

萧山所前：农文旅深度融合 描绘城乡和美新画卷

郑宸 沈熙霞

这段时间，杭州市萧山区所前镇处处生机盎然。三泉王村，千亩梯田满眼碧绿，游客漫步玻璃栈道，360度观赏花浪与青山交融的美景；山里王村，漫山遍野茶果飘香，赋予春天生机灵动与生命活力。

所前素有“茶果之乡”美誉。这个春天，李花胜雪、油菜鎏金，万亩茶园叠翠飘香，吸引了来自周边城市上万名游客前来打卡，在花海茶园间穿梭，感受城乡交融的独特韵味。“将文旅‘流量’转化为共富发展的‘留量’，我们积极发挥地域特色优势，持续打通绿水青山与金山银山双向转换通道。”所前镇相关负责人介绍。

农文旅深度融合，是所前发挥区域资源本底优势，促进全域共同富裕高质量发展的“有解思维”。当前，浙江向纵深推进以“千万工程”牵引城乡融合发展缩小“三大差距”，建强“县城—中心镇—重点村”发展轴，推进共同富裕示范先行。今年3月，所前召开农文旅深度融合推进大会，现场发布了《所前镇农文旅融合发展推进共同富裕三年行动计划》，以“农业为基、文化为魂、旅游为媒”，深耕农文旅产业，实施三年行动计划，通过在农文旅项目推进、产品研发、消费场景开发等多方面发力，吸引更多人来所前打卡，让乡村旅游“出圈”又“出彩”，让农民增收致富，为镇域层面缩小“三大差距”打造“所前样板”。

今年以来，总投资超3.6亿元的六农文旅重点项目在所前集中签约落地，涵盖田园综合体、无人机培训基地、自然营地、民宿集群等领域。其中，“花田里”农文旅田园综合体项目占地195亩，计划引入青年创客团队孵化乡村文创IP，带动周边农户年均增收3万元。

值得一提的是，今年，所前正式成立了农文旅产业发展联盟，汇聚杭州蓝海生态农业、瑞趣蓝海小镇、杭州巨佳茶业等首批成员单位。联盟代表、杭州畅翼无人机科技总经理章林伟表示：“我们将以技术赋能乡村，探索‘无人机+农业’‘无人机+旅游’新模式，助力所前打造智慧农文旅样板。”

点上有“盆景”，面上更要有“风景”。近年来，所前以农文旅深度融合发展为主轴，为辖区共同富裕与高质

量发展筑牢根基——农业上，所前立足茶果经济、绿色资源、茶叶与樱桃、杨梅、蓝莓、桑果、桃子、李子、柿子等一年四季不断；文化上，所前整合盐运、红色、民俗、耕读等文化形式，与葛云飞、王华英等名人文化相呼应，串珠成链打造萧山文化新打卡地；旅游上，所前统筹农、文两大资源，以山水茶

果、人文底蕴为基，发展“农业+旅游”“文化+旅游”“数字+旅游”等新形式。

“今日所前，既有‘茶果飘香’的生态底色，更有‘青春赋能’的创新亮色。”所前镇党委主要负责人表示，接下来，所前镇将进一步深化农文旅融合发展模式，以花为媒、以茶会友，用青春力量为高质量发展注入新活力。



萧山所前千亩梯田（图片由萧山区所前镇提供）

“西工市集”数字化服务平台上线 首批聚焦新就业群体

娄晓涵 密懿 陈姣

“我平时忙着送单，顾不上理发，没想到工会免费提供了这个服务，太贴心了！”杭州市西湖区一位外卖小哥说。最近，西湖区总工会上线了一个数字化服务平台——“西工市集”，依



“西工市集”数字化服务平台开展线下活动（图片由西湖区总工会提供）

托“西湖工会”微信公众号，运用数字化手段，让职工群体享受到“一键预约、服务即达”的新体验。

据悉，“西工市集”首批聚焦新就业形态劳动者，以区总工会机关党员认领包干项目的模式推出七项服务：“班前十分钟”活动、公益理发、健康体检、法律咨询、急救培训、“美丽杭州一日游”等，覆盖了思想政治教育、生活关怀、技能提升等多个领域。

