

# 西湖区古荡街道 高品质特色街区升腾城市烟火气

姜晓涵 章洁

当夜幕降临，晚风徐徐，杭州的年轻人总爱去天目里走走逛逛。门口排队的车流，餐厅门口排起的长龙，熙熙攘攘的创意市集，无一不烘托出杭州市西湖区古荡街道热辣滚烫的文旅经济。

升腾的“烟火气”，折射出城市新活力。今年以来，西湖区以“两镇六街区”为抓手，奋力打造文创高地。在古荡街道，以天目里为核心的天目里国际街区建设如火如荼，催生的“戏韵天目”文化品牌，更是推动了城市文化新空间加快形成。

## 从“造圈”到“出圈” 持续升温的流量密码

这个夏天，每周五晚7点半，音乐人饶越总会背着吉他，出现在天目里一块露天之处，无需搭建舞台，伴奏一响便开始歌唱。

“这与传统的演出不同，没有提前排练过，是一个纯粹对音乐创作、表达、分享的过程。”饶越说，他期望通过构建这种直接面对大众的场景，向年轻人传达音乐之美。

在天目里，类似这样与年轻群体对话的特色化情景随处可见。“我们喜

欢做一些有趣的尝试”，这是天目里在2019年首次“官宣”的推文标题。此后，一种符合年轻人品味的新的生活方式在此野蛮生长，持续吸引着奔波于繁忙都市的人们慕名而来。

第一次走进天目里，很容易为眼前的国际大师建筑打上“新潮、时尚、出片”的标签。靠近一点会发现，无论是钟爱热闹的“烟火味”抑或静态的“文艺范”，偏向自然环境还是繁华都市，总能在这里寻得适合的一隅。时至今日，这个集城市商业和多元艺术于一体的综合体，依然人气火爆。今年以来，天目里日均客流量约1.7万人次，周末来客数2万—3万人次。

“新的消费趋势下，持续创新的文



天目里国际街区文创氛围浓厚

旅消费场景，成为聚人气、有活力、提消费的主要突破口。”在古荡街道相关负责人看来，天目里一系列的消费新场景、新业态被陆续激活，多种活动相互叠加、多向交错赋能，对年轻群体形成强大吸引力，在丰富辖区文旅经济的同时，也为城市带来浓厚的文创氛围。

与传统的“深夜食堂”不同，天目里的“夜”多了些文艺气息。从新业态上看，天目里充斥着富有趣味、特色鲜明的各类商铺，多以餐饮、服饰、娱乐为主，整体偏向原创性、小众化、艺术化。“在这里随意走进一家店，都能感受到商家在环境打造、商品陈列、活动设计上的用心。”天目里活动策划相关负责人说。

从新场景上看，天目里将夜购、夜观、夜酌等元素完美融合，为消费者带来沉浸式体验。比如，走进天目里美术馆欣赏国际化展览，在独立品牌概念店品味时尚风潮，逛沿山河集触摸原创之美……不同类型文化行为的发生，赋予了建筑空间新的生命力，也让天目里这个夜间文化和旅游消费集聚区有了更高的“文化浓度”。

## 变“流量”为“留量” 文化引领城市“年轻力”

当下，天目里的文创氛围被进一步放大，呈现出蓬勃发展之势。

“我们正在打造以天目里为核心，辐射周边10幢楼宇，形成东至古墩路、南至天目山路、西至紫荆花路、北至莲花街范围内的天目里国际街区，今后有望成为规模大、产业全、场景多、人气旺的国际文化街区综合体。”古荡街道相关负责人介绍。

随着古荡街道“戏韵天目”文化品牌的兴起，天目里国际街区被注入了更为强劲的发展动能。具体地说，“戏韵天目”是古荡在天目里将高品质的艺术演出搬到城市公共空间基础上所滋生的文化品牌，通过与浙江音乐学院达成合作，将舞台直接搬到了居民“家门口”，以高辨识度的文化方式，进一步丰富和融入居民的精神文化生活。

目前，“戏韵天目”文化品牌正持续开展以话剧、音乐剧、戏曲等多种戏剧艺术形式的表演、创作及展演活动，

以天目里为中心，向古荡街道辖区范围内全面铺开。比如，古荡街道将辖区各社区文化家园打造成公共文化阵地，分别创立戏剧培训班、戏剧工作坊，举办戏剧大赛，创建戏剧街区，引导参与者沉浸戏剧表演创作，为辖区居民深入感受戏剧之韵提供了广阔舞台。

今年，以“温柔人类”为主题的戏韵天目·天目里演出季持续火热：来自国内外的上百名优秀团体齐聚一堂，以月度多场的频率上演各类展演活动，目里演出季、古典音乐季、天目里即兴俱乐部、露天音乐季……在满足人们个性化、多层次、品质化消费需求的同时，也让当代年轻人的“双面人生”有了安放之处。

