

富阳区：“邻里节”打造幸福生活共同体

王柯宇 姜亚彤 叶梦兰

“作为‘最美庭院’代表，我能上台领奖，既激动又开心。”近日，在杭州市富阳区东洲街道富春江村举办的“老娘舅邻里节”公益进社区系列活动中，村民詹梅华这样说。

活动现场，越剧、舞蹈、马面裙秀……各类节目精彩纷呈，优秀学子、入伍新兵、“最美庭院”代表纷纷上台接受表彰。

“为进一步展现党建引领和美乡村建设成效，我们通过把优秀榜样评出来，把邻里小家融进来，把文明风尚树起来，打造共建共治共享的社会治理共

同体，不断提升广大村民的归属感、认同感和幸福感。”富春江村党委书记、村委会主任陈本良说。

据了解，此次“邻里节”活动，是富阳区创新开展“现代社区·幸福山居”民生实事专项行动中，群众可感可及的“民生幸福”成果的一次集中展示。活动中，村民不再是旁观者，而是参与其中的一分子。

这样的共建共治共享理念，也深植在东洲街道富春江村的日常工作中。此前，村民们反映富春江村小沙区块60余亩土地上，杂乱无章，废弃物堆

积。得知这一情况后，当地联村组多次召开网格议事会，共同调研协商，寻求解决办法。

今年3月初，富春江村党委不仅清理了地块上的废弃堆积物，还流转了502户村民累计60多亩的闲散土地，建成村庄“共享菜园”。同时，还有7名党员群众组成了村级服务小分队，在菜园种植蔬果，并全部跟村民共享。截至目前，502户村民累计共享了35140斤蔬菜，实实在在提升了村民们的幸福感。

据了解，2021年开始，富阳区全面构建线上“民呼必应”、线下五级民情办

理的“双线联动”基层治理工作体系。今年以来，富阳区迭代升级推出“网格议事·双线联动”工作机制，重点聚焦网格治理基本单元，健全完善“网格议事”工作机制，明确议事时间、内容、流程等标准规则，构建“事在格中议、人在格中聚、难在格中破”的工作格局。

与此同时，富阳区做精做细网格在基层治理中的作用，从村民代表和楼道长中选聘网格员、微网格员，把基层治理的“前哨”放在邻里间。

比如，前段时间，富春江村村民张关傲和邻居闲聊时，念叨起农作物卖不

出去的烦恼，微网格员陆翠屏知道情况后，对周边邻里进行走访了解，将这一难事上报给了村社。富春江村两委班子在摸排有需求农户数和农作物余量的基础上，联系杭州盘古生态农业开发有限公司开展合作，通过“党建+电商助农”的村企党建共建合作模式，由各微网格员作为农户农产品采收负责人，帮助农产品销售，目前已实现每年助民增收100余万元。

目前，富阳区正建设“家在富春山居”现代社区建设品牌，将重点围绕高质量发展共富图景、高标准服务幸福图

景、高品质生活美好图景、高效能治理智治图景、高水平安全平安图景“五大图景”，全方位打造幸福生活共同体，构建多元主体共治共建共享新格局。



“邻里节”活动现场
(图片由富阳区东洲街道提供)

疗美容专项、一类产品核查专项、口腔诊所专项整治行动，接下来还将持续开展助听器专项、体外诊断冷链等专项整治行动。



执法人员对青少年近视防治医疗器械进行检查。
(图片由桐庐县市场监督管理局提供)

桐庐：筑牢市场安全底线 护航青少年眼部健康

戴琰文 姜晓涵

近年来，青少年近视率持续攀升，且低龄化趋势明显，青少年近视防治逐渐成为社会关注的焦点。开学前后，杭州市桐庐县市场监管局开展的青少年近视防治医疗器械专项整治行动正全面铺开。

整治期间，执法人员对一家眼镜店检查时发现，企业经营的隐形眼镜（第三类医疗器械）未向上游供应商索取注册证、生产许可证等证件并保存，相关配镜设备如验光仪存在未进行年度计量校准、未建立设备台账记录维护保养等情况。为此，执法人员

要求该企业在半月内完成整改，并实现复查闭环。截至目前，桐庐县市场监管局已检查眼镜店45家、眼科诊所2家、医院4家，督促整改5家。

据悉，此次专项整治行动将持续到9月底，旨在推动企业落实医疗器械质量安全主体责任，持续加强青少年近视防治医疗器械质量安全监管，严厉打击违法违规行为，努力营造一个健康、放心的消费环境，为青少年眼部健康“保驾护航”。

