

三门县派“林下”人才走村入户 让山林“绿”变成口袋“金”

“这石斛铁皮透亮,水分足!”7月8日清晨,台州市三门县亭旁镇坝头村村民郑士迭在查看铁皮石斛长势后十分高兴,“想种好不容易,幸好有老师头。”不远处的大棚里,郑士迭口中的“老师头”陈孝贵正在为种植户讲解埋苗、覆土、除草和地块清理等实操技术:“栽培深度不能少于20厘米,室温控制在夜间15℃、白天28℃……”陈孝贵是台州市农科院的科技特派员,2020年开始和坝头村结对。这样的林间课堂,每周雷打不动地举行。

这几年,随着一批批“林下”人才的走村入户,种植户不仅信心倍增,种植技术也愈发专业纯熟。村里名贵中药材种植规模不断扩大,目前已超400

亩,去年中药材产值达600万元,山林里的“绿”不断变成口袋中的“金”。

作为山区县,三门林业资源丰富,森林覆盖率达57%。资源优势明显,可老百姓种植意愿和信心却不大。为此,针对特色产业,该县依托种植基地、共富工坊、专业合作社等打造产业实训基地,坚持“赛训结合”,开展各类职业技能培训与大赛;绘制“产业人才地图”,整合人才区域分布、技术成果等信息,借助院校专家、科技特派员、农技员等人才力量,构建县镇村三级技术推广服务网络,帮助合作社、林农等林下经济经营主体解决技术、生产、销售等问题;今年以来,选优农业技工32名,开展农民培训1.4万人次,培养了一批懂

技术、会管理、善经营的“新农人”。

“这是杀青机,将刚采摘的叶子进行高温处理,叶子中的酶活性和水分会彻底停止,不再发酵……”在中试基地,台州学院三门研究院院长韩得满正在给种植户现场授课。

这个2000平方米左右的中试基地,配备了一套药食同源农产品深加工生产线,用于中草药超细破碎、制粒压片、覆膜包装等,可有效提高中草药的利用率,科技成果将辐射三门全县中草药种植户。

“在专家的指导建议下,我们配备了智慧种苗育苗温室,育苗投产周期缩短,成本也跟着节省了。”台州加元农业科技有限公司负责人郑尚盖告诉笔者,

“我们又新种了15亩玫瑰花、25亩甜樱桃、100亩前胡,种植规模进一步扩大。”

铁皮石斛的茎、叶、花都可以通过不同工艺加工成产品;玫瑰系列从玫瑰花茶、玫瑰花酱等食品衍生出玫瑰纯露等护肤品……得益于各类专家人才的智力支持,基地作物和产品种类不断增加。

除了种植环节,三门还注重用好经营管理、工坊运营、规划设计、电商推广等各类人才,“石斛伯伯”“梅你不行梅村长”等本地主播及新农人IP正加速孵化。既要种得好,又要卖得好,各类人才助力三门林业实现“点绿成金”。

(思艺 张卉卉)

电动自行车 消防安全那些事儿

暑期高温,电动自行车极易发生安全事故。为了营造一个安全、便捷、文明的出行环境,加强对电动自行车的管理已成为浙江省各地消防单位的当务之急。

全面整治 消除隐患

暑期已至,电动自行车使用不当易产生火灾等安全问题,为有效预防电动自行车消防安全风险隐患,防范遏制火灾事故发生,浙江省各地积极开展电动自行车安全隐患整治行动。

温州苍南县大渔镇应急消防管理站会同多部门开展电动自行车安全隐患全链条整治行动,将宣传、劝导和执法相结合,排查了辖区电动自行车销售点和维修点消防设施设备等情况及违规行为,现场科普违规行为风险、责任及改装电动自行车的识别方法等,并将持续开展常态化检查和宣传工作,减少和控制安全事故的发生。

嘉兴港区电动自行车整治专班联合多部门开展电动自行车安全隐患集中夜查行动,深入高层住宅小区、出租

房及沿街店铺,重点对疏散通道、安全出口、楼梯间、室内等区域的电动自行车违停违规等情况进行排查,并当场组织相关负责人将违规停放的电动自行车进行搬离整改,对违规停放、私拉乱接电线居民进行劝导和教育。

