

# 服务直达，激活楼宇商圈新动能

■ 江维海 李蕊晶

7月1日，温州市鹿城区在探索商圈党建经验基础上，成立了首个实体化运作的商务社区——大南街道环银泰世贸商务社区，同步拉开了“红七月·服务月”暨“大走访大服务大解题”活动的序幕。这标志着鹿城区商务楼宇（商圈）“社区化”改革初尝初试在大南核心商贸区迈出了关键一步，一个以党建引领、服务集成、难题直解为特色的楼宇商圈服务新平台应运而生。



环银泰世贸商务社区工作人员走访企业。

翼的“三位一体”组织架构。街道分管经济的领导班子担任综合党委书记和楼宇治理委员会主任，各栋楼宇楼事会更是广泛吸纳企业、物业、运营方代表参与议事，确保服务紧贴经济脉搏。商务社区甫一成立，便成为“大走访大服务大解题”活动的主阵地。包括党建工作指导员、楼宇专员、楼层党员志愿者在内的党员干部小队主动下沉一线，

零距离倾听企业诉求。通过首轮702家企业走访，中心精心梳理推出涵盖政策速递、融资对接、人才引进、法律咨询等关键领域的《商务社区服务项目清单》，共计47项精准服务事项。同时，强化了市场监管、行政执法、税务等基层站所协同工作，搭建轮值坐班代办平台，建立联合走访、需求直通、问题联办机制，旨在对企业反映的多领域、跨层级复杂难题进行集中“会诊”，扫除发展“隐性壁垒”。

## “三方议事”优化服务

商务社区的效能，迅速在解决实际难题中得到检验。在首次由综合党委牵头、楼委会召集物业及楼事会主任参加的商务社区“三方议事堂”上，银泰大楼、世贸大厦周边长期受困扰的电瓶车无序停放问题被摆上桌面。通过高效议事协调，各方迅速形成并落实解决方案，有效

改善了商圈秩序与环境。“有了这个平台，我们的难题有地方说、说了有人管、管了真见效。”一位物业经理由衷感慨。

这只是服务升级的开始。商务社区的核心在于推动服务从“被动响应”转向“主动发现”。通过常态化“扫楼入企”，动态完善楼宇、企业、需求等“五张清单”，确保服务有的放矢。党员干部在走访中不仅聚焦企业经营痛点，也将关怀延伸至企业党员、青年人才和商圈从业者，首期涵盖法律、美妆等12门类的青鹿夜校课程一经发布，受到广泛追捧。

“成立商务社区是优化服务的新起点，而非终点。”大南街道相关负责人表示。下一步，鹿城区将聚焦楼宇企业、商圈综合体集聚区域，大力推进商务社区建设，持续深化“大走访大服务大解题”活动，推动党员干部以更大实干担当彰显先锋本色，将服务精准送达企业身边，切实破解发展难题。

## 未雨绸缪 保障防汛

日前，衢州光明集团配电建设分公司工作人员深入衢州市乌溪江畔的岭底村等低洼地带，对新建电力设备和线路开展防汛专项巡检，要求“重点巡检江边、河畔杆塔，确保隐患排查到位”。

入汛后浙江降水频繁，为确保配电网建设可靠、供电网络安全运行，该分公司紧扣防汛要求，结合气候特点，严格制定审核新建项目施工方案、项目稽查方案，开展隐患排查治理，提升防汛抗灾保供能力。

安全稽查人员对易受雨水冲刷、树木倒伏影响的新建线路和台区开展“拉网式”排查，重点检查电杆埋深是否足够、电缆上杆保护套管安装是否规范，杆塔基础养护期是否充足，有无损坏、下沉或上拔，土壤有无挖掘或沉陷，铁塔组装是否牢固紧密等，同步建立隐患台账，实行“发现即整改”闭环管理。

依托历史数据与往年经验，衢州光明集团配电建设分公司细化防汛措施，提前做好防汛应急准备：全面核查物资储备，梳理地质灾害风险区域项目，精准分析汛期配网建设特性，编制《防汛应急预案》，明确保电流程与事故处理步骤，夯实应急基础。

5月份，衢州光明集团配电建设分公司组织巡检重点线路60余条，消除隐患近16处。下一步，该分公司将加大数智技术应用力度，提升在线稽查效率，密切跟踪气象预警信息，强化雨情水情监测与分析，加强值班值守，全力保障汛期配网建设安全。（翁志华 杨吟）

## 创业大赛 星耀萧山

6月26日，第九届中国杭州大学生创业大赛总决赛在杭州市萧山区隆重举行。经过现场8个创业项目团队的武林论剑、创新攻擂，最终北京大学的“博雅之道高端海工装备项目”和西安交通大学的“加速器驱动的硼中子俘获治疗系统项目”斩获特等奖。根据大赛优惠政策，这两个项目于一年内在杭州落地转化的，可申请100万元资助。

