



建德更楼：深挖合作潜能 探索乡村共富新样本

姜琳

“来这里的时间虽然不长，但已经有老百姓信任我们了，愿意跟着我们一起合作种植草药，他们有的种了7亩，有的种了2亩，这比我们自己种完这160亩还开心。”杭州建德市更楼街道石岭村长岭自然村“新村民”项荣说道。

今年年初，建德市发布了“乡村梦想家——我在建德有个村”招募令。截至目前，建德已累计招引落地“乡村梦想家”项目88个，项荣的高山中药材种植项目便是其中之一。原本在金华发展的项荣来到石岭村长岭自然村成立了闰元农业发展（杭州）有限公司。为了让这一优质项目得到更好的发展，带动更多村民参与，更楼街道党工委统筹了石岭村、湖岑畈村、骆村村等周边村庄的闲置土地，与闰元农业以及浙大金华研究院合

作，成立了中药材育苗基地。该中药材育苗基地，由浙大金华研究院提供种植技术指导，各个村庄提供土地资源和劳动力资源，闰元农业公司负责预订并提前支付定金。在更楼街道农民合作经济组织联合会、纪工委的全程参与和监督下，更楼街道建成了160亩中药材育苗基地。该中药材育苗基地在带动中药材种植向集约化、规模化发展的同时，激活了农企利益联结效应，确保合作共赢，拓宽了中药材种植产业的共富路。项荣介绍说，白芨的种植周期为3年，亩产在8000斤至15000斤不等，每亩收益可达20万元左右。中药材育苗基地在带动更楼街道党工委书记杨军的同时，还可为村集体增收30万元。更楼街道中药材育苗基地的

建成是该街道探索“合作共富”新路径的缩影。近年来，更楼街道不断传承“合作共富”理念融入乡村振兴，打造了一批“合作共富”创新实践新场景，推动村集体增收、农民致富。“我们的草莓苑就在320国道旁边，交通非常便利。和以前种草莓相比，现在不仅可以拎包入住，还有地、有棚、有技术指导。”在建德市更楼街道“更有味”合作共富草莓园的草莓棚里，负责人杨军一边分拣着草莓一边满意地说。更楼街道充分发挥区位优势，依托便利的交通和优质的水资源，大力发展近郊农业，采用“政府+国有公司+经营主体+农户”的合作模式，在于合村、张家村打造300亩连片的合作共富草莓园。

政府负责统一流转平整土地，国有公司负责建设大棚、统一对外招租等工作，经营主体可以实现“拎包入住”。该合作共富草莓园同时还为当地村民提供了田间管理、育苗养护、鲜果采摘、包装等工作岗位，不仅给村集体经济带来增收，也让村民实现了在家门口就业，带领村民致富增收。“旺季时，我们平均每天需要30人，去年草莓园收益达200多万元，预计今年产量和收益还会提升。”杨军说。更楼街道相关负责人表示，接下来，更楼将进一步探索产业上下游协同、全流域协同、强弱村抱团、人才链串联、村企校互联等合作模式，推进乡村产业链、人才链、创新链、价值链与共富链融合发展，着力打造老百姓真实可感的党建引领合作共富实践样本。

为民服务阵地提档升级 托起居民稳稳的幸福

沈茹洁 楼嘉雯 姜晓涵

党群服务中心是基层党组织服务群众、利企便民的重要场所。近年来，杭州市西湖区以党群服务中心专业化服务集成供给改革为契机，从夯实服务基础、激活内生力量、优化功能集成、创新运维模式等方面精准发力，全面推动党群服务中心专业服务能力迭代升级。

最近，西湖区双浦镇党群服务中心迎来新变化，在原来的基础上，新增运动区、阅读角、“小哥”驿站等空间。同时，该党群服务中心还与杭州市西湖职业高级中学合作，聚焦年轻群体，开设心理疗愈、中西点心、插花艺术、拍摄剪辑等10门培训课程，让更多青年人能够丰富精神文化生活。

“前期，我们通过问卷调查、实地走访等形式，了解周边居民及新就业群体对于阵地功能的需求。”双浦镇相关负责人介绍，“根据区域人群特征，与工会、团委、妇联等组织开展联动，推动阵地空间再升级，以满足各类群体的多元化需求。”

