

中国农业银行湖州分行 金融为民 服务美好生活

杨斌英 陈洁



湖州城市好风光 何伟卫 摄

线上线下并进 润泽小微三农

湖州，素以茶香闻名遐迩。然而，茶农们常面临融资难、融资贵的问题，为破解这一难题，今年农行湖州分行创新推出了“白茶e贷”产品。“以前贷款手续繁琐，还要找人担保，现在有了‘白茶e贷’，这笔钱可以用来提升加工设备。”安吉茶农老李说。作为“白茶e贷”的受益者，他通过手机银行申请了30万元贷款，马上就到账了。

安吉白茶是安吉县主导经济产业，白茶种植经营户达1.7万余户。为探索茶农画像数据在农户信贷领域的应用，在湖州市农业农村局的支持下，农行湖州分行创新推出“白茶e贷”产品。“该产品全流程线上操作，让农户足不出户即可享受一站式金融服务，真正做到让数据多‘跑腿’，让农户少‘跑腿’。”农行湖州分行相关负责人说。

线上线下并进，赋能乡村振兴。除了白茶产业，农行湖州分行还积极对接小微企业，为小微企业提供全方位的金融服务。该行组建了54支服务团队，建立常态化的外拓机制，

深入企业一线，了解企业需求，制定个性化的金融服务方案。

日前，湖州一家小微机械制造企业，因扩大生产规模，急需一笔流动资金。农行湖州分行得知后，迅速行动，为其量身定制了“小微网贷”产品，并成功发放了100万元贷款。这笔资金如同及时雨，帮助企业顺利渡过了难关。

在普惠金融领域，农行湖州分行不仅注重产品创新和服务优化，还充分利用科技手段提升服务效率。该行通过大数据、云计算等技术，对客户进行精准画像，实现风险的可控性和服务的精准性。同时，该行还积极推广“连续贷+灵活贷”产品，减轻企业转贷压力和成本。

截至今年9月末，农行湖州分行普惠贷款余额已达178.33亿元，比年初增加28.91亿元，增幅19.35%。

聚焦老年需求 共筑幸福晚年

在湖州，老年人支付如今有了新体验。“以前出门要带两张卡和现金，现在有了这个硬钱包，一张卡就能完成所有支付，真的很方便！”湖州环湖亦家医养中心的张阿姨是数字人民币硬钱包的体验者之一，她感慨地说。除支付功能外，硬钱包还融入了包括智能门禁、周边商场、超市等全场景养老服务，实现了“一卡多用”。

随着数字人民币试点的不断推进，农行湖州分行积极响应国家战略，聚焦老年

群体的多元化需求，率先推出了数字人民币硬钱包。钱包持有人只需“碰一碰”就能完成支付，无需使用智能手机或银行卡，有效解决了一直困扰老年群体的“数字鸿沟”问题。

除了数字人民币硬钱包，农行湖州分行还不断丰富养老金融产品，为老年人提供更加多元化的金融服务。

同时，该行还深化产品技术的适老化改造，为老年人高频使用的金融服务项目提供包括柜面、现金、线上及银行卡等多元化支付渠道。针对老年人等特殊群体客户前往网点办理业务不便的情况，该行建立了完善且风险可控的上门服务机制。今年以来，已累计提供上门服务300余次，有效提升了服务体验。

科技引领创新 赋能产业发展

“请立即结算上个月的账单，并实时上传最近账目情况。”日前，南浔区练市镇一家公司财务工作人员小张收到一条来自“强村富民公司云管理系统”的预警信息。待小张将数据输入后，云管理系统上的预警解除，有效避免了因遗忘而产生的资金隐患风险。

“强村富民公司云管理系统”是数字化赋能金融发展的一个缩影。为助力村民解锁共富密码，南浔区在全省率先建立了强村公司发展模式，探索村集体增收新路子。然而，如何保障集体资金的安全性、提升公司运转的高效性、确保扶持匹配的精准性，成为摆在当地政府和企业面前的一道难题。

得知这一情况后，农行湖州分行迅速组建专业团队，对接政府企业，制定金融合作方案，成功上线了“强村富民公司云管理系统”。该系统集账户管理、资金监管、项目申报、数据分析等功能于一体，实现了强村公司财务管理的数字化、智能化。

