

杭州市临平区土地出让公告2宗地块推介

5月23日,杭州市规划和自然资源局发布杭规划资源告[2025]R016号出让地块公告。临平区公告2宗地块,位于东湖新城核心,总面积85.26亩。

地块简介

昌达路与顺意路交汇西南地块、五洲路与顺意路交汇西北地块

- ➡ 两宗地块位于五洲路与顺意路交叉口附近,处于东湖新城核心的五洲路商圈辐射范围内。出让面积分别为25513平方米、31330平方米,容积率均为1.2,体量合计约6.8万平方米。
- ➡ 地块周边交通通达,距离9号线五洲路站约620米,轨道交通便捷;周边五洲路、荷禹路织就密集路网,更可通过东湖高架路、秋石高架路、望梅高架路等快速互通市区。
- ➡ 地块周边综合设施完备,东侧紧挨龙安湖公园,近邻玉架山考古遗址公园,商业方面有临平万达广场,还有规划杭州二中白马湖教育集团临平东湖学校等丰富资源。
- ➡ 地块所处东湖新城产业较为发达,以老板电器、运达风电、春风动力、贝达药业、西奥电梯等知名企业为龙头,以高端特色产业为抓手,吸引了大批人才入驻。两宗地块的落地,将为这些人才提供低密改善住房的选择。



地块编号	地块坐落	出让土地面积(m ²)	用途	出让建筑面积(m ²)	出让起价(万元)	报价起止时间
杭政储出[2025]73号	临平区(昌达路与顺意路交汇西南地块),东至顺意路,南至规划支路二,西至规划支路一,北至昌达路。	31330	住宅(设配套公建)用地	37596	39476	2025年6月14日9时至2025年6月24日9时
杭政储出[2025]74号	临平区(五洲路与顺意路交汇西北地块),东至顺意路,南至五洲路沿线公园绿地,西至规划支路一,北至规划支路二。	25513	住宅(设配套公建)用地	30615.6	32147	2025年6月14日9时至2025年6月24日9时

注:具体情况以《挂牌出让文件》和出让合同为准,出让起价和竞买保证金数值为人民币。

本次国有建设用地使用权挂牌出让通过浙江省自然资源智慧交易服务平台(www.zjzrzyjy.com)进行。

参加挂牌竞买的竞买申请人可在2025年6月14日9时至2025年6月23日17时登录浙江省自然资源智慧交易服务平台(www.zjzrzyjy.com)进行报名。竞买申请人须按照挂牌出让须知要求办理数字证书并足额交纳竞买保证金或提交足额银行保函,符合竞买要求方可参加网上挂牌出让活动。

现场咨询地点:杭州市规划和自然资源局临平分局(杭州市临平区世纪大道西928号世纪大厦704室)

咨询电话:0571-89531018、89531045

杭州市规划和自然资源局临平分局
2025年5月27日

义乌市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

义土挂[2025]33号

经义乌市人民政府批准,义乌市自然资源和规划局决定通过浙江省自然资源智慧交易服务平台挂牌出让一幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求

地块名称	地块位置	出让面积(平方米)	土地用途	容积率	建筑密度	建筑高度	出让年期	起始价(万元)	竞买保证金(万元)
廿三里街道商城大道与武岩北路交叉口西北侧地块	廿三里街道商城大道与武岩北路交叉口西北侧	6250.38	城镇住宅用地、商业用地	1.50—1.80	20%—25%	≤27米	城镇住宅用地70年,商业用地40年	8439	2532

地块具体规划要求详见规划条件[2025]108号规划条件。宗地内不得建设别墅、私家庄园。

二、竞买申请人须为具有房地产开发资质的法人。但被列入义乌市土地、矿业权出让黑名单,失信被执行人及法律法规另有规定的除外。申请人竞得土地后,拟成立新公司进行房地产开发建设的,则必须成立具备房地产开发资质的新公司对地块进行开发建设。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让不设底价(保留价),按照价高者得原则确定竞得入选人(确定竞得入选人的