2024年，双浦镇深入开展党群阵地建设提质增效行动，分层分类实行党群服务中心“梯度培育”计划，对公共空间予以功能升级。

比如，下杨村党群服务中心针对新就业群体，开拓“小哥友好”空间，推出优惠午餐、公共充电站、免费休憩场所等服务；周富村“铜鉴驿”党群阵地针对青年群体，打造“浦享”青年之屋，推出了具有联谊交友、学习培训、创业孵化、休闲娱乐等功能的专属空间；小双房村党群服务中心针对村里“一老一小”，引入“文化管家项目”，开展非遗手作公益课、中秋游园会等各类文体活动30余场，推动党群服务中心与群众实现“双向奔赴”。

现如今，西湖区越来越多的党

群服务中心依托需求、资源、服务“三张清单”，通过引入优质社会组织、市场化经营主体等第三方机构，探索构建多样化运营机制，不断拓展党群服务中心功能。

在留下街道，差异化党群服务体系逐渐形成。近年来，留下街道积极发挥辖区15个村社党群服务中心主阵地作用，统筹整合幸福荟民生综合体、新时代文明实践站、社区文化家园（农村文化礼堂）、居家养老服务中心等阵地资源，突出政治、组织、文化、治理、服务、关爱“六大方面”，在满足共性需求的基础上，分层分类提供特色化服务，构建错位互补的党群服务体系。

其中，横街社区党群服务中心构建了“一个平台、三大功能、多个社群”的运营服务模式，以民生服务为核心，搭建社区服务智慧平台，集合社会整合、便民利民、文化教育三大功能，打造服务各类群体的“15分钟生活圈”。

同时，围绕少儿、老人、留学生等群体，组建多个特色社群。比如，该党群服务中心与浙江工业大学留学生事务办公室进行联动，打造国际友人社群服务，开展“文化交融踏青行”“国际青年嘉年华”等活动，服务外籍人员100余人次。

在和家园北社区党群服务中心，一家新入驻的绘本馆，深受社区居民的欢迎。“引入绘本馆后，社区负责提供场地，绘本馆负责日常运营维护。”留下街道相关负责人表示，目前已开展“二十四节气全民阅读节”“图书漂流星球”等特色活动，为周边居民提供丰富的文化资源。

今后，西湖区将坚持以党群服务中心为资源集成主平台，推进各级党群服务中心引入更多优质资源和专业服务，逐步实现党群服务中心的可持续供给，不断提升“西引力”党建特色品牌影响力。

西湖区西溪街道探索街区式治理新路径

“链”起老街烟火气 街区共治共享可感可及

姜晓涵 翁蓉燕

商铺联盟年货展、文创市集趣体验……临近元旦，位于西湖区西溪街道的马厍路上，一场热闹的马厍花市“链”起老街商铺，吸引了不少居民前来“赶集”。

“吴越养马，南宋观花。”南宋时期，马厍路就是著名的花市。如今，经过新一轮提升改造后的马厍路，将历史底蕴与现代潮流相结合，重现既有烟火气又具文化味的热闹景象。

2024年，西溪街道倾力打造“西溪汇·烟火马厍”街区式党建示范带，让这些历史底蕴深厚的老街焕发新活力，催生出马厍花市、商铺联盟等新模式。

“截至目前，我们已举办荷美凉凉、金秋敬老等15场主题市集，通过‘居民点单—社区派单—商铺接单’的形式，由街区负责协调场地、设置摊位，推动商户拓客、居民普惠。”西溪街道相关负责人

介绍，“同时，我们将四季花卉、南宋诗词与惠民市集相结合，在弘扬优秀传统文化的同时，促进老街商铺提升流量。”

烟火气不断升温的背后，实则是一场基层治理机制改革。“我们聚焦‘商铺共富、平安共治、惠民共享’三大目标，探索创新街区式治理新路径，共建共享街区共同体。”西溪街道相关负责人说。

