

应“运”而生 古“运”焕新

## 大运河科创城: 打造更高水平“杭州大城北增长极”

邵天懿 张 建 李根旺

在浙江,一个个产业集聚的平台作为连接科研成果和产业的纽带,正以迅猛之势成为城市发展的重要引擎。三年前,一颗产业平台新星——大运河科创城在杭州大城北运河畔被点亮,作为经济增长的引擎和创新的摇篮。如今,杭州临平这个年轻的产业平台正以充满活力与创新的姿态,在推动区域发展、促进产业升级的道路上散发光芒。

三年来,伴随杭州经济总量突破2万亿元,临平跃升为“千亿新区”,大运河科创城作为杭州大城北的重要组成部分,不断为区域发展注入强大动力。今年上半年,大运河科创城制造业投资同比增长77.5%,增势强劲,活力涌动。当前,大运河科创城紧紧围绕杭州“高水平打造大运河文化创意示范区、加快发展符合区域特点新质生产力”的目标,全力落实临平高质量建设智造强区的决策部署。

在2024年决胜四季度、冲刺“全年红”的收官阶段,大运河科创城正发挥自身优势,聚焦产业发展、项目招引与文旅融合,全力打造杭州大城北产城融合发展新高地。



启航·青创综合体

产业平台迭代升级  
创新创业新引擎

去年,大运河科创城首个科创园区——大运河科创城启航创新创业中心正式启用,打响了科创产业发展“第一枪”。今年,启航创新创业中心迭代升级为启航·青创综合体,成为大运河科创城产业平台能级跃升的生动注脚。

启航·青创综合体位于科创城核心板块,其定位不仅是单纯的办公空间,更是一个多元化的创新生态系统。通过引入孵化器、加速器等多种创新服务机构,启航·青创综合体为入驻企业提供了从企业注册、融资对接到市场推广的一站式服务。

“创立之初,我们就将人才公寓规划在紧邻创新创业中心的区域,为的就是让更多青年人才感受到临平爱才惜才的氛围和全面的产业配套,来‘临’发展。今年7月,崇贤新城的人才房作为临平区首个人才专项租赁住房已经正式交付,每个房间的家私与电器都一应俱全,真正实现让人才‘拎包入住’。”启航·青创综合体相关负责人表示。

聚焦于人才的多元需求,启航将目标锚定为打造杭州首个“园城才”深度融合发展的“住创一体”青创综合体。目前,启航·青创综合体项目规划地上计容面积共3.2万平方米,设有商业面积和办公面积,并配套1308套人才公寓,这一系列的综合配套服务大大降低了创业者的创业成本,真正实现人才居住与创业办公的无缝对接,提高了来“临”人才

的市场竞争力。

此外,大运河科创城还通过举办各类创新创业大赛与各类政策解读活动,激励更多优秀人才和团队加入。其组织的大学生创新创业大赛、鼎湖高层次人才创新创业活动等已累计吸引参与者上千人。目前,大运河科创城已通过区高层次人才项目评审53个,市级A-E类人才461名,今年新引进首次来杭青年大学生两千余名。

启航·青创综合体的迭代升级,不仅吸引了更多优秀人才,也为大运河科创城的产业招引注入了新的活力。截至目前,启航已注册入驻企业80家,完成招商面积约1.83万平方米,吸引了众多初创企业和高新技术企业的关注,特别集中在生物医药、新材料、人工智能等高新技术领域,为产业集群规模扩大搭建了良好的环境。

其实,回望大运河科创城板块的产业历程,临平塘栖、崇贤板块均是工业发展较早的区域,家纺、化工、金属等产业也曾名盛一时。而今,基于历史上的工业发展优势,大运河科创城全面推动老旧工业园区提质增效,正不断加快低效产业空间“腾笼换鸟”,以高品质创新空间盘活存量低效用地,为推动新质生产力与产业发展提供有力保障。

今年,大运河科创城首个上市培育的企业总部建设项目——锐健医疗总部项目在崇贤陆家桥正式开工,成为大运河科创城在总部项目上的率先实践。当前,在大运河科创城的版图下,南有着着力打造“都市型创新创业高地”的崇贤陆家桥数智产业园,北有打造“数字文化与总部产业高地”的塘栖