具体要求以地块出让须知为准)。

四、出让时间安排

- 公告时间:2025年5月26日至2025年6月12日
 - 报名时间:2025年6月16日至2025年6月24日(竞买保证金交纳截止时间为2025年6月24日下午4:00)
 - 挂牌时间:挂牌起始时间为2025年6月16日上午9:00,挂牌截止时间为2025年6月26日上午9:00。
- 以上时间均以浙江省自然资源智慧交易服务平台时间为准,竞买保证金到达指定账户时间以银行信息系统为准。

五、申请方式

本次国有建设用地使用权出让在浙江省自然资源智慧交易服务平台进行,申请人须办理或持有有效的数字证书(即CA认证),登录交易平台,填报相关信息,交纳竞买保证金后参与地块竞买。

六、本次出让地块仅出让土地使用权,如涉及开采矿产资源的,详见矿产资源处置方案。

七、联系方式

1.联系电话:0579-85232715、85033116

2.联系时间:工作日上午8:30—11:30
下午2:00—5:30

3.关于出让地块的规划条件、控制红线图等出让文件,请登录浙江省自然资源智慧交易服务平台自行下载,网址:https://www.zjzrzyjy.com

义乌市自然资源和规划局
2025年5月26日

传媒评论第5期要目

- 封面 / COVER**
论数字新闻业的情感逻辑与实践路径/田 浩…09
数字时代新闻传播中的情感形成与转化机制/王卓尔…13
理性与情感,新闻记者的“两只手”/陈 宁…16
县域融媒如何在城市烟火中挖掘温暖的力量/邱 芳…19
- 交锋 / DEBATE**
人工智能新闻,是否会稀释我们的情感?
/夏德元 邢晓芳 傅 海…21
- 聚焦 / FOCUS**
新质生产力视阈下媒体生产流程再建构/费兴海…25
- 观察 / OBSERVE**
论生成式人工智能使用者规范:从版权保护到伦理注意
/杨 吉…31
- 今天我们怎么做记者 / HOW TO BE A JOURNALIST**
是记者,也不必非得是记者/钟 玮…45
- 在现场 / ON THE SCENE**
重特大突发事件报道的三重思考/吴 越 朱高祥…51

本刊可在各地邮政局(所)办理征订手续,邮发代号32-229 全年订价 96元
团体征订可与本刊编辑部直接联系

1200万元 浙江福彩3D游戏赠票活动来啦

初夏迎好运,3D惊喜多!为回馈广大购彩者对福彩3D游戏的喜爱,浙江福彩推出3D游戏赠票活动。赠票总金额达1200万元!

活动时间:自2025年5月26日零时(第2025136期)开始,1200万元赠票送完当期活动终止。

活动内容:凡在浙江省内购买3D游戏单票投注金额≥20元的,每张彩票随机获赠3注3D游戏直选玩法(金额6元)彩票。

温馨提示:理性购彩,量力而行,享受公益健康购彩体验。与幸运同行,让快乐翻倍!这个夏天,来福彩邂逅3D游戏的专属惊喜!



施 工 公 告

因苏台高速公路南浔至桐乡段及桐乡至德清联络线(二期)练市枢纽施工需要,将于2025年6月3日6:00至6月10日12:00(连续封闭施工4天),封闭S12申嘉湖高速嘉兴方向转S13练杭高速杭州方向匝道。恢复通行时间以现场实际情况为准,雨天或特殊情况顺延。

请广大驾驶人提前规划好绕行线路,密切关注广播、导航和沿线情报板即时路况信息,严格遵照交通标识指示行驶,切实服从现场管理人员指挥。因施工带来的不便,敬请谅解。

特此公告。

湖州市公安局交通管理支队
湖州市交通运输行政执法队
2025年5月26日

加强水域保护 改善生态环境