

“中国视谷”窗口园区三年成型,迈向国家经济地理新地标——萧山闻堰的“聚”和“变”



闻堰是萧山城市化先行地

当前,我国城镇化正从快速增长长期转向稳定发展期,城市发展正从大规模增量扩张阶段转向存量提质增效为主的阶段。中央城市工作会议提出,“以坚持城市内涵式发展为主线”。

杭州市萧山区闻堰街道,地处钱塘江、富春江、浦阳江三江交汇处,是萧山城市化进程最早的区域之一。近年来,随着“萧滨一体化”改革推进和“中国视谷”窗口园区起步建设,闻堰锚定“中国视谷”国家经济地理新地标和湘湖争创“世界级旅游度假区”的发展新方位,全力打造产城人文深度融合的“视谷窗口·湘湖新城”。

今年是“中国视谷”窗口园区三年成型关键之年,闻堰动作频频——高端制造、视觉智能等领域重大产业项目陆续落地,萧山举全区之力推进“芯机联动社区”建设,“烦恼指数”“分类处置”等助企服务形式不断创新… …

将产业作为城市能级跃迁的前置因素,闻堰在产城人文深度融合中的“聚”与“变”,为城市内涵式发展提供了一个样板。

■ 郑宸 范宇佳 许桢艺

一变： 生态培育 产业换挡提速

有人形象地形容,时代高架与湘滨路交汇形成的“黄金坐标”,标注着萧山南部的过去与未来。

“3年前,这里还是一片‘留白’。”翻开3年前的卫星图,闻堰街道相关负责人感触颇深。彼时,闻堰刚经过一轮“腾笼换鸟”与产业蝶变——低散乱的五金产业曾是闻堰作为工业重镇的支柱,然而,随着城市能级跃升,经济转型升级给以五金、零配件产业为主的闻堰带来“阵痛”。

2022年,时代高架全线贯通,部省共建的“中国视谷”落地,闻堰迎来全新发展契机。

先腾空间。
翻开闻堰的项目规划图纸,M1(一

类工业用地)标记遍布。这类工业用地对公共环境基本无干扰、无污染、无安全隐患,并且与高新产业集聚度成正比。

2022年底,闻堰以黄山村、长安村、山河村等时代高架西侧的“三村”为重点区域,率先推动工业用地从分散零碎向集中连片调整。自萧滨特别合作园揭牌以来,园区规划产业用地3389亩,盘活土地1200亩,启动新建空间120万平方米。

比如,在亚太路南侧片区开发过程中,闻堰创新“分类处置”方案。面对定山工业园区600亩地上20家企业搬迁需求,通过系统评估和精准施策,实现优质企业能留尽留,萧山滤清器、国贸包装等年产值超3亿元的企业继续扎根发展。

再育生态。

走进“视谷之窗”产业综合体,这个全省首个“工业4.0 +工业上楼3.0”双首层项目已经进入冲刺阶段。闻堰街道相关负责人介绍,“视谷之窗”不仅仅是厂房的堆叠和生产线的搬迁,更是从平面到立体生产空间的演变,是空间安排、功能布局、机制设计上的创新。在产业发展上,中国视谷通过打造一个数字安防旗舰产业,重点发展“自动驾驶、工业视觉、医学影像、智能生活与办公”四条标志性产业链。

未来,这里将建设集研发和产业化空间为一体的创新型产业综合体,打造杭州视觉智能产业重要的“孵化器和加速器”。

“产业集聚形成产业生态,最终才能

形成产城融合的态势。”闻堰街道相关负责人说,当前“中国视谷”已集聚各类企业300多家。其中,重点围绕视觉智能产业发展加快构建以智能芯片、传感器和光学器件、监控识别设备制造为基础,以人工智能技术与高端通信技术为引领,以工业视觉、自动驾驶、医学影像以及智能生活为应用拓展的特色产业链。闻堰已落地云尖信息、先临三维、紫光未来等一批标志性项目,以及视谷创新中心、三江汇创谷、“视谷之窗”产业综合体等一批专业化产业载体,以大型制造企业为引领,中小科技智造企业加速集聚的发展态势正加速形成。

二变： 系统协同 再添点睛之笔

城市内涵式发展,在湘湖闻堰有两处点睛之笔——

2003年,“八八战略”提出当年,萧山启动了湘湖综合保护与开发工程,成为“产城人文湖”深度融合的点睛之笔。

2022年,高水平建设“中国视谷”,提升区域辐射力,转变城市发展方式,为萧山增添了又一个点睛之笔。

在“中国视谷”窗口园区三年成型的关键时间节点,湘湖闻堰迎来了全新机遇。8月,萧山举全区之力“打造人工智能三大产业社区”,其中之一的芯机联动社区落地“中国视谷”窗口园区。

