

专版

今年已新建公共充电设施4038个,其中农村地区1596个

杭州:从城市到乡村,“绿色走廊”正加速成型

■ 吕恬睿 杭建宣 詹丽华

又一件民生实事落地。

今年以来,杭州新建公共充电设施4038个,其中农村地区1596个,提前完成2025年省民生实事目标任务。

近年来,杭州持续高质量推动充电设施建设,成效显著。目前,杭州已累计建成公共充电设施约5万个,城市面状、公路线状、乡村点状的城乡一体化公共充电基础设施基本形成,为新能源车主提供了全方位、多层次的充电服务。

今年8月,我国规模最大的高速公路充电站——G25长深高速桐庐服务区(南区)光储充一体化智慧充电站正式建成投运。这个服务区充电站新建充电桩108个,其中600kW超快充电桩4套(单枪最高功率可达600千瓦),480kW超快充电桩6套,120kW一体式直流充电桩(一机双枪)5套,充电桩总功率6040kW。

“续航300公里只要充电五六分

钟。”正在一台红色超级充电桩前给爱车充电的新能源车车主许先生说,这相当于1秒1公里的充电速度,基本可以实现“即充即走”。

不仅如此,服务区车棚大面积铺设了总装机容量2260kWp的光伏板,这些深蓝色的“电力银行”将阳光转化为电力,除了直接供应充电桩和管理用房,多余电力还会通过6套电池组成的储能系统储存起来——在光伏发电富余或电网电价较低时储电,到充电高峰时再与电网协同供电。同时,配合智能管理系统的实时调度,新能源车充电时会优先使用太阳能电力,最大限度减少对传统电网的依赖。这些技术综合应用,大幅提升了能源利用效率,预计年均可实现512万千瓦时绿电替代,减少碳排放约2860吨。

G25长深高速桐庐服务区(南区)充电站的投运,是杭州新能源汽车充电基础设施建设的缩影。“预计今年底北区充电站也将投入运行,两大充电站将

有效减少桐庐高速服务区节假日可能出现的‘排队等充电’情况。”杭州市城乡建设管理服务中心相关负责人介绍,为满足新能源汽车日益增长的充电需求,近几年杭州大力推进公共充电设施建设:围绕居住区、办公区、商业中心、工业中心、休闲中心等区域,建设城市地区充电网;结合景区、民宿、乡镇政府等场景,建设乡村地区充电网;依托高速公路服务区、普通国道省道服务点和沿线停车场等节点,建设公路充电桩。

此前,《2024年度浙江省充电基础设施民生实事项目高质量典型案例集》发布,杭州市7个项目入选,数量居全省首位,这无疑是杭州在新能源汽车充电基础设施建设上成果斐然的有力证明。

截至目前,杭州已实现主城区900米服务半径全覆盖,高速公路服务区全覆盖,乡镇全覆盖的“立体式”城乡一体化公共充电网络——一条生机勃勃的“绿色走廊”正从杭州向长三角辐射,快速增长。

在这张“立体式”城乡一体化公共充电网络背后,是城市高质量发展的深层逻辑。杭州市鼓励充电场站通过采用新技术、完善配套设施等方式,为新能源车主提供安全、舒适、便捷的充电服务。

比如,杭州石德立交桥下地面停车场超级充电站采用充电桩及液冷超充技术,建有8套720kW一拖八分体充电桩和1套360kW一拖六分体充电桩,充电输出功率可根据车机需求与充电桩模块使用情况智能调配,以减少充电等待时长,有效缓解充电高峰期排队现象。场站内还配建有包含休息室、餐厅、自助贩卖机、自动体外除颤仪等设施的红心驿站,并建有自助洗车机。

再比如,建德经开新能源综合供能站是杭州市首个乡村地区光储充换电站,集成光伏发电、储能系统、换电及充电桩功能,既能重点服务电动乘用车、商用重卡等多种类型新能源汽车的充换电需求,又可以为周边居民及过境车辆



杭州梧桐路“光储充检”智慧能源综合示范超级充电站

图片由郑峰提供

提供充电服务。不仅如此,这个项目通过盘活乡村闲置土地资源,一方面带动了乡村闲置资产的有效运营,实现村集体经济经济的创收;另一方面也带动了周边村民共富,开展多方面多维度的充电站经营服务,在能源综合利用和乡村经济发展结合方面提供了很好的示范。