厘清监管和排查重点。桐庐县市场监管局在医疗机构和经营单位自

查的基础上，进一步分析风险隐患，以OK镜、离焦镜、隐形眼镜等近视防治医疗器械产品，及裂隙灯显微镜、眼压、角膜曲率等检查设备为重点，结合“平安检查”、双随机专项等工作，制定完善的专项检查方案。

列出专项检查企业清单。桐庐县市场监管局通过对校园周边眼镜店、眼镜店、购物商场、视力矫正机构等重点区域的线下排查，以及医疗器械监管系统的线上统计，摸清经营使用青少年近视防治医疗器械的企业底数，建立起清晰的专项检查企业

清单。

明确医疗器械“违法红线”。整治期间，桐庐县市场监管局采用飞行检查和联合检查的方式，重点查看眼视光检查设备，如眼科测量诊断设备、眼科治疗设备、眼科矫治器具，以及隐形眼镜、护理液等产品，主要查看经营环境、存储环境、购进验收、产品质量等情况，重点关注是否按要求储存、使用，购进是否索取保存医疗器械注册证及产品合格证明等资料，是否经营使用未经注册、无合格证明、过期失效、淘汰的医疗器械。对

于所发现的问题，要求及时整改闭环，严重问题及时移送桐庐县卫健局。

增强企业主体责任意识。在进行检查的同时，执法人员还积极开展《医疗器械监督管理条例》《医疗器械经营质量管理规范》等法律法规的宣传工作，督促经营者自觉增强企业主体责任意识，合法合规开展经营活动。

筑牢医疗器械质量安全底线，是一项长期性、系统性工作。目前，桐庐县市场监督管理局正同步开展医

中国中信金融资产管理有限公司浙江省分公司资产处置公告

我分公司拥有浙江俞氏服饰有限公司、浙江开门红门业有限公司二户不良债权及从权利。截至2024年9月4日，本次拟处置的2户不良债权本金余额53101612.76元，利息38382955.06元，本息合计91484567.82元，另有代垫诉讼费690元，随债权一并转让。本金、利息数据为我分公司内部数据，实际金额以依据生效法律文书确定的内容和相关法律法规规定计算出的具体金额或管理人确认的金额为准。

我分公司拟对上述二户债权进行组包或单户处置，处置方式为公开竞价等，现予以公告。有意向者请登录中国金融资产网(www.famc.citic)中的资产处置公告栏查询详情。

交易条件为：要求买受人信誉好，具备足额支付款项的能力，并可承担购买债权交易所带来的风险，交易资金来源合法合规。

对交易对象的要求为：具有完全民事行为能力、支付能力的法人、组织或自然人，且以下人员不得购买：国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司工作人员、原债务人管理层以及参与资产处置工作的律师、会计师、评估师等中介机构等关联人，或者上述关联人参与的非金融机构法人，以及与参与不良债权转让的金融资产管理公司工作人员、原债务人或者受托资产评估机构负责人员等有直系亲属关系的人员。资产原债务人及关联企业等利益相关方不得参与资产的折价购买。

公告期限：自本公告发布之日起15个工作日止，如有购买意向请以书面形式提出。公告期内同时受理该资产处置有关异议和咨询。

受理公示事项联系人：孙女士、屠女士

联系电话：0571-87837988、87836726 传真：0571-87689535

受理排斥、阻挠征询或异议的举报电话：王女士：0571-87836756

联系地址：杭州市开元路19-1、19-2号

中国中信金融资产管理有限公司浙江省分公司
2024年9月14日

1200万元赠票！ 浙江福彩3D金秋欢乐送

金秋欢乐送，福彩3D赠惊喜，浙江福彩又为大家添福添彩啦！9月15日起，福彩3D游戏，1200万元赠票活动火热来袭，一起来查看活动详情吧：

- 一、活动时间**
活动自2024年9月15日零时开始，1200万元赠票送完当期，活动终止。
- 二、活动内容**
活动期间，凡在浙江省内购买3D游戏单票投注金额≥12元的，每张彩票随机获赠1注快乐8游戏“选十”玩法(金额2元)彩票；其中21:00至当日销售截止期间购买的3D游戏单票投注金额≥12元的，每张彩票随机获赠1注3D游戏直选玩法(金额2元)彩票。
快乐添彩，幸运相伴。浙江福彩3D金秋欢乐送，超值赠票好运等你来！购买一张彩票，就有机会收获多重惊喜！



