

# 以旧换新,促消费生活焕新

张萍

## 中国新闻名专栏 之江观察

给厨房换地砖、添置一个智能门锁、家里进行适老化改造等换新消费,现在都可以获得一份政府“友情赞助”了。《浙江省进一步推动消费品以旧换新行动方案》近日印发,相比上一轮行动,新政策以增加资金支持、扩大补贴范围、提高补贴标准等方面,加大力度促进消费品以旧换新。随着政策的迭代升级,以旧换新正在加速走进百姓生活,带动消费齿轮转动。

以旧换新一头连着消费挖潜需求,一头连着百姓美好生活。为了办好这件事,政府频频出手,政策不断加码。今年全国两会政府工作报告提出,“鼓励和推动消费品以旧换新”。紧接着,国务院《推动大规模设备更

新和消费品以旧换新行动方案》出台,提出实施消费品以旧换新行动,开展汽车、家电产品以旧换新,推动家装消费品换新。7月,国家发展改革委、财政部印发《关于加大力度支持大规模设备更新和消费品以旧换新的若干措施》,提出统筹安排3000亿元左右超长期特别国债资金,大力支持更新换新。

看得出,政府是真重视,也是真用力。浙江对标顶层设计,从省域层面推出了以旧换新的政策安排。此次行动方案中,“给予‘立购立减’购置补贴”“真金白银优惠直达消费者”“确保政策直达快享”等字眼,再次清晰传达了政策落地的迫切和诚意。

以旧换新的消费促进作用不明显?有数据显示,截至8月,今年浙江开展“以旧换新”促消费活动1200余场,带动销售额超2000亿元,对汽车、家电等大宗商品销量带动作用尤其明显。以7月份为例,全省汽车上销量达

15万辆,同比增长16.23%;新能源汽车上销量为8.3万辆,同比增长53.7%,领跑东部沿海省市。通过消费,领政府发的“红包”,也切实提升了消费者的生活品质。比如买一套智能洗碗机,按照剔除所有折扣优惠后成交价格的15%予以立减优惠,补贴可达2000元,而且是直降直补,优惠程度直接赶超“双11”“6·18”。

国内需求不足是当前经济运行面临的主要困难挑战之一。在当下这个节骨眼,推进以旧换新依旧有很大空间。2023年我国最终消费支出占国内生产总值的56%,低于发达国家和中等收入国家的平均水平,特别是居民消费支出比重明显偏低。同时,2023年我国汽车保有量约为3.4亿辆,冰箱、洗衣机、空调等主要品类家电保有量超过30亿台,说明一些家电更新换代的需求和潜力很大,汽车和家电市场已从“增量时代”进入“增量和存量并重时代”。

简单地说,不买不换,有的时候不是因

为不需要,而是因为购买力不足。而直降直补的方式,变相增加了购买力,助力消费者买得起、买得好。相比直接发钱,以旧换新补贴更有针对性,也能确保钱用在提振内需、畅通国内大循环上。

需指出的是,商家要抓住机遇、诚信经营,珍惜消费热情和政府政策,不能因为有了补贴就先涨价再优惠玩套路,要把实惠实实在在地直接给到消费者,也要避免“内卷式”恶性竞争影响市场的良性发展。

当然,在政策落地过程中还应注意结合地方特色产业和平台载体,优化政策细则。相关部门要完善规范回收利用体系,畅通资源循环利用。在政策的宣传解释上,要下力气,把让利、提质和扩面的信息传开、说透,增强消费信心,让大家买得放心,更好地推动消费品以旧换新政策发挥作用,支撑经济高质量发展,满足人民群众对高品质生活的需要。

## 有效治理“声环境”

楼越明

近日,生态环境部发布的《中国噪声污染防治报告(2024)》显示,去年全国生态环境信访投诉举报管理平台共接到投诉举报25.5万余件,其中噪声扰民问题占61.3%,排在各环境污染防治要素首位。这组数据警示我们:改善“声环境”质量,打响“静音保卫战”势在必行。

