

## 专题

美好生态成为“幸福不动产”

## 海曙奏响生态优先绿色发展时代强音

盛夏时节,四明腹地,宁波海曙区,绿意盎然,风景如画,处处跃动着绿色发展的脉搏。穿行乡间,一个个美丽村落引来游人如织;俯瞰城镇,一条条江河正焕发新的生机。

作为一个集中心城区、郊区、山区等区域空间形态为一体的复合型城区,海曙区汇聚了山、水、林、田、湖等各类生态地貌。竹林碳汇变现、光伏村全民分红、发展动能迭代,海曙大地上,绿水青山孕育着发展新气象。曾经沉睡的绿色资产,正通过制度创新、技术赋能和市场化运作,源源不断转化为群众手中的真金白银。

近年来,海曙区坚定践行绿水青山就是金山银山理念,突出生态示范创新引领,用绿色呵护城乡,协同推进经济高质量发展和生态高水平保护,积极探索绿水青山就是金山银山转化有效路径,走出了一条生态美、产业兴、百姓富的可持续发展之路,让良好生态成为海曙人民的“幸福不动产”,开创现代化滨海大都市卓越城区建设新局面。



海曙城乡融合风貌

■ 应磊 孙勇 王禹

## 生态价值转化

海曙四明山区域面积355平方公里,占全区总面积近2/3,生态资源丰富,物种繁多,是华东地区生物多样性的“绿色宝库”。

海曙区制定严密的政策制度体系,为生态价值转化打下基础。为此,海曙区相继出台《关于加快推进生态文明建设示范区创建高水平建设新时代美丽海曙的意见》《海曙区生态环境保护“十四五”规划》《高质量发展建设新时代美丽海曙规划纲要(2021—2035年)》。

今年,海曙区人民检察院以15.152万元生态环境公益损害赔偿金,分别与横街镇大雷村和龙观乡完成竹林经营碳汇和山水田园提升两笔生态产品认购交易。这是宁波在全国率先探索政府、司法、市场三方携手,将“沉睡”资金转化为流动的“绿色资本”,精准赋能绿色发展创新案例。

生态环境损害赔偿遵循“谁损害、谁赔偿”的原则。在实际案件办理过程中,因客观原因未能进行个案修复,导致部分案件中赔偿义务人缴纳的生态环境公益损害赔偿金沉淀在账户中,无法实际用于生态环境修复。

如何让这笔资金“动”起来,赋能更多绿水青山?宁波海曙推出了“公益损害赔偿+普惠式兑付”机制。政府部门牵头征集生态产品项目,作为替代性生态修复项目;检察机关梳理提供生态环境公益损害赔偿资金专户沉淀资金;双方依托宁波产权交易中心和市生态环境科学研究院完成生态产品的交易与价值核算。

在逾15万元的两笔生态产品认购交易中,约10万元用于购买横街镇大雷村竹林经营碳汇项目的2600吨碳汇量,约5万元用于购买龙观乡土壤肥力提升生态产品。“竹林是天然的‘吸碳海绵’,但维护成本高,村民难受益。”横街镇农办负责人说,此次认购交易是该镇首笔竹林碳汇交易,按照大雷村9000多亩竹林来算,全部交易将为村集体经济增收近30万元。

作为全国单片竹林面积最大的乡镇,横街镇坐拥竹林5.7万亩,其中大雷村有超9000亩竹林,碳汇资源丰富。

“点竹成金”,关键在为广袤竹林保驾护航。“竹林维护成本高,村里每年开支近40万元,碳汇交易收益有效缓解了资金压力。”大雷村党总支书记汪斌说,此次到账的赔偿金,将专项用于竹林道路修复、倒伏竹及病害竹清理、竹山垃圾清运等日常管护工作。

这些年,海曙区通过一系列顶层设计,打开绿水青山蕴藏的“价值密码”:将生态价值实现作为发展绿色生产力、推动兴业富民的重要抓手,让良好生态环境真正成为群众的“幸福不动产”和“绿色提款机”。

## 产业动能迭代

今年,在宁波海曙区,云山动力(宁波)有限公司1.5GWh大圆柱全极耳动力电池一期量产示范线正式投产,日产能达到7.5万支46系列大圆柱电池。

海曙区深刻认识到,绿色发展是高质量发展的底色,新质生产力本身就是绿色生产力。一场全域推动的低效工业用地整治行动,正开启新的动能迭代。以低效工业用地整治为牵引,着力破解村级工业园区防污染基础设施薄弱等难题,让绿色生产力成为高质量发展的主旋律。

在横街镇水家村,低效工业用地整治项目采用村级自主开发,通过连片整治展现新形象,布局新兴产业,为传统产业转型注入新动能。村集体新增资产6000万元;集士港恒泰草制品厂项目,对“低小散”厂房改造升级,容积率提升近四倍,有效消除了安全隐患和污染源,成功转型为现代化海创园,实现年产值2.6亿元。

