

余杭良渚：数字化垃圾分类助力基层治理

高唐 姚建新

6月18日，杭州市余杭区良渚街道玉创社区（筹）万科·天荟未来之光城迎来了首座数字化垃圾分类“智慧站点”。

与传统的垃圾集置点不同，数字化垃圾分类“智慧站点”是一座玻璃结构的建筑，外设两块大屏幕，整洁、美观又颇具现代感，与小区整体环境非常协调。

现场，前来投放垃圾的居民先用手机扫一下二维码，再将分好类的垃圾放在工作台上称重，边上的显示屏立即自动显示住户房号、垃圾类别和重量等相关信息，督导员根据居民分类情况予以评价并赋积分，整个数字化垃圾分类和投放过程在便捷高效中完成，而且分类准确、信息完整、环境优雅，完全颠覆了一般人对“垃圾房”的印象。

“智慧站点”不仅改善了周边环

境，更是社区提升治理能力的有一个有益尝试。”玉创社区（筹）负责人说。

万科·天荟未来之光城位于良渚新城核心区，是一处整合了居住、商业、办公、酒店、剧院等功能的现代化综合区域，住宅户型以LOFT公寓为主，业主2850余户，具有楼盘交付新、外来租住人口多、人员流动性大、小区管理相对复杂等特点。

过去，未来之光区域的生活垃圾采用传统垃圾桶投放方式，不仅分类效果不佳，还对周边环境产生负面影响。对此，玉创社区（筹）在良渚街道的支持下，引进了这套数字化垃圾分类系统。

数字化是“智慧站点”的最大特点。点位内部设置了智能称重仪和垃圾分类情况评价系统，住户通过手机扫描二维码精准定位到自身房间，系

统自动进行抓拍、称重，由督导员评价后添加积分。屋外大屏实时显示每月垃圾投放量、不同垃圾投放量、用户投放数据排名及督导员评价等信息。

助推社区治理能力提升则是“智慧站点”带来的意外惊喜。此前，由于租户人员流动性较大，社区和物业对小区住户基础信息的掌握往往不及时也不完整。再加上社区、物业、业主、租客之间信息不对称，曾发生过一些纠纷，不利于和谐社区创建。

随着“智慧站点”而来的，还有“邻里信息共享系统”，该系统拥有租户管理、信息发布等拓展功能。通过居民端“数字客入”小程序，社区和物业及时掌握租客入住信息和垃圾分类情况，同时，社区、物业、业主、租客还可依托手机和“智慧站点”大屏幕发布社区通知、志愿者招募和闲置物品置换等信

息，实现邻里信息共享，助推文明社区共建。

为从源头上更好地推行垃圾分类，实现“分类前置”，社区和物业采取楼栋张贴横幅、入户宣教、物业点对点推送等方式，尽可能确保每位住户及时注册、认真分类、扫码投放。通过志愿者引导、督导员评分、分类积分奖励等多项举措，小区住户垃圾分类的积极性、正确性明显提升。玉创社区（筹）垃圾分类智慧站点的设立，不仅有效破解垃圾分类难题，也为构建和谐邻里关系注入了新的活力。

据悉，万科·天荟未来之光城将进一步完善垃圾分类、评价和激励机制，力争打造数字化垃圾分类示范样板，为未来之光住户营造一个更加绿色、整洁的温馨家园，也为良渚街道践行节能减排、改善生态环境助力。

义乌上溪镇——云上之溪 向美而行

陈泓茜 何卫兵

十里桃花坞，灵秀岩口湖。

在“世界小商品之都”金华义乌的西面，有一座美丽的小镇——上溪镇。上溪是一处被山水人文浸润的沃土，也是一座经济蓬勃发展的活力新城。

在“人文上溪”桃源休闲精品线上，以“十里桃花坞”为核心的休闲溪滩，以黄山八面厅为重点的人文黄山，以萧皇岩景区为核心的生态萧皇三条旅游线路常成为节假日群众短途游首选目的地。而长达18公里的环岩口湖骑行赛道，是自行车运动爱好者的骑行圣地。

聚焦“环境美”提升生态环境

“绿水青山就是金山银山。”近年来，上溪镇通过利用秀丽的自然风光和深厚的人文底蕴，积极开展农旅共富示范项目，效果显著。围绕“人文上溪”桃源休闲精品线旅游，不断探索形式多样的“农村致富新路径”，全面提升农村“造血”功能，增强农村共富力，同时以“共富灶”为特色亮点，撬动乡村旅游新一轮大发展，积极推进共建共享共富机制。