目前，该系统已涵盖南浔区所有重点乡镇，实现账户服务全覆盖。通过该系统，农行湖州分行为强村公司提供了综合金融服务，有效提升了资金使用的安全性和效率性。

在数字金融领域，农行湖州分行不仅注重金融服务的创新，还积极推进智慧场景的建设。该行在全省系统内率先上线了智慧政务场景，为市民提供了便捷的政务服务体验。同时，该行还加快智慧学校场景建设，为师生提供了更加智能化的教育服务。

农行湖州分行深知科技在金融发展中的重要性。近年来，该行不断加大科技投入力度，推动金融与科技的深度融合：利用大数据、人工智能等技术手段对客户进行精准画像和风险评估；通过区块链技术提升交易的安全性和透明度；利用云计算技术实现资源的优化配置和高效利用……这些科技手段的应用不仅提升了金融服务的效率和质量，还推动了产业升级和经济发展。

起而行之，奋勇争先。在湖州这片充满希望的土地上，农行湖州分行正以坚定的步伐，践行“金融为民”的崇高使命，书写着服务美好生活的新篇章，为实体经济和民生福祉提供了坚实的金融保障，为湖州的高质量发展贡献更多的金融力量。



农行湖州分行工作人员深入企业了解需求，解企所困。



数字人民币硬钱包实现“一卡多用”（图片由中国农业银行湖州分行提供）

进一步全面深化改革 推进中国式现代化省域先行

初冬时节，阳光正好，漫步在湖州城乡之间，街道两旁，金黄的银杏叶在阳光的照耀下暖意融融；辽阔的田野上，沉甸甸的稻穗满载着丰收的喜悦；远处的山林，则如同大自然不经意间打翻的调色盘，斑斓景色似画卷般铺陈开来，令人沉醉不已。

生态之美，在湖州的每一寸土地上肆意流淌。近年来，湖州坚定不移地践行“绿水青山就是金山银山”理念，以生态文明建设为引领，不断推动经济社会高质量发展，让绿色成为湖州发展最动人的底色。

秉持“金融为民”的宗旨，中国农业银行湖州分行强化政治担当、先行担当、示范担当，积极践行“金融为民”的宗旨，奋力投身到“在湖州看见美丽中国”主题实践中，为加快打造“六个新湖州”，高水平建设生态文明典范城市贡献坚实的金融力量。



农行湖州分行工作人员送政策上门



“白茶e贷”落地助力茶产业发展

关于受理社会各界对国家开发银行资产安全监督举报的公告

国家开发银行（以下简称“开发银行”）成立于1994年，是国家出资设立、直属国务院领导、支持中国经济重点领域和薄弱环节发展、具有独立法人地位的国有开发性金融机构。开发银行以“增强国力，改善民生”为使命，紧紧围绕服务国家经济重大中长期发展战略，筹集、引导社会资金，加大对重点领域和薄弱环节的支持力度，积极服务经济社会高质量发展，致力建设成为世界一流现代开发性金融机构，为经济社会持续健康发展提供有力的金融支持。

自2006年9月开发银行公开受理来自社会各界的资产安全监督举报以

来，取得了较好效果。为进一步确保国有资产质量稳定和维护资产安全，有效防控金融风险，热忱欢迎社会各界对开发银行资产安全进行监督，对危害或可能危害开发银行利益的行为进行举报。

现就有关事项公告如下：

一、监督范围

与开发银行资产相关的法人及组织。包括开发银行（含控股子公司）各类资产的项目客户，为开发银行资产提供各类担保的客户，以及开发银行的管理资产所涉及的其他客户等。

二、监督内容

（一）利用虚假的信息或材料骗取

开发银行资金的行为。包括但不限于利用不真实或虚假的客户信息、财务报表、项目情况等申报材料，骗取开发银行资金等行为。

（二）开发银行客户违反合同约定的行为。包括但不限于借款人或借款人违反合同约定，擅自将项目资金挪作他用、侵占、私分和转移，或造成开发银行重大损失，或存在其他违法违规使用等行为。

（三）恶意拖欠或悬空开发银行债务的行为。包括但不限于企业借资产重组、改制等重大经营事件，转移和抽逃资金，逃避和悬空债务，以及其他恶

意逃避债务等行为。

（四）提供虚假担保或恶意转移抵押物的行为。包括但不限于担保企业利用不真实或虚假的财务报表、产权文件，通过办理虚假登记等方式，为开发银行支持贷款项目提供虚假担保，以及恶意转移抵押物等行为。

