

温岭大溪镇:向新而行,百亿强镇再出发

赵静 杨鹏

台州温岭市大溪镇104国道两侧,大小泵企林立。大溪镇是浙江省“百亿级”工业强镇,这里诞生了全国最大的泵与电机产业集群。

如何让“中国水泵之乡”的荣光更加耀眼?近年来,以工业立镇的大溪坚持走“高质量打造‘中国泵谷’、高水平培育省小城市、高能级建设新城一体”发展之路,坚持放大特色、塑造优势,推动人产城融合,向着建设中国式现代化小城市奋斗目标扎实迈进。

创新提质 产业集群向新而行

“今年1月至7月,产值超1.2亿元,同比增长了52%。”近日,陆霸机电负责人陈剑利传来喜讯,“关键在于我们的太阳能深井泵扬程突破了1000米,转速能稳定在6000转,这在全球都是少见的。”

陈剑利2015年进入泵与电机行业时,传统赛道面临产品同质化严重的局面。他选择新能源泵赛道,自主研发创新突围,经过4年的攻坚,产品精准弥补市场空白,远销泰国、巴西、阿富汗等地,广受好评。

以科技创新为引领,塑造产业新优势,早已成为广泛共识。佳迪泵业开发了外径仅50毫米的小体积潜水螺杆泵,填补国际市场空白,迎来了爆发增长期;爱科赛智能科技专注智能传感与驱动领域关键技术研发,服务上游泵企,产值逐年翻番。

冷静布局,耐得住寂寞,又舍得投入技术积累。有这样一支高水平创新型人才和企业队伍,大溪的明天令人充满期待。

政府侧也在同步发力。为补齐泵与电机产业自主创新能力不足、核心技术研发不足等短板,大溪镇充分发挥人才创新平台的资源整合优势,通过扶持机电工程师协同创新中心与国内电机、流体学科排名前列的清华大学、江苏大学等共建联合研究院,助推特色产业“强筋壮骨”。据统计,已累计服务企业超2000家,累计攻克共性技术难题18个,解决企业个性化需求370个,转化技术成果31项,直接或间接产生经济效益达8亿元,有效助推当地特色产业整体提升。



大溪新貌 徐伟杰 摄

大溪的泵企,在家门口就能获得专业的检测服务。在国家级水泵产品质量检测中心有23个高端实验室,检测能力覆盖95%以上的水泵产品、89%的水泵主要配套产品,逐步形成“检测—研发—产业化”的服务链,2023年累计服务企业达3820家次。

另外,泵业智造千亩产业园建设进入出让前期阶段,科创孵化园、青霄科技工业“标准地”开工建设,温州大学未来光电团队加盟本土智能科技项目……以平台聚人,能级不断提升。

盘活低效用地 腾出发展新空间

在形式多样的技术帮扶下,泵与电机产业集群向新向好。去年,大溪镇新增国家级专精特新“小巨人”企业2家、高新技术企业20家,新增省级科技小巨人企业1家、创新型企业33家、科技型企业78家。

投资约1.4亿元、用地面积1.7万平方米、总建筑面积4.9万平方米的前瓦屿区块低效工业用地改造项目迎来企业入驻……大溪镇低效工业用地改造工作紧锣密鼓地向前推进。

一边是大溪镇工业点建设时间久远,存在着低效、无序、粗放发展问题;一边是开发建设用地“寸土寸金”,大项目、好项目“落地难”。低效工业用地改造是温岭实现“工业强市向2000亿元奋进”的关键一招。

今年初,温岭市委、市政府发出“攻坚令”,力争用3至5年时间,实现工业用地容积率、规上工业总产值“翻一番”,再造一个温岭工业。大溪镇顺势而上,扬起“实干之帆”,对口选派经验丰富、业务过硬的干部到一线组团攻坚,以老旧厂区改造为突破口,聚焦土地低效、无序、粗放发展痛点,向存量要增量,向土地要效益,全力保障实体经济发展空间。

在改造过程中,大溪镇上下求索解难题,因地制宜,创新推出“国企主导改”“企业联合改”“飞地抱团改”“镇村合作改”等多元化改造模式。



生产车间

“在激发民营企业改造积极性方面,我们主动做好政策保障、资金奖补、过渡厂房安置,确保企业‘愿改尽改’;在村集体利益方面,通过厂房置换、合作共建、售后返租等形式充分保障村集体利益只增不减。”大溪镇党委副书记、镇长郑亮说。