不同于水、大气和固体废物等环境污染,噪声属于“感觉公害”。声音无形,却又无孔不入,一不留神人们就会陷入噪声困境。噪声污染由来已久,涉及人们日常生活的方方面面。现代生活中,人们大多会受到噪声干扰或影响。

现在不少地方积极行动,采取措施进行综合治理,但噪声治理形势仍然严峻。无论“声环境”保护意识的缺乏、历史遗留问题的化解,还是噪声源头取证、评估困难等,都成了噪声治理的“绊脚石”。

为保障城市“声环境”质量,我国2022年6月颁布施行噪声污染防治法,对超过国家排放标准的噪声防治问题,从法律层面作了规定。从现实情况看,噪声治理是一项系统工程,需要多方协作、共同发力。

首先,前瞻性规划和顶层设计必不可少。在国家层面噪声污染防治法、“声十条”出台背景下,各地应积极推动地方层面管理方法的修订,进一步完善噪声治理法规标准体系。在城市空间布局上,应充分考虑“声环境”影响,持续推动“声环境”功能区划分全覆盖,尽量减少项目布局环境冲突。

其次,应注重治理常态化。针对重点区域、重点时段,开展专项整治、阶段性治理,无疑是必要的。但推动噪声治理广覆盖,还需完善噪声监测管理体系,灵活运用大数据采集、分析等手段,推动“声环境”质量监测、评估从粗放向精细化转变,形成常态化噪声治理机制。

另外,还要重视发动社会力量,从源头上让噪声“消声”。企业应践行绿色生产方式,通过技术赋能,开展“宁静工厂”建设试点,将噪声控制在排放标准内;公共服务部门应带头加强噪声防治和管控,积极采用有利于降低噪声的材料、设施、设备;个人参与方面,应强化“公众宁静意识”,自觉减少噪声排放,形成人人有责、人人参与、人人受益的共治局面。

良好的生态环境,是最普惠的民生福祉。切实推进噪声治理,勾勒城市文明的“宁静”底色,必将提升公众的幸福感、获得感。

## 画中话



## 整治网络乱象

受“流量经济”刺激,个别网民为博眼球、求关注,频繁发布不实信息。更有甚者,发布“移花接木、指桑骂槐”式谣言信息,或侮辱谩骂、攻击诋毁他人,或挑起对立、煽动拉踩,借此博取流量,牟取非法利益,严重扰乱社会秩序和网络空间秩序,侵害广大网民合法权益。这些乱象必须得到全面治理。 王锋 作

## 绍兴:深化校企合作,筑梦青年才俊未来

孙金良 鲁敏恬

近期,来自清华大学、复旦大学的90名优秀学子,踏上了一场为期8天的企业实习之旅、人工智能之旅、红色思政之旅和区域人文之旅,不仅深度体验了绍兴的现代科技魅力,更深刻领略了这座城市的文化底蕴与历史传承。

本次暑期实习活动涵盖多个优质企业与人文景点。学生们赴安吉尔环境科技智慧园区、浙江龙盛集团等企业,深入车间聆听企业技术骨干的专题讲座,感受科技创新的魅力。在人工智能之旅中,诸暨智能视觉“万亩千亿”新产业平台、浙江巨马文旅股份有限公司、诸暨铜材精密制造产业创新服务综合体、浙江海亮集团、浙江盾安人工环境等前沿阵地,激发了同学们的探索欲。

此外,学生们还参观了城市展示馆、浙东大运河博物馆,感受历史文化与现代文明的传承。实习成果汇

报会擦出智慧火花,清华大学、复旦大学两大知名高校进行了一场思想大PK,理论与实践在这里碰撞。鲁迅故里、蔡元培故居、周恩来纪念馆等文化名胜成为学习课堂,同学们沉浸式体验了绍兴深厚的文化底蕴。