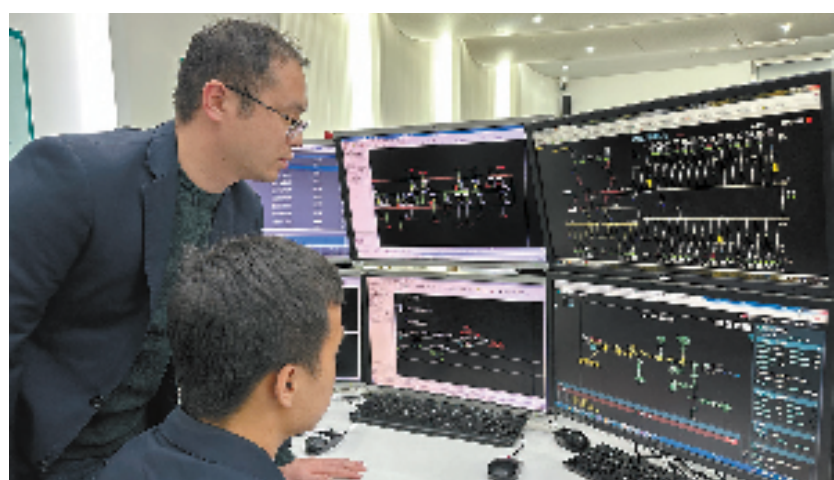
为了让居民拥有更加宜居的生活环境，上溪镇在推进环境综合整治工作的同时，聚焦“环境美”，实施“建园添绿工程”。如今的上溪镇，居民在东塘公园、塘桥公园、月湖公园，赏红花绿树，观小桥流水；在虎山公园与消防主题公园，看山地景观，玩特色游戏，学消防知识；在党建主题公园，了解历史，感受上溪红色印记；在航慈溪滨河绿道，散步放松，看球场景

美丽的岩口水库（图片由上溪镇提供）

国网绍兴供电公司

“看图指挥”显身手 助力电网安全稳定运行

施卿云 金园园



电网调控员利用“看图指挥”系统进行故障研判 金园园 摄

6月12日傍晚6时49分，绍兴市上虞区上浦镇某线路发生分线故障跳闸，国网绍兴市上虞区供电公司调控分中心值班员张妙慧随即就收到了一条由“看图指挥”系统发送的故障提醒短信，短信还及时给出了故障影响范围和预计发生故障的区域。

根据这些信息，张妙慧指挥抢修

人员遥控开关将故障区域进行小范围隔离，并迅速对其他区域恢复送电，而此时距离故障发生仅仅过去了5分钟。“相较于以往要人员到达现场进行巡视和操作的传统故障抢修模式，随着电力自动化水平的不断提高，再配合‘看图指挥’系统等大数据分析手段，我们的抢修效率大大提高，用户的

‘停电感知度’在不断降低。”张妙慧介绍道。

据悉，“看图指挥”系统是由国网绍兴供电公司供电服务指挥中心基于省公司“智能化电网一张图”开发应用的新型配电网抢修指挥系统。该系统聚合了电网资源、拓扑、用户量测信息等海量数据的资源库，并具有电力故障研判、辅助决策、服务管控、故障后评估等实用功能，可帮助值班调度员有效掌握电网实时信息，并及时给出正确有效的辅助建议，提升电网故障异常的综合感知能力和快速处置能力。

与此同时，为解决电网调度方案编制时需逐条线路“跑图”核对的难题，“看图指挥”中的“运行一张图”功能模块汇集变电站主接线图各出线间隔的线路类型、挂接公专变数量、能否遥控合环等信息，具有电网信息一站化查询展示功能。当变电站全停检修、负荷超限或故障抢修需进行负荷转供时，在“运行一张图”人机界面，调度员可对调电路径、是否支持遥控、调

电影响范围等情况一目了然，从而提高电网调度方案制定的高效性与合理性。

“进入6月份以来，上虞电网迎来了电网工程建设的施工高峰期。为有效应对复杂多变的电网运行环境，我们充分利用‘看图指挥’系统中‘运行一张图’功能，为配网运行信息监测、负荷转供等提供智能化解决方案和系统支撑，避免了电网运行方式薄弱、线路搭接载变多等问题，最大程度降低了辖区用户的停电风险。”国网绍兴市上虞区供电公司调控分中心主任王建军介绍道。

目前，“看图指挥”系统已集成辖区200多座变电站、3000余条线路，有效提升了绍兴电网的可观可测可控水平。自应用部署“看图指挥”功能后，国网绍兴市上虞区供电公司已精准处置电网各类故障40余次，故障研判准确率达到100%，故障研判时间由原先的10分钟缩短至1分钟，抢修效率提升500%，整体供电可靠性较去年同期的99.9944%提升至99.9967%。