杭州市国有建设用地使用权挂牌出让公告

杭规划资源告[2024]R014号

根据国家有关法律、法规的规定，依据城市规划，经杭州市人民政府批准，杭州市规划和自然资源局对下列地块采用挂牌方式出让。现将有关事宜公告如下：
【特别提示】本批次地块采取定品质出让，宗地的建筑品质标准详见地块《建设用地规划条件》和《建设条件须知》。

一、挂牌出让地块位置及规划指标概况。

地块编号	地块坐落	出让土地面积(m ²)	用途	出让地上建筑面积(m ²)	出让起价(万元)	竞买保证金(万元)	土地出让年限
杭政储出[2024]106号	拱墅区(康桥单元GS120103-07地块),东至丽水北路,南至规划朱家坝路,西至规划康朱路,北至规划码头南路。	42751	住宅(设配套公建)用地	89777.1	150494	30099	70、40年
杭政储出[2024]107号	拱墅区(石桥单元GS130203-24地块),东至华中路,南至康宁街,西至水车港,北至太公街。	17787	住宅(设配套公建)用地	39131.4	60885	12177	70、40年

注：具体情况以《挂牌出让文件》和出让合同为准，出让起价和竞买保证金数值为人民币。

二、竞买资格要求。

中华人民共和国境内具备房地产开发资质的法人、其他组织可参加本批次地块国有建设用地使用权挂牌出让活动。

具体要求详见挂牌出让文件。

三、购地资金要求。竞买人的购地资金来源应符合我国法律法规政策规定。竞买企业股东不得违规对其提供借款、转贷、担保或其他相关融资便利等。购地资金不得直接或间接使用金融机构各类融资资金，购地资金不得使用房地产产业链上下游关联企业借款或预付款，购地资金不得使用其他自然人、法人、非法人组织的借款，购地资金不得使用参与竞买企业控制的非房地产企业融资等。

四、竞得人确定方式。本次挂牌出让宗地实行自由竞价，按照价高者得的原则确定竞得人。具体详见挂牌出让文件。

五、挂牌出让地点。本次国有建设用地使用权挂牌出让通过浙江省自然资源智慧交易服务平台(www.zjrzzyj.com)进行。

六、挂牌竞买申请。参加挂牌竞买的竞买申请人可在2024年10月5日9:00至2024年10月14日17:00登录浙江省自然资源智慧交易服务平台(www.zjrzzyj.com)进行报名。竞买申请人须按照挂牌出让须知要求办理数字证书并足额交纳竞买保证金或提交足额银行保函，符合竞买要求方可参加网上挂牌出让活动。

七、本次挂牌报价时间。

各地块具体报价时间详见下表。

地块编号	开始报价时间	截止报价时间
杭政储出[2024]106号	2024年10月5日9:00	2024年10月15日9:00
杭政储出[2024]107号		2024年10月15日9:10

八、本次挂牌出让详细资料请查阅挂牌出让文件。《挂牌出让文件》及地块相关资料，可以登录浙江省自然资源智慧交易服务平台浏览或下载。

九、违约责任。交易结束后将对竞得(入选)人竞买资格、购地资金开展审查，经审查，不符合本公告及《挂牌出让文件》规定的，采取以下综合措施：

- 取消竞得资格，已缴纳的竞买保证金不予退还(使用保函参加竞买的，要求兑付保函)；已签订土地出让合同的，出让入有权解除合同，受让人无权要求返还定金，出让入并可请求受让人赔偿损失；
- 相关违规情况计入竞买人及其投资决策主体社会信用体系；
- 对首次违规的竞买人及其投资决策主体进行约谈；同一集团成员企业第二次违规的，同一集团成员企业三年内不得参与杭州市土地竞买。

十、挂牌咨询。现场咨询地点设在杭州市公共资源交易中心(杭州市之江路925号临江金座2号楼一楼土地交易窗口)，咨询电话：0571-89587860、85085448。

杭州市规划和自然资源局、杭州市公共资源交易中心
2024年9月13日



杭州读地云