这个规划总面积1155亩的芯机联

动社区,按照“一次规划、分期实施”的建设思路稳步推进。社区总开发量达161万平方米,科学配置了113万平方米产业空间、32万平方米服务空间和16万平方米居住空间,构建起生产、生活、生态“三生融合”的发展格局。

产业布局体现系统思维。社区聚焦“芯”“机”两大特色领域,重点发展服务器、存储模组等算力硬件制造,同时布局工业视觉、智能医疗等智能终端设备。依托“萧滨一体化”合作机制,与云尖信息、紫光未来、先临三维等头部企业形成产业链协同,构建完整的人工智能产业生态。当前,社区已招引川土微电子芯片、博德曼智能家居、正菱智能总部等重点项目落地,总投资超50亿元。

在芯机联动社区,湘湖闻堰将为萧山再添点睛之笔。

按照萧山部署及平台、街道规划,芯机联动社区总投资100亿元,将陆续启动人才公寓、标准厂房、商业中心等配套项目建设,逐步形成“一年启动、三年成势、五年成形”的态势,承载着10亿元年税收、100亿元总产值、1000亩社区规模、10000名产业人才的“十百千万”目标,致力于成为杭州算力及存储硬件制造集聚地。

区域协同发展格局展现广阔前景。闻堰将以三江创智新城深度联动萧山南部视谷产业基地等配套项目,形成“区域联动、产业互动”的发展模式,打破行政

萧山民政聚力“扩中”“提低” 缩小“三大差距” “幸福增收”助力共同富裕

■ 郑宸

晨光中,杭州市萧山区戴村镇“映山红”基地的连片“初心菜园”迎来收获。近4万平方米的土地上,由杭州映山红农业科技有限公司免费发放的2.9万株优选种苗,正被农户采收、装箱,即将通过“映季”商城和速派餐饮的供应链,走进千家万户。

同时,靖江街道的“电商助残”基地内,与阿里巴巴共建的“扬帆视障云客服”项目正有序运行。一位视障客服专员戴着耳麦,通过专为盲人优化的应用程序应答客户。在这里,已有518名视障人士接受培训,超过60%成功上岗,部分人员月收入突破5000元,开辟了除按摩外的新就业路径。

中央城市工作会议提出,转变城市发展理念,更加注重以人为本。

从戴村的菜园到靖江的云客服坐席,从浦阳的共富工坊到南阳的企业基地,一个个鲜活的场景,共同勾勒出萧山区“幸福增收”基地的真实图景。

从输血到造血 激活内生动力

“以前领救助金,心里总不是滋味。现在靠自己的双手,日子过得踏实。”在浦阳镇“谢径安·慈善大棚”里,一位正在打理大棚的农户算了一笔账:首季番茄加上当季黄瓜,他管理的这个大棚,年收入有望超过2万元。

近年来,为推动助农帮扶,基地推行了“四免一保”精准政策——免费提供生产大棚、种苗农资、技术指导、销售渠道,并承诺每户年净收入不低于

1.44万元。该模式首年即创下纪录:单棚最高年收入达1.96万元,亩均年收益突破3.92万元,较传统种植收益提升280%。

“真正的帮扶在于从‘输血’到‘造血’的转变。”萧山区民政局相关负责人介绍,在靖江街道“电商助残”基地,一套“理论+实操+创业”的三维培育体系,已开展了41期电商教学;在圆通浙江助残基地,一套涵盖“无障碍工位、缓压室、免费食宿”的完善配套,正为103名残疾人提供每月4000—6000元工资并缴纳五险的稳定工作。

从单打到共生 构建全链条生态

一把小小的雨伞,在南阳街道撑起一个精密运转的共富架构。“我们构建了

‘1+15+N’的模式,”基地工作人员介绍,“‘1’是潮都社区共富总部工坊,‘15’是各村社的‘伞·MALL’,‘N’是无数个‘伞下相逢’工作站,让群众不出村就能灵活就业。”

数字化为传统产业注入了新活力。居民通过“南阳·YOUNG”基层治理平台在线“抢单”缝伞任务,平台特意向低收入群体和残疾人倾斜。截至目前,平台注册人数超6000人,累计订单突破2.8万单,为群众带来10余万元增收。

在益农镇,“三围芹菜”种植基地则通过“水旱轮作”模式,实现了生态与经济的双赢。基地从最初的20亩扩展至70余亩,累计实现收入超400万元。“将零散劳力整合、融入特色产业的模式,让‘一把小芹菜,种出共富梦’成为现实。”萧山区民政局相关负责人说。