通过低效工业用地整治,向存量要发展空间,去年该区改造出30余万平方米产业载体。今年,该区将全力新增产业载体80万平方米,助力制造业投资增长10%。

“相邻企业联合实施工业用地改造提升,成功盘活了一片全新产业空间。”前不久,宁波市海曙区古林镇宁波富仓电力器材有限公司、宁波市富艺工艺品有限公司厂房建设正式竣工,4栋灰褐色高层标准厂房风格统一,工人正在安装新设备。原本低矮老旧的村级工业园,通过相邻企业



海曙科创企业生产的人形机器人

“归宗联合改造”机制,“挤”出了3.6万平方米产业空间。看着这片新空间,企业负责人韩佳云充满信心地说:“改造后,企业产值至少可以翻一番。”

作为宁波中心城区,海曙区土地开发强度高,空间要素制约了企业进一步发展,低效工业用地整治成为破局突围的出路。今年,落户海曙区的浙江人形机器人创新中心即将量产,急需空间保障。由低效工业用地整治腾挪出的藕池未来智慧园,及时解决了其生产车间需求,流水线正加快建设,年



云山动力生产线



低效工业用地整治

优越的生态环境,在城乡之间,一幅生态与人文相融的共同富裕新图景正徐徐展开。

迈进城乡一体融合高质量发展的新阶段,海曙区通过建强“县城—中心镇—重点村”发展轴、推进“土特产富”全链发展、深化基本公共服务一体化改革等务实举措,进一步释放城乡社会经济发展潜能,回应群众对美好生活的期待。

围绕“富民”统筹做好“兴村”“融合”文章,海曙区着力打造集科创智造新高地、文旅融合示范区、城乡共富样板区于一体的科创文旅复合发展轴,实现区域协同、全面融合。

前不久,省发展和改革委员会公布第二批省级中心镇名单,海曙区集士港镇上榜。集士港镇位于宁波西侧,毗邻中心城区,依托坚实产业发展基础、优良山水资源禀赋和深厚历史文化底蕴,坚定承担起新使命、新任务。

与此同时,集士港镇一体推进新型工

业化、新型城镇化,发挥海曙区设计产业园集聚效应,打造多元化生产性服务业集群,促进奥莱等消费载体升级,提升城区消费地标吸引力。随着“科创珠峰计划”长三角实践基地落子布局,工程师友好区

理想镇建设初见成效。城乡融合发展,迸发创新活力,集士港系统打造“功能集成的宜居城区、产业焕新的工贸强镇、共富共享的镇域样板”。来过集士港的访客都会由衷感叹:“这绝不仅是一个乡镇,更是充满活力的战略支点。”

当前,海曙区按照“路相通、水相连、文相近、产相融、人相亲”原则,因地制宜规划建设广德科创运动组团、蜃蛟千年席乡组团、浙东竹海组团、鄞江水利古镇组团、章水高山深谷组团、龙观生态组团等六个重点村片区,打造灵动广德、舟游古林、浙东竹海、它山寻迹、清源探幽、锡山揽景、绿谷樟溪、多彩四明、万象龙观、高桥怀古等十条特色景观游线,形成“片区联动、以线串点”的城乡融合发展新模式。

如今,一系列具有全局带动性的项目落地生根,正推动海曙城乡空间实现新蝶变。这几年,海曙区坚持以水定城、以人构城、以房建城、以配套安城,用深刻的改革视角重构空间格局,拉开了城乡融合发展框架。

从竹林碳汇的涓涓细流,到“低效工业用地整治”腾挪的澎湃动能,再到城乡融合的生动图景,海曙区以创新之钥,持续解锁“绿水青山”向“金山银山”转化的密码,在四明大地奏响了一曲生态优先、绿色发展的时代强音。这条生态美、产业兴、百姓富的可持续发展之路,正越走越宽广,为现代化滨海大都市卓越城区建设注入源源不断的绿色动能。

## 专家建言

海曙区立足复合型城区特质,探索出一条“生态筑基、科创赋能、城乡共生”的绿色发展新路。

海曙区的创新点主要有三:通过竹林碳汇变现、光伏村全民分红等项目,使沉睡的资金变为流动的“绿色资本”;以低效工业用地整治为抓手,通过“村级自主开发”“归宗联合改造”等模式,既破解了空间制约,又为动力电池、人形机器人等新质生产力腾出发展空间,实现了生态保护与产业升级的同频共振;集士港镇演绎了“人与自然和谐共生的现代化”发展模式,它不仅成为了连接城市与乡村的重要节点,还通过多元化生产性服务业集群建设,实现了城镇功能的全面提升。

当竹林碳汇化作致富源泉,当古老村落变身科创载体,当城乡郊镇上升级为发展新中心,海曙区正演绎着“绿水青山”与“金山银山”的价值交响,更为全国各类复合型城区破解空间制约、实现动能转换提供了方法论启示。

(浙江清华长三角研究院新经济发展研究中心副主任 吕森)

## 城乡融合发展

作为复合型城区,海曙既有现代都市又有美丽山区,既有厚重的文化底蕴又有



海曙横街镇竹海景区

本版图片由海曙区全媒体中心提供

值此青绿映三江  
绿水青山就是金山银山理念的宁波实践