台州湾新区管委会分管领导带队每周定期分组开展电动自行车集中检查行动,对违规充停、非法拼装改装等行为进行集中执法打击。每半月召开专班工作例会,并开展督导检查。消防救援大队制作《建筑架空层电动自行车停放充电消防安全要求》等课件,对相关人员进行培训,观摩示范点建设,推动电动自行车充停场所改扩建工作。

(苏嘉嘉 苏燕 王茜茜)

亮码检查,提升行政执法质效

“您好,这是我们的‘行政行为码’,您可以通过‘浙里办’App扫码看到此次检查的部门、人员、事项和结果。”近日,丽水市综合行政执法局岩泉街道执法队来到一工地开展扬尘、噪声检查时主动亮码。

为纵深推进“大综合一体化”行政执法改革,全面提升行政执法质效,推进严格规范公正文明执法,5月以来,丽水市综合行政执法办在全市全面推行“行

政行为码”亮码检查,进一步提高企业和群众对行政执法的获得感,助力打造营商环境最优省。

“行政行为码”是依托“大综合一体化”执法监管数字应用生成的监管代码,是行政行为全周期监管的唯一标识,覆盖行政检查、行政处罚等应用类型。推行亮码检查,既是落实行政执法“三项制度”、保障行政执法机关规范履

职的创新举措,也是破解行政检查突出问题、强化行政执法监督的有效手段。

事前全量赋码、事中主动亮码、事后监督用码。执法人员开展现场检查时,通过出示“电子执法证”表明身份,展示“行政行为码”,告知执法事由、执法依据、权利义务,推动检查活动线上留痕;被检查对象通过扫码,知晓此次检查的任务名称以及谁来查、查什么、

有什么问题等内容,能够及时了解对应的执法事项信息,并进行监督评价。

“亮码检查可以算是‘行政行为码’应用场景的延伸拓展,更加细化且有针对性。”丽水市综合执法办相关负责人说,推行“亮码检查”制度,使执法检查工作更规范、可溯、透明,执法人员还可以随时随地查阅案件信息,进一步提高工作效率。

(林坤伟 陈昕)

精准服务,激活新业态发展“一池春水”

随着数字经济时代到来,以平台经济为代表的新业态催生了快递员、外卖员、网约车司机等新就业群体的发展。为进一步加强党建引领与新业态新就业群体发展的同频共振,湖州市南浔区双林镇党委坚持党建赋能,聚焦这一群体的切实需求,通过党建引领、工会组建、阵地覆盖等举

措,打造了外卖小哥之家、货车司机之家、快递小哥之家等服务站点,集红色教育、续航补给、调解援助、健康关爱等功能于一体,切实做到温暖人心、关爱入心。

同时,着眼于新业态发展的新形势、新要求,双林镇还着力扩大组织覆盖、强化运行保障、增强服务功能,以

党建引领推动新就业群体成为助力城市发展、推动基层治理的新生力量。“为了让新就业群体更好融入乡镇,激发他们参与基层治理的活力,我们通过常态化发布各类党建活动安排,引导新就业群体发挥自身优势,就近就便参与社会治理,争当服务群众的先锋队。”双林镇倪家滩村快递园区党支

部书记施旭良介绍。

下一步,双林镇党委将持续激活新业态新就业群体中的党建力量,进一步健全组织体系、凝聚共建合力,发挥好村社功能,精准服务新就业群体,提供更优质的服务和更全面的保障,助推新业态高质量发展。

(陆雅婷 汤仕宇)

化解小矛盾 构筑大平安

近年来,嘉兴经开区塘汇街道面对社会治理点多线长面广的新形势,在完善基础设施、夯实基础工作、建强基层队伍上下功夫,使得平安建设有礼有节、有形有感、有味有色,以高效能治理护航塘汇高质量发展,辖区社会大局平安稳定。

“戴好安全头盔、系好安全带,牢记出行安全、遵守交通法规,安全出行、平安回家……”近日,在塘汇街道为企服务日活动现场,交警中队队员万元志正在给企业员工进行交通安全宣传。

“‘文明交通 平安出行’是我们的宗旨。”万元志介绍,今年以来,塘汇交警中队除了开展安全宣传,还依托智慧

化交管系统,开展“天眼行动”,变“见堵就疏”为“未堵先疏”,显著提升道路通行效能。

一手抓交通安全,一手抓社会治安。“我们再进行一次司法确认……好,这边签字摁手印。”塘汇街道司法所所长李伟钢正带领着老娘舅团队在基层开展司法调解。今年以来,塘汇街道司法所依托共享法庭,以法育人、以理服人、以情感人,先后调解各类大小矛盾纠纷98起。

