

专版

“中国视谷”窗口园区三年成型，迈向国家经济地理新地标——

萧山闻堰的“聚”和“变”

当前，我国城镇化正从快速增长期转向稳定发展期，城市发展正从大规模增量扩张阶段转向存量提质增效为主的阶段。中央城市工作会议提出，“以坚持城市内涵式发展为主线”。

杭州市萧山区闻堰街道，地处钱塘江、富春江、浦阳江三江交汇处，是萧山城市化进程最早的区域之一。近年来，随着“萧滨一体化”改革推进和“中国视谷”窗口园区起步建设，闻堰锚定“中国视谷”国家经济地理新地标和湘湖争创“世界级旅游度假区”的发展新方位，全力打造产城人文深度融合的“视谷窗口·湘湖新城”。

今年是“中国视谷”窗口园区三年成型关键之年，闻堰动作频频——高端制造、视觉智能等领域重大产业项目陆续落地，萧山举全区之力推进“芯机联动社区”建设，“烦恼指数”“分类处置”等助企服务形式不断创新……

将产业作为城市能级跃迁的前置因素，闻堰在产城人文深度融合中的“聚”与“变”，为城市内涵式发展提供了一个样板。

■ 郑宸 范宇佳 许桢艺

一变：

生态培育 产业换挡提速

有人形象地形容，时代高架与湘滨路交汇形成的“黄金坐标”，标注着萧山南部的过去与未来。

“3年前，这里还是一片‘留白’。”翻开3年前的卫星图，闻堰街道相关负责人感触颇深。彼时，闻堰刚经过一轮“腾笼换鸟”与产业蝶变——低散乱的五金产业曾是闻堰作为工业重镇的支柱，然而，随着城市能级跃升，经济转型升级给以五金、零配件产业为主的闻堰带来“阵痛”。

2022年，时代高架全线贯通，部省共建的“中国视谷”落地，闻堰迎来全新发展契机。

先腾空间。

翻开闻堰的项目规划图纸，M1(一



闻堰是萧山城市化先行地

类工业用地)标记遍布。这类工业用地对公共环境基本无干扰、无污染、无安全隐患，并且与高新产业集聚度成正比。

2022年底，闻堰以黄山村、长安村、山河村等时代高架西侧的“三村”为重点区域，率先推动工业用地从分散零碎向集中连片调整。自萧滨特别合作园揭牌以来，园区规划产业用地3389亩，盘活土地1200亩，启动新建空间120万平方米。

比如，在亚太路南片区开发过程中，闻堰创新“分类处置”方案。面对定山工业园区600亩地上20家企业搬迁需求，通过系统评估和精准施策，实现优质企业能留尽留，萧山滤清器、国贸包装等年产值超3亿元的企业继续扎根发展。

再育生态。

走进“视谷之窗”产业综合体，这个全省首个“工业4.0+工业上楼3.0”双首层项目已经进入冲刺阶段。闻堰街道相关负责人介绍，“视谷之窗”不仅仅是厂房的堆叠和生产线的搬迁，更是从平面到立体生产空间的演变，是空间安排、功能布局、机制设计上的创新。在产业发展上，中国视谷通过打造一个数字安防旗舰产业，重点发展“自动驾驶、工业视觉、医学影像、智能生活与办公”四条标志性产业链。

未来，这里将建设集研发和产业化空间为一体的创新型产业综合体，打造杭州视觉智能产业重要的“孵化器和加速器”。

“产业集聚形成产业生态，最终才能

形成产城融合的态势。”闻堰街道相关负责人说，当前“中国视谷”已集聚各类企业300多家。其中，重点围绕视觉智能产业发展加快构建以智能芯片、传感器和光学器件、监控识别设备制造为基础，以人工智能技术与高端通信技术为引领，以工业视觉、自动驾驶、医学影像以及智能生活为应用拓展的特色产业链。

闻堰已落地云尖信息、先临三维、紫光未来等一批标志性项目，以及视谷创新中心、三江汇创谷、“视谷之窗”产业综合体等一批专业化产业载体，以大型制造企业为引领，中小科技智造企业加速集聚的发展态势正加速形成。

二变：

系统协同 再添点睛之笔

城市内涵式发展，在湘湖闻堰有两点睛之笔——

2003年，“八八战略”提出当年，萧山启动了湘湖综合保护与开发工程，成为“产城人文湖”深度融合的点睛之笔。

2022年，高水平建设“中国视谷”，提升区域辐射力，转变城市发展方式，为萧山增添了又一个点睛之笔。

在中国视谷”窗口园区三年成型的关键时间节点，湘湖闻堰迎来了全新机遇。8月，萧山举全区之力“打造人工智能三大产业社区”，其中之一的芯机联动社区落地“中国视谷”窗口园区。

这个规划总面积1155亩的芯机联

动社区，按照“一次规划、分期实施”的建设思路稳步推进。社区总开发量达161万平方米，科学配置了113万平方米产业空间、32万平方米服务空间和16万平方米居住空间，构建起生产、生活、生态“三生融合”的发展格局。