“公共充电设施建设不仅是民生工程,更是城市高质量发展的战略支点。”杭州市建委相关负责人介绍,未来将深化“政府引导+市场主导”模式,加快公共充电网络与智慧城市、绿色交通体系协同发展。

那些镶嵌在城乡肌理中,让“里程焦虑”逐渐消弭的绿色能量节点,既是民生温度的具象化表达,也是杭州以“绿色走廊”为笔,在高质量发展蓝图上勾勒出“人与自然共生、科技与人文共荣”的新样式——这或许也是“人间天堂”在新时代最富生命力的诠释。

杭州市国有建设用地使用权挂牌出让公告

杭规划资源告[2025]R027号

根据国家有关法律、法规的规定,依据城市规划,经杭州市人民政府批准,杭州市规划和自然资源局对下列地块采用挂牌方式出让。现将有关事宜公告如下:

一、挂牌出让地块位置及规划指标概况。

地块编号	地块坐落	出让土地面积(m ²)	用途	出让建筑面积(m ²)	出让起价(万元)	竞买保证金(万元)	土地出让年限
杭政储出[2025]116号	滨江区(浦沿单元BJ040301-02地块),东至文水河规划绿化,南至生地街,西至浦沿路绿化,北至规划绿化。	27534	住宅(设配套公建)用地	68835	144831	28967	70、40年
杭政储出[2025]117号	钱塘区(白杨单元QT030501-47-2地块),东至19号大街,南至24号大街,西至规划19A号大街,北至白杨单元QT030501-47-1地块。	19734	住宅(设配套公建)用地	45388.2	47658	9532	70、40年

注:具体情况以《挂牌出让文件》和出让合同为准,出让起价和竞买保证金数值为人民币。

二、竞买资格要求。

中华人民共和国境内外具备房地产开发资质的法人、其他组织可参加本批次地块国有建设用地使用权挂牌出让活动。

具体要求详见挂牌出让文件。

三、购地资金要求。竞买人的购地资金来源应符合我国法律法规政策规定。竞买企业股东不得违规对其提供借款、转贷、担保或其他相关融资便利等。购地资金不得直接或间接使用金融机构各类融资资金,购地资金不得使用房地产产业链上下游关联企业借款或预付款,购地资金不得使用其他自然人、法人、非法人组织的借款,购地资金不得使用参与竞买企业控制的非房地产企业融资等。

四、竞得人确定方式。本次挂牌出让宗地实行自由竞价,按照价高者得的原则确定竞得人。具体详见挂牌出让文件。

五、挂牌出让地点。本次国有建设用地使用权挂牌出让通过浙江省自然资源智慧交易平台(www.zjzrzyjy.com)进行。

六、挂牌竞买申请。参加挂牌竞买的竞买申请人可在2025年10月18日9:00至

至2025年10月27日17:00登录浙江省自然资源智慧交易平台(www.zjzrzyjy.com)进行报名。竞买申请人须按照挂牌出让须知要求办理数字证书并足额交纳竞买保证金或提交足额银行保函,符合竞买要求方可参加网上挂牌出让活动。

七、本次挂牌报价时间。

各地块具体报价时间详见下表。

地块编号	开始报价时间	截止报价时间
杭政储出[2025]116号	2025年10月18日9:00	2025年10月28日9:00
杭政储出[2025]117号		2025年10月28日9:10

八、本次挂牌出让详细资料请参阅挂牌出让文件。《挂牌出让文件》及地块相关资料,可以登录浙江省自然资源智慧交易平台浏览或下载。

九、违约责任。交易结束后将对竞得(人选)人竞买资格、购地资金开展审查,经审查,不符合本公告及《挂牌出让文件》规定的,采取以下综合措施:

1.取消竞得资格,已缴纳的竞买保证金不予返还(使用保函参加竞买的,要求兑付保函);已签订土地出让合同的,出让人有权解除合同,受让人无权要求返还定

金,出让人并可请求受让人赔偿损失。

2.相关违规情况计入竞买人及其投资决策主体社会信用体系。

3.对首次违规的竞买人及其投资决策主体进行约谈;同一集团成员企业第二次违规的,同一集团成员企业三年内不得参与杭州市土地竞买。

十、挂牌咨询。

地块编号	现场咨询地点	咨询电话
杭政储出[2025]116号	杭州市公共资源交易中心(杭州市之江路925号临江金座2号楼一楼土地交易窗口)	0571-89587860 85254451
杭政储出[2025]117号	杭州市规划和自然资源局钱塘分局(杭州市钱塘区青六北路499号钱塘中心5号楼A区403室)	0571-89535752 89535795