（五）其他危害开发银行资产安全的行为。

三、举报方式

社会各界人士如发现上述情况，可采用书信、电话、电子邮件等形式，随时向开发银行反映或举报。举报人应提供具体的事实、依据或可查线索，并对

举报内容的真实性、客观性负责，不得主观臆测、捏造事实、制造假证、诬告陷害他人，否则须承担法律责任。提倡实名举报（提供个人或单位真实身份信息及有效联系方式的，视为实名举报），开发银行依法保护举报人的合法权益，对举报人的相关信息严格保密。举报人请勿重复举报。

四、受理联系方式

1.总行
来信地址：北京市西城区复兴门内大街18号 国家开发银行 审计举报办公室（邮编：100032）
电话：010-68333171

E-Mail: jubao@cdb.cn

2.分行
来信地址：浙江省杭州市上城区城星路69号，国家开发银行浙江省分行纪委会办公室（审计举报办公室）（邮编：310020）

电话：0571-81686123

E-Mail: jubao.zj@cdb.cn

五、此公告由开发银行负责解释，相关内容已在开发银行官网予以公布，特此公告。

国家开发银行浙江省分行
2024年12月3日

浙江省安吉县自然资源和规划局国有建设用地使用权拍卖出让公告

安土让公字[2024]36号

经安吉县人民政府批准，安吉县自然资源和规划局决定以拍卖方式出让以下地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、拍卖出让地块的基本情况和规划指标要求：

序号	地块名称	土地位置	出让面积(平方米)	土地用途	出让年限	竞买保证金(万元)	起始价(万元)	规划要求		
								容积率	建筑密度	绿地率
AJ2024J-51	昌硕街道丰华路南侧、递铺路东侧地块	昌硕街道芝里社区	31576	商住用地 (其中商业部分建筑计容面积占比不超过10%)	住宅70年、商业40年	4200	21000	1.01—1.05	不大于30%	不低于30%

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加，法律另有规定的除外。该地块只可以单独申请竞买，不可以联合申请竞买，若该地块由非具备房地产开发资质的竞买人（含自然人）受让的须成立房地产开发公司开发建设；该地块包含出让商务条件，报名参加竞买即视为同意此条件；此外，在安吉欠缴土地出让金的不得参与上述所有地块的竞买。

三、本次地块国有建设用地使用权拍卖出让采用增价拍卖方式，按照价高者得原则确定竞得人。溢价仅为土地溢价，建筑物不溢价。

四、本次国有建设用地使用权拍卖出让通过浙江省土地使用权网上交易系统（http://www.zjzrzyjy.com）进行。

申请人可通过浙江省自然资源厅门户网站进入浙江省土地使用权网上交易系统。

五、本次拍卖报名时间：2024年12月10日9:00至2024年12月19日16:00

保证金缴纳截止时间：2024年12月19日16:00

拍卖时间：AJ2024J-51:2024年12月20日9:30

六、本次拍卖出让的详细资料请参阅《拍卖出让文件》、《拍卖出让文件》及地块相关资料，可以登录浙江省土地使用权网上交易系统浏览或下载。

七、申请人须按照拍卖须知要求办理数字证书，符合竞买要求，并按要求足额缴纳竞买保证金，方可参加网上拍卖出让活动。

八、本次公开出让地块成交价即为该幅地块的总价款，不包括城市基础设施配套费和土地契税。根据《安吉县土地出让领域生态产品价值实现与生态保护补偿实施方案（试行）》（安政办发〔2022〕61号）文件精神，该地块生态环境增值金为1050万元（若有溢价按相应比例计提）。若地块带建筑物出让，在办理不动产权证过程中涉及其他相关税费的，由竞得人自行承担。此外，竞得人应当严格执行人防工程建设与管理方面的法律法规，切实履行相关义务，具体参照《安吉县人民防空工程管理办法》（安政办发〔2020〕51号）执行。

九、现场咨询：

联系地址：安吉县自然资源和规划局利用科或安吉县公共资源交易中心

联系电话：
安吉县自然资源和规划局（0572-5037921）
安吉县公共资源交易中心（0572-5129118）
联系人：
安吉县自然资源和规划局 刘先生 黄女士
安吉县公共资源交易中心 魏女士 黄女士

安吉县自然资源和规划局
安吉县公共资源交易中心
2024年11月29日

社会主义核心价值观

富强 民主 文明 和谐
自由 平等 公正 法治
爱国 敬业 诚信 友善