

# 培养造就更多高素质“紫领”人才

杭州钱塘(新)区着力打造技能型社会建设先行区

制造行业素有“工程师画龙，技师点睛”的老话，生动诠释了高技能人才在推动产业升级中的关键作用。“十四五”期间，我国稳步推动从“人口红利”向“人才红利”的历史性转变，技能人才队伍持续壮大、结构不断优化。

作为浙江制造业大区，杭州钱塘(新)区(以下简称“钱塘区”)自带开发区基因，30余万产业工人在此集聚。如何激发技能人才的创新活力，打造技能人才队伍，始终是摆在钱塘区面前的重要课题。

近年来，钱塘区通过“多阵地培育、多维度赋能、多主体协同”的三维创新路径，大力培养以“紫领人才”为代表的新质生产力应用型人才，构建起人才与产业同频共振的良性生态。如今，全区技能人才总数已突破17万，占从业人员比重达36%，位居全市前列，逐步走出一条特色鲜明的技能人才队伍建设之路。

■ 刘茜 孙兆伦 王鹏

## 多阵地协同 筑牢育才“金字塔”

若将技能人才队伍比作支撑产业发展的“金字塔”，那么完善的育才体系



钱塘(新)区新制造产业学院内部实训基地

就是稳固这座“金字塔”的坚实底座。

纵观“十四五”期间，全国多个产业大区纷纷加码技能人才培育，上海浦东以补贴升级降低劳动者学习成本；苏州工业园推行“技能人才积分落户”等专项政策强化人才引力等。政策与资金之外，钱塘区则依托辖区企业、高校等资源，形成多阵地联动的产教融合育才新格局。

作为技能人才成长的“主战场”，企业是人才培育的“内生动力源”。近年来，钱塘区人社局精准激活企业培育动能，聚焦技术“带头人”“传帮带”效能，通过政策扶持与资金倾斜，已建成20家市级技能大师工作室，将一线实战经验转化为培育实效。

“要把每一次技术改造当作一次学习的机会。”在杭州优科豪马轮胎有限公司，电气系系长郑云早正为员工授课。从业十余年来，他积极投身新技术攻关，让公司400台电气设备的整体电气故障率下降了20%，牵头组建的电工技能大师工作室，已成功培养出1名电工一级技师和5名二级技师。

高校是技能人才的“孵化器”。依托区内14所高校资源与25万名师生资源，钱塘区已建成51家产业学院、150余个订单班，实现人才培养与产业需求精准对接。比如，杭州职业技术学院与西子航空自2015年起开展深度校企合作，共建西子航空工业学院，双方共同打造的“订单班”项目，实现毕业生与准员工岗位的“无缝衔接”。

各类赛事为技能人才提供了广阔的“练兵场”。钱塘区常态化举办“汽车名匠”“航空巧匠”“数字工匠”等职业技



钱塘(新)区技能型社会建设推进会现场

能竞赛，以竞赛为纽带，激发工人钻研技术、提升技能的积极性。今年7月举办的钱塘区职业技能竞赛中，来自长安福特的设备维修员李翔，在工业机器人系统操作员赛项中拔得头筹。“比赛不仅提升了实操技能，还获得了职业技能等级证书，这让我对未来的职业发展更有信心。”

“当前，技术迭代与产业升级正加速融合，我们将加大‘紫领人才’培养力度，精准对接产业发展新需求。”钱塘区人社局相关负责人说。眼下，在钱塘江畔，一幅以人才支撑产业、以产业汇聚人才的生动图景已然铺开。

## 多维度赋能 延长职业“上升线”

“这些年每本技能证书都是成长阶梯，不仅薪资实现了近3倍增长，更圆了大学梦！”不知不觉间，何晓燕已在技能科技工作了近十年，从最初流水线上的普通操作工蝶变成如今独当一面的工程师。

何晓燕的经历正是钱塘区技能人才成长的生动缩影。回望即将过去的5年间，钱塘区聚焦技能人才成长全周期需求，拓宽发展通道、搭建成长舞台，让“学技能、强本领、促发展”成为广大产业工人的共同追求。