这段时间，天目里即兴俱乐部每周都会上线“即兴喜剧体验课”“即兴盲盒秀”“喜剧闹闹看”等活动，并邀请全国各地的优秀喜剧厂牌到天目里进行专场演出。

“即兴喜剧会塑造一种交流的安全感，这种包容快乐的氛围是在社会中很难体会到的。”一位刚从上海跨城市流入杭州的即兴玩家，表达了他接触即兴喜剧后的感受。

去年7月，闹剧场与天目里达成意

向，共创“天目里即兴俱乐部”，吸引了一群热衷即兴喜剧的年轻人。他们来自各行各业，却因一个共同的爱好相聚于此。

入驻一年来，闹剧场杭州分部（简称“闹杭州”）主理人吴思彬说，他们很快就融入了这方有包容感的小天地，受众群体也在稳步扩大。目前，闹杭州共有2个微信运营群，先后吸引了700余人参与。吴思彬说，“最初的演出只有几个人到几十个人不等，现在的受众人数已经在意料之外了。”

“随着公共文化服务的高质量发展，‘看戏’逐渐融入了当代人的生活，并衍生为一种生活方式。”浙江音乐学院戏剧系相关负责人说，“古荡街道作为我们的艺术实践基地，今后将有更多的优秀剧目和实践活动遍布大街小巷。”

一座城独有的文化氛围，让人们对生活有了更多的期待与想象。“天目里国际街区的打造，为居民丰富精神文化生活提供了更加完善的公共空间，也在助推着业态更丰富、辐射面更广的文旅经济。”古荡街道主要负责人期望着，天目里国际街区不仅仅是一个高品质流量地标，更是青年文化的潮流聚集地，是杭州商业综合体的“新标杆”。



古荡街道打造“戏韵天目”文化品牌

(图片由西湖区古荡街道提供)



音乐人饶越每周五晚在天目里演出

# 金融力量，赋能发展

黄张苗

一声汽笛，一路飞跃。

杭温高铁犹如飞驰的银色巨龙，在青山绿水间穿行，不仅缩短了城市间的物理距离，更为区域经济一体化的发展按下了“加速键”。9月6日，杭州、金华、义乌、温州等经济重镇更紧密地连接在一起，浙江省内1小时都市圈的梦想照进了现实。

工行温州分行作为金融行业的先锋，正以其前瞻性的战略眼光和精准的服务定位，紧扣“一体化”和“高质量”两个关键词，从杭温高铁的疾驰，到龙湾科技城的日新月异，再到温州民企在全球舞台上的稳健步伐，每一项成就的背后，都凝聚着金融力量的深度参与与强力支撑。

## 为区域发展助力

作为一项具有划时代意义的重大建设项目，杭温高铁的顺利推进，离不开金融行业强有力的资金支持与保障。在浙江，金融机构在国家金融监督管理总局浙江监管局的引导下，坚持“资金跟着项目走”，以服务项目为抓手推进中长期贷款投放。

“通过我们的积极争取和不懈努力，最终参与到这项具有意义的建设项目中，我们感到非常荣幸。”在杭温高铁项目成立之初，工行温州分行就积极与地方政府沟通对接，制定专项金融服务方案，全面响应项目各项金融服务需求。为保证该项目建设资金需求，该行通过参与银团组建及时提供信贷资金支持，积极承贷17亿

元，确保了高铁全线贯通，真正实现了“有资金、有力度、有速度”的全方位保障。

国家金融监督管理总局浙江监管局紧扣“一体化”“高质量”等关键词，组织金融资源聚焦到长三角一体化发展中，描绘金融长三角一体化助力发展的蓝图。工行温州分行重大项目相关负责人表示：“该项目的成功实施不仅强化了温州与杭州之间的经济联系，更对温州乃至整个温义沿线地区加快融入长三角核心区域、快速融入‘一带一路’发展战略，有着深远的意义。”作为金融行业中坚力量，该行始终紧跟国家与地方发展战略，聚焦重大产业项目与基础设施建设，持续加大金融支持力度，为推动浙江共同富裕示范区建设及长三角一体化发展贡献力量。



工行工作人员在制造企业车间走访



今天正式投入使用的杭温高铁温州北站航拍图

此外，工行温州分行还积极投身于其他重大交通与城建项目的融资与建设中。在金丽温高速东延线项目上，工行温州分行作为银团联合牵头行，已为此项目承担13亿元的项目融资额度，打通了一条温州都市核心区的美丽“脉络”，有效串联起高铁、高速、机场、港口等综合交通运输网络。在中交温州高铁新城产城融合项目，工行温州分行便以“工行速度”惊艳亮相，迅速为项目铺设了8亿元的前期贷款，为工程建设注入了强劲的资金活力。随着项目的深入，工行温州分行更是深度参与，联动总行、省行多个层级的沟通推进，最终作为联合牵头行为该项目承贷金额29亿元。这一系列举措，不仅为温州“大交通”“大城市”发展战略的加速推进提供了坚实支撑，更在中国式现代化的壮阔征程中，为温州高铁新城绘制了一幅绚丽多彩的发展蓝图。

