

要闻

打造新时代山水花园城市

——绿水青山就是金山银山理念基层实践·衢州篇

衢州打通林地流转收储交易全链条

打通转化路
山林亦生金■ 本报记者 赵璐洁
通讯员 葛锦熙 方晓璐

风吹过山岭，常山县青石镇和尚弄村2400余亩油茶苗舒展枝叶。日前，望着满山新绿，和尚弄村党支部书记蔡永军满脸喜悦：“这是我们与县两山合作社共同打造的高标准油茶林示范基地，这个项目能带动村集体增收50余万元、村民增收140余万元。”

蔡永军口中的油茶林，原先是一片闲置山林。位于浙西山区的衢州，林地总面积近850万亩，森林覆盖率达65%以上，群山叠翠间藏着巨大的生态财富，但长期以来，林地分散、综合效益不高，让不少林农选择外出务工，不少优质林地撂荒。

为破解难题，衢州以全国林业改革发展综合试点为契机，创新探索“一份股两平台”林权制改革，打通林地流转收储交易全链条。

引导林农将林地经营权折价入股村级合作社，由两山合作社这样的国有公司作为林权流转收储平台对山林资源进行系统性开发，推动林业标准化建设，再依托农村产权交易和林业强村富民系统搭建林权市场交易平台，吸引社会资本“上山入林”。

蔡永军又把目光投向远处的山头，“新一轮2000余亩油茶共富标准地项目已经启动，目前处于测绘流转林

地阶段，预计今年年底前完成交付。”蔡永军咧嘴一笑，山林不再是“沉睡”的生态资产，而是致富的“绿色宝库”。

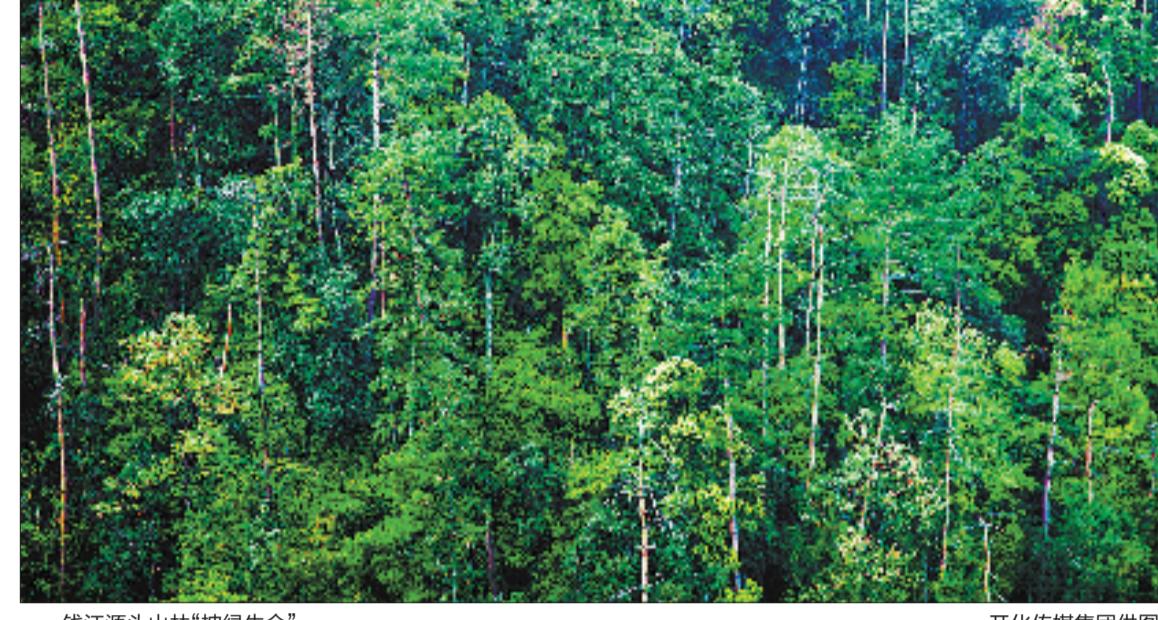
集中整合的林地如何释放经济效益？其精髓在于“权变股、农变股、利生金”：林地经营权变股权，农民成股东，收入来源于租金、薪金、股金分红。

