

携手中东欧 合作向未来

5月22日,第四届中国—中东欧国家博览会暨国际消费品博览会在宁波开幕。本届博览会产品品种更加丰富,“朋友圈”范围不断扩大,为进一步深化中国与中东欧经贸合作,为中欧关系发展注入更多稳定性和正能量。



万事利展台的机器人披着柔滑的丝巾频频跟外国宾客打招呼,成为浙江馆的“显眼包”。



5月23日,商务部外贸发展局与宁波市商务局在中东欧博览会期间,联合举办优质外贸产品对接活动,搭建高效贸易交流平台。



博览会现场,参观者为阿尔巴尼亚的橄榄油点赞。



5月23日,众多宁波市民在中东欧国家特色商品常年馆参加“嗨购中东欧”促消费活动。活动现场,每个中东欧国家均推出爆款产品,从美食美酒到日用精品,琳琅满目。



5月22日,“文明互鉴·印世界”中东欧主题图形印特展在宁波国际会议中心开展。本版图片:本报记者 董旭明 林云龙 潘海松 摄

杭州市国有建设用地使用权挂牌出让公告

杭规划资源告[2025]R016号

根据国家有关法律、法规的规定,依据城市规划,经杭州市人民政府批准,杭州市规划和自然资源局对下列地块采用挂牌方式出让。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块位置及规划指标概况。

地块编号	地块坐落	出让土地面积 (m ²)	用途	出让建筑面积 (m ²)	出让起价 (万元)	竞买保证金 (万元)	土地出让年限
杭政储出[2025]73号	临平区(昌达路与顺意路交汇西南地块),东至顺意路,南至规划支路二,西至规划支路一,北至昌达路。	31330	住宅(设配套公建)用地	37596	39476	7896	70、40年
杭政储出[2025]74号	临平区(五洲路与顺意路交汇西北地块),东至顺意路,南至五洲路沿线公园绿地,西至规划支路一,北至规划支路二。	25513	住宅(设配套公建)用地	30615.6	32147	6430	70、40年
杭政储出[2025]75号	钱塘区(江海之城单元QT08040124地块),东至青西三路,南至规划绿化,西至规划绿化,北至规划向民路。	31338	住宅(设配套公建)用地	56408.4	45122	9025	70、40年

注:具体情况以《挂牌出让文件》和出让合同为准,出让起价和竞买保证金数值为人民币。

二、竞买资格要求。

中华人民共和国境内外具备房地产开发资质的法人、其他组织可参加本批次地块国有建设用地使用权挂牌出让活动。

具体要求详见挂牌出让文件。

三、购地资金要求。竞买人的购地资金来源应符合我国法律法规政策规定。竞买企业股东不得违规对其提供借款、转贷、担保或其他相关融资便利等。购地资金不得直接或间接使用金融机构各类融资资金,购地资金不得使用房地产产业链上下游关联企业借款或预付款,购地资金不得使用其他自然人、法人、非法人组织的借款,购地资金不得使用参与竞买企业控制的非房地产企业融资等。

四、竞得人确定方式。本次挂牌出让宗地实行自由竞价,按照价高者得的原则确定竞得人。具体详见挂牌出让文件。

五、挂牌出让地点。本次国有建设用地使用权挂牌出让通过浙江省自然资源智慧交易服务平台(www.zjzrzyjy.com)进行。

六、挂牌竞买申请。参加挂牌竞买的竞买申请人可在2025年6月14日9:00至2025年6月23日17:00登录浙江省自然资源智慧交易服务平台(www.zjzrzyjy.com)进行报名。竞买申请人须按照挂牌出让须知要求办理数字证书并足额交纳竞买保证金或提交足额银行保函,符合竞买要求方可参加网上挂牌出让活动。

七、本次挂牌报价时间。

各地块具体报价时间详见下表。

地块编号	开始报价时间	截止报价时间
杭政储出[2025]73号	2025年6月14日9:00	2025年6月24日9:00
杭政储出[2025]74号		2025年6月24日9:10
杭政储出[2025]75号		2025年6月24日9:20

八、本次挂牌出让详细资料请参阅挂牌出让文件。《挂牌出让文件》及地块相关资料,可以登录浙江省自然资源智慧交易服务平台浏览或下载。

九、违约责任。交易结束后将对竞得(入选)人竞买资格、购地资金开展审查,经审查,不符合本公告及《挂牌出让文件》规定的,采取以下综合措施:

- 取消竞得资格,已缴纳的竞买保证金不予返还(使用保函参加竞买的,要求兑付保函);已签订土地出让合同的,出让人有权解除合同,受让人无权要求返还定金,出让人并可请求受让人赔偿损失;
- 相关违规情况计入竞买人及其投资决策主体社会信用体系;
- 对首次违规的竞买人及其投资决策主体进行约谈;同一集团成员企业第二次违规的,同一集团成员企业三年内不得参与杭州市土地竞买。

十、挂牌咨询。

地块编号	现场咨询地点	咨询电话
杭政储出[2025]73号 杭政储出[2025]74号	杭州市规划和自然资源局临平分局 (杭州市临平区世纪大道西928号世纪大厦704室)	0571-89531018、89531045
杭政储出[2025]75号	杭州市规划和自然资源局钱塘分局 (杭州市钱塘区青六北路499号钱塘中心5号楼A区403室)	0571-89535752、89535795

杭州市规划和自然资源局、杭州市公共资源交易中心
2025年5月23日