

专题

桐庐经济开发区

通达未来城扬帆启航 产城融合描绘高质量发展新画卷

党的二十届四中全会指出，“十五五”时期推动高质量发展仍是经济社会发展的主题。位于桐庐经济开发区的通达未来城，聚焦杭州“296X”先进制造业集群、优先发展先进制造业的鲜明导向，以“141X”产业体系为支撑，着力构建桐庐“5541X”先进制造业集群，加快打造一座产业强、生活美、生态优的“未来之城”，为区域高质量、跨越式发展开启新篇。

作答
十四五

探路共富

浙一样先行

■ 许蔓菲 张苗 张铭

创新之城 产业能级再登高

今年初，浙江省政府工作报告中指出，要以创新浙江引领新质生产力发展，做深做实科技创新和产业创新深度融合的文章。

“对于一座城来说，产业是支撑全域发展的‘筋骨’。只有构建极具优势的现代产业体系，创新活水才能持续奔涌，发展便有了更强支点。”桐庐经济开发区党工委副书记、管委会主任骆宝丞说，通达未来城的发展，正是遵循这一逻辑。

通达未来城依山面水、两溪环抱，当目前已汇聚申通国际总部、韵达全球科创中心、圆通国家工程实验室创新研发基地、中通快递第二总部、中通快运等快递物流巨头，形成了融合研发、设计、制造、服务于一体的创新生态圈。

这里既有“三通一达”的参天大树，也有极具潜力的灌木，总部经济释放出强大引力，一大批高精尖科技企业纷至沓来，在这片热土上汲取养分、协同共生，共同推动通达未来城持续进化。

当下，新石器无人车灵活地穿梭在街头巷尾；灵翼科技的无人直升机在偏远地区打通物流“最后一公里”；中科盈德、安高特电固态电池等关联项目接连落地，为整个物流链条提供绿色、高效的能源解决方案；奥立安、通通达、既未科技、点甜等头部企业进一步拓宽赛道，业务覆盖无人接驳车、农业无人装备、工业级无人机、水上智驾等领域。

截至2024年，通达未来城已集聚规上企业51家，快递物流产业链上下游正在迅速发展。“三通一达”二总部大楼现已入驻企业80家，其中含规上企业30家，2025年1—10月规上营收突破197.4亿元。

通达未来城紧扣杭州“296X”先进制造业集群、优先发展先进制造业的鲜明导向，以“141X”现代产业体系为支撑，依托新质生产力赋能产业升级，强化科学规划，推动上下游协同，致力于构建高效集聚的现代产业体系。

以新能源产业链为例，依托浙江省开发区产业链“链长制”试点优势，现已构建起“氢能、光伏储能、动力电池、绿色材料”多赛道并行、上下游协同的新能源产业链，形成从核心技术

研发、关键部件制造到场景应用落地的闭环生态，拥有吉利科技12GWh动力电池项目、艾罗能源“光储热充”智慧能源基地及安高特电国内首条干法层压固态电池产线等标杆项目，并持续吸引上下游配套企业在此集聚，逐渐成长为长三角新能源产业集群新高地。

视觉智能产业作为桐庐县首条百亿级产业链，正向高端化、智能化快速迈进。全球知名的安防企业海康威视持续在桐庐投资布局，海康微影、海康机器人智能制造（桐庐）基地等项目先后签约落户，为桐庐视觉智能产业发展注入了强大动力。在海康威视这一龙头企业的磁吸效应下，湘滨电子、淮瓷科技、励升科技、源展电子、铭湖科技等20余家产业链配套企业纷纷落户通达未来城，已形成从芯片设计、传感器制造到系统集成、应用服务的完整产业链条，发展势头强劲。

活力之城 发展潜力再激发

不久前，总投资106.2亿元的中科华悦氢能总部研发及氢燃料电池生产基地项目正式落户通达未来城，这是继环球新材料国际亚太总部及表面性能材料研发生产基地项目之后，桐庐经济开发区迎来的第二个百亿级项目。

优质项目纷至沓来，为这座产业新城注入源源不断的活力与动能。企业信心何以如此坚定？项目推进为何高效？其背后，是持续优化的营商环境与务实创新的服务机制提供的坚实支撑。

通达未来城创新实施“签约一开工一竣工”全流程闭环管理，建立领导牵头、专班跟进的工作体系，强化项目全周期服务保障。通过精准对接需求、高效破解难题，提供从审批代办、要素协调到基础配套的一站式服务，坚定不移为企业成长提供充足的“阳光雨露”，助力每一颗发展的种子在这片热土上生根发芽、茁壮成长。

杭州鼎盛旺捷机械有限公司投资20亿元在通达未来城打造鼎盛自适应密封件总部及研发生产项目，该公司专注高端密封技术研究，自主研发的自适应密封技术广泛应用于国防军工、应急救援、能源安全等领域。

“初次接触，桐庐招商团队的专业素养和对产业的深刻理解，就让我们备感‘懂我’的



未来湖水街

默契与感动。”从签约到开工，鼎盛旺捷机械董事、总经理赵晖形容桐庐服务是“分秒级别”的响应，“从理论指导到实战操作，桐庐团队事无巨细、处置妥帖，才保证了项目进度如此之快，让我们能够安心扎根桐庐、大展拳脚。”