“把服务直接装进手机，再也不用跑线下了！”一位外卖平台站点的联络员预约了急救培训服务，一旁的外卖小哥则打算预约健康体检服务。“以前得自己跑医院，现在动动手指就能搞定，太方便了！”他说。

截至目前，深度游玩宋城、沉浸式感受浙江非物质文化遗产的“美丽杭州一日游”服务预约火爆，30户家庭全部约满；理发服务已预约9场，人数达150人；“班前十分钟”活动预约了2场，人数达60人……

“前期，经新就业群体投票，我们筛选确定了相关服务项目。”西湖区总工会相关负责人介绍：“接下来，我们将根据职工需求，适时上线更多功能，打造24小时不打烊的职工服务超市。”

2024年以来，西湖区积极建设新就业群体友好型社会，接连推出一系列政策及措施，持续为这些劳动者提供更加精准贴心的服务。“西工市集”启动当天，西湖区总工会就以“百年工

运追光而行”为主题，在文三路数字生活街区为新就业形态劳动者上了一堂别开生面的“思政课”。

“我们希望通过将课堂搬到街头，用技术升级服务，让职工真切感受到‘被看见、被关怀’，有助于实现个体与社会的双向赋能，增强职工尤其是新就业群体的归属感和幸福感。”西湖区总工会相关负责人说。

为持续深化西湖区职工思政教育实践，西湖区同步启动10家“中国工人思政教育实践基地”，涵盖了翠苑一区社区党群服务中心、杭州西溪国家湿地公园、M511光影汇、文三数字生活街区等场所，积极为劳动者打造更加多元化的学习实践平台。

杭州市国有建设用地使用权挂牌出让公告

杭规划资源告[2025]R013号

根据国家有关法律、法规的规定，依据城市规划，经杭州市人民政府批准，杭州市规划和自然资源局对下列地块采用挂牌方式出让。现将有关事宜公告如下：

一、挂牌出让地块位置及规划指标概况。

地块编号	地块坐落	出让土地面积 (m ²)	用途	出让建筑面积 (m ²)	出让起价 (万元)	竞买保证金 (万元)	土地出让年限
杭政储出[2025]62号	拱墅区(康桥单元GS120201-07地块)，东至拱康路，南至平安桥路，西至平安桥河，北至平炼路。	26351	住宅(设配套公建)用地	57972.2	97933	19587	70、40年

注：具体情况以《挂牌出让文件》和出让合同为准，出让起价和竞买保证金数值为人民币。

二、竞买资格要求。

中华人民共和国境内外具备房地产开发资质的法人、其他组织可参加本次地块国有建设用地使用权挂牌出让活动。

具体要求详见挂牌出让文件。

三、购地资金要求。竞买人的购地资金来源应符合我国法律法规政策规

定。竞买企业股东不得违规对其提供借款、转贷、担保或其他相关融资便利等。购地资金不得直接或间接使用金融机构各类融资资金，购地资金不得使用房地产产业链上下游关联企业借款或预付款，购地资金不得使用其他自然人、法人、非法人组织的借款，购地资金不得使用参与竞买企业控制的非房地产企业融资等。

四、竞得人确定方式。本次挂牌出让宗地实行自由竞价，按照价高者得的原则确定竞得人。具体详见挂牌出让文件。

五、挂牌出让地点。本次国有建设用地使用权挂牌出让通过浙江省自然资源智慧交易服务平台(www.zjzrzyjy.com)进行。

六、挂牌竞买申请。参加挂牌竞买的竞买申请人可在2025年5月19日9:00至2025年5月28日17:00登录浙江省自然资源智慧交易服务平台(www.zjzrzyjy.com)进行报名。竞