第九届中国杭州大学生创业大赛是杭州鼓励引导青年英才来杭创新创业，共建青年发展型城市的重要平台，自2008年起每两年举办一届。本次大赛吸引了全球1672所高校的5180个参赛项目报名，联动整合创新资源，优化创业生态，全力推动赛事成果落地转化：邀请遴选一批社会知名创业基金，

对获奖项目进行重点跟踪及投资尽调服务，为优秀项目开辟投融资专项通道；大赛400强以上项目在杭注册成立企业的，均可免于评审享受5万元至100万元项目资助。

青年因城市而聚，城市因青年而兴。近年来，杭州创业生态环境持续优化，平均每年新成立大学生创业企业9000家以上。萧山全力打造青年人才心生向往、近悦远来的“青年向往之城”：以“懂你，更挺你”的硬核承诺打造“五个十大”青年体系，构建涵盖创新创业、宜居保障、社交娱乐、成长成才的全方位青年友好生态；目标三年内青年人口突破100万，青年发展整体水平位居全国前列，形成具有萧山辨识度的青年发展型城市形象。（张卉卉 陈兴泉）

## 创新机制 精准管理

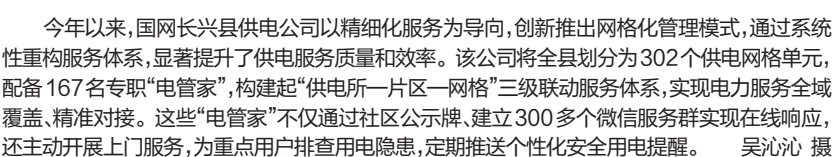
在永康铁路东站海关监管作业场所工程施工现场，浙江交通集团金温铁路公司青年党员小邹正手持工程图纸，对照施工标准逐项核查。作为永康铁路东站海关监管作业场所工程的技术员，这名95后党员已连续三个月驻扎工地，用“红色标尺”丈量着每道工序的精度。

党旗所指，攻坚所向，浙江交通集团金温铁路公司下属浙铁工程公司党支部创新构建“四维联动”工作机制，通过打造“红色责任链”推动党建业务双融双促。在经营拓展主战场，建立“主要负责人挂帅-分管领导包片-经营专班突击-项目党员攻坚”四位一体责任链条，创新设立区域党员经营代表岗，

以“大代建”理念统筹管控8个涉铁代建项目，成功中标金华铁联专用线等4个管外项目。

安全管控领域，党支部织密“四二一”红色安全网，通过项目部每周巡、职能部门半月查、班子带队月度检的立体防控体系，年度累计竣工24个项目，工程质量合格率100%，夯实工程项目建设和安全管理全链条。

技术创新阵地，由党员技术骨干王志丰领衔的技术创新工作室攻克《一种铁路吊轨小车装置》等8项技术创新成果，输出《营业线施工专业化管理》等2项创新成果，为涉铁工程施工注入创新发展动力。（黄海静）



今年以来，国网长兴县供电公司以精细化服务为导向，创新推出网格化管理模式，通过系统性重构服务体系，显著提升了供电服务质量和效率。该公司将全县划分为302个供电网格单元，配备167名专职“电管家”，构建起“供电所—片区—网格”三级联动服务体系，实现电力服务全域覆盖、精准对接。这些“电管家”不仅通过社区公示牌、建立300多个微信服务群实现在线响应，还主动开展上门服务，为重点用户排查用电隐患，定期推送个性化安全用电提醒。 吴沁沁 摄

# 阳光院务，规范小微权力运行

“陈大爷，这个月家庭医生有没有来给你量过血压？服务态度好不好？”日前，武义县白洋街道后陈村监委会主任胡欣伟像往常一样，入户了解家庭医生服务情况、收集意见。据白洋街道社区卫生服务中心主任童春明介绍，除了院务监督委员会监督之外，中心还聘请了后陈村监委会成员对家庭医生签约服务全过程进行监督，推动签约服务规

范化、透明化、精准化。在《浙江省武义县第一人民医院阳光检验工作手册》上，详细记录了院务监督委员会对检验项目事前、事中、事后全过程的监督。据武义县第一人民医院党委副书记、纪委书记周慧成介绍，通过统一标准、优化检验流程、强化检验设备采购与使用监督，不仅显著提升了临检工作的质量与效率，还有效降

低了潜在的廉洁风险。近年来，武义不断推动“后陈经验”在卫健系统的深化拓展，创新开展“后陈式”阳光院务行动。通过全面梳理小微权力清单，编制了《阳光院务监督手册》，推动医疗单位小微权力规范运行和阳光治理；以纪检委员“说账”通报经费使用，院监会“说事”晾晒焦点问题，监察联络员“说案”警示廉政风险，形成

