

金东·创新驱动 全域蝶变

盛夏时节,创新要素在金满湖的绿水青山之间流动。轻舟智航的无人驾驶小巴环湖匀速开行,有怡科技的人形机器人正在学习分拣包裹,觉远创智的轻量化AR智能眼镜为运动者显示实时心率。

近年来,金华市金东区通过生态修复,将贫瘠的荒草地蜕变为科创策源地,打造浙中版“松山湖”。如今,金满湖科创策源地的含智量、含新量、含才量不断增加,成为金东区因地制宜发展新质生产力、加快构建金东特色现代化产业体系的绿色引擎。

绿水青山既是自然财富,又是社会财富、经济财富。20年来,金东实施生态立区战略不动摇,将绿水青山就是金山银山理念贯穿经济社会发展全过程,通过美丽乡村建设、五水共治、美丽庭院创建、廊道建设等举措,打造浙中大花园。好生态吸引好产业,金东区以平台项目产业三大突破为牵引,构建3+3产业发展新体系,打造科技创新、绿色转型的金东样板。

金东正进入全域蝶变的崭新阶段。



金满湖从贫瘠的荒草地蜕变成科创策源地。

胡赣昌 摄

叶梦婷 徐贤飞 楚千会

修复生态 引来产业

3年前,位于金华市金东区的金满湖是另一番景象。受自然条件限制和生态退化影响,金满湖区域长期以来植被荒芜,羊尖山、王里源、上横畈等3座水库及零星湖区互不相连,水系割裂。

2023年元旦,金满湖科技创新策源地重大基础设施项目开工。沉寂的土地迎来蜕变。

金满湖地处低丘缓坡地带,集合了山水林田湖等丰富资源,生态禀赋独特。最大程度保留原生态基底,无痕轻干预,成为了生态改造过程中的共识。

我们尽可能保留了原生植物,整体设计旨在最小化影响环境,将城市和山水的生态配合最大化。金满湖科创策源地建设单位相关负责人介绍。改造完成后,金满湖保留绿地、水域、农林等共6434亩,原生态占比稳定在六成以上。以水域为例,金满湖彻底摒弃了传统水库填平取直的粗暴模式,代之以局部微改、顺势而为的巧思。宁可多绕十里,绝不破坏一坡原生地貌。

走进如今的金满湖,7平方公里核心区全面建成,九大场景全部开放。漫步其中,可以看到绿水青山得到了守护,生态环境显著改善。红土地上的原生生态植物完整保留,河中沙石堆砌成了石滩花溪,洼地做成雨水花园,浅地改造为岩生花。

最美的生态环境就是最好的营商环境。金东区聚焦金满湖科创策源地27.77平方公里这一关键棋眼,全力打造国际科创示范城、浙中城市中轴线、青年创业活力谷,以平台项目产业一子落,带动全域发展满盘活,提升金义主轴拉动力和金华市区首位度。

如今的金满湖,环湖已聚集了浙江大学金华研究院、浙江中医药大学金华研究院等6家研究院,布局了轻舟智航自动驾驶联合实验室、光子集成芯片与应用研发实验室等10余个高能级实验室,成为带动金华企业创新发展的绿色引擎。

前不久,金东区首个“人形机器人产业化项目”

有怡科技入驻金满湖。金华有怡科技董事长的选址逻辑很清晰:金满湖片区独一无二的生态基底与产城融合环境,是我们选择这里的决定性因素。这片绿,为我们业务发展和产业链提升提供了不可替代的沃土。

好生态吸引好产业,金东区以此为契机,构建“3+3”产业发展新体系,即新能源及其上下游全产业链、信创及视频类硬件、高端装备制造业三大战略性新兴产业。电动工具、智能家居、品质美妆三大转型升级的传统产业。通过强链补链延链,突出链式招商、



年轻主播正在直播介绍佛手青果。

李方政 摄

强化驻点招商、优化以商招商等,金东正加快引进落地一批高能级、高品质的链主型企业、领军型项目,确保重点项目接续不断、新增长点持续涌现。

扮靓乡村 人才归乡

夏日慵懒的午后,岭下镇坡阳古街,游客三三两两地走着,推开木门,进入一家名为Seeyou喜又的咖啡轻食店,清新的绿植,古朴的陶器,咖啡豆烘焙的焦香弥漫在空气中,老式唱片机里吟唱着流行歌曲。

Seeyou喜又的店主叶含英是赤松镇仙桥村人。此前从事美食教学工作。去年偶然来到坡阳古街,瞬间就被这里的氛围所吸引。我感觉这里氛围特别好,脑海中就开始想象,如果我在这里开一家咖啡店会是什么样子。叶含英回忆道。

2023年初,金东区提出利用绿水青山、稀缺动植物等生态资源,片区化组团打造八仙积道、仙佛诗歌等共富带,其中八仙积道共富带率先启动建设。八仙积道共富带总面积约5平方公里,建设过程中,以国有企业为运作主体,整合多种资源,打造了坡阳古街、白雲营地等新产业新业态,通过串联新老文旅景点,扮靓美丽乡村,吸引人才归乡,拓宽“两山”转化通道。