精准破题，让技能提升“触手可及”。“以前想提升技能，要么没时间要

么缺资源，现在‘厂门口就能上课’，太方便了。”这是钱塘区产业工人对“技能照亮前程”专项培训行动的普遍评价。近年来，钱塘区精准对接职工提升需求，整合各类培训资源，开展“短平快”式职业技能培训项目，将优质教育资源直接送到职工身边。截至目前，已推出重点领域培训项目清单29个，开展培训6432人次。

畅通通道，让人才发展更有奔头。钱塘区赋权更多企业开展技能等级自主认定，纵向上，试点“新八级工”职业技能等级制度，在传统“五级”技能等级基础上，往下补设学徒工，往上增设特级技师和首席技师；横向上，则贯通“蓝领”与“工程师”之间的职业发展壁垒，打破职业晋升“天花板”。

“既能冲技术高峰当高级技师，也能转岗做复合型管理人才，大家的积极性更高了。”西子航空的相关负责人说，目前企业已建成区级、市级技能大师工作室各1个，近两年工人平均工资增长11.5%，成功构建起“学技能、涨工资、共富裕”的发展闭环。

薪酬挂钩，让技能价值“看得见”。钱塘区通过企业走访、组建薪酬指导师资队伍、设立分配“观察站”等举措，实现能工巧匠“高技高收”。例如，中粮包装投资有限公司将增长的利润与技术工人分红，核心技术岗位薪资提高超20%。截至目前，钱塘区75%以上制造业企业建立技能薪酬激励机制，抽样数据显示，技

术工人平均薪酬同比增长7%。

## 多主体共建 打造共富“生态圈”

在经济活跃、人才流动频繁的区域，如何提升城市吸引力、长久留住人才是发展的关键所在。

对此，钱塘区给的答案是：建设技能型社会。从2022年打造技术工人“安居乐业 实干兴业”服务样板，到2024年立足前进智造园建设“前进技能小镇”，钱塘区正构建集技能培育、技能创富、技能生态于一体的发展体系，并于今年成功入选全省首批技能型社会建设专项激励地区名单。

以“完善生活配套、优化生态体系”为抓手，钱塘区整合街道党群服务中心、社区学院、培训机构等资源，着力构建“30分钟职业技能培训圈”等，将各类培训服务延伸至基层失业人员、“一老一小”等群体。今年以来，钱塘区人社局推出“钱塘技能培训课程”，首批上线互联网营

销师等20项课程，创新采用“村社点单、人社派单、志愿者接单、群众评单”的培训模式，为全区劳动者提供全品类、全周期技能培训服务。

前进街道居民张桂英就是其中的受益者。“以前在家待业没方向，现在靠手艺每月能挣三四千元。”今年55岁的她，经社区网格员推荐，参加了钱塘区组织的免费裱花蛋糕专项培训，从零基础到熟练掌握抹面、裱花等专业技巧，结业后顺利入职本地烘焙企业。

技能培训下沉的同时，钱塘区也致力于提升产业工人“8小时外”的生活品质。“钱塘技工”数字化服务平台自2022年上线以来持续迭代，围绕“成长成才、关心关爱、融在钱塘”三大核心场景，集成技能提升、政策匹配、公共服务等多元功能，覆盖技术工人生活的方方面面。

平台高效运转的背后，离不开政府、企业、社区等多方主体的协同支撑。以前悦社区为例，作为典型的产业工人聚居区，这里根据工人群体的多元需求，改建了乒乓球室、自习室、健康小屋等十大24小时开放的功能空间，精准服务工人家庭高频需求。

技能人才队伍建设的成效，最终体现在经济发展成绩上。今年前三季度，钱塘区实现地区生产总值1068.50亿元，其中，

规上工业增加值增长4.3%，工业投资、制造业投资规模均为全市第一。

“技能型社会建设是一项系统性工程，需要久久为功。”钱塘区人社局相关负责人说，展望“十五五”，钱塘区将聚焦培养适应新质生产力发展的“紫领人才”的目标，持续拓展多主体协同、全链条覆盖、人城产融合的技能生态体系，

为区域高质量发展和共同富裕注入更强动能。

图片由钱塘区人社局提供



# 绍兴市自然资源和规划局国有建设用地使用权公开拍卖出让公告

绍市自然告(工)字[2025]92号

经绍兴市人民政府批准，绍兴市自然资源和规划局决定委托绍兴市柯桥区公共资源交易中心于**2025年12月24日上午9时30分**，以网上拍卖方式公开出让柯桥安昌2025-03地块国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