得知开化县林业投资有限公司要收储闲置林地，开化县桐村镇门村村民黄顺民爽快签下1423亩林地流转协议，黄顺民算了一笔账：“这样可以一次性拿到3.7万多元的林木收储金和1.4万多元的林地流转款，9年后开始领取分红，往后年年都有真金白银进口袋。”

据统计，门村累计收储闲置林地面积3580亩，为林农带来林权流转收入980万元，惠及256户林农、1195人。

如今，这样的生态“立体致富图”在衢州的青山间处处上演。截至目前，全市流转林地267.87万亩，占可流转林地的76.37%。2024年，衢州市林业总产值突破600亿元，比上年增长超8%，山区1.8万名林农实现家门口就业，人均年增加工资性收入达5000元。

“直接的经济效益是一方面，更重要的是我们希望通过林权制改革，找到一条合适的绿水青山向金山银山转化的路径，推动实现生态美、百姓富的有机统一。”衢州市林业局相关负责人说。



开化传媒集团供图



受访者供图



通讯员 徐光辉 摄



音坑乡供图

龙游推进幸福河湖建设

一江幸福水
万家共富源■ 本报记者 梅玲华
共享联盟·龙游 楼郁馨

夏日的龙游县龙洲街道官潭村，位于灵山江畔的稻田咖啡馆人气正旺。推门便见绿油油的稻田，咖啡豆香混着稻叶清香飘向江面，老板彭远飞忙着招呼客人：“以前在上海从事旅游业，回龙游发现灵山江的水变美了、岸边步道和民宿配套都齐了，当即决定留下创业。”他迅速与当地部门对接，将附近废弃的老卫生院打造成稻田咖啡馆、老旧的小民居改造成披萨店，串联起民宿酒店，一条沿江水而生的精品乡村文旅线路就此成型。

这里成了村民家门口的“幸福驿站”：骑行爱好者骑完江边长廊，点杯冰美式歇脚；稻田音乐节时，热拿铁混着晚风更显惬意。官潭村村民杨海鹰家离咖啡馆仅几分钟路程，如今她从宝妈变身咖啡师，“以前只喝过速溶，现在能介绍咖啡豆产地、做拉花，还能照顾孩子，太满足了。”

彭远飞的创业版图还在扩张，第3家店计划走废土，“灵山江每段风景不同，能承载多样业态”。

作为龙游的母亲河，眼前这条美丽的灵山江也曾存在诸多水环境突出问题：防洪排涝能力不足，河湖管护滞后，水资源助力产业发展动力不足等。

灵山江的蜕变，恰是一部治水理念升级的进化史：从“万里清水河道建设”到“五水共治”，再到“美丽河湖”建设，它一步步完成“从清到美、由美到亲”的华丽转身。2022年，灵山江作为浙江省唯一入选河流，成为全国首批幸福河湖试点河道；

在2024年水利部公布的全国首批7个幸福河湖项目建设成效评估中，灵山江评估结果位列全国第一。

“目前已建成20余处亲水节点，15分钟‘亲水圈’覆盖全流域。”龙游县林业水利局规划建设科科长程越洲说，从“清水河道”到“幸福河湖”，变的不只是河道模样，更是发展思路。龙游坚持走绿色发展之路，通过资源高效配置、产业转型升级、群众就业增收，持续缩小“三大差距”，让灵山江既是生态河，也是富民河、文化河。

生态向好之上，“幸福河湖”建设更着眼于“水业态”兴旺，让治水成果惠及百姓。庙下乡“米酒飘香”共富工坊里，村民忙着酿米酒。

依托于灵山江好山好水，“灵山豆腐”“庙下米酒”“一米鱼池”等特色产业壮大；流域两岸的漂流、攀岩、赛龙舟项目引客不断，近年新增民间民宿、农家乐103家，昔日山丘村落成了城里人的休闲胜地；江畔废弃的水电站变身美术馆，吸引一批艺术爱好者扎根龙游，实现从流量到留量的转变。

生态的改善，正源源不断地转化为发展动能。依托灵山江的自然与人文禀赋，龙游打造六春湖龙之梦、滨水文化客厅等共富项目，累计撬动近200亿元投资，直接带动1万余名农民就业。

灵山江的蜕变，恰是一部治水理念升级的进化史：从“万里清水河道建设”到“五水共治”，再到“美丽河湖”建设，它一步步完成“从清到美、由美到亲”的华丽转身。2022年，灵山江作为浙江省唯一入选河流，成为全国首批幸福河湖试点河道；