产业布局体现系统思维。社区聚焦“芯”“机”两大特色领域，重点发展服务器、存储模组等算力硬件制造，同时布局工业视觉、智能医疗等智能终端设备。依托“萧滨一体化”合作机制，与云尖信息、紫光未来、先临三维等头部企业形成产业链协同，构建完整的人工智能产业生态。当前，社区已招引川土微电子芯片、博德曼智能家居、正菱智能总部等重点项目落地，总投资超50亿元。

在芯机联动社区，湘湖闻堰将为萧山再添点睛之笔。

按照萧山部署及平台、街道规划，芯机联动社区总投资100亿元，将陆续启动人才公寓、标准厂房、商业中心等配套项目建设，逐步形成“一年启动、三年成势、五年成形”的态势，承载着10亿元年税收、100亿元总产值、1000亩社区规模、10000名产业人才的“百十千万”目标，致力于成为杭州算力及存储硬件制造集聚地。

区域协同发展格局展现广阔前景。闻堰将以三江汇创谷深度联动萧山南部视谷产业基地等配套项目，形成“区域联动、产业互动”的发展模式，打破行政

壁垒，促进创新要素的自由流动，为区域协调发展提供了新的范本。

三变：

监测“烦恼” 创新服务模式

在紫光未来科技(杭州)有限公司工业4.0样本的“高端智能制造基地”内，高性能人工智能服务器正经历着一道道精工工序。

“这是一种专门为运行人工智能工作负载而设计的高性能计算服务器。”企业相关负责人介绍，AI服务器广泛应用于大模型训练、自动驾驶和医疗等领域，随着大模型兴起，算力需求激增，对AI服务器的订单需求持续攀升。

今年以来，紫光未来服务器订单量大幅增加。摆在企业面前的，是如何快速扩充产能、释放产能的实际难题。

如何破解企业急难愁盼？在闻堰街道中国视谷产业社区，企业诉求被“一企一档”打包装入“烦恼指数2.0”平台中，小到员工食宿，大到空间配置等问题，企业有烦恼、政府来帮忙。

“我们组建网格员队伍，带着‘诉求调研表’，每周深入产业社区企业，和一线负责人面对面交谈，梳理企业高频需求，将收集到的诉求分类录入‘企业诉求数据库’，标注诉求类型、紧急程度、责任部门等信息，形成动态更新的‘问题台账’。”闻堰街道相关负责人说，针对紫光未来产能扩张需要，区、街道两级提前布局，连片收储700多亩老旧厂房改造工业社区。不到一周，企业安置外来员工的2000多平方米宿舍得到落实，还专门增开了交通专线。紫光项目的顺利推进，也直接带动了“中国视谷”工业增速的高速增长。

如今，在中国视谷产业社区，企业对涉企政务、社会保障等“即时性诉求”解决的满意度达98%。“我们不仅要解‘近忧’，更要谋‘远虑’。”闻堰街道办事处主要负责人介绍，闻堰将通过全面整合线上线下服务事项，构建起一个产业链全链条、企业全生命周期、项目全流程的为企业服务新生态，探索形成一套可复制、可推广的发展模式。

转变城市发展动力，更加注重特色发展。一年起势、三年成型、五年成效，湘湖闻堰正以“中国视谷”为牵引，跃向国内领先、全球重要的视觉智能技术创新源地、成果转化首选地、高端产业基地、产业生态最优地。

图片由萧山区闻堰街道提供

萧山民政聚力“扩中”“提低”缩小“三大差距” “幸福增收”助力共同富裕

■ 郑宸

晨光中，杭州市萧山区戴村镇“映山红”基地的连片“初心菜园”迎来收获。近4万平方米的土地上，由杭州映山红农业科技有限公司免费发放的2.9万株优选种苗，正被农户采收、装箱，即将通过“映季”商城和速派餐饮的供应链，走进千家万户。

同时，靖江街道的“电商助残”基地内，与阿里巴巴共建的“扬帆视障云客服”项目正有序运行。一位视障客服专员戴着耳麦，通过专为盲人优化的应用程序应答客户。在这里，已有518名视障人士接受培训，超过60%成功上岗，部分人员月收入突破5000元，开辟了除按摩外的新就业路径。

中央城市工作会议提出，转变城市发展理念，更加注重以人为本。

■ 郑宸

金黄的稻谷从收割机仓门倾泻而下，在秋日阳光下熠熠生辉。不远处，高铁列车呼啸而过，与田间收割机的轰鸣声交织成一曲独特的丰收交响。近日，位于杭州钱江世纪城的“世纪田园”迎来一年中最忙碌的时节，这片与城市CBD仅一路之隔的农田，以极强的视觉反差感，成为社交媒体上的“打卡点”。

中央城市工作会议提出，以建设创新、宜居、美丽、韧性、文明、智慧的现代化人民城市为目标，以推动城市高质量发展为主题，以坚持城市内涵式发展为主线。

在推进城市高质量发展的进程中，萧山区供销联社以“世纪田园”为示范，

1.44万元。该模式首年即创下纪录：单棚最高年收入达1.96万元，亩均年收益突破3.92万元，较传统种植收益提升280%。

“真正的帮扶在于从‘输血’到‘造血’的转变。”萧山区民政局相关负责人介绍，在靖江街道“电商助残”基地，一套“理论+实操+创业”的三维培育体系，已开展了41期电商教学；在圆通浙江助残基地，一套涵盖“无障碍工位、缓压室、免费食宿”的完善配套，正为103名残疾人提供每月4000—6000元工资并缴纳五险的稳定工作。