### 一、出让地块的基本情况 & 规划指标要求

序号	地块名称	土地坐落	出让面积 (㎡)	用地性质	规划指标要求			出让年限	建设工期	起始价 (万元)	竞买保证金 (万元)
					容积率	建筑密度	绿地率				
1	柯桥安昌2025-03地块	东至小西庄直江，南至滨海大河，西至规划鉴水路，北至曙光路	67228	一般一类工业用地M1； 兼容商业用地B1	2.00—2.20	35%—45%	A区域≤10%；B区域≥10%	工业用地50年，商业用地40年	3年	10130	2026

地块的规划要求以《规划设计条件书》为准，成交地价不包括城市市政基础设施配套费。

◆用地性质为一般一类工业用地M1；兼容商业用地B1，用地范围为B区域。出让面积67228平方米，容积率：2.00—2.20，其中：A区域用地面积37922平方米，容积率：2.3—2.5；B区域用地面积29306平方米，容积率：1.6—1.8。建筑密度：35%—45%，其中：A区域35%—45%；B区域35%—45%。绿地率：A区域绿地率≤10%；B区域绿地率≥10%。各区域上述指标单独计算，不得统筹。

◆商业建筑产权整体持有。

◆工业用地(用地范围A区域)部分按“标准地”模式出让。产业方向为纺织服装、服饰业。固定资产投资≥13368万元，投资强度≥235万元/亩，亩均税收≥36万元/亩，土地产出≥320万元/亩，单位能耗增加值≥5.5万元/吨标煤，单位排放增加值≥440.03万元/吨。

◆地块竞得者须与绍兴柯桥经济技术开发区管理委员会签订《“标准地”投资建设协议》。

◆绿色建筑、装配式建筑相关内容和要求，按照《关于加快推进绿色建筑和新型建筑工业化发展的实施意见》(绍政办发[2021]3号)及其实施细则(绍市建设[2021]1号)、《绍兴市绿色建筑专项规划(2022—2030)》等相关要求执行。

◆地块工程建设标准按照《柯桥区工程建设提标规定》(绍柯建[2018]121号)文件精神执行。

◆地块涉及地面沉降易发区地质灾害危险性分区评估成果应用按照“绍市土资柯桥[2018]27号”文件执行，受让人须按照地面沉降危险性 & 地质灾害危险性评估要求，落实地面沉降及地质灾害防治措施。

◆地块(用地范围A区域)验收按照《关于印发柯桥区“标准地”试点实施方案(试行)的通知》(绍柯政办发[2018]29号)、《浙江省企业投资工业项目“标准地”工作指引(2022版)》(浙发改投资函[2022]98号)文件精神执行，以绍兴柯桥经济技术开发区管理委员会为主体，组织实施工程竣工验收 & 投产验收，区经信局、区发改局、区生态环境分局、区自然资源和规划分局、区行政审批局等职能部门共同参与，并按各自提出的标准要求把好验收关。

投资强度由地块所在属地政府负责核定和监管。竞买

人开发建设的项目必须符合安全、环保、节能等相关要求。

### 二、竞买申请人资格条件

竞买人资格为中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织(报名开始日前仍欠交土地出让金及除法律、法规另有规定外)。

申请人可以单独申请，也可以联合申请。单独申请竞买的，如竞买申请人竞得土地后需设立新公司，在申请报名时应当按要如实填报新公司的出资构成，且竞得人在新注册公司中的投资比例必须为100%；联合申请竞买的，报名时竞买申请人应当按要如实填报联合竞买各方的信息和各方的出资比例，成交后，新设立公司中的出资构成必须与申请竞买时填报内容相一致。

### 三、竞买申请人数字证书办理

如有意向申请参加本次国有建设用地使用权网上拍卖交易，请先办理数字证书(CA认证)，联合申请竞买的，联合竞买各方均需办理数字证书(CA认证)。

办理数字证书请参阅“浙江省自然资源智慧交易服务平台——帮助中心”。

### 四、出让资料获取

本次公开出让的详细信息和具体要求，详见拍卖出让须知。申请人可从互联网上下载获取，有意竞买者可通过浙江省自然资源智慧交易服务平台(www.zjrzzyjy.com)进入绍兴市柯桥区子系统，选择拟竞买国有建设用地使用权即可浏览、查阅和下载本次公开出让相关资料。