成立于2004年的康基医疗，是国内领先的微创外科手术器械及配套耗材平台，为全国3500余家医院，包含1000多家三甲医院提供服务，业务范围累计覆盖全球90多个国家和地区。

“作为扎根桐庐的企业，我们一直觉得自己是幸福的。”康基医疗副总经理尹自鑫说，“开发区把企业的事情当作自己的事情来办，使得我们轻装上阵闯市场，也让我们对未来的发展充满信心。”

位于通达未来城电子器械产业园的杭州淮瓷科技有限公司是国产电子陶瓷封装领域的头部企业，拥有全流程、一体化研发及生产能力，其产品广泛应用于航空航天、光通讯、红外探测器等高端领域。

淮瓷科技主要负责人这样讲述他们的选择：“为了推动企业规模化发展，我们决定将总部迁于此。初次考察时，这里便捷的交通、优美的环境令人印象深刻，当地政府高效的执行力和贴心的服务，更让我们感受到一流的创业生态。”他接着说，“落户之后，我们还收获了意想不到的惊喜——发现公司最大的客户也布局于此，这无疑是一种难得的‘幸运’。”

这份“幸运”并非偶然，而是清晰的发展思路与周密的战略布局在支撑。通达未来城坚定践行“一园一主业”的路径，以产业链思维整合资源、引导集聚，推动企业之间从简单相邻走向深度协同。正是这种有机融合，激发了集群内部的“化学反应”，从而释放出产业链协同的强大乘数效应，让每一家企业都能在共赢的生态中蓬勃成长。

走进凤栖生命港，空气中飘来淡淡的药香。作为园区标杆企业之一，桐君

谷以国家级非遗桐君传统中药文化研究院、桐君中医药大健康与发酵工艺研究院、道地中药材“桐七味”研究院为引领，独创发酵类中药智慧发酵系统，并拥有从田间原料种植到车间生产全流程的数据化追溯质量保障体系。

目前，凤栖生命港已形成以方回春堂、桐庐施强医院、桐君谷等龙头企业为主导的产业生态，并陆续吸引了智慧医疗、医用软件、中医药等相关企业入驻，实现从“规模扩张”到“质量提升”，推动生命健康产业向高端化、差异化迈进。

幸福之城 产城融合绘新生态

桐庐，素有“中国最美县”之誉。通达未来城，这座生长于山水之间的幸福之城，坐拥优越区位——紧邻桐庐高铁站，交通畅达，将如画风景与便捷生活无缝链接。



未来湖公园

今年的中央城市工作会议，提出了“建设创新、宜居、美丽、韧性、文明、智慧的现代化人民城市”的目标。通达未来城正是建设现代化人民城市的一个例证。

通达未来城以“两城两地两区”为战略定位，包括山水生态城、年轻活力城、创新要素集聚地、未来生活展示地、社会治理创新区、未来县域城市样板区。种种定位，都指向同一个路径：通过产城人融合，打造承载未来生活方式的幸福之城。

“这里不只是干事创业的热土，更是能安顿身心的家园。”不久前入住通达未来城嘉品美寓小区的年轻工程师林伟感慨道。于他而言，生活的便利触手可及。

漫步新城，企业总部大楼与错落分布的住宅小区相映成趣，周边环绕着桐庐银泰城、叶浅予建兰学校、杭州市第一人民医院桐庐医院等各类服务资源；桐庐县行政服务中心正式迁入，实现办事不出未来城，一个宜居宜业的“15分钟品质生活圈”初具规模，生动呈现了一个集产业、生活、生态于一体的“未来之城”蓝图。

和通达未来城同期启幕的未来湖水街，是这座产业之城的一处温柔落笔，满足了人们对诗意生活的想象。

这条由5栋商业建筑组成的特色街

区，引进了漫读空间、胖桔、DUO OOTD、BASE4悦水运动乐园等多个优质品牌，集休闲、娱乐、潮流、亲子、文化、社交于一体，为匆忙的城市开辟了一处可以驻足的多元社交空间。

未来湖水街项目总经理朱帆说，第一批入驻的店铺，很多都是桐庐的“首店”。未来，民谣馆、茶室、清吧、潮玩等特色业态将持续引入，进一步点亮夜间经济氛围：“预计明年‘五一’，水街各大品牌将悉数亮相，成为桐庐新的城市会客厅，引领杭州西部消费新格局。”

还有更多“未来时”在酝酿。基于“三通一达”二总部大楼创新打造的“商办综合体”模式，计划引入万豪等国际知名酒店品牌，带来更多消费新场景、新业态。

这里并非一般的产业平台，也不是单一的住宅社区，而是要探索“三生融合”理念下未来生活新范式。

在骆宝丞看来，和来往匆忙的繁华都市相比，通达未来城有生态、有生活、

有空间。以生态支撑创新，以创新引领产业发展，通达未来城可以走出一条吸引年轻人、吸引人才的新路径。

通达未来城以系统思维与前瞻视野，着力构建一个能够自我强化、持续进化的“热带雨林式”产业生态。在这里，产业与城市深度融合，宜业、宜居、宜创的环境相辅相成，共同描绘充满蓬勃活力、美好生活可感可及的理想图景。



杭州市第一人民医院桐庐医院



桐庐银泰城

本版图片由桐庐经济开发区提供

海康机器人智能制造（桐庐）基地项目