从单打到共生 构建全链条生态

一把小小的雨伞，在南阳街道撑起一个精密运转的共富架构。“我们构建了

‘1+15+N’的模式。”基地工作人员介绍，“1”是潮都社区共富总部工坊，“15”是各村社的“伞·MALL”，“N”是无数个“伞下相逢”工作站，让群众不出村就能灵活就业。

数字化为传统产业注入了新活力。居民通过“南阳·YOUNG”基层治理平台在线“抢单”缝伞任务，平台特意向低收入群体和残疾人倾斜。截至目前，平台注册人数超6000人，累计订单突破2.8万单，为群众带来10余万元增收。

在益农镇，“三围芦荟”种植基地则通过“水旱轮作”模式，实现了生态与经济的双赢。基地从最初的20亩扩展至70余亩，累计实现收入超400万元。“将零散劳力整合、融入特色产业的模式，让‘一把小芦荟，种出共富梦’成为现实。”萧山区民政局相关负责人说。

从试点到样板 输出“萧山经验”

萧山的探索，不仅温暖了一方水土，更形成了可复制、可推广的先行经验。

戴村镇“映山红”基地，已辐射带动淳安、遂昌等山区县建立了20余个工坊产品供货基地，成功入选农业农村部“头雁”培育项目；浦阳镇“谢径安”模式，在浙江丽水、温州等地成功“落户”；靖江的电商助残培训模式，则被四川旺苍、辽宁大连引进。2025年，萧山区“幸福增收”基地入选民政部社会救助创新实践优秀案例。

从菜园到工坊，从直播间到慈善大棚，萧山以“人”为尺度，用“授人以渔”的智慧，在城乡融合的土壤里栽下了共同富裕的种子。如今，这些种子已破土成苗，连片成林，昭示着一个更具温度、更可持续的未来。

萧山区供销联社以城田融合打造都市型现代农业样板 沃野织锦 城乡共融

探索着城市与田园相融共生的新路径。这里不仅是保障粮食安全的生产基地，更成为都市人群寻觅乡愁的休闲空间，展现城市化进程中生态价值与经济价值并重的深层内涵。

“我们不只是种地，更是在经营一种城市与乡村对话的方式。”萧山区供销联社相关负责人介绍，在这片城市田园里，供销社将传统农事与现代都市生活巧妙连接，让农业生产、生态建设与城市发展和谐共生。

扎根“三农”七十余载，萧山区供销联社始终在传承中创新。通过深化“三位一体”综合改革，萧山区供销联社织就了一张覆盖全区的农服务网络——6个基层供销社深扎乡镇，5个农事服务中心

心辐射四方，265个农资网点像毛细血管延伸至村社。这套完整的服务体系，成为伸向田间地头的触角，及时感知并满足着农户的需求。

看现代农业。在托管服务的3.7万亩土地上，萧山区供销联社引入优质品种，推广机械化作业，让传统农事焕发新生。13架植保无人机在田野上空划过，年飞防作业面积达20万亩次，为农业生产插上科技的翅膀。“以前背着药箱打药，一天忙不了几亩地；现在无人机作业，效率提高了十倍不止。”这样的感慨，成了不少种植大户的心声。

与此同时，萧山区供销联社精心打造的“GONG 萧 GONG 富”产销联盟，为农产品搭建起通往市场的快车道。线

上，“供XIAO 小万”直播团队对着镜头热情推介；线下，18家农贸市场里的助销专区顾客盈门。今年以来，600余场直播带动农产品销售超1200万元，让优质农产品走出了“深闺”。

看“一老一小”。走进位于闻堰街道的三江湘邻坊服务综合体，老人们正在活动室里闲话家常，孩子们在阅览室安静阅读。这个由供销社打造的服务平台，围绕“一老一小”等民生关键小事，构建起覆盖村社的生产生活服务体系，成为城乡居民的“温馨驿站”。

看生态环境。如今，大件垃圾回收这样的环节，同样纳入了供销社的服务范畴。“环强再生”微信小程序上，居民动动手指就能预约免费清运服务，今年1—9月已

上门清运大件垃圾1567单、重量超140吨，有效破解了城市治理中的难点问题。

为了更好地服务城乡发展，萧山区供销联社持续推进内部改革，完善现代企业制度，同时通过“一堂一班一营”干部培优工程，培育懂农业、爱农村、善经营的人才队伍。

“从田间地头到城市社区，从传统农事到现代服务，我们将以独特的组织优势和服务网络，在城乡融合发展推动城市内涵式发展。”萧山区供销联社相关负责人说，接下来，将继续深化改革创新，持续推进“3+2+N”共富矩阵布局，加快共富带建设；完善农产品供应链平台搭建，推动产销衔接更加顺畅高效。