较去年翻番，正月初八复工首日返岗率即超80%，生产车间流水线不停运转；刘祠堂背历史文化街区的巷遇剧场座无虚席，戏曲演唱与民乐演奏轮番登场……

这幅热气腾腾的“争春图”，正是莲都过去一年厚积薄发的延续。2025年，莲都交出了一份亮眼的成绩单：全区地区生产总值首次突破600亿元大关，达到617.6亿元，增长4.0%。支撑这一跃升的，是规上工业增加值8.2%的强劲脉动，是服务业增加值4.8%的韧性与活力，是农林牧渔业增加值4.7%的稳产增收。发展为了人民，莲都居民人均可支配收入同步增长5.7%，省、市、区三级民生实事圆满完成，描绘了共同富裕最温暖的底色。

迎着三月的春光，莲都正以突破之势，在高质量发展的征程上再谱新篇。

秀山丽水

■ 初言 邱南 李俊新

抓住黄金期 热火朝天“抢开局”

眼下正是项目建设的“黄金期”，也是企业生产的“关键季”。行走在莲都大地，项目建设现场塔吊林立、机械轰鸣，企业生产车间流水线满负荷运转、热火朝天赶制订单。

作为省“千项万亿”工程和莲都重点打造的产业平台之一，高溪智控流体装备创新基地二号园项目自开工以来始终保持高效推进节奏。项目技术负责人王文科介绍：“我们抢抓黄金施工期，目前3栋生产用房已实现主体封顶，正在进行内部砌体和装修施工，其余楼栋预计今年7月全部封顶，整体项目计划2027年3月交付。”

在白桥片区的翰尔西中国笔式注射器全自动生产线总部基地，同样是一派大干快上的火热景象。“一号楼、二号楼正在进行三层主体结构施工，预计今年4月全面封顶，年底交付使用。”翰尔西丽水项目负责人王丰表示，企业计划明年上半年调试、下半年试生产。

项目建设热火朝天，企业生产同样

在浙江沃沃阀门有限公司的生产车间，自动化生产线正有条不紊地赶制智能阀门订单。

争分夺秒。莲都企业早早从节日休整切换至生产攻坚模式，以开局即冲刺的奋进姿态抢抓发展先机，全区上下形成抢订单、拓销路、忙创新的浓厚氛围，奋力冲刺一季度“开门红”。

在浙江能捷电气技术有限公司的生产车间，扑面而来的就是“拼”的气势，机器轰鸣声不绝于耳，工人们正加紧进行充电桩组装，流水线不停运转。“今年新能源行业势头好，一季度订单量较去年翻番，早开工才能早抢占市场先机。”企业负责人顾怀宙说道。凭借敏锐的市场嗅觉和快速的响应能力，能捷电气在新能源赛道上跑出了加速度。

把目光投向莲都经开区，这里正上演着“闯”的故事。在高溪工业园区，丽水市博而达新材料科技有限公司的新设备正以每分钟30多米的速度加工合成革，这些高品质材料最终走进LV、MK等国际大牌供应链。“我们这行，创新就是生命线。”企业负责人王成文介绍，企业每年研发投入超600万元，能为国际大牌定制专属纹路，去年底更新的设备让生产效率提升一倍，今年一季度预算产值5000万元，全年产值预计可达1.8亿元以上。

闯进国际大牌供应链的，还有传统产业的创新力量。浙江茗叶植物科技有限公司的“未来工厂”里，10余名工人操控着年产8800吨茶叶精深加工产品的生产线，实现了从“喝茶”到“吃茶”的跨越。总经理沈波介绍，企业凭借独家技术让茶产品走向年轻化、国际化，母公司正全力布局产品出海新赛道。

春光不等人，奋斗正当时。莲都正以“抢开局、拼进度、争主动”的奋进精神，书写着“十五五”开局之年的精彩答卷。

焕新赋动能 升腾城市“烟火气”

在莲都的城市核心区，另一场“开门红”的竞速赛同样战鼓正酣——楼宇天际线不断刷新，首店招牌次第亮起，市集烟火袅袅升腾。2026年开年以来，莲都以城市空间为载体深耕这三大赛道，在方寸之间谋突破，于细微之处见真章，一幅“焕新赋能、活力奔涌”的城市经济图景正与重大项目建设的宏大叙事交相辉映。

向天空要空间，向垂直要效益。莲都区将楼宇经济作为城市经济的“重点工程”，坚持“以楼招商、以楼聚产”，在寸土寸金的城市核心区精耕细作。

走进绿谷信息产业园，创新脉动扑面而来。这里集聚的不仅仅是一家家企业，更是一个个充满活力的创业团队。园内一家名为植加科技的跨境电商企业，2025年销售额突破2亿元，常年在亚马逊北美站点户外花架类目占据榜首位置。“选择落户莲都，看中的是这里的楼宇生态，楼上楼下就是供应链上下游，出门左转就是直播基地，这种‘垂直整合’让我们效率倍增。”企业负责人感慨道。

六轮“扫楼行动”摸清家底、规划业态；数字化服务平台和“园区智管家”系统让楼宇管理更智慧；“楼主大会”和“楼宇资源对接会”打通信息壁垒、链接供需两端——一个信息互通、资源共享、合作共赢的楼宇经济生态圈正在莲都渐成气候。

数据是最好的见证者：目前莲都城区120幢重点楼宇集聚企业746家，吸纳就业8600余人，年营收突破百亿元大关。丽水创新金融中心、白桥美丽健康创新港等产业平台与楼宇经济协同发力，绿谷跨境园、广盈直播园、碧湖数谷等重点项目相继落地；今年1—2月，莲都区已实现网络零售额24.75亿元，同比增长24.3%——每一个成效背后，都是莲都向“空中”要动能的坚实脚步。

