

杭州市临平区土地出让公告1宗地块推介

5月16日,杭州市规划和自然资源局发布杭规划资源告[2025]R015号出让地块公告。临平区公告1宗地块,位于崇贤新城,面积41.28亩。

地块简介

崇贤新城陆家桥C-6地块

地块位于崇贤新城,是板块品质居住区,靠近综合服务中心。地块出让面积2.7万平方米,体量约3.44万平方米,容积率仅为1.25。这是绕城内不可多得的低密改善地块。

➡ 周边配套较为齐全,教育资源丰富,有崇贤中学、崇贤一小等学校,整体综合素质较高,为全龄段生活便利性提供支撑。大型商业地标——城北招商花园城正加速成形,逾百家品牌正式签约,近4000平方米的区域首店盒马鲜生重磅落地,预计今年年底正式开业。

➡ 交通方面,地块距在建地铁15号线崇杭街、崇贤站点均在800米左右,轨道交通出行便捷。周边龙腾街、崇文街、崇杭街纵横提供通达路网。未来可实现快速互通达拱宸桥、武林广场等核心商圈,同时便捷畅享新天地商圈、邵逸夫医院大运河分院、山姆超市等优质配套资源。

➡ 自然景观优势明显,地块临靠半山国家森林公园,公园拥有90%以上的森林覆盖率,是天然氧吧;板块内还有石塘公园、运河公园、卧龙浜公园、向阳文体公园等,构建起绿色生态,与低密居住属性相得益彰。

地块编号	地块坐落	出让土地面积(m²)	用途	出让建筑面积(m²)	出让起价(万元)	报价起止时间
杭政储出[2025]71号	临平区(崇贤新城陆家桥C-6地块),东北至崇文街,西北至星海南路,南至龙腾街。	27520	住宅(设配套公建)用地	34400	32680	2025年6月7日9时至2025年6月17日9时

注:具体情况以《挂牌出让文件》和出让合同为准,出让起价和竞买保证金数值为人民币。



本次国有建设用地使用权挂牌出让通过浙江省自然资源智慧交易服务平台(www.zjrzjy.com)进行。参加挂牌竞买的竞买申请人可在2025年6月7日9:00至2025年6月16日17:00登录浙江省自然资源智慧交易服务平台(www.zjrzjy.com)进行报名。竞买申请人须按照挂牌出让须知要求办理数字证书并足额交纳竞买保证金或提交足额银行保函,符合竞买要求方可参加网上挂牌出让活动。

现场咨询地点:杭州市规划和自然资源局临平分局(临平区世纪大道西928号世纪大厦704室)

咨询电话:0571-89531018

杭州市规划和自然资源局临平分局
2025年5月19日

浙江有礼

省域文明 新实践

浙风

倡导六种时代新风

爱国爱乡
唯实惟先

科学理性
开放大气

书香礼仪
重诺守信

敬有礼 拥党护根脉
爱国爱家乡

信有礼 重信守承诺
立身又立业

行有礼 言谈有礼貌
出行讲秩序

仪有礼 节庆崇简约
办酒不铺张

餐有礼 用餐要光盘
聚餐用公筷

学有礼 全民学礼仪
知书又达理

亲有礼 传承好家风
相亲又相爱

帮有礼 随手做志愿
邻里相守望

网有礼 上网要节制
传播正能量

乐有礼 文明伴游乐
有序观赛演

浙风十礼

十礼

践行十种礼节礼行

浙江有礼、从我做起!

浙江省文明办宣