

奋力谱写“青春之城”开篇华章

上虞未来城:未来所向 城起新篇

杨 炳 成 波

曹娥江畔,一个活力四射、与时代同行的“青春之城”主战场正在突围破圈中快速崛起、熠熠生辉。

作为“青春之城”的先行区、引领区、示范区,绍兴上虞未来城正朝着培育未来科技创新力量的“城”长目标加速迈进。生命健康和数字经济两大产业在这里齐头并进,共同构筑未来城的核心竞争力。以曹娥江生命健康谷建设为重点,上虞未来城着力统筹“三谷两区”开发建设,全力推进总投资116.5亿元的15个重大项目加快落地建设。在创新浙江的引领下,全力投身“产城人文景”融合高质量发展的浪潮,坚定不移地向着“科创+产业”“科创即产业”这一工作目标奋勇迈进!



上虞未来城航拍图

高擎蓝图 新城建设破题起势

上虞“母亲河”曹娥江的西岸,塔吊林立、机器轰鸣,奏响了一曲激昂的建设乐章。

作为上虞“青春之城”建设的先行区,未来城规划面积约15.7平方公里,涵盖杭州湾上虞经开区、e游小镇和曹娥、东关、道墟等街道。按照“产城人文景”高质量融合发展的要求,这里将重点打造生命健康谷、数字文创谷、科创智造谷和高铁东站综合社区,地铁TOD未来社区,成为城市发展的新引擎。

项目建设热潮涌,千帆竞发势如虹。上虞未来城,这片承载着城市发展希望的热土,正在加快由“谋”到“建”的切换。

“生命之花”绽放于“青春之城”。2024年9月,总投资超30亿元的浙江大学邵逸夫医院绍兴院区迎来全面启用。作为浙江省重点建设项目、近年来上虞区单体投入最大的民生工程,邵逸夫医院绍兴院区是探索省级医院与县区级政府合作办医、打造高水平医联体的全新探索,承担着建设区域医疗高地、辐射带动周边地市、优化我省医疗健康生态圈的重要使命。在邵逸夫医院绍兴院区北侧,一所计划投资5.95亿元的高起点、高标准、高品质九年一贯制学校——竺可桢未来学校正在加紧建设中,



精准医疗创新转化中心



曹娥江文化艺术中心效果图

建成后将进一步满足未来城周边居民子女的教育需求。

全盘谋划、精准“落子”。从描绘蓝图,到“蓝图”化为“施工图”,再从“施工图”变为“实景图”,一个个项目正以“满格”状态持续刷新进度条。

坐落于杭甬运河与曹娥江交汇处的曹娥江文化艺术中心,总建筑面积约7.8万平方米,预计2025年春节后开工建设,计划于2028年竣工。不久之后,曹娥江文化艺术中心将伴着美丽丰富的河滨景观,为上虞提供一个高辨识度的新地标,为城市的文化发展增添浓墨重彩的一笔。

精准医学产业园总投资12亿元,已完成土地出让。项目聚焦精准医疗,建设研发中心、独

栋医疗产业用房、公共服务用房、共享展示中心等,配套生物医药创新资源交易、临床研究、检验检测、药械审评等公共服务平台,招引细胞基因治疗、AI药物研发、微创医疗器械等精准医疗优质项目。通过构建多元承载空间,为产业落地生根厚植沃土。

塔吊林立的建设场面,不仅是未来城当下的生动写照,更是其迈向美好未来的有力见证。“2024年,未来城核心区累计土地征收和农转用报批1535亩,随着用地的逐步保障,2025年将有更多的项目加快推进。”上虞未来城开发办相关负责人表示,未来城的建设,不仅仅是建筑的堆砌,更是城市新发展理念的实践。

通过高起点规划、高标准建设,上虞未来城将成为一个集科技创新、产业发展、文化繁荣、生态宜居于一体的现代化城市新区。



高层次人才创业园施工现场

聚焦发展 抢抓机遇日有所进

当冬日的气息越来越浓厚,当春节的喜庆氛围弥漫于大街小巷,上虞未来城的建设工地上一片火热。为确保工程高效推进,许许多多的建设者们将放弃春节休息,选择坚守在一线,吹响新年的奋进号角。

基础先行,配套优

先。目前,上虞未来城正全面优化基础路网和功能配套。其中,永丰路作为未来城核心区的重要交通干道,其建设进度一直备受关注。项目现场,机器的轰鸣声不绝于耳,永丰路(五星西路—复兴路)已完成总工程量的62%,按照目前的进度,永丰路有望提前

竣工通车,届时,将极大改善未来城的交通状况,为周边居民和企业提供更加便捷的出行条件。

重点项目春节不停工,一线建设者用坚守诠释“别样年味”。杭州湾经开区南片人才公寓产业园施工工地,工人们在各个作业面上忙碌着,拆外架、挂吊篮、搬运物资……一派繁忙的建设场景。“离过年仅有一周左右时间了,这段时间天气晴好,正是我们的施工黄金期。为抢抓主体建筑封顶施工进度,我们已经提前做好春节期间相关施工计划和资源配置,让工人们就地过年,放心无虞。”工程项目部负责人说。