学生在绍兴实习期间,绍兴人社部门还为学生送上政策大礼包,免费提供食宿车辆等保障。后续,若毕业生留在绍兴的学子,还将给予租房补贴、安家补贴、房票补贴等,人才政策实现100%线上直兑快享。“绍兴从实习见到就业实现了一条龙服务,切实解决了毕业生的后顾之忧。”清华大学带队老师任富建说。

为了帮助高校毕业生和就业企业实现“双向奔赴”,今年绍兴市将见实习工作纳入地方政府民生实事,从“招聘毕业生”到“吸引实习生”,推动就业关口前移。今年以来,该市已

新建就业见习实习基地260家,围绕区域特色产业设置见习实习路线13条,发布见习实习岗位5864个,开展见习实习对接活动60余次,促成超1.5万人次到绍兴见实习。

在前不久举行的百所高校访绍兴活动中,绍兴市发布了各区、县(市)特色产业线路,参会人员分线路参观考察市内重点产业、科创、文化平台,并开展交流分享座谈活动,近百所高校与在绍120余家重点企业就见习实习、校企合作、学生就业等方面开展对接,还与中国计量大学、浙江科技大学、南开大学、杭州电子科技大学、兰州大学等多所高校签订了校地企业合作协议,见习实习工作取得了新一轮的成果。

聚焦新兴产业,绍兴市精准施策,定制化构建5项人力资源增值服务,深度对接集成电路、高端生物医药、先进高分子材料及智能视觉等新

兴产业发展需求。“这5项服务涵盖毕业生数据调研、平台资源、宣传推广、招聘服务、后续跟踪等,全方位助力企业跃升至引才聚才的‘前台阵地’。”绍兴市人社局相关负责人表示。为进一步优化人才生态,该市创新实施人才特派员制度,今年成功遴选来自浙江大学、同济大学等国内一流高校的164名专家教授,担任绍兴重点企业的特派员,为产业发展注入智慧动能。

下一步,绍兴市将进一步围绕就业前移、产教融合的工作要求,探索构建青年大学生实习标准体系,从四个纬度——校企需求“精准匹配”、实习线路“点单定制”、政策服务“组合保障”、实习就业“无缝对接”深化推进工作。通过建设实习标准基地、推广校企“双导师制”、设计认知实习线路等具体举措,持续做深做实见习实习工作。

## 长兴县李家巷镇迭代升级“四位一体”营商“后服体系” 村企抱团 乡村致富

张笑言 蒋如钰

近日,走进湖州市长兴县李家巷镇,温馨满溢的咖啡厅、惬意悠然的茶馆、欢乐无限的轰趴馆,时不时能听到村民的笑声笑语。

今年以来,李家巷镇创新打造“后备、后勤、后方、后院”四位一体的营商“后服体系”,积极探索党建引领村企发展共同体的新模式,深度融合民营经济与乡村发展,精准对接“产城人”与“村企人”需求,探索出一条独具李家巷特色的致富新路径。

“以前总担心在乡村办企业会遭遇诸多不便,但李家巷镇用实际行动向我们表明,这里不仅是创业的热土,更是企业成长的摇篮,服务周到、环境宜人。”青年创客杨志鹏由衷感叹。

今年,李家巷镇积极创建充满活力的乡村创客基地,大力推行乡村振兴新青年回归计划,吸引众多乡村创客利用闲置资源,打造出一个个新奇独特的商业业态。

筑巢引凤栖,花开蝶自来。在青年创客的眼里,李家巷镇不只是工作的地方,更像一个充满关爱与温暖的家。完善的利益联结机制,让企业和

村民成为亲密无间的合作伙伴,村民通过自主经营、工坊就业、流转农房和土地等方式,实现了增收。而青年创客也在这片希望的田野上蓬勃发展,幸福感与日俱增。

“一方面做‘减法’,让企业办事更快更方便;另一方面要做‘加法’,为企业提供更多主动服务、上门服务。”李家巷镇相关负责人说。该镇的“企业之家”创新推出的重点企业“服务包”制度,无论是接待、住宿、用餐,还是办公设施、生产设备,都能全方位、定制化地满足企业所需。