买申请人须按照挂牌出让须知要求办理数字证书并足额缴纳竞买保证金或提交足额银行保函，符合竞买要求方可参加网上挂牌出让活动。

七、本次挂牌报价时间。竞买人可在2025年5月19日9:00起至2025年5月29日9:00进行报价。

八、本次挂牌出让详细资料请参阅挂牌出让文件。《挂牌出让文件》及地块相关资料，可以登录浙江省自然资源智慧交易服务平台浏览或下载。

九、违约责任。交易结束后将对竞得(人选)人竞买资格、购地资金开展审查，经审查，不符合本公告及《挂牌出让文件》规定的，采取以下综合措施：

1.取消竞得资格，已缴纳的竞买保证金不予返还(使用保函参加竞买的，要求兑付保函)；已签订土地出让合同的，出让方有权解除合同，受让人无权要求返还定金，出让方并可请求受让人赔偿损失；

2.相关违规情况计入竞买人及其投资决策主体社会信用体系；

3.对首次违规的竞买人及其投资决策主体进行约谈；同一集团成员企业第二次违规的，同一集团成员企业三年内不得参与杭州市土地竞买。

十、挂牌咨询。现场咨询地点设在杭州市公共资源交易中心(杭州市之江路925号临江金座2号楼一楼土地交易窗口)，咨询电话：0571-89587860、85254451。

杭州市规划和自然资源局
杭州市公共资源交易中心
2025年4月29日

共建共享

2025年
第4期要目

片区组团 合力奔富/徐晓凤
麦田里的共富密码/施安南
党建“联”动振兴路/汤晓燕 胡馨怡
不要“一村富”而要“整片兴”/郑夏忆
以聚合之力 续耕读荣光/罗瑞斌 池瑞坚

“一统双联”激活发展新动力/陈红艳 陈仙乐
让联合体释放共富最大值/陈红艳 陆欣瑜
大仙潭为什么这么“仙”/李津 徐晓杰
六村合一“组团”出道/邹丽琳 沈辉
珠联璧合“激活”流量/密码/徐晓凤 范晨
以花为业 共富飘香/徐晓凤 周王睿
昔日“有礼让村”如今“组团强村”/余建红 赵丹峰
“共享田园”成就共富“丰”景/夏涵阳 陈浩
从“一亩田”到“万亩景”/朱丽娜 林渊瑜 丁雨樵
资源共亨 产业联动/朱丽娜 邵丽霞 童莹

串珠成链 携手踏浪/汤晓燕 郑宁 刘艳
打造一座“没有围墙的创业园”/郑夏忆 方玲 李奕瑾
“车驰富路”天地宽/余建红 夏恬然
废旧石屋何以“点石成金”/余建红 温组轩
“一镇三乡”，“组”出幸福/肖婵 周懿 王一微
“街乡共治”书写童话/肖婵 王茜茜
片区组团运营背后须处理好五种关系/蒋文龙
青年入乡来/夏涵阳 陈浩 吕威
植此“青”绿 绽放梦想/肖婵 陈红艳 房凯达

走进金华

“百镇共建强基”行动促区域共富/余建红
坊市贯通 产销融合 绘就强村富民新图景/夏涵阳 徐娟
三地廿镇百里路 三载奋进共富/夏涵阳 何俊行
山水相连 人文相依 携手共赢/夏涵阳 陈浩 吕威
“金扫帚”归来 花香飘县外/余建红 应旗峻
变化中凝聚共识/夏涵阳 陈浩 吕威
基层手记/徐晓凤 吴雯雯 梁博强 李莹

“追光”之路 前行不止/谢加伦
记者观察 技能人才培育，如何落在“实”处/肖婵
组工志 建强发展轴，中心镇如何发力
亮点 春潮涌动促发展 效能跃升谱新篇
——浙江省机关效能建设的创新与实践
/徐晓凤 吴雯雯 梁博强 李莹
幸得古村一憩，至此魂牵梦萦/罗瑞斌 胡森

社会主义核心价值观

富强 民主 文明 和谐
自由 平等 公正 法治
爱国 敬业 诚信 友善