随着乡村越变越美,越来越多像叶含英这样的人才,回归乡村,回到金东,为这片土地注入活力。坡阳古街的业

态,从最初的20几家发展到现在的40余家,店主们像家人一样,和谐融洽地在乡村生活、创业。

如今,环积道山共富圈、仙佛诗歌共富带正在加速建设中,吸引越来越多年轻人回到乡村耕耘。

一棵苗木、一头两头乌猪、一支佛手,优质生态产品也吸引着年轻人返乡创业,创新生态产品价值实现机制。

金东区赤松镇北山口村年轻人邢小兵,原本在外从事平面设计工作。2018年,看中村里独特的生态产品——佛手,回乡开设淘宝店开始销售。随着直播带货的兴起,邢小兵又勇敢地踏入了直播领域,成为了一名主播,让更多人认识佛手。

如今,北山口村利用佛手这一独特的生态产品,深入挖掘佛手文化,通过美丽乡村打造,积极探索农文旅相结合的发展新模式。目前,北山口村已有30多支直播团队,去年佛手产值高达1.6亿元,其中六成佛手通过电商销售。

金满湖的环湖绿道、湿地公园,也成为招才引智的“绿色名片”。山东济南人李天武是浙江大学平台百人计划研究员、博导,担任浙江大学金华研究院场波实验室负责人,这里打动我的,是配套完善后触手可及的“绿意生活”,推门就是天然健身房。目前,金满湖已成为金东区高层次人才密度最高的区块,现有博士155人。

产业成链 绿色发展

高能级项目和高层次人才落地后,如何让他们在这片土地生根、结果并迎来大丰收?

近些年,金东区以市场经营主体感受为第一标准,持续打造以效率为核心、以开放包容为根本的最优营商环境。以增值服务迭代升级为主路径,金东区从政府思维转向企业视角,着重实现“四个

变”,把权力变责任、审批变服务、串联变并联,裁判员评论员变运动员,给市场主体马上办、微笑办、暖心办,以项目之进激活创新之变,塑造制胜未来的发展新优势。

8月12日,金东区召开三大突破专项行动工作例会。这已经是该区的第46次例会了。去年年初,金东区把平台、项目、产业三大突破作为经济工作的关键性抓手,以“一周一督导、一周一复盘、一周一例会”等组合拳,全方位推动发展大突围、能级大跃升、实力大跨越。

以钉钉子精神抓落实。金东区创新推出“政务专员+企服专员”的贴心管家服务,为企业提供涵盖企业注册、政策咨询、人才招聘等多领域服务。从签约落地、厂房装修到实

现产品量产,每一步都离不开政府的帮助。去年年底,厂区顶棚漏水,也是在政务专员和企服专员的帮助下,才快速完成了厂房8处顶棚漏水的维修工作,解决了我们的后顾之忧。信创链上企业超越芯控总经理隋文聪感慨万千。

以刀刃向内的勇气促改革。金东区以审批制度改革为突破口,通过“容缺受理、承诺制施工许可、联合验收”等创新举措,依托投资审批监管平台3.0连通发改、住建、资规、生态环境等部门审批系统,实现统一申报、材料共享、线上批复,让项目审批跑出“加速度”。依托投资审批监管平台3.0,金东还实施工程建设项目联合验收审批,通过联合踏勘、现场指导、并联办理等,实现“完工即竣工”。今年上半年,金东区共完成“联合验收”项目10个,完成项目事项审批2969个,其中项目立项2197件,同比增长195%。

润马光能实现“当年签约、当年开工、当年投产、当年升规”,金华至信科技在30天内高效完成从选址到试生产。金东速度”的不断刷新,是金东区持续营造最优营商环境的最好成绩单,也是金东绿色高质量发展的不竭动力。

好生态吸引企业和人才,优化营商环境让企业和人才安心留下。在金满湖周边,绿色高质量发展产业集群态势初显,“零跑汽车”落子于此,金东新能源及其上下游全产业链加快聚集,“龙芯智慧产业园”构建自主生态“园区内40余家上下游企业形成了完整链条”。

优美的生态环境、优良的营商环境,也让金东区新设企业增速领跑金华,10万家市场主体如鱼得水、如鸟归林,经济充满活力。今年上半年,金义新区GDP比上年同期增长6.3%,规模以上工业增加值增长6.5%,其中战略性新兴产业增加值、数字经济核心产业制造业增加值、高端装备制造业增加值分别达到24.1%、27.8%、29%。



有怡科技人形机器人。朱佳虹 摄



金东片区化组团打造八仙积道共富带,吸引人才归乡。

胡赣昌 摄

生态兴则文明兴

绿水青山就是金山银山理念的金华实践