义乌市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

义土挂[2024]54号

经义乌市人民政府批准，义乌市自然资源和规划局决定通过浙江省自然资源智慧交易平台挂牌出让一幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求：

地块名称	地块位置	出让面积(平方米)	土地用途	容积率	建筑密度	建筑高度	出让年期	起始价(万元)	竞买保证金(万元)
廿三里街道华盛路与银海路交叉口东南侧地块	廿三里街道华盛路与银海路交叉口东南侧	6076.61	城镇住宅用地、商业用地	1.40—1.60	≤30%	≤24米	城镇住宅用地70年、商业用地40年	8617	2586

地块具体规划要求详见规划条件(2024)358号规划条件。

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加，但被列入义乌市土地、矿业权出让黑名单，失信被执行人及失信被执行人的法定代表人、主要负责人、实际控制人、影响债务履行的直接责任人员，及法律法规另有规定的除外。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让不设底价（保留价），按照价高者得原则确定竞得人（确定竞得人的具体要求以地块出让须知为准）。

四、出让时间安排

1.公告时间：2024年6月21日至2024年7月11日

2.报名时间：2024年7月12日至2024年7月20日（竞买保证金交纳截止时间为2024年7月20日16时）

3.挂牌时间：挂牌起始时间为2024年7月12日9时，挂牌截止时间为2024年7月22日9时。

以上时间均以浙江省自然资源智慧交易平台时间为准，竞买保证金到达指定账户时间以银行信

息系统为准。

五、申请方式

本次国有建设用地使用权出让在浙江省自然资源智慧交易平台进行，申请人须办理或持有有效的数字证书（即CA认证），登录交易平台，填报相关信息，交纳竞买保证金后参与地块竞买。

六、本次出让地块仅出让土地使用权，如涉及开采矿产资源的，详见矿产资源处置方案。

七、联系方式：

1.联系电话：0579-85232715、85033116

2.联系时间：工作日8时30分—11时30分

14时—17时30分

3.关于出让地块的规划条件、控制红线图等出让文件，请登录浙江省自然资源智慧交易平台自行下载，网址：<https://www.zjzrzyjy.com>

义乌市自然资源和规划局

2024年6月21日

送达公告

上城区景芳一区1幢2单元102室产权人金国樵的相关亲属：

景芳一区1幢2单元102室已列入杭州地铁15号线一期工程景芳站项目国有土地上房屋征收范围内，产权人为金国樵，但目前产权人重病卧床，也无监护人或委托人，其部分亲属也多方寻找未果。根据《国有土地上房屋征收与补偿条例》（国务院令590号）、《浙江省国有土地上房屋征收与补偿条例》等相关规定，房屋征收部门与被征收人在征收签约期限内达不成补偿协议，或者被征收房屋所有权人不明确的，由房屋征收部门报请本级政府按照征收补偿方案作出补偿决定。杭州地铁15号线一期工程景芳站项目的房屋征收部门于2024年6月20日向本机提出就上城区景芳一区1幢2单元102室房屋作出征收补偿决定的申请。现依法公告送达以下材料：

杭州天平房地产评估有限公司评估并出具的杭天平估(2024)国有征收分字第24-1-044号国有土地上住宅房屋征收估价报告，该房屋评估价值为1863452元，单价40501元/平方米，装修及附属物评估价值33127元。杭天平估(2024)产调换分字第2401-008号产调换房屋征收估价报告。

景芳一区1幢2单元102室房屋的申请书、方案选择告知书、方案等相关材料。限你自公告之日起10日内，凭监护人或委托人身份证明文书原件来杭州市上城区雅福新榭新塘路152号、154号、156号(现场办公室)，领取评估报告、申请书、方案选择告知书、方案等相关材料，逾期则视为送达。

杭州市上城区人民政府
2024年6月22日

金融许可证公告

浙商银行股份有限公司杭州江南科创支行

机构编码：B0010S233010030 许可证流水号：01063855

业务范围：吸收公众存款；发放短期、中期和长期贷款；办理国内外结算；办理票据承兑与贴现；代理发行、代理兑付政府债券；代理买卖外汇；从事银行卡业务；提供信用证服务及担保；代理收付款项；经营上级机构在银行保险监督管理机构批准业务范围内授权的其他业务。

批准日期：2024年6月12日

机构住所：浙江省杭州市滨江区长河街道永康路239号滨盛云座1幢101-4、101-5、101-6室商辅及二楼201-1室 邮政编码：310052

发证机关：国家金融监督管理总局浙江监管局 许可证颁发日期：2024年6月18日

保护河湖水域 共促河湖健康