基层治理是平安建设的重要环节。塘汇街道把法治塘汇建设作为平安建设的根本保障,最大限度凸显制度优势、发挥治理效能、实现社会善治。

塘汇派出所坚守暴恐等案事件“零发生”底线,对沿街店铺、重点单位进行反诈宣讲及安全提示,从繁华的夜宵摊到僻静小巷都有警灯闪烁。面对非警务类警情,塘汇街道组建了应急处置队,开展“民声一键办”服务,实现“1分钟内签收、2分钟内联系当事人、3分钟内指令、10分钟内到达现场、30分钟内全域响应到达”。截至目前,“民声一键办”中心共转接非警务类警情1152件,现场办结处置1071件,成功处置率为92.9%,以实际行动化解小矛盾,构筑大平安。

塘汇街道应急消防管理站牢牢抓住安全生产这个底线,积极打造“小陆讲安全”特色宣讲品牌,开展安全宣传

“五进”活动。今年累计开展各类宣传教育46场次,接受培训员工1500余人次;检查企业(场所)785家次,排除隐患2344个,努力在优化营商环境建设中树立平安旗帜。

同时,为扩大平安效应、拓展平安半径,塘汇街道依托养正大课堂、汇声学堂等载体,以“红纽带”领雁宣讲队、“新乡贤”能人宣讲队、“青力量”8090宣讲队、“益企学”融汇宣讲队、“小板凳”民星宣讲队等团队为主角,开展一系列禁毒、反诈、反恐、反邪、普法等平安大宣讲活动,达到由点及面、点面结合、全面铺开的生动局面,营造平安氛围,壮大平安朋友圈。

(曾佳芬)

安全“停充” 疏堵结合

停车难、充电难……电动自行车隐患整治难题如何破解?浙江各地多部门开展电动自行车充停场所现状摸排及增建改建工作,坚持疏堵结合、精准整治,从源头上解决电动自行车违规停放问题。

台州温岭市消防救援大队以“一区一策”分类制定增建、改建方案,灵活采取“业主自主建、业企联合建、政府兜底建”的方式推进集中式、单点式等充电桩建设改造方案。下保宅村免费为村民增建162个“单点式”充电桩;川安华庭对架空层进行“充停分离”改造;整治专班积极推动社区、居民小区充电桩纳入公共服务用电。

为进一步推动电动自行车充停场所建设和增建改建工作,嘉兴经开消防

救援大队制定《电动自行车充电站示范点建设计划清单》,预计打造4处市级示范点,31处区级示范点,按照“全面排摸、择优试点、逐步推广”三阶段全面实施建设,边建设边指导边验收,建成一处,示范一片,实行梯次建设,滚动验收,长效管理。

绍兴越城区消防救援局对全区高层小区、楼宇、公共建筑的电动自行车实际情况进行摸排,做到“一区一档”“一楼一档”全覆盖。同时,通过架空层改造、空旷区新增等方式,试点改造提升集中充电点27处、启动新建11处,还将通过小区补建、公共优建、单位自建等多种模式,增建停车位不少于2.5万个、充电接口不少于1.35万个。

(陈星星 孟鸽 陆霞)

桐庐县国有建设用地使用权挂牌出让公告

根据国家有关法律、法规的规定,依据城市规划,经桐庐县人民政府批准,桐庐县规划和自然资源局对下列地块采用挂牌方式出让。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块位置及规划指标概况:

地块编号	地块坐落	出让面积(m ²)	用途	地上建筑面积(m ²)	出让起价(万元)	竞买保证金(万元)	土地出让年限
桐政储出[2024]06号	桐庐县站前路与站西路交叉口西北侧地块	12276.8	二类居住用地	36830.4	8840	1768	商业40年、居住70年

注:具体情况以《挂牌出让文件》和出让合同为准。

二、挂牌出让土地受让对象:具体竞买申请要求详见挂牌出让文件。竞得者必须严格按照土地出让合同规定的条件进行开发建设。

三、竞得人确定方式:具体详见地块挂牌出让文件。

四、本次挂牌出让地点:本次国有建设用地使用权挂牌出让通过浙江省自然资源智慧交易服务平台(https://

www.zjzrzyjy.com)进行。竞买申请人可通过浙江省自然资源厅、杭州市规划和自然资源局门户网站进入浙江省自然资源智慧交易服务平台。竞买人须使用IE9、IE10及IE11(推荐使用IE11)浏览器登录交易系统,否则可能导致交易异常。