截至8月，该行2024年在城市基建领域累计投放51.69亿元，持续聚力支持温州多个重大交通、城建开发等项目续建新建，该行以金融“活水”持续加强空港、海港、陆港、信息港“四港”联动发展，聚力实现温州城市能级之变，深度融入长三角一体化发展战略。

## 为产业升级赋能

在温州“强城行动”的宏伟蓝图中，龙湾区作为“东部科技城”建设的主战场，正以前所未有的力度推进传统制造业的“腾笼换鸟”，并聚力新兴产业，致力于打造先进制造业发展的新高地。这一进程，不仅是温州自身发展的需求，更是其融入长三角一体化发展的关键一步。

依托“三谷一镇”和新能源装备产业平台，龙湾区正加速推动五大战新产业集聚发展，旨在形成具有区域竞争力的先进制造业集群。与此同时，龙湾区政府与工行龙湾支行紧密合作，为制造业企业提供精准、高效的金融服务，着力解决融资难、融资贵等问题，助力企业转型升级。去年4月，龙湾滨海一块工业用地的开发项目成功获得工行龙湾支行提供的贷款4.25亿元，成为金融支持制造业升级的一个生动案例。

而龙湾区的成功实践，只是工行温州分行深度参与温州强城建设的一个缩影。

在瓯海区，工行瓯海支行同样发挥着重要的金融支持作用。从梧田老街文旅商业街区的打造，到梧田街道

城中村改造安置房的建设，再到南湖板块城市面貌的日新月异，每一处城市新地标的崛起背后，都离不开金融力量的支持。

南湖板块作为“温州经济”的典范区域之一，其快速发展正是温州深度融入长三角一体化发展战略的生动体现。在这里，华润万象城、梧田老街等成为温州城市版图的新打卡点。在工行瓯海支行2023年项目贷款新获批准清单中，赫然可见梧田街道塘东村、月落坪村城中村改造安置房工程项目这些城市新打卡点的相关项目，瓯海南湖新区城市有机更新项目，温州市核心区梧田东单元A-10地块开发建设工程等。

值得一提的是，工行瓯海支行在项目贷款审批方面展现出了极高的效率和专业性。以瓯海梧田站南片区城市有机更新项目授信10.5亿元为例，从可行性研究报告的提交到放款完成，仅用时20天，充分体现了金融机构对地方经济发展的支持力度和投资意愿的旺盛。

## 为走向全球发展护航

工行温州分行作为金融服务的先锋，充分发挥其国际化、综合化的

经营优势，精心构建全球一体化的金融产品线，持续助力温州企业不仅在长三角区域内茁壮成长，更勇敢地迈向全球舞台，书写属于温州的精彩篇章。

面对全球化的大潮，如何让更多的温州企业“走出去”，参与全球竞争，成为其新的服务方向。作为温州“走出去”企业的标杆，乐清某低压电器制造商曾面临如何构建高效安全、互联互通的跨境资金支付与管理难题。“我们需要实现各国国家地区的账户管理、本地结算、贸易融资等全方位的财务管理问题，同时还要满足保障企业信息、资金等方面的战略安全需求。”企业相关负责人向金融机构提出了挑战。正是这一挑战，成为开启该企业与工行温州分行展开深度合作契机。

国家金融监督管理总局浙江监管局积极鼓励辖内银行保险机构发展移动互联网终端业务，拓展线上渠道，加强线上线下业务协同。工行温州分行联动省、总行多级专家成立专门的项目工作组，以工银“财资云+全球付”产品为核心，为企业打造全球账户一点接入、统一管理的财务体系，在不断优化和完善本地结算服务的同时，为企业配套提供外汇避险、资金交易和贸易融资等综合服务。目前该项目一期已实现全球发薪、银企互联、全球账户信息查询等多项功能，后续还将在资金支付、集中管理等功能上进一步推进落地。

一直以来，各国和地区存在跨境支付系统不同、跨境资金调拨业务量大、中间环节多、时间周期长等痛点，困扰着温州众多“走出去”企业。工行温州分行依托工银集团全球网络渠道，境内外分支机构及代理行网络，以雄厚的科技实力，满足企业跨境、跨银行资金集约化管理，不断降低企业跨国经营的资金风险。

同时，工行温州分行围绕外贸新变化、新需求创新金融服务，打破“信息孤岛”，大力发展数字金融，为温州外贸企业“四海扬帆”插上腾飞翅膀。

(图片由工行温州分行提供)