2024“行走大运河”活动

盘活存量拓展增量  
助企服务“加速度”

产业是决定区域发展和竞争力的关键因素。自成立以来,大运河科创城始终把产业招引作为核心任务,积极引进优质项目和人才,不断壮大产业规模,提升产业层次。

项目一旦签约,落地需求必然是紧迫的,如何实现早供地、早开工、早投产?大运河科创城围绕重点项目落地不断细化保障措施,以高效、优质的服务保障产业空间供给速度。

近期,临平区重大建设项目之一元通线缆特种电缆项目开始动工。“6月底拿地,9月底开工,从拿地到开工只用了三个月,节省出来的时间不仅提升了运营效率,还增强了资金周转率,这样的‘大运河科创城速度’坚定了我们投资与发展的信心。”元通线缆项目负责人说。

重大项目是有效扩投资、稳增长的重要抓手。如此的“加速度”,得益于大运河科创城深入推进营商环境优化提升“一号改革工程”。大运河科创城为企业“量身定制”服务,明确责任人、责任单位、时间节点,指导企业倒排工期,提前准备各项手续办证材料,真正让企业“好办事,不求人”。

“企业投资项目的开工流程中涉及多方主体、多个部门,为切实解决这一堵点、痛点问题,我们为企业代办代跑,最大限度精简审批环节、压缩验收时限,将各部门‘接力跑’变为‘并排加速跑’,着力推动企业早投产、早受益,有效推动项目建设‘跑’起来、‘快’起来。”大运河科创城规划建设相关负责人表示。

古“运”新生焕活力  
生态文旅新地标

创立三年,大运河科创城是临平最年轻的产业平台,而其倚靠的大运河则默默滋养,流淌千年。

大运河之“古”为大运河科创城带来深厚的历史底蕴与丰富的文化资源,凭借于此,大运河科创城不断深化大运河、古镇文化资源在文创、文旅产业的融合发展,其“新”则让古老的大运河焕发出全新的活力与生机。

恰逢大运河申遗成功十周年,“爱上大运河 丝路文化行”活动将丝绸之路文化融入各地运河文化的探索中,串联起运河沿线的五省六市,编织出一条穿越隋唐运河、京杭运河、浙东运河的文化纽带,重绘出一幅古代丝绸之路与运河交织的文化图景,成为文旅融合的一次生动实践。

如今,漫步在塘栖古镇、大运河畔,不但能看到广济桥、水利通判厅遗址、乾隆御碑等历史古迹与非遗传迹,也能看到大运河朱炳仁艺术馆、影视直播总部基地等注入临平特色文化创意的地标。

在运河的滋养下,超山也正焕发新的生机。在焕新迎客的景区内,1.2万平方米的东园香雪海大草坪新增了多条赏梅路径,环山步道、电瓶车道让充沛的生态景观“一触即达”。“化为天下春——吴昌硕与中国近代艺术的变革”特展与西泠印社甲辰春季雅集等活动的举办,让超山不只在寒冬“十里梅花香雪海”,更以

金石文化再度“出圈”。

“我们始终致力于将生态、创新、人文等要素集聚,推动产城人文深度融合,为的就是让沿线居民与游客体验到有‘临平味’的大运河,同时将文化、生态优势转化为经济优势,为大城北的经济增长和产业升级注入新的活力。”大运河科创城相关负责人表示。

大运河科创城独特的生态资源,为产业发展升级提供了更大空间。以超山—丁山湖综保工程建设为契机,大运河科创城将生态资源转化为文旅资源。于国庆期间正式开通的临平首个观光水上游线“水韵塘栖—塘超水上游”,将超山—丁山湖区块打造成山湖合璧的生态典范,成为杭州城北文旅新地标。

三年蝶变,大运河科创城以生态为本、文化为魂、产业为先,正以自身实践建设一个更为高质、宜居、可持续的产业园区,全力打造杭州大城北新增长极。



超丁综保工程水上游线项目



陆家桥数智产业园效果图(在建中)



超山东大门



张家墩运栖科创产业园效果图(在建中)

(本版图片由大运河科创城提供)