从区域空间划分上看，“西溪汇·烟火马厍”街区跨越了5个社区，打破了原有的社区空间边界，通过横向盘活区域资源，纵向向商铺握指成拳，将各类资源“拧成一股绳”，让商铺在街区良性发展，让居民在街区获得实惠。

目前，烟火马厍街区已有50家商铺加入“烟火马厍·商铺联盟”。该联盟成立后，街区为联盟商铺提供组团式赋能，商铺则向街区治理建言献策，积极为群众提供

家门口的便民服务。其中，20家联盟商家还加入了“爱心商家”队伍，对小哥、老人及其他户外劳动者推出相应服务，成为烟火马厍街区一道“双向奔赴”的风景。

随着基层治理机制的不断完善，“西溪汇·烟火马厍”街区逐步呈现出多元协同、平安共治的良好局面——

商铺联盟定期开展“周一议”，社区、商铺、居民、联建单位和职能站所代表等共同参与，形成“有事大家议”“难题众人办”的街区氛围；街区开展“每季一评”，根据文明经营、参与志愿服务等标准，评选安全文明商铺；每年召开一次街区治理推进会，不断丰富街区治理新内涵。

如今，漫步在马厍路，一幅党建联建地图清晰可见。依托周边省市级单位资源，烟火马厍街区与

14家省市级单位开展党建联建，以项目领办的方式发挥辖区单位资源作用，目前正在重点推进“浙励助残·西溪汇”“服务科学+”等14个联建项目。

联建单位浙江省残疾人综合服务中心，位于马厍路1号。周边沿街的残疾人创业商铺，彰显了街区治理温度：无声茶艺、筑梦烘焙坊、盲人推拿店……这些店铺的店员大多是听障人士或视障人士。作为第一批加入商铺联盟和爱“新”商家行列的门店，这些店铺日常会向新就业群体提供歇脚、饮水、优惠理发、限时免费领取面包等服务。

随着多元力量加入到烟火马厍共建联建队伍中来，辖区居民在满满的烟火气中感受到更多幸福。接下来，西溪街道将继续优化区域化党建联建机制，携手解锁街区善治“同心码”，打造资源汇集、商居共融、文化繁荣、志愿出彩的幸福街区。

义乌廿三里

专业力量进乡村 齐心聚力解难题

傅柏琳 傅子逸 何贤君

入冬以来，正值麻糖销售旺季，义乌市廿三里街道廿家“共富工坊”里，制作麻糖的师傅在生产车间忙碌不停。“感谢人大廿三里街道工委，汇聚多方专业力量，为共富工坊的‘新农人’把脉问诊。”义乌市人大代表、李宅村党支部书记李正滨说。

2024年11月底，义乌市人大廿三里街道工委组织“三官一师一员”走进辖区廿家“共富工坊”，倾听百姓声音、基层诉求，为乡村振兴出谋划策，提高群众的“满意度”“幸福感”。

廿家“共富工坊”成立于2022年12月，

联动华溪精品线沿线西京、埠头、派塘等9个行政村和市场集团、市场发展委等8个部门，致力于打造区域共建名片，点燃乡村共富“新引擎”。工坊开业以来，通过“线下+线上”助力拓宽李宅麻糖、华溪谷稻米、雅荷南枣、派塘柿子等本土区域农产品销路，助力村集体增收45万元，累计销售额达3000余万元。

据了解，“三官一师一员”指法官、检察官、警官、律师和人民调解员。活动中，利用自身专业所长，“三官一师一员”为共富工坊的经营农户提供具体的改进措施。“农产品种

类多，但没有具体标准，能不能从法律法规的角度，统一规范精加工的农产品标准，让消费者吃得更加安心、更加舒心、更加开心？”“包装不精良是农产品存在的普遍问题，对农户来说，设计和营销存在较大考验，该怎么破解？”“农产品生产加工从小作坊生产发展为规模化、产业化运作，并借助电商、物流的‘翅膀’线上销售，建议要加强网络销售食品监管”……座谈会上，气氛热烈而专注，部分市人大代表、街道政协委员深入一线，面对面向“三官一师一员”反映社情民意。