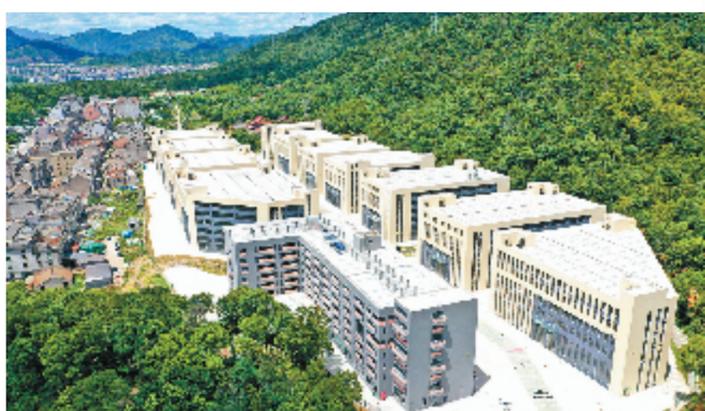
2013年以来,大溪镇累计拆除各类违法建筑1.3万余宗,总面积达1100万平方米,改造老旧工业点43个,腾出发展空间4000多亩。今年,将继续抓好老104国道两侧东桥一殿下、双塘、山市、白塔等6个区块的低效用地改造提升。

老旧工业点涅槃,能否引来新活水是关键。近5年来,大溪镇招引亿元以上产业项目26个,吸引吉光光电、永毓科技等企业“拎包入住”,成功落地激光农业领域顶尖人才项目和10亿元的占茗研发总部项目,带动了全产业链发展。

城镇美丽蝶变 让幸福生活可感可及

日前,省中心镇发展改革和小城市培育试点领导小组办公室公布2022年度省级小城市培育试点考核结果,大溪镇考核优秀。

这一成果来之不易。“小城市培育是个综合性命题,不仅考量产业发展,更要从设施优化、服务提质、生态改善、机制创新等多维度考量。”郑亮说。



大溪镇塔吞工业园

(图片由温岭市大溪镇提供)

温岭箬横镇:农业强镇的工业嬗变之路

赵静 江文辉



箬横镇上叶村晶照苑生活小区

水草丰美,沃土连绵,台州温岭市箬横镇素有“温岭粮仓”之称,粮食播种面积年均超7万亩,占全市的三分之一。

不熟悉情况的人,往往以为箬横镇就是个农业镇,但其实“工业箬横”正在突围崛起。把工业做强、把农业做优、把城乡做旺,该镇主动融入“两城两湖”,锚定“四城”格局,工业农业双轮驱动,探索一条现代化强镇的“康庄大道”。

发力 工业向新“换挡”

岭德重工靠一把破碎锤,“砸”出一片天地,旗下产品“强冲击大吨位液压破碎装置”被认定为浙江省首台(套)装备。如今,岭德重工和国内另外两家企业的销售额加起来,占了国内市场近85%的份额。而10多年前,该市场还被日韩等国垄断生产。

奥利达气动曾因缺乏核心技术而遭到国外巨头打压,后靠自我研发破局,近些年获得的专利超过100项。其自我研制的高效无油空压机,两年时间内跻身市场前列。

新时期,产业转型迫在眉睫。岭德重工和奥利达气动这两家企业颇为相似的境遇,无一不在诉说着自主创新的重要性。箬横镇辖区内共有大小企业2000余家,规模以上工业企业68家,形成了以汽

摩配件、机电、草编、石雕等行业为主体的区域性支柱产业体系。近年来,箬横镇集成发力,从工业平台持续夯实、加速老旧工业园区改造、打造科创强磁场等方面强化产业支撑,让企业能放开手脚谋创新谋发展。

据悉,水岸老旧工业点改造项目涉及村留地区块企业已全部拆除完毕。东浦泵与机电智造产业园A区块已竣工。高端装备智造园一期完成了主体结构建设。二期总建筑面积8万平方米的箬横壹号产业园进入了厂房定制预定报名阶段。

“腾笼换鸟”的关键在于“鸟”。“泵与机电智造产业园已招引企业26家,其中不乏行业中的佼佼者,例如,台州市品力机电科技有限公司电机、汽摩精密压铸智造项目总投资1亿元,投产后年产值3亿元。”箬横镇副镇长徐海君介绍。

万名干部助万企,政府搭桥,向高校借智。助企专员对接高校资源帮助带动发展新质生产力,温岭艾斯特新材料科技有限公司与西安交大完成项目合作,实现产学研高效转化。箬横镇还邀请浙大机械工程学院教授深入重点企业,有效解决企业生产研发难题。