杭州市规划和自然资源局、杭州市公共资源交易中心

2025年9月26日

杭州市国有建设用地使用权挂牌出让公告

杭规划资源告[2025]B032号

根据国家有关法律、法规的规定,依据城市规划,经杭州市人民政府批准,杭州市规划和自然资源局对下列地块采用挂牌方式出让。现将有关事宜公告如下:

一、挂牌出让地块位置及规划指标概况。

地块编号	地块坐落	出让土地面积(m ²)	用途	出让建筑面积(m ²)	出让起价(万元)	竞买保证金(万元)	土地出让年限
杭政储出[2025]118号	西湖区(转塘单元XH100502-13地块),东至地块,南至浮山街,西至山体,北至山体。	13400	商业商务用地	22780	11630	2326	40年

注:具体情况以《挂牌出让文件》和出让合同为准,出让起价和竞买保证金数值为人民币。

二、挂牌出让土地受让对象。具体竞买申请要求详见挂牌出让文件。竞得者必须严格按照土地出让合同规定的条件进行开发建设(地块参加竞价的条件和规划条件详见地块挂牌出让文件)。

三、竞得人确定方式。具体详见地块挂牌出让文件。

四、挂牌出让地点。本次国有建设用地使用权挂牌出让通过浙江省自然资源智慧交易平台(www.zjzrzyjy.com)进行。

五、竞买申请。参加挂牌竞买的竞买申请人可在2025年10月18日9:00至

2025年10月27日17:00登录浙江省自然资源智慧交易平台(www.zjzrzyjy.com)进行报名。竞买申请人须按照挂牌出让须知要求办理数字证书并足额交纳竞买保证金或提交足额银行保函,符合竞买要求方可参加网上挂牌出让活动。

六、本次挂牌报价时间。竞买人可在2025年10月18日9:00起至2025年10月28日9:00进行报价。

七、本次挂牌出让详细资料请参阅挂牌出让文件。《挂牌出让文件》及地块相关资料,可以登录浙江省自然资源智慧交易平台浏览或下载。

八、挂牌咨询。现场咨询地点设在杭州市公共资源交易中心(杭州市之江路925号临江金座2号楼一楼土地交易窗口)

咨询电话:0571-89587860、85254451

杭州市规划和自然资源局

杭州市公共资源交易中心

2025年9月28日

《传媒评论》

第九期要目

坚持用户中心、开放分享的传播理念,
立足全媒体、全流程、全产业链的融合创新研究

传媒评论

坚持用户中心、开放分享的传播理念,
立足全媒体、全流程、全产业链的融合创新研究

传媒评论第9期要目

封面 / COVER

体制机制创新赋能国际传播新格局/胡正荣 谢庆…09

建强国际传播体系 提升国际传播效能/张亮…12

以地方特色折射中国之治/吴飞…13

浙江故事如何走向世界

/郭璇 章洁 姜贤正 阿什·萨克利夫 路明…15

全方位提升国际传播效能的杭州实践/姜贤正…17

立足本地,塑造品牌:义乌国际传播如何念好“商”字诀

/陈华栋 朱国进…19

观察 / OBSERVE

智能化语境下的思维嬗变及人文调适/匡文波 王思远…22

技术派 / TECH GEEK

人工智能在可视化新闻中的应用探析/吕妍…25

今天我们怎么做记者 / HOW TO BE A JOURNALIST

在流量洪流中打桩:基层摄影记者的三个坚守/陈斌荣…28

聚焦 / FOCUS

迎接“网络副刊”新时代/夏康健…31

本刊可在各地邮政局(所)办理征订手续,邮发代号32—229 全年订价 96 元

本刊征订与本刊编辑部直接联系

关于浙江省国贸集团资产经营有限公司 名称变更的公告

尊敬的客户、合作伙伴:

因公司战略及经营发展需要,我公司(原浙江省国贸集团资产经营有限公司)已于2025年9月17日正式更名为浙江省国贸资产运营有限公司。现将有关事宜通告如下:

一、公司已启用新名称:浙江省国贸资产运营有限公司。

二、公司更名后,业务主体和法律关系不变,原名称签订的各类合同继续有效,原有的业务关系和作出的服务承诺保持不变。

三、原相关权利和业务均由浙江省国贸资产运营有限公司依法承继。

因公司名称变更给您带来的不便,我们深表歉意。

特此公告!顺颂祺祺!