### 五、报名时间、竞买保证金缴纳和竞价原则

(一)报名时间  
网上报名时间：**2025年12月3日上午9时起至2025年12月23日下午4时前**。

(二)竞买保证金  
竞买保证金为人民币2026万元。应当在网上报名时间内缴纳到指定账户，竞买保证金缴纳的截止时间为**2025年12月23日下午4时**，应实际到账，到达指定账户时间以银行信息系统为准。竞买申请人按规定足额缴纳竞买保证金，经浙江省自然资源智慧交易服务平台确认到账后可以参加网上拍卖出让活动。

(三)竞价原则  
本次出让网上拍卖交易不设置底价，该地块增价幅度为50万元或50万元的整数倍，按照“价高者得”的原则确

定竞得入选人。确定竞得入选人的具体要求以地块出让须知为准。

以上时间未特别注明的，均以浙江省自然资源智慧交易服务平台时间为准。

### 六、其他需要公告的事项

(一)本次国有建设用地使用权出让网上拍卖交易采取资格后审方式，即先竞买、后审查资格。申请人应认真、全面、系统阅读《公开出让文件》《浙江省国有建设用地使用权网上交易规则》，对上述内容作充分了解，竞买申请人一旦提交申请，即视为接受。

(二)竞得入选人应当从成交之日起5个工作日内随带单位公章并持从网上下载打印的《竞得入选人通知书》和审核资料(详见出让须知)，到绍兴市柯桥区公共资源交易中心接受资格审查。通过资格审核后，竞得人须当场签订《网上交易成交确认书》。

(三)竞得入选人未通过资格审核或未按规定提交资格审核材料、未按时办理受让人资格确认手续的，竞价结果无效，竞买保证金不予退还，出让人有权对该国有建设用地使用权另行出让。竞得入选人通过资格审核后，出让人与竞得人当场签订《网上交易成交确认书》，10个工作日内签订《国有建设用地使用权出让合同》，竞得入选人未按时签订网上交易成交确认书和国有建设用地使用权出让合同的，竞价结果无效，竞买保证金不予退还。若出让人另行出让该幅地块成交价低于本次成交价的，竞得人还须按实际差额支付赔偿金。

### (四)出让价款的支付

出让价款缴纳期限为在签订《网上交易成交确认书》之日起30日内须支付土地出让成交价款的50%(含合同定金2026万元)，竞买保证金抵充土地出让金，余款在签订《网上交易成交确认书》之后12个月内付清。

(五)竞得人缴纳的竞买保证金，在竞得后抵充土地出让金，不按约定时间交纳土地出让金的，竞买保证金首先抵冲滞纳金；如竞得人成交后无违约情形的，按规定签订《国有建设用地使用权出让合同》，竞买保证金抵充土地出让价款(含合同定金)。合同签订后，受让人有违约情形的，定金不予返还，并按合同规定承担相应的违约责任。

未竞得人所交保证金，在拍卖结束后2个工作日内退还(不计息)，具体可咨询绍兴市柯桥区公共资源交易中心

六楼612室(蒋先生 电话：0575-84789093)。竞买保证金必须退至原缴纳竞买保证金的银行账户。如有违约情形的，竞买保证金不予退还。

(六)如有不明，对出让地块情况的有关问题可咨询绍兴市自然资源和规划局柯桥分局和属地政府；对竞买规则和浙江省自然资源智慧交易服务平台的有关问题可咨询绍兴市柯桥区公共资源交易中心。

### 联系方式：

绍兴市自然资源和规划局柯桥分局：

王先生 电话：0575-85597242

绍兴市柯桥区公共资源交易中心：

肖先生 电话：0575-85678685

七、本公告在《浙江日报》、《绍兴日报》、《柯桥日报》、绍兴市新闻传媒中心新闻综合频道、绍兴市柯桥传媒集团新闻综合频道、FM106.8、浙江省自然资源智慧交易服务平台(www.zjrzzyjy.com)、绍兴市柯桥区公共资源交易中心网站(http://www.kq.gov.cn/col/col1658072/index.html)等媒体发布。



绍兴市自然资源和规划局  
绍兴市柯桥区公共资源交易中心  
2025年12月2日