春节不停工,是为了确保项目能够按照既定计划顺利推进,早日实现未来城的建设目标。在这个上虞未来城建设的重要时期,无数城市的规划者、建设者用实际行动诠释责任与担当。

“我们深知未来城的建设关乎着上虞的城市发展,每一个项目的推进都至关重要。因此,即使在春节期间,我们也不能有丝毫懈怠。”上虞区未来城开发建设办相关负责人表示,未来城已经从“一年打基础”向“两年出形象”转变,上虞区未来城开发建设办将准确把握新阶段新要求,加快推进曹娥江文化艺术中心、地铁TOD、未来学校等项目落地,明确时间节点,压紧压实责任,确保各项目按时开工、顺利推进、形成声势。



浙江大学邵逸夫医院绍兴院区

立足产业
以新提质链接未来

城市向“新”而行,产业因“质”而兴。

从上虞未来城曹娥江生命健康谷上空俯瞰,邵逸夫医院绍兴院区犹如一朵兰花“盛开”在曹娥江畔,映射出城市的青春与生机。资金、人才、科技等众多新兴力量正加速汇聚在上虞未来城,以曹娥江生命健康谷为引领,发展新质生产力正当其时。

产业发展,政策先行。1月14日上午,上虞区召开“抢先机、强实体、拼开局”新闻发布会,推出1.2亿元惠企便民“开门红”政策包,更好推动助企惠企、便民利民工作,从科技创新、产业化落地、人才培育等全方位覆盖产业发展之需;同时,积极探索创新支持方式,围绕前沿创新开展一系列探索,如科技保险、概念验证、质押融资等。

在人才引育方面,未来城发挥绍兴人才管理改革试验区的优势,建立人才项目即评即审、高层次人才校地双聘等14条人才改革举措,从博士到大大的各层次人才均能享受人才政策和补贴,特别是一流团队最高可获得2000万元资金支持。

与此同时,未来城还与高校、医院建立了紧密的战略合作关系,链接复旦大学、浙江大学及其校友资源,以“长三角高校精准医疗创新转化、医工转化对接会”为载体,搭建高校(医院)、投资机构、产业部门、地方政府联动推进创新转化的交流合作平台。

走进精准医疗创新转化中心,3000平方米标准化生化实验室、细胞实验室整装待用,中心还根据生物医药项目需求配备了给排水、暖通、供气等专业化系统,并配置了生物安全柜、实验台、通风柜等基础配套设备和办公家具,为项目团队提供拎包入驻环境。

原复旦大学生命科学学院院长林鑫华教授团队是第一批入驻项目团队。该团队相关负责人表示,通过类器官前沿科技的广泛应用及转化,加快科技创新成果在曹娥江生命健康谷孵化与落地,是当前的核心工作。

中国技术交易所杭州湾创新中心的设立为科技成果交易、人才培养、知识产权保护等提供了全面支持,正在筹建的精准医疗概念验证基金将为创新项目提供资金支持,助力其快速成长。“未来城正全力构建一个完善的产业服务体系,为生命健康产业的发展提供全方位的保障,未来,随着更多项目的人驻和发展,生命健康谷有望成为国内生命健康产业的新高地。”上虞未来城开发办相关负责人说。



绍兴影视数创谷效果图

让产业年轻化,数字文化创意产业是关键的增长极。以e游小镇为代表,上虞未来城已基本形成以动漫、影视、游戏、视听阅读为核心的数字文化创意产业集群,通过深化“数字文创+信息技术”双轮驱动,探索“国企+民企”双向发力,推动优势赛道提升、标杆企业培育。

招大引强,精准发力。上虞未来城按照“龙头企业+生态链企业”联动招商思路,开展产业链分析和匹配性分析,梳理一批诸如手游、元宇宙等细分赛道头部企业并持续盯引、长期跟踪,招引“图腾”型企业;开展“一企一画像”,建立评选标准,重点支持培育一批企业,围绕跑业务、链头部、投融资等实际需求制订“一企一提升”培育方案并切实落地执行。

影视产业配套空间的不断完善,也为数字经济发展增添了新的动力。鸿牛影视基地完成了5000平方米的内棚拍摄基地建设,已吸引30余个剧组拍摄,属地企业拍摄的两部短剧作品时尚都市剧《暮色心迹》、悬疑惊悚剧《唐朝异闻录》入围2024“云+”奖年度榜单,《暮色心迹》在腾讯站内热度值破19500,获短剧热度日冠、热播热搜榜第一等荣誉。这充分展示了未来城数字文化创意产业的实力和创新能力。

通过不断引进优质企业和项目,未来城正逐步构建起一个完整的数字经济产业链,激发着城市的创新活力。当前,上虞未来城已集聚游戏发行企业近30家,实现年营收10亿元。面向未来,未来城积极布局元宇宙产业,已对接北京飞天云动等企业10余家,完成软件企业招引10家。

在塔吊林立的建设热潮中,发展的势头强劲迅猛;在春节不停的坚守中,突围的决心不断彰显;在研用协同的紧密联动中,创新的活力持续迸发。未来所向,城起新篇!秉承创新基因、坚持前瞻思维的上虞未来城,正以“时不我待、只争朝夕”的拼搏姿态,以项目建设为支撑,以招大引强为突破,以优化环境为载体,蹄疾步稳奔走在奋力谱写“青春之城”开篇华章的征程上!