“我们还引入浙江掌森网络科技有限公司,建设新业态人才孵化基地及直播共富工坊项目,做好产业发展配套。”箬横镇发展服务办负责人林振辉说。

提质 科技赋能农业生产

走进箬横镇的田间地头,发现这里的农业生产不再是“面朝黄土背朝天”的苦差事,一批懂技术、善经营、会管理的“新农人”玩转智慧种养,撑起乡村振兴新希望。

新品种打开新市场。在位于东浦农场的玉麒麟家庭农场,有一款会“荡秋千”的小西瓜。“这个叫起垄吊蔓高密度栽培模式。”负责人陈晓钱介绍,农场与院士工作站等开展合作,镇党员志愿者、农村指导员定期进棚调研指导,在淘汰了几十个品种后,终于培育出了“21118”小西瓜品种,小巧玲珑且口感极佳,深受香港等地的消费者欢迎。

“零售价格能到每斤10元以上,依托共富工坊等线上线下销售平台,刚种下就100%被预定。”陈晓钱笑着说。

新技术打开新空间。在温岭市箬横镇新新村,总投资1300余万元的蘑菇基地采用三次发酵技术,融合数字化技术,实现工厂化种植蘑菇,日均产量达3.3吨,是传统大棚种植效率的8倍多。而产生的基质废土又成为果蔬类经济农作物的生态肥料。新新村还创建“蘑菇共富工坊”,带动更多传统种植户走上转型之路。

温岭市红日供销有限公司董事长江福初,引进国内领先的蔬菜精深加工流水线,以转型预制菜的方式解决了西蓝花等蔬菜的销路问题,打造“红日巾帼共富工坊”,改变“农民看天吃饭”的窘境。

最近,蔬菜加工厂再次破圈,竞速养蚕“小甜品”新赛道,效益喜人。“新研制的食用菌甜品罐头一上市,就供不应求。”看到采购商王先生再一次回购3000多罐,江福初满心欢喜。

农业生产的工具也在不断迭代。早在2017年,箬横镇就创建为浙江省首批农业“机器换人”示范镇。水稻从育苗到丰收入仓,可实现全流程机械化。“插秧神器”钵苗移栽机,一台能抵70个人工。

嬗变 打开幸福城镇新貌

8月13日,箬横镇庄联村的莫先生

喜提“江南春晓”公寓式安置新房。而在此之前,团结村共有171户群众抽选到312套新房,圆了宜居梦,也使该镇“南城新城”标志性未来社区建设更进一步。

“我们立足全域土地综合整治,结合‘产城人’融合发展理念,不断描绘出‘南城新城、北城新城、老街福城、百村融城’‘四城’融合的魅力新图景。”箬横镇党委书记张颖说。

以“保民生,利项目”为目标,箬横镇原有城镇扩展边界再优化。“飞地”模式下的荣盛佳苑一期、异地安置模式下的晶照苑、致新苑、鼎盛苑等生活小区已实现交房入住;“1+X”模式下的团结村旧村改造项目进入验收阶段……该镇逐步探索出工业向园区集聚、村庄向集镇集聚、农业向连片集中的发展新路子。

距甬莞高速温岭东出入口1.5公里处,鼎盛苑生活小区层叠有序,一派简欧风格。“这里居住空间好、采光也好,关键是小区内的配套游乐设施也多,住着很舒服。”刚入住小半年的村民林贤正话里话外洋溢着喜悦。

不仅外在“颜值”高,还需内涵“气质”佳。2021年以来,箬横镇连续两年被评为“平安台州突出贡献单位”,消防安全目标责任制考核连续两年优秀。这些成绩的取得,有赖于箬横镇乡村建设形成的“一心六站百网格”社会治理工作格局。

走进箬横镇社会治理中心,在监控系统的大屏幕上,各村的安全情况赫然在列。“我们给镇里所有村子的独居老人家中安装了烟火报警,同时在高空安装了监控摄像头,对镇里的房屋及四周的山林实时监控,一旦发现冒烟之类的疑似火警,系统第一时间就发出警报,以便中心及时采取应对措施。”箬横镇村镇建设办负责人江云波介绍。

文艺味,让城镇更和美。在各村文化礼堂,村晚,乡村艺校、乡村体校培训班,箬横镇第一届“岭德杯”村BA,各种各样的活动让人眼花缭乱。茶余饭后,90后小林经常组织大伙儿往文化礼堂转。她们在乡村艺校免费学吉他、非洲鼓、书法、绘画等,小林说:“这是属于城镇的‘小确幸’,生活在这里很幸福。”



水稻钵苗插秧



岭德重工新厂房

(图片由温岭市箬横镇提供)

进一步全面深化改革
推进中国式现代化省域先行