主题活动持续了两个多小时，“三官一

师一员”的记事本上，清楚写着各类问题和具体推进解决的意见建议。代表们齐心协力，切实搭建起专业力量与基层部门沟通协作的桥梁，汇聚各方智慧，为妥善解决各类矛盾纠纷提供了支撑和信心。“通过整合法院、检察院、公安局以及社会力量，进一步健全吸纳民意、汇集民智工作机制，持续优化法治化营商环境，为基层解决法律问题。”人大廿三里街道工委主任邵锋说，接下来将以此次活动为契机，对接辖区相关资源，聚焦群众痛点、难点，精准施策、细心服务，营造基层治理良好氛围。



“三官一师一员”在基层调研座谈（图片由义乌廿三里街道提供）

与乡村共成长，与城市共繁荣

——衢州市慧城产业集团助力乡村“造血”共奔“富裕路”

张鲍军 徐勇敏

近年来，衢州市慧城产业集团（下文简称“集团”）在衢州市国资委的领导下，积极践行乡村振兴使命的国企担当，以项目为载体，带动产业“造血”，激发常山县招贤镇山底村振兴内生动力，在服务保障共同富裕示范区建设中发挥“领头羊”作用，为经济社会高质量发展作出积极贡献。

担责于身 汇集智慧谋划共富项目

2023年底，以落实衢州市委从市

属国企派驻村第一书记和农村工作指导员工作为契机，集团第一时间启动“高质量发展我先行、诚信经营我带头、乡村振兴我有为、公益事业我担当”四大行动，与县、镇、村联手下发“助力共富”倡议，并成立第一书记驻村工作领导小组，抽调4名政治素质高、项目实施经验丰富的员工与镇、村共同组建建联建设共同富裕示范区工作专班，制订“村企联建”项目推进工作制度，提出“助创美丽招贤，联建文明山底，共筑幸福家园”工作目标，汇集智慧共谋共推

共富项目，争当共建共奔“富裕路”的排头兵。

履责于行 振兴产业增强“造血”功能

2024年1月，集团派驻的第一书记和农村工作指导员进驻山底村，邀请市、县规划、农林、文旅等方面专家对山底村进行实地调研，最终确定以壮大招贤镇醉素水稻、溪上水蜜桃、游林生姜等特色农产品和“香柚湾”乡村文旅、来料加工产业为突破点，实施村

企共创产业共富工坊项目；新建400平方米村级产业楼，打造农产品展销、农民技能培训基地和来料加工中心；与衢州智慧农业与数字乡村研发中心合作，打造“线下+线上”农产品销售平台、来料加工技能培训平台、乡村文旅服务平台，带动村民“家门口”就业，增强农村自我“造血”功能。在集团的助力下，山底村全年新增就业岗位100个，就业村民人均增收1万余元，村集体经济增收10万余元，新增村固定资产300多万元。

知责于心 厚植文化打造富美乡村

2024年，集团助力山底村实施全域土地整治，结合山底村文化旅游和产业特点，商定投入150万元打造一个集体育健身、乡村旅游、群众文化等功能为一体的桥底综合性文化共享空间，提升村庄环境治理“软实力”，增强村民幸福感。目前，已投入30多万元完成空间平整硬化工作，年底前将投建篮球场、足球场、儿童乐园等娱乐健身设施

及党建长廊，建成后将成为常山县最大、设施最全的村级综合性党建文化广场。

尽责于情 纾困解难当好服务标兵

在深入实施“村企联建”项目的基础上，集团积极开展“党建联村”服务行动。集团建立落实资源、需求、项目的“三张清单”，落实定人、定措施、定时限“三定”举措，由党支部、党员双向认领，确保问题有人解，困难有人帮。上半年，集团通过发动员工购买、电商销售、以购代捐等措施，帮助6户农户销售胡柚1.3万余斤，帮农户增收1万余元。另外，集团还联系农产品种植专家实地指导种植技术，提高种植水平；帮助村谋划“农耕节”，吸引游客，助推乡村经济繁荣发展。

社会主义核心价值观

富强 民主 文明 和谐
自由 平等 公正 法治
爱国 敬业 诚信 友善