从试点到样板 输出“萧山经验”

萧山的探索,不仅温暖了一方水土,更形成了可复制、可推广的先行经验。

戴村镇“映山红”基地,已辐射带动淳安、遂昌等山区县建立了20余个工坊产品供货基地,成功入选农业农村部“头雁”培育项目;浦阳镇“谢径安”模式,在浙江丽水、温州等地成功“落户”;靖江的电商助残培训模式,则被四川旺苍、辽宁大连引进。2025年,萧山区“幸福增收”基地入选民政部社会救助创新实践优秀案例。从菜园到工坊,从直播间到慈善大棚,萧山以“人”为尺度,用“授人以渔”的智慧,在城乡融合的土壤里栽下了共同富裕的种子。如今,这些种子已破土成苗、连片成林,昭示着一个更具温度、更可持续的未来。

图片由萧山区闻堰街道提供

萧山区供销社以城田融合打造都市型现代农业样板 沃野织锦 城乡共融

■ 郑宸

金黄的稻谷从收割机仓门倾泻而下,在秋日阳光下熠熠生辉。不远处,高铁列车呼啸而过,与田间收割机的轰鸣声交织成一曲独特的丰收交响。近日,位于杭州钱江世纪城的“世纪田园”迎来一年中最忙碌的时节,这片与城市CBD仅一路之隔的农田,以极强的视觉反差感,成为社交媒体上的“打卡点”。

中央城市工作会议提出,以建设创新、宜居、美丽、韧性、文明、智慧的现代化人民城市为目标,以推动城市高质量发展为主题,以坚持城市内涵式发展为主线。

在推进城市高质量发展的进程中,萧山区供销社以“世纪田园”为示范,

探索着城市与田园相融共生的新路径。这里不仅是保障粮食安全的生产基地,更成为都市人群寻觅乡愁的休闲空间,展现城市化进程中生态价值与经济价值并重的深层内涵。

“我们不只是种地,更是在经营一种城市与乡村对话的方式。”萧山区供销社相关负责人介绍,在这片城市田园里,供销社将传统农事与现代都市生活巧妙连接,让农业生产、生态建设与城市发展和谐共生。

扎根“三农”七十余载,萧山区供销社始终在传承中创新。通过深化“三位一体”综合改革,萧山区供销社织就了一张覆盖全区的为农服务网络——6个基层供销社深扎乡镇,5个农事服务中

心辐射四方,265个农资网点像毛细血管延伸至村社。这套完整的服务体系,成为伸向田间地头的触角,及时感知并满足着农户的需求。

看现代农业。在托管服务的3.7万亩土地上,萧山区供销社引入优质品种,推广机械化作业,让传统农事焕发新生。13架植保无人机在田野上空划过,年飞防作业面积达20万亩次,为农业生产插上科技的翅膀。“以前背着药箱打药,一天忙不了几亩地;现在无人机作业,效率提高了十倍不止。”这样的感慨,成了不少种植大户的心声。

与此同时,萧山区供销社精心打造的“GONG萧GONG富”产销联盟,为农产品搭建起通往市场的快车道。线

上,“供XIAO小万”直播团队对着镜头热情推介;线下,18家农贸市场里的助销专区顾客盈门。今年以来,600余场直播带动农产品销售超1200万元,让优质农产品走出了“深闺”。

看“一老一小”。走进位于闻堰街道的三江湘邻坊服务综合体,老人们正在活动室闲聊家常,孩子们在阅览室安静阅读。这个由供销社打造的服务平台,围绕“一老一小”等民生关键小事,构建起覆盖村社的生产生活服务体系,成为城乡居民的“温馨驿站”。

看生态环境。如今,大件垃圾回收这样的环节,同样纳入了供销社的服务范畴。“环强再生”微信小程序上,居民动动手指就能预约免费清运服务,今年1—9月已

上门清运大件垃圾1567单、重量超140吨,有效破解了城市治理中的难点问题。

为了更好地服务城乡发展,萧山区供销社持续推进内部改革,完善现代企业制度,同时通过“一堂一班一营”干部培优工程,培育懂农业、爱农村、善经营的人才队伍。

“从田间地头到城市社区,从传统农事到现代服务,我们将以独特的组织优势和服务网络,在城乡融合发展中推动城市内涵式发展。”萧山区供销社相关负责人表示,接下来,将继续深化改革,持续推进“3+2+N”共富矩阵布局,加快共富带建设;完善农产品供应链平台搭建,推动产销衔接更加顺畅高效。