五、竞买申请:参加挂牌竞买的竞买申请人可在2024

年8月1日16:00至2024年8月9日16:00登录浙江省自然资源智慧交易服务平台(https://www.zjzrzyjy.com)进行报名。竞买申请人须按照挂牌须知要求办理数字证书并足额交纳竞买保证金,符合竞买要求方可参加网上挂牌出让活动。

六、本次挂牌报价时间:

桐政储出[2024]06号竞买人可在2024年8月1日16:00起至2024年8月12日9:00进行报价。

七、本次挂牌出让详细资料请参阅挂牌出让文件。《挂牌出让文件》及地块相关资料,可以登录浙江省自然资源智慧交易服务平台浏览或下载。

八、挂牌咨询。现场咨询地点设在杭州市公共资源交易中心桐庐分中心(桐庐县城迎春南路258号国贸大厦5楼),咨询电话:0571-64217659、89546713。

桐庐县规划和自然资源局
杭州市公共资源交易中心桐庐分中心
2024年7月12日

东海地产股份有限公司关于召开股东大会2024年第1次会议的通知

公司定于2024年7月31日上午10时,在杭州西湖文化广场18号环球中心28楼会议室召开股东大会。现将有关事项通知如下:

一、会议审议议案:

- 《东海地产股份有限公司2023年度董事会工作报告》;
- 《东海地产股份有限公司2024年度董事会工作计划》;
- 《东海地产股份有限公司2023年度监事会工作报告》;
- 《东海地产股份有限公司2023年度财务决算报告》;
- 《东海地产股份有限公司2024年度财务预算报告》;
- 《东海地产股份有限公司2023年度利润

分配方案》。

二、出席会议对象:

公司董事、监事、高级管理人员,凡2024年7月30日登记在册的并持有本公司30万股以上股份的股东,不足30万股的可自愿组合凑齐30万股以上委派代表出席会议,法人股东应由法定代表人出席或委托授权代理人出席(授权委托书样式附后)。

三、注意事项:

1.法人股东应持股权托管账户卡、加盖公章的营业执照复印件、法人代表证明书及身份证办理登记手续;法人股东委托代理人的,代理人应持本人身份证、加盖公章的营业执照复印件、授权委托书、委托人的股权托管账户卡办理登记手续。

- 自然人股东应持股权托管账户卡、本人身份证以及股权托管中心持股证明办理登记手续;自然人股东委托代理人的,代理人应持本人身份证、授权委托书、委托人的股权托管账户卡、委托人的股权托管中心持股证明办理登记手续。
- 本次会议时间半天,各项费用自理。
- 联系地址:杭州市拱墅区西湖文化广场18号环球中心28楼
- 联系人:郑强
- 联系电话:0571-87203355
- 邮编:310014

东海地产股份有限公司
2024年7月11日

附件:

授权委托书

兹全权委托_____先生/女士代表本人(本公司)出席东海地产股份有限公司股东大会2024年第1次会议,并代表本人(本公司)行使表决权。表决指示:
(说明:在各选票栏中,“赞成”用“√”表示;“反对”用“×”表示;弃权用“○”表示;不填表示弃权。若无明确指示,代理人可自行投票。)

序号	议案名称	表决意见
1	《东海地产股份有限公司2023年度董事会工作报告》	
2	《东海地产股份有限公司2024年度董事会工作计划》	
3	《东海地产股份有限公司2023年度监事会工作报告》	
4	《东海地产股份有限公司2023年度财务决算报告》	
5	《东海地产股份有限公司2024年度财务预算报告》	
6	《东海地产股份有限公司2023年度利润分配方案》	

委托股东姓名及签章:

身份证或营业执照号码:

委托股东持股数:

托管账户卡号码:

受托人签名:

受托人身份证号码:

委托日期:

附注:

- 本授权委托书的有效期限:自本授权委托书签署之日至本次股东大会结束。
- 单位委托须加盖单位公章。
- 授权委托书复印或按以上格式自制均有效。