一座城市的吸引力，往往藏在那些珍贵“第一次”里。在莲都，42家“首店”构成了一个新型试验场。

裕莲茶楼门前排起长队，不远处的海底捞等位区座无虚席，人们研究攻略、比较菜品搭配，免费的美甲服务、甩面表演成了标配，用餐体验正变得多元化。而在盒马鲜生的鲜切台前，师傅正忙着处理当天的生鲜美食，配送员手脚麻利地接过成品，放进保温箱匆匆离去……

首店如同投入静水的石子，涟漪扩散，改变着原有的消费节奏和期待。昔

七子楼夜间经济

日需要奔赴其他城市才能获得的消费体验，如今出门可得，这种时空压缩，重塑着丽水人对“本地生活”的热情。

统计数据描绘出更宏观的图景：2025年以来，26家区域性、城市级首店品牌入驻丽水银泰城，仅9月30日至10月7日，盒马鲜生销售额就达655.4万元、小米之家销售额180.9万元。在首店集聚效应牵引下，丽水银泰城国庆中秋假期销售额较前年同比增长24%，达到了3153万元，吸引各县（市、区）消费人数近10万人次，新增消费累计逾3000万元。

如果说楼宇经济是城市的高度，首店经济是城市的亮度，那么市集经济便是城市的温度。2月6日，“万象焕新·文昌纳福”年货节上，全新亮相的文昌路将金汇广场的城市活力、文昌路的文脉主轴、刘祠堂背的古巷风情一脉串联。来自九县市区的百余个美食摊位齐聚一堂，泡精肉、缙云烧饼、遂昌长粽等传统年味香气扑鼻，香蕉烧、鲷鱼烧等网红小吃前排起长队。

体育中心浙BA市集

“我们举办的不只是一场年货市集，更是希望以文昌路为核心文化纽带，让这片历史街区真正活起来、火起来。”万象街道党工委书记陶琤表示。

更具深意的是，莲都的市集不只是消费场所，更是创业沃土。今年以来，莲都培育各类市集15个、摊位900多个，带动近千人就业，拉动市集及周边消费1400余万元。

楼宇之上，是向上的力量；首店之中，是向新的探索；市集之间，是向暖的烟火，当三者交汇于莲都这片热土，便激荡出莲都城市经济的火热“开门红”。

益企强服务 厚植发展“软实力”

项目建设的“加速度”、企业发展的“拼闯劲”、消费市场的“烟火气”，背后离不开莲都营商环境的“软实力”。2026年开年以来，莲都持续擦亮“莲捷办”政务服务品牌，推动服务理念从“管理者”向“合伙人”转变，为企业与城市发展扫清障碍、保驾护航。

今年1月，继光街茶馆试营业仅10余天便迅速出圈，日均接待顾客约5000人次。这背后，是一场人大代表有温度的“陪跑式”服务。

2025年9月，一条由区人大代表报送的招商线索转至万象街道。区人大代表洪心漪主动对接投资方，表达全力支持的诚意。项目起步便遇“首道坎”：企业申报名称因涉及街道专名被系统驳回。“客商的信心比金子还珍贵，绝不能凉在第一步。”洪心漪没有简单转交问题，而是主动钻研政策，与市场监管部门反复沟通，仅用1个工作日便帮助企业完成更名注册。面对陌生审批流程，她当起“陪跑专员”，将专业要求“翻译”成清晰指南，原本可能耗时数月的流程被压缩至20天。从注册到开业，这份“贴身服务”让一座老建筑焕发新生机。

审批速度，是企业感知营商环境的第一窗口。近年来，莲都力推“拿地即开工”服务模式，联合多部门组建投资项目组团服务队，为企业提供审批“全托”服务。浙江慧和健康科技有限公司年产400吨食用菌深加工产品项目，签订土地出让合同当天即完成“三证”办理。此外，莲都还创新推出“摘牌即开标”服务模式，实行土地挂牌与工程招标“双轨制”并行办理。白桥美丽健康产业港一号园项目在土地摘牌1小时内开标，仅6天便取得“三证”，成为丽水市首个实现“摘牌即开标+拿地即开工”的国有投资项目。

为了让服务更有“智慧”，2025年8月，莲都区还新打造“莲连创”智能创业服务平台，依托DeepSeek大模型，整合政策、人才、岗位、企业、导师五大核心数据库，实现创业服务向智能化转型。平台通过多维用户画像，为不同阶段创业者精准匹配并主动推送适配政策与服务。截至目前，平台已成功扶持创业者415人，带动就业1300余人。

硬核服务背后，也少不了莲都区一揽子政策的精准发力。2025年，莲都成功争取美丽健康产业省级“一区一策”支持，出台15项产业政策；全年招引亿元以上项目26个，创历史新高，区本级制造业投资增长54.3%；围绕“鼓励品牌首店入驻”“加快品牌首店集聚”等关键环节，制定专项奖励政策，通过“政府引导+市场运作”机制，构建“需求排摸—精准招商—落地服务”全链条支持体系，推动首店品牌高效入驻、稳健发展，提升区域服务能级与消费品质。

春色深一寸，动能增一分。当三月的暖风拂过瓯江两岸，莲都的“争春图”已然从纸面铺展到大地，莲都人正以春草破土的韧劲、春笋拔节的锐气，把“开门红”的序章写进每一寸奋斗的时光里。待到他日硕果满枝，回望今朝，定会记得这个春天。

M+创新中心

本版图片由莲都区委宣传部提供