了“发现问题—整改销号—警示教育”闭环，有效提高了监督效能。

据统计，截至目前，“阳光院务”信息化平台线上监督重大事项决策226项，异常数据摸排后隐患解除91项；全县服务类信访同比下降36.8%，家庭医生综合签约服务满意率提升18.2%，招投标零投诉、群众就医满意度明显提升。（应佳丽 李淳洛）

# 千村调查，师生走进田间地头

近日，上海财经大学浙江学院2025年党建和思政教育实践暨千村调查&浙中调查在金华如期举行，展开了一场丰富多彩的乡间实践活动。

“千村调查&浙中调查是学院深度践行‘双学双融’发展理念，助力乡村振兴战略为目标的大型社会实践和社会调查研究项目。”上海财经大学浙江学院党委书记王建新说，2025年千村调查&浙中调查以“农业强国建设”为主

题，充分借助上海财经大学本部资源，发挥了学校财经学科优势。

1805名师生深入到金华16个乡镇、74个村（社区），走访1660户农户，回收行政村问卷74份、入户问卷1678份，探索具有中国特色、符合中国国情农情的农业农村现代化道路。

“我们在兰溪市姚村看到电商直播农产品的火热，现场有的在打包装箱，有的在粘贴快递单，有的在清点货物，

农村创业团队分工协作，相互配合。”24级电子商务一班杨瑜琨说，“这边的农产品作坊不大，但对电商农产品的质量安全标准把控严格，实行‘一物一签’管理方式。”“我会把浙中调查当作一场历练，充分发挥自己所学专业知识。”在义乌市李祖村调研沈豪同学说。

上海财经大学浙江学院院长马洪表示，“千村调查&浙中调查绝不是走马观花、浮光掠影地摄取表象，而是

要主动服务乡村振兴战略，怀着责任，让调查研究多些‘泥土味’”。2025年，浙中调查开启2.0版本，全面融入上海财经大学本部千村调查，与千村调查同问卷、同调研、同研究，让青年学生行田间、走地头、进农家，在亲身参与中认识乡村、了解乡村、助力乡村，努力为浙中乡村振兴贡献更多智力支持。（尤磊）

# 算清“碳账”，新滕大米助力实现双碳目标

近日，嘉兴市秀洲区新塍镇启动“新塍大米”公用品牌的碳足迹核算工作。“新塍大米”也成为嘉兴市首个开展碳足迹核算的粮食产品。

碳足迹作为衡量产品绿色低碳水平的重要指标，反映了产品从原材料加工、运输、生产到销售等全流程的碳排放总量。其计算覆盖了产品或服务从生产、运输、使用到废弃处理的整个生命周期，有助于全面评估人类活动对环境的影响。

新塍镇是嘉兴市最大的产粮镇，拥有完整的稻米产业链，从种质研发、基

地生产到稻米制品加工一应俱全。今年，“新塍大米”成功入选第四批省级名优“土特产”。此次碳足迹核算将涵盖“新塍大米”从播种、施肥、农药使用、灌溉、收割、运输、烘干、加工脱粒到包装的每一个环节，精确计算单位重量大米的碳排放量。核算结果将通过第三方认证机构的专业认证，最终形成碳标识。

秀洲区生态环境分局相关负责人表示，碳标识不仅能帮助消费者直观了解产品在整个生命周期中的碳排放情况，引导绿色消费，还能帮助生产企

业精准定位高碳排放环节，为节能减排提供明确方向，推动企业绿色转型升级。

事实上，“新塍大米”在绿色发展方面早已先行一步。此前，新塍镇探索稻渔共生、蟹稻共生、蛙稻共生等生态套养模式，有效减少农药使用量，保护农田生态系统的生物多样性，实现生态与经济效益的双赢。此次碳足迹核算工作，将与这些生态种植模式形成合力，进一步优化农业生产结构，降低农业生产对气候的负面影响，为构建绿色、低碳、循环的农业生态体系奠

定基础。

接下来，秀洲区将持续优化种植、加工等环节，推广更多节能减排技术，降低“新塍大米”的碳排放量。同时，积极探索“碳积分”等市场化应用，将绿色低碳理念融入农业生产、农民生活和乡村建设的各个方面，为绿色生态宜居乡村建设注入新活力。

此外，秀洲区还计划借助碳足迹核算成果，加强与其他地区的交流与合作，推动“新塍大米”乃至整个秀洲区的农产品在绿色发展领域走在前列，助力实现“双碳”目标。（蒋或淼）

垃圾

分类

让城市“轻”下来