

## 专版

# 台州市黄岩区新前街道 产城共融描绘共富新景

夜幕初垂，台州市黄岩区新前街道西范夜市已人声鼎沸。新疆烤羊肉串焦香四溢，哈尔滨锅包肉金黄酥脆，台州市海外传播官小帕的直播声穿透人群：“家人们，这碗臭豆腐太香了，太好吃了！”不远处，老年公寓的窗户透出暖光，数十位老人围坐荧幕前，目光聚焦于越剧《梁祝》的优美唱段画面，老人们踏着板眼的轻哼声，淹没在街市的喧腾中。

这里是黄岩区新前街道，一个以全国30%注塑模具、80%高端挤出模具市场份额撑起“中国模具之都”脊梁的工业重镇，更是党建引领乡村全面振兴的示范标杆，它正以“产城文旅”五位一体的融合模式，为浙江高质量发展建设共同富裕示范区提供鲜活样板。

■ 林舒莹 陈久忍

## 产业筑基 模具智造链动共富生态

走进黄岩智能模具小镇客厅，“模具（塑料）产业大脑”的巨型显示屏上，实时跳动着模具（塑料）产业监测数据，这不仅是集群内生产的生产数据，更是一张动态的致富网络。

这里通过“协同应用”“机床物联”模块，将碎片化产能转化为区域共富资源——小镇内中小企业共享龙头企业订单池，技能人才通过数字化平台跨企业调配，连物料采购都形成了集群议价优势。

比如，春节期间，浙江凯华模具有



市民在黄岩智能模具小镇主题公园锻炼

## 衢州智慧新城将民生小事办成暖心好事

随着机动车保有量持续攀升，停车资源紧张正成为衢州城市治理中亟待破解的民生课题。

位于衢州智慧新城的新湖片区兰馨苑等4个大型小区，由于建成较早、规划落后，配建车位和周边路网承载力不足，叠加小区5300余户居民及校区3700余名师生的早晚高峰通勤重压，一度陷入“出行难、停车乱、秩序差”的困局，成为“民呼我为”平台高频反映事项。

衢州智慧新城通过挖掘停车资源、优化交通组织、实施节点改造等一系列举措，显著改善片区拥堵状况，实现主干道高峰期通行效率提升28%以上，打造出“民选民评”治堵样板。

■ 赵璐洁 韩林颖

## 挖掘空间资源 破解停车难

“由于小区建得早，规划的车位较少，车子数量却在增加，晚上回家找个车位得绕好几圈，找一个划了停车位的位置跟玩‘抢车位’一样。”家住兰馨苑的居民张女士对“停车难”感受颇深。

破题就从困扰居民最深的“停车难”入手，采取“内外兼修”的方式进行全方位挖潜。

在“对内”上，衢州智慧新城联合辖区街道通过居民议事会、业主大会，征询居民意见，经过多次协商，一个巧妙方案获得一致通过——对兰馨苑中庭西侧原有325米绿化带进行改造。

“不是牺牲绿化去改造车位，而是通过补植垂直绿化，增加花箱的方式，在保持小区绿植覆盖率的同时，增加40个‘生态车

位’。”白云街道悦溪社区书记、主任郑灵说。

“除了利用内部空间，我们还将目光投向更广阔的‘片区’，在‘共享’上做足文章。”衢州智慧新城管委会建管部副部长吴佳骏说。

他们对辖区内所有公共停车场、商业停车场和公共道路泊位进行了全面摸底，整合出3989个停车位，挖掘新湖菜场、衢州市实验学校教育集团新湖校区等公共场所172个地下停车位，经过多轮洽谈，敲定“潮汐车位”方案。这些车位白天服务商圈客

流，晚上供居民停放，通过错时共享，让原本闲置的停车位“活”了起来，闲置资源利用率提升18%，值得一提的是，车位采取了“阶梯优惠”的政策，以实惠杠杆撬动停车需求，形成多方受益格局。

针对学校周边上下学时段拥堵异常的“痼疾”，他们积极“向外”寻



黄岩区新前街道

水奔涌。在产教融合的深度不断拓展的背景下，省“千项万亿”项目——职业教育中心工地上，塔吊林立的场景不仅象征着教育资源的扩容，更承载着共同富裕的时代使命。该项工程建成后，可开设180个班级、容纳8100名学生，将形成技能培训—产业对接—收入提升的闭环，定向培养智能制造、数字经济等紧缺人才。而企业将与院校联合开设“模真实践班”，通过让未毕业学生获得岗位预聘，使教育投入转化为可持续的富民资本。

## 文艺赋美 街巷烟火勾勒共富图景

当暮色笼罩黄岩区新前街道西范村，“特喜范”夜市千余个摊位次第亮起，宛如一条流光溢彩的长廊。这片由村党委精心培育的“共富夜市”，生动诠释了党建引领下“文化+”共富模式的创新实践。

夜市坚持“惠民优先”原则，通过设置低于市场价的摊位费，为低收入群体

和返乡青年搭建了创业平台。

“治安队巡逻到凌晨，生意踏踏实着呢！”瘦肉丸摊主应文君笑着算账：日均客流超2万，月收入可达万元。

2024年，夜市带动村集体收入突破3000万元，每个村民腰包多了5000元分红，跳动的夜市灯火映照着共同富裕的坚实步伐。

漫步改造后的西范街区，“黄岩甜了千年”的主题墙绘与工业风模具雕塑相映成趣，传统与现代在此完美交融。文化礼堂前，旗袍队阿姨们踩着采茶舞的韵律翩然而过；银龄课堂里，学员们正专注学习AI新知识。这些正是村党委精心打造的“本土培育+外部引进”双轮驱动文化矩阵的生动写照——既有本村薄荷姐姐这样的新生代凭借流量优势推广西范特色美食，也有外国人小帕这样的海外传播官以跨文化视角讲述西范故事。西范村首届推荐官方红引入的“文艺赋美”驻唱项目，更让夜市成为台州“文艺星火赋美”工程的率先实施点，实现“月月有主题、周周有展演”的文化供给升级。



新前街道“特喜范”  
夜市举行文艺活动

如今，这片融合了模具智造硬实力与文化软实力的热土，正以“党建+文化+商业”的共富方程式，书写着乡村振兴的精彩篇章。

## 幸福邻里 共绘多彩民生共富圆

清晨，在黄岩区新前街道江城社区党群服务中心前的广场上，乐声悠扬，银发老人舒展拳脚；几步之遥的“童心悦育”课堂里，孩子们用画笔描绘五彩世界；青年们则用舞姿诠释音乐的韵律……这个由社区“强社公司”运营的微邻里活动空间，正成为居民社交文化的活力磁场。

2024年4月，江城社区成立全市首家社区独资的“强社公司”，采用“公益+商业”的创新运营模式，与画画酱等多家机构达成“合伙人协议”，社区提供场地支持，“合伙人”提供专业服务，从而实现了社区资源的有效利用和社区惠民服务的持续提供，同时也为社区带来了经济收益。社区强社公司收入达到10万元，累计开展惠民活动120余场，服务居民超5000人次。

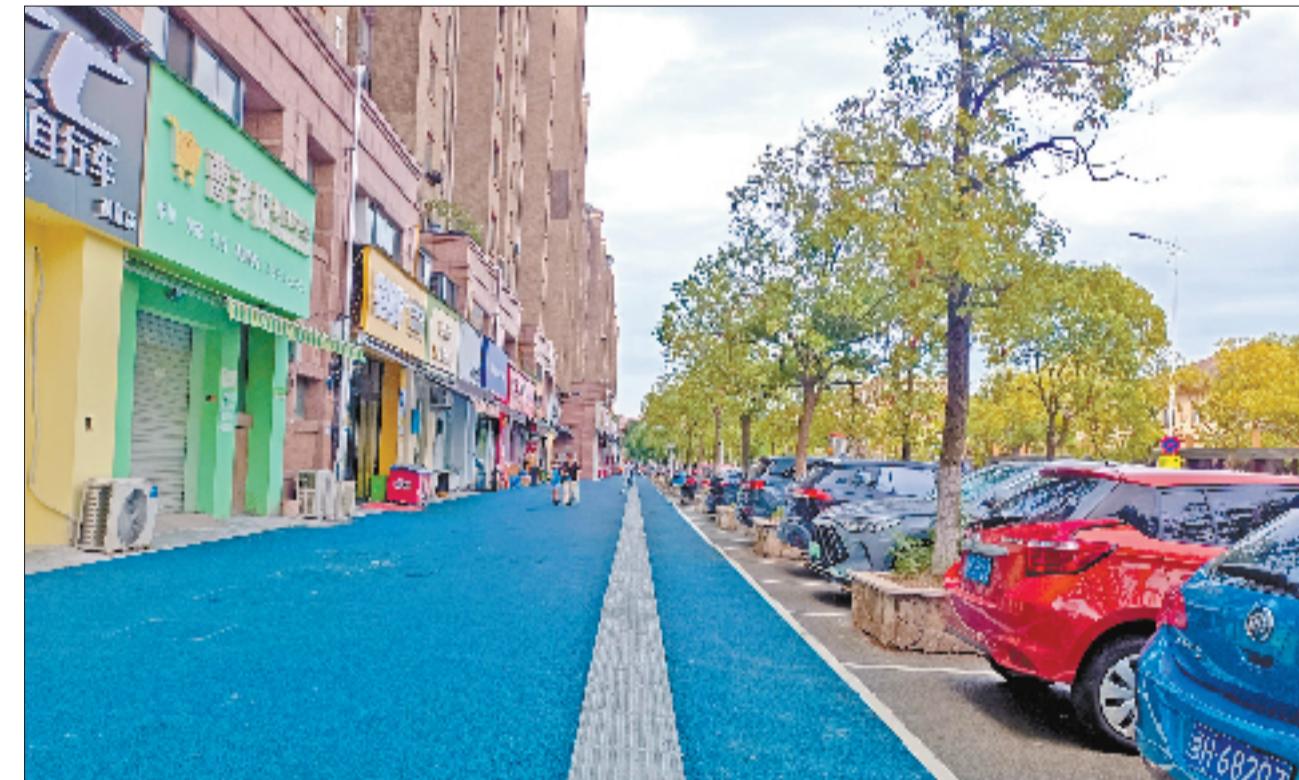
朝元南路的“共富生活市集”，将天佑城与宁江明月农贸市场紧密相连。这里，特色节庆活动层出不穷，共富夜市和四季民俗体验让居民们乐享其中。值得一提的是，江城未来社区距离模具小镇仅3公里之遥。