不仅如此,李家巷镇还精心构建人才生活圈,依托党群中心、绿道等,举办丰富多彩的人才主题活动,优化服务管理机制,落实就业创业政策,营造一流人才环境。今年以来,李家巷镇主动为人才服务,助力申领政策补贴达10人次,展现出积极的人才服务姿态,为区域发展注入了强劲动力。

“我负责阳光雨露,你负责茁壮成长。”这是眼下李家巷镇全力打造营商环境的真实写照。未来,李家巷镇将继续坚持党建引领,完善“四位一体”营商“后服体系”,在乡村振兴舞台上,奋力谱写乡村振兴新画卷。



长兴县李家巷镇“浅山茶室” (图片由李家巷镇提供)

农村集体建设用地是农村集体资产的重要组成部分,也是农村集体创造收益、建设公共设施服务村民的重要载体和基础。给农村集体建设用地确权登记,相当于给土地办理“身份证”。

当农村集体建设用地确定了权属来源,完成登记发证,农村集体土地所有权人就有了对土地具有占有、使用和处分的权益,可以在土地上进行开发利用。

近年来,宁波慈溪市自然资源和规划局始终围绕农村集体建设用地“办证难”等问题,积极探索,攻坚克难,对农村存量集体建设用地深入清查核资、妥善化解难题、分类消化处置,保障农民土地权利,激活乡村振兴资源要素,助力共同富裕。

## 40多年老房子有了“身份证”

“四十多年的老房子终于有不动产证了,可以重新开发建设,创造更多的村级资产收益。”翻阅着手中的产权“身份证”,慈溪市逍林镇桥一股份经济合作社的负责人激动地说。

逍林镇桥一村草市厂坐落于慈溪市逍林镇樟南南路。这个上世纪80年代的工厂,当时建有3排平房,原总用地面积约1600平方米。近些年村集体计划在该处进行改造升级,进一步增加村集体收入。但因历史原因,此房屋和土地无相关产权证书,无法审批通过修建改造手续。慈溪市自然资源和规划局经现场踏勘、资料对照,指导逍林镇和桥一村进行测绘调查,查找相关权属来源材料,经公告无异议后颁发不动产权证书,化解了这一历史遗留问题,有效地避免了农村集体建设用地因未登记发证而“就地抛

荒”,推动集体资产保值“生金”。

## 排摸清查 建立一宗一档案

土地确权登记发证的过程,是进一步查清宗地的权属、面积、用途、空间位置,建立土地登记簿的过程,也是摸清土地利用情况的过程,可将农村集体土地的使用权和所有权明晰化,并为新农村建设、乡村振兴打好基础。

慈溪市自然资源和规划局通过组织力量,开展慈溪4个街道12个镇范围的拉网式排查,并成立现场调研工作小组全面完成249宗地的现场查勘。

截至目前,有32宗土地公告征询异议,其中18宗经公告无异议后已经完成登簿发证。

## 因地制宜 依法依规简化手续

农村集体建设用地确权登记颁证

工作,就是通过确权、登记、颁证这三个环节,解决地块面积不准、四至不清、空间位置不明、登记簿不健全的问题。

由于历史原因,早期的土地登记缺乏连续性,存在权属界线上指界双方意见不一致、权属来源资料证明材料保管不善等问题,这些都需要在实际工作中进行妥善处理后方可确权发证。

慈溪市自然资源和规划局坚持依法依规、便民高效、因地制宜、急需优先和全面覆盖的原则,逐一解决难点问题,充分利用已有的调查、指界等资料,进行确权。对于权属来源资料不完善的,按照尊重历史、承认现实的原则,主要依靠沿用原来的资料,利用二调和年度变更调查成果资料,结合询问、谈话调查取证等,多渠道进行确权发证。

慈溪市自然资源和规划局依法有序开展农村集体建设用地确权登记发证工作,让农村集体土地有了法律意义上的合法身份,进一步助推乡村振兴和区域经济发展。