

按下加速键 奋战开门红

开局就要奔跑,起步就要跃进。新年伊始,我省各地企业车间已是一片干劲蒸腾的繁忙景象,企业纷纷按下忙生产、赶订单的加速键,全力奋战开门红。



金华市浦江县的上海三思电子工程有限公司LED智能模块组装车间,工人们正在赶制订单。
本报记者 周旭辉 潘秋亚 拍友 时补法 摄



德清县钟管镇南舍工业园区的浙江中特智能装备股份有限公司,工人们正加紧赶制订单。
拍友 王正 摄



杭州临安於潜镇千佛纸业一派繁忙景象,手艺人正在赶制画仙纸,应对岁末年初用纸高峰期。
本报记者 朱海伟 拍友 胡建强 摄



温岭松门镇的浙江振兴船舶修造有限公司里,停满了正在建造的船舶。2025年一开年,振兴船舶就迎来开门红,目前该公司生产计划已排至2026年3月。
本报记者 朱海伟 拍友 徐伟杰 赵碧莹 摄



在金华市新能源汽车小镇零跑汽车智能工厂车间,自动化生产线高效运转,机械臂挥舞赶制订单。
本报记者 金思成 摄



在位于嘉兴的加西贝拉压缩机有限公司工厂内,各条装配生产线全力开跑,加紧赶制订单。
本报记者 王建龙 王志杰 拍友 姜宪伟 摄

杭州市国有建设用地使用权挂牌出让公告

杭规划资源告[2025]R001号

根据国家有关法律、法规的规定,依据城市规划,经杭州市人民政府批准,杭州市规划和自然资源局对下列地块采用挂牌方式出让。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块位置及规划指标概况。

地块编号	地块坐落	出让土地面积(m ²)	用途	出让地上建筑面积(m ²)	出让起价(万元)	竞买保证金(万元)	土地出让年限
杭政储出[2025]2号	滨江区(西兴单元BJ030302-29地块),东至固陵路,南至善庆庄横河,西至西陵路,北至滨安路。	16065	住宅(设配套公建)用地	32130	96124	19225	70、40年
杭政储出[2025]3号	临平区(汀城单元LP010203-10、LP010203-22、LP010203-36(原汽车南站)地块),东至南临巷,南至观霞街和南平巷,西至迎宾路东侧绿地,北至世纪大道。	36339	住宅、商业商务用地	104371.7	66613	13323	70、40年
杭政储出[2025]4号	上城区(城东新城单元SC080201-48地块),东至城东新城单元SC080201-54地块,南至规划闻皋路,西至规划天台山路,北至规划绿化。	9504	住宅(设配套公建)用地	22809.6	70313	14063	70、40年

注:具体情况以《挂牌出让文件》和出让合同为准,出让起价和竞买保证金数值为人民币。

二、竞买资格要求。

中华人民共和国境内具备房地产开发资质的法人、其他组织可参加本批次地块国有建设用地使用权挂牌出让活动。

具体要求详见挂牌出让文件。

三、购地资金要求。竞买人的购地资金来源应符合我国法律法规政策规定。竞买企业不得违规对其提供借款、转贷、担保或其他相关融资便利等。购地资金不得直接或间接使用金融机构各类融资资金,购地资金不得使用房地产产业链上下游关联企业借款或预付款,购地资金不得使用其他自然人、法人、非法人组织的借款,购地资金不得使用参与竞买企业控制的非房地产企业融资等。

四、竞得人确定方式。本次挂牌出让宗地实行自由竞价,按照价高者得的原则确定竞得人。具体详见挂牌出让文件。

五、挂牌出让地点。本次国有建设用地使用权挂牌出让通过浙江省自然资源智慧交易服务平台(www.zjrzjy.com)进行。

六、挂牌竞买申请。参加挂牌竞买的竞买申请人可在2025年2月8日9:00至2025年2月19日17:00登录浙江省自然资源智慧交易服务平台(www.zjrzjy.com)进行报名。竞买申请人须按照挂牌出让须知要求办理数字证书并足额缴纳竞买保证金或提交足额银行保函,符合竞买要求方可参加网上挂牌出让活动。

七、本次挂牌报价时间。

各地块具体报价时间详见下表。

地块编号	开始报价时间	截止报价时间
杭政储出[2025]2号	2025年2月8日9:00	2025年2月20日9:00
杭政储出[2025]3号		2025年2月20日9:10
杭政储出[2025]4号		2025年2月20日9:20

八、本次挂牌出让详细资料请参阅挂牌出让文件。《挂牌出让文件》及地块相关资料,可以登录浙江省自然资源智慧交易服务平台浏览或下载。

九、违约责任。交易结束后将对竞得人(人选)人竞买资格、购地资金开展审查,经审查,不符合本公告及《挂牌出让文件》规定的,采取以下综合措施:

- 取消竞得资格,已缴纳的竞买保证金不予退还(使用保函参加竞买的,要求兑付保函);已签订土地出让合同的,出让人有权解除合同,受让人无权要求返还定金,出让人并可请求受让人赔偿损失;
- 相关违规情况计入竞买人及其投资决策主体社会信用体系;
- 对首次违规的竞买人及其投资决策主体进行约谈;同一集团成员企业第二次违规的,同一集团成员企业三年内不得参与杭州市土地竞买。

十、挂牌咨询。

地块编号	现场咨询地点	咨询电话
杭政储出[2025]2号、杭政储出[2025]4号	杭州市公共资源交易中心(杭州市之江路925号临江金座2号楼一楼土地交易窗口)	0571-89587860、85254451
杭政储出[2025]3号	杭州市规划和自然资源局临平分局(临平区南苑街道世纪大道西928号世纪大厦704室)	0571-89531018、89531045

杭州市规划和自然资源局、杭州市公共资源交易中心
2025年1月10日