集市的成功催生了更广阔的共富图景。社区将闲置空间改造为“和悦共富”直播工坊，开展直播带货技能培训。学员陈娟是一位“宝妈”，自从离职带娃后，一直没有找到一个稳定可靠的收入来源，社区的直播共富工坊成立后，她便成为了这里的第一批学员。

“通过线上线下社群平台搭建，我们致力于营造一个宜居宜业的磁力场，从而增强模具产业人才的吸引力。”新前街道江城社区党支部书记黄丽丽介绍着“小橘灯”共富工坊。目前，该工坊已成为“青创江城”服务品牌的基地，汇聚了辖区内企业高管、高知识分子及回乡青年等精英，共同组建“江城导师”团队，正培育新一代“江城创客”。

故事的背后，是江城社区以打造共富未来社区样板为航标，立足资源禀赋与产业特色，不断延伸服务触角，强化治理效能奠定的坚实基础，用实绩诠释了“党群共绘共富圆”的深刻内涵。

图片由黄岩区新前街道提供



改造提升后的南海路，停车井然有序。

找空间。

玉泉路南侧有一块长期闲置的边角地块，衢州智慧新城通过与相关部门协调，将该地块硬化改造，新建了一个拥有79个标准车位的便民停车场。该停车场主要服务于旁边学校的家长接送需求，有效满足了超过60%的家长停车需要。

同时，交管部门同步对道路北段标线实施规范化调整，施划50余个车位，配套完善禁停区、引导线等标识，道路空间综合利用率提升30%以上。

## 重构交通流线 疏通拥堵点

在破解“停车难”后，更需以精密化设计重构交通流线，疏通“拥堵点”，以保障片区“毛细血管”与城市“主动脉”顺畅联动。

早晨7时，衢州市实验学校教育集

车库原本仅供教职工使用，经升级后，新增了一条家长接送专车道，实行“南进北出”的单向循环系统，通过智慧停车引导、车牌识别道闸与实时交通调度联动，实现“入位即接、离位即走”。

这一变化，就是源于交通流线的重构。此前，学校仅有一个南门可供出入，每到上下学时段，人流车流交织，拥堵成为常态，如今，学校新建西门，成功分流南门的接送车辆。与西门同步建成的两侧64米的风雨连廊，采用高透光防紫外线材料，配备安全护栏和休息座椅，更成为家长交口称赞的“暖心工程”。

“以前接孩子要提前半小时来找车位，接到人还要堵二十几分钟才能出去，现在顺畅多了，而且不管是烈日当头还是突然下雨，从停车到走进校门，孩子全程淋不到晒不着。”学生家长郑女士说道。

除了地面上的改造，地下空间的挖掘也成为解堵的关键。学校地下

## 多元协同共治 巩固新成果

最近，“民呼我为”平台上收到了多封来自衢州市实验学校教育集团新湖校区学生家长的表扬信。

“新学期开学，学校地下车库增加智慧接送区，小孩可以在休息区等家长，家长来了会自动报车牌，小孩可以提前走出去，非常人性化。”学生家长朱先生表示肯定。

“南海路进行道路优化之后，家长们接送学生上下学很顺畅，不会堵车了。”学生家长徐女士也赞扬学校的改变……

从一封封感谢信里可以看出，新湖片区交通拥堵问题的综合治理工程取得了显著成效，该工程摒弃“头痛医头，脚痛医脚”的短期模式，转而通过系统性策略，在多方协同、数据赋能和源头治理三个维度同步发力，成功破解困局，为城市精细化管理提供了可借鉴的范例。

衢州智慧新城与住建、交警、辖区街道等共同建立多方联席机制，制定8大任务清单精准压实责任。目前新湖周边路段、交叉口及交安设施改造提升项目按“战时标准”配置资源，提前完工投用。玉泉路南延伸段及新建停车场已基本完工，即将交付使用。

在提升硬件的同时，智慧交通技术的应用成为疏解拥堵的“软利器”。一方面，交管部门在双岭南路段、南海路等关键路口布设了绿波带控制系统。另一方面，通过增设电子警察设备，对违法掉头、乱变道等极易引发拥堵和事故的交通违法行为进行强效现场执法。

治理当前之困，更需谋划长远之策。从根本上减轻片区的交通压力，并促进教育资源均衡，高铁新城第二学校已启动建设，该校总容量52个班，预计2027年投入使用。

新湖片区的治理实践生动表明，要破解复杂的城市病，需要多方协同合力，融合数据智慧，以及敢于从源头布局的长远眼光。这套“组合拳”的背后，是一座城市走向精细化、智能化治理的坚实步伐。

图片由衢州智慧新城管委会提供