数读绿意

环境质量

全市地表水优良水体比例达到100%

县控以上断面全部为Ⅱ类水，连续11年获得“五水共治”大禹鼎、连续2年获得一星金鼎；

空气质量常年维持在国家一级标准。

生态保护

森林覆盖率达65%以上

是华东地区重要生态屏障、全国9个生态良好地区之一，拥有长三角唯一国家公园体制试点；

已记录各类生物物种10643种



是全省野生动植物多样性最丰富的地区之一。

产业转型

近十年来，全市日产1000吨以下水泥熟料生产线全部淘汰，累计关停高能耗高污染低产出企业600多家，淘汰落后生产线1000多条。

已打造形成新材料、新能源、集成电路、高端装备、生命健康、特种纸六大标志性产业链。

继2020年、2021年后，衢州以91.64的高分再登2024年全省生态环境公众满意度“冠军宝座”。



数据来源:衢州市生态环境局 本报记者 赵璐洁 整理 制图:戚建卫

柯城七里乡发展“美丽经济”

守住好生态
何愁客不来■ 本报记者 唐逸涵
共享联盟·柯城 郑晨
通讯员 姜慧

要带些走。农家乐红火了，周边村子原生态的农产品也有了好销路。

“当年第一批上海客人是我们自己拉来的。”罗太良说，2007年农家乐曾因缺游客快开不下去，他和同村伙伴带着自印的名片，借去上海参加农展会的机会在公园、社区发广告拉客。“第1位上海游客打电话说要带单位10个人来疗休养时，我激动坏了。”那些客人不光喜欢这儿的风光，还建议修通道路、提升环境、改厕所。桃源人跟着需求一点点改，村庄越发整洁，上海游客一拨接一拨，两地旅游大巴专线也开了起来。20年来小村累计接待上海游客400多万人次，占游客总数近八成。

留客更留景，环境是关键。游客渐多后，由于把瓜皮果蔬往水里丢，蚊虫多了。村里赶紧装了污水收集管道，连到村口处理池，生活污水经处理后排放。为让农家乐走得远，村里把环境整洁当根本，对经营者搞星级评比，公开监督，不合格就摘牌。全村都认这个理：留住得好环境，才留得住客人。

“这些年林间步道建起来，环境一年比一年好。”68岁的上海游客沈慧每年来桃源小住一个月，今年已是第九年。她说桃源水清树密，早把这儿当成第二个家。

眼下，七里乡7个村落各展所长，农家乐提质与农产品出村正双向发力。接下去，七里乡将持续用好党建统领金钥匙，充分发挥生态资源优势，拓展康养、旅游、休闲新场景，共筑乡村振兴发展新生态。

开化下淤村探索水生态价值转化新路径

告别砂石场
拥抱诗画乡■ 本报记者 林霄
通讯员 汪晓玮 郑霞凤

栖。2014年以来，下淤村大力开发滨河经济带，拓宽车道、建设游客接待中心。随后，各类文旅业态纷纷在此扎根。截至目前，下淤村先后培育霞洲烧烤园、水上乐园、汉唐府舍等30余个业态，每年仅河岸经济的固定租金就超100万元。

随着文旅业态不断丰富，越来越多的村民参与到本村的文旅经营中来。“我现在一个月能赚4000多元，既能照顾父母，又能管好家里的农田。”村民叶丽梅在村内的民宿从事民宿管家服务，能在家门口就业，她觉得很踏实。据统计，村内各类业态为本村村民提供就业岗位180余个。

村子的生态好了，村民的钱包鼓了。如今，下淤村已经成了马金溪上的一颗璀璨明珠。“农艺旅”融合发展成为村庄新的发展方向。

“我们通过推进闲置老屋改造提升，建成了艺术空间、摄影工作室、青花瓷基地等艺创空间场景，并邀约酿酒师、陶艺师、画家入驻。”叶志廷说，2024年，下淤村获评浙江省艺术乡建特色村。

漫步在下淤村，昔日的水横流与杂乱无章早已不复存在，取而代之的是清流潺潺、绿意盎然的生态画卷。下淤村用20多年时间完成了从“靠山吃山”到“生态致富”的华丽转身。村民从外出务工到在家门口就业，生态与经济在这里和谐共生。